

Viru Maakohus
registriametkond

14.07.2007

35786

ko.

TULEVIKUTEHINGUTE OÜ

2006. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Pikk 3a 41702 Toila Ida-Virumaa
Äriregistri nr.:	10401036
Telefon:	372 5 161 620
Faks:	
E-mail:	tulteh@hotmail.ee
Põhitegevusala:	Investeerimine
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2006-31.12.2006

Sisukord

<u>Tegevusaruanne</u>	3
<u>Raamatupidamise aastaaruanne</u>	4
<u>Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele</u>	4
<u>Bilanss</u>	5
<u>Kasumiaruanne skeem 2</u>	6
<u>Rahavoogude aruanne</u>	7
<u>Omakapitali muutuste aruanne</u>	8
<u>Raamatupidamise aastaaruande lisad</u>	9
<u>Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted</u>	9
<u>Lisa 2 Raha</u>	12
<u>Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud</u>	12
<u>Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed</u>	12
<u>Lisa 5 Maksud</u>	12
<u>Lisa 6 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded</u>	13
<u>Lisa 7 Laenukohustused</u>	13
<u>Lisa 8 Võlad ja ettemaksed</u>	13
<u>Lisa 9 Muud võlad</u>	13
<u>Lisa 10 Omakapital</u>	14
<u>Lisa 11 Müügitulu</u>	14
<u>Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega</u>	14
<u>Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek</u>	15
<u>Juhatuse allkirjad 2006. a. majandusaasta aruandele</u>	16

Tegevusaruanne

Tulevikutehingute OÜ alustas tegevust 1998. aastal investeerimistegevusele orienteeritud firmana.

Investeeringuosalane tegevus on jätkunud ka 2006. aastal, mil jätkati investeerimist end seni hästi õigustanud instrumentides nagu Gild Arbitrage ja Gild GO võlakirjad ning Trigoni Kesk- ja Idaeuroopa Fondi, II Laine Fondi, Uus Euroopa Väikeettevõtete Fondi ja Uus Euroopa Top 10 Fondi osakud, samuti kinnisvara.

Otseinvesteeringuna aktsiatesse osteti 2006. aasta maikuus väike kogus Eesti Ehituse aktsiad, mis peale ostmist oluliselt kallinesid, kuid detsembris ei ilmutanud enam olulist tõusutrendi ja müüdi hea kasumiga.

2006. aasta ilmnedid tänu varasematel aastatel väljaantud hea tootlusega laenude tagasimaksmisele ja ka edukaks osutunud investeeringutest kasumi osalisele väljavõtmisele võimalused uuteks investeeringuteks. Nii laekus 2006. aasta maikuus AS Fennigeri võlakirja lunastamisest 15667 EUR, mitmesuguste laenude tagastamisest laekus aasta jooksul 973000 EEK, müüdi osa Gild Arbitrage võlakirju ja osa Trigoni KIE Fondi osakuid, et vähendada nendes instrumentides sisalduvat seni realiseerimata kasumit mõistliku määran.

Vabanenud raha kasutati investeeringute suurendamiseks kinnisvarasse ja maasse nii Eestis kui Bulgaarias ostes nii EE REIT kui Bulgaarias tegutsevate fondide osakuid. Ajutiselt vabu vahendeid paigutati struktureeritud deposiitidesse.

2007. aastal jätkub osatüingu tegevus väljakujunenud suundades. 2006. aasta jooksul Bulgaaria fondidesse tehtud investeeringud on näidanud 2007. aasta I poolaastal head tootlust ning kavas on pöörata tähelepanu ka Rumeenia suunale. Käesoleval aastal on Tulevikutehingute OÜ Avaron Capital'i klient.

Tulevikutehingute OÜ-l on üks töötaja – juhataja – kellele on makstud aasta jooksul tasu 32735 krooni. Sellelt summalt kinnipeetud üksikisiku tulumaks ja sotsiaalmaks on ülekantud õigeaegselt ja võlgnevusteta. Samuti on Tulevikutehingute OÜ juhatajaga 2004. aastal sõlmitud laenuleping nr. 1AR/04, mille alusel saadud laen kuulub tagastamisele AS Fenniger võlakirja lunastamise järgselt. Sama lepingu alusel on temale välja makstud 2004. ja 2005. aastal proportsionaalne osa laekunud kupongiintressidest ning 2006. aastal tagastatud laen ning osa intressist. Ülejäänud osa intressi väljamaksetest tehakse vastavalt Tulevikutehingute OÜ võimalustele alates 2007. ja järgnevatel aastatel.

Tulevikutehingute OÜ bilansimaht on 31.12.2006 seisuga 3 738 085 krooni ja 2006. a. majandusaasta kasum on 1 086 866 krooni.

Juhatus liige:



Raamatupidamise aastaaruanne**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 14 toodud Tulevikutehingute OÜ 2006. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsus- ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Tulevikutehingute OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatus liige
Ants Raatma

Toilas, 15. juunil 2007

Juhatus liige: 

Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	872 652	14 512
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3	2 310 958	1 554 325
Nõuded ja ettemaksed	4	363 489	1 208 210
Varud		0	1 663
Käibevara kokku		3 547 099	2 778 710
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud		0	0
Kinnisvarainvesteeringud		190 986	190 986
Põhivara kokku		190 986	190 986
VARAD KOKKU		3 738 085	2 969 696
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7	193 600	259 600
Võlad ja ettemaksed	8	380 312	335 055
Lühiajalised kohustused kokku		573 912	594 655
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	7	32 500	73 500
Pikaajalised kohustused kokku		32 500	73 500
KOHUSTUSED KOKKU		606 412	668 155
Omakapital			
Osakapital	10	40 000	40 000
Ülekurss		1 282 856	1 282 856
Kohustuslik reservkapital		24 286	24 286
Ümberhindluse reserv		0	201 734
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (<i>kahjum</i>)		697 665	70 372
Aruandeaasta kasum (<i>kahjum</i>)		1 086 866	682 293
OMAKAPITAL KOKKU		3 131 673	2 301 541
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		3 738 085	2 969 696

Juhatusel liige:



Kasumiaruanne skeem 2
(kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Müügitulu	11	36 020	26 374
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		-1 663	-305
Brutokasum		34 357	26 069
Üldhalduskulud		-110 771	-113 334
Muud äritulud		107	687 418
Ärikasum (kahjum)		-76 307	600 153
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-49 713	-35 805
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-290	-20
Muud finantstulud ja -kulud		1 228 207	138 865
Finantstulud ja -kulud kokku		1 178 204	103 040
Kasum (kahjum) enne tulemaksustamist		1 101 897	703 193
Tulumaks		-15 031	-20 900
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		1 086 866	682 293

Juhatuse liige:



Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-76 307	600 153
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		4 007	-691 967
Varude muutus		1 663	305
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-233	-2 563
Makstud intressid		-18 409	-2 766
Makstud ettevõtte tulumaks		-12 398	-14 210
Kokku rahavood äritegevusest		-101 677	-111 048
Rahavood investeerimistegevusest			
Muude finantsinvesteeringute ootus		-1 010 678	-350 043
Muude finantsinvesteeringute müük		1 093 525	174 476
Antud laenud		-86 154	-34 057
Antud laenude tagasimaksed		910 920	171 786
Saadud intressid		201 704	110 734
Kokku rahavood investeerimistegevusest		1 109 317	72 896
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	73 500
Saadud laenude tagasimaksed		-108 000	0
Makstud dividendid		-41 500	-45 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-149 500	28 500
Rahavood kokku		858 140	-9 652
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		14 512	24 164
Raha ja raha ekvivalentide muutus		858 140	-9 652
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		872 652	14 512

Juhatuse liige:



Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

	Osakapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Ümberhindluse reserv	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	1 282 856	24 286	0	140 372	1 487 514
Makstud dividendid	0	0	0	0	-70 000	-70 000
Finantsinvesteeringute ümberhindlus	0	0	0	201 734	0	201 734
2005.a. puhaskasum	0	0	0	0	682 293	682 293
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	1 282 856	24 286	201 734	752 665	2 301 541
Makstud dividendid	0	0	0	0	-55 000	-55 000
Finantsinvesteeringute ümberhindlus	0	0	0	-201 734	0	-201 734
2006.a. puhaskasum	0	0	0	0	1 086 866	1 086 866
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	1 282 856	24 286	0	1 784 531	3 131 673

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 10.

Juhatuses liige:



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Tulevikutehingute OÜ 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, lühiajalisi deposiite ning arvelduskontode jääke.

B. Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

C. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

D. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Juhatusel liige: 

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (mõnus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

E. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

F. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil.

G. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

H. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse

Juhatusel liige: 

Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/77 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

I. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

J. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu hessapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Juhatuses liige: 

Lisa 2 Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	15	66
Deposiidid	800 000	0
Pangakontod	72 637	14 446
Raha kokku	872 652	14 512

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2006	31.12.2005
Lühiajalised finantsinvesteeringud		
Võlakirjad	958 346	660 089
Fondiosakud	1 352 612	894 236
Õiglasest väärtuses muutustega läbi omakapitali kokku	2 310 958	1 554 325

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	0	4 007
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)	0	947
Muud lühiajalised nõuded	363 489	1 203 256
s.h. Intressid	27 849	42 850
Muud nõuded (lisa 6)	335 640	1 160 406
Nõuded ja ettemaksed kokku	363 489	1 208 210

Lisa 5 Maksud

	31.12.2006	31.12.2005
Maksuliik	Maksuvõlg	Ettemaks Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	402	947 0
Üksikisiku tulumaks	176	0 259
Sotsiaalmaks	1910	0 1 706
Töötuskindlustusmaks	36	0 45
Kokku	2 524	947 2 010

Juhatuse liige:



Lisa 6 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded

	31.12.2006	31.12.2005	Intressimäär
Muud nõuded	335 640	1 160 406	0-8%
Kokku	335 640	1 160 406	

Lisa 7 Laenukohustused

	Tagasimakse tähtaeg			Intressi-
	Saldo	12 kuu	1-5 aasta	määr
	31.12.2006	jooksul	jooksul	
Saadud laenud	226 100	193 600	32 500	10-14%
Kokku	226 100	193 600	32 500	

	Tagasimakse tähtaeg			Intressi-
	Saldo	12 kuu	1-5 aasta	määr
	31.12.2005	jooksul	jooksul	
Saadud laenud	333 100	259 600	73 500	10-14%
Kokku	333 100	259 600	73 500	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad tarnijatele	293	1 449
Võlad töövõtjatele	3 000	3 539
Maksuvõlad (lisa 5)	2 524	2 010
Muud võlad (lisa 9)	374 495	328 057
Võlad ja ettemaksed kokku	380 312	335 055

Lisa 9 Muud võlad

	31.12.2006	31.12.2005
Intressivõlad	261 388	230 084
Dividendivõlad	84 025	70 525
Muud viitvõlad	29 082	27 448
Kokku	374 495	328 057

Juhatuse liige:



Lisa 10 Omakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2006 moodustas 1 784 531 (31. detsember 2005: 752 665) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2007 kaasneb sellega tulumaksukulu 22/77 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 1 391 934 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 392 597 krooni. Seisuga 31. detsember 2005 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 579 552 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 173 113 krooni.

Lisa 11 Müügitulu

2006. aasta müügitulu oli 36 020 krooni, mis koosnes konsultatsioonituludest. 2005. aasta käive summas 26 374 moodustus samuti põhiliselt konsultatsioonituludest.

Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega

Tulevikutehingute OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegevjuhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2006	31.12.2005
Juhatuse liikmega seotud isikud	33 900	0
Lühiajalised nõuded kokku	33 900	0
Omanikud	0	67 000
Lühiajalised kohustused kokku	0	67 000
Juhatuse liikmega seotud isikud	32 500	73 500
Pikaajalised kohustused kokku	32 500	73 500

Juhatuse liige:



Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

Tulevikutehingute OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2006. aasta puhaskasum summas 1 086 866 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum – 1 086 866 krooni

Ühtlasi teeb juhatus ettepaneku maksta osanikele kuni 31. detsembrini 2006 kogunenud jaotamata kasumist dividende summas 70000 krooni.

Juhatuses liige:



Juhatuse allkirjad 2006. a. majandusaasta aruandele

Tulevikutehingute OÜ 2006. a. majandusaasta aruanne, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 29. juunil 2007.



Juhatuse liige
Ants Raatma

Juhatuse liige:



TULEVIKUTEHINGUTE OSAÜHINGU KOOSOLEKU PROTOKOLL

OSAÜHINGU ÄRIREGISTRI KOOD: 10401036

OSAÜHINGU ASUKOHT: Toila vald

KOOSOLEKU TOIMUMISE AEG: 29. juuni 2007.a.

KOOSOLEKU TOIMUMISE KOHT: Toila vald

KOOSOLEKU PÄEVAKORD:

1. 2006. a. majandusaasta aruande kinnitamine;
2. 2006. a. majandusaastal saadud kasumi jaotamine.

KOOSOLEKUL OSALEJAD:

Tulevikutehingute osaühingu osanike koosolekul osales osaühingu ainuosanik Ants Raatma, kellele kuulub 40 000 (neljakümne tuhande) krooni suuruse nimiväärtusega

Tulevikutehingute osaühingu osa. Seega oli osanike koosolek Äriseudustiku ja osaühingu põhikirja kohaselt pädev otsuseid vastu võtma.

Ainuosaniku poolt vastuvõetud otsused protokollis Helju Raatma.

VASTUVÕETUD OTSUSEID:

Tulevikutehingute OÜ ainuosanik Ants Raatma võttis vastu järgnevad otsused:

1. 2006. aasta majandusaasta aruande kinnitamise otsus

29. juunil 2007 otsustas Tulevikutehingute OÜ ainuosanik Ants Raatma kinnitada käesolevale protokollile lisatud Tulevikutehingute OÜ 2006. a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, mille kohaselt Tulevikutehingute OÜ bilansimaht on 31.12.2006 seisuga 3 738 085 krooni ja 2006. majandusaasta kasum on 1 086 866 krooni.

2. 2006. majandusaastal saadud kasumi jaotamise otsus

29. juunil 2007 otsustas Tulevikutehingute OÜ ainuosanik Ants Raatma jaotada Tulevikutehingute OÜ poolt 2005. a. majandusaastal saadud puhaskasumi summas 1 086 866 krooni järgnevalt:

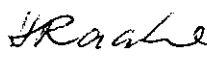
1. 997 122 krooni ehk 91,8 % puhaskasumist kantakse eelmiste perioodide kahjumi katmiseks;
2. 70 000 krooni ehk 6,4% puhaskasumist kasutatakse dividendi maksmiseks;
3. 19 744 krooni ehk 1,8% puhaskasumist kasutatakse dividendimakselt tulumaksu tasumiseks.

Teises päevakorrapunktis otsuse vastuvõtmise järel oli koosoleku päevakord ammendatud ja koosolek lõpetati.

Käesolev 29.06.2007. a. osanike koosoleku protokoll koosneb järgmistest osadest:

1. Protokoll tekst, mis sisaldab osanike koosolekul vastu võetud otsuseid (ühel lehel)
2. Osanike koosolekul osalenud osanike nimekiri (ühel lehel)

Ants Raatma 
Tulevikutehingute OÜ ainuosanik
Koosoleku juhataja

Helju Raatma 
Koosoleku protokollija

Tulevikutehingute OÜ osanike nimekiri

Tulevikutehingute osatühingut (registrikood: 10401036, asukoht: Toila vald) on 2006. aasta majandusaasta aruande kinnitamise seisuga (29.06.2007) üks osanik - Ants Raatma (isikukood: 34604172228), kellele kuulava osa nimiväärtus on 40000 (nelikümmend tuhat) krooni.

