

Harju Maakohus
Registriaakond
SISSE TULNUD

31-03-2008

329328 Gerli AASMÄE
.....

HJ-KAUBANDUSE OÜ

18

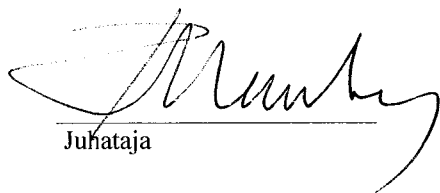
2007/2008. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus:	01.10.2007
Majandusaasta lõpp:	30.09.2008
Äriühingu nimetus:	HJ-KAUBANDUSE OÜ
Äriregistri number:	10398877
Aadress:	Pärnu mnt 160 11317, Tallinn Eesti Vabariik
Telefon:	+372 50 82 484
Lisatud dokumendid:	Kasumi jaotamise ettepanek Müüfitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile



SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	9
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3 Mitmesugused nõuded	11
Lisa 4 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Maksuvõlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Viitvõlad	12
Lisa 8 Müügitulu.....	13
Lisa 9 Ärikulud	13
Lisa 10 Finantstulud ja -kulud.....	13
Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega	14
Lisa 12 Ettevõtte tulumaks.....	14
JUHATAJA ALLKIRI 2007/2008. A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	15
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	16
Tegevusalade loetelu.....	17



Juhataja

TEGEVUSARUANNE

1. HJ-Kaubanduse OÜ põhitegevuseks on murukattega spordiväljakute taastamine, laste mänguväljakute, paviljonide ja hallide müük ning paigaldus.

2007/2008. aruandeaasta oli ettevõtte tegutsemise ajaloos kümnes. Võrreldes 2006/2007. aastaga tõusis aruande aasta käive 12,1%.

2. Majandustulemused:

	2007/2008	2006/2007
Realiseerimise netokäive	8 240 967	7 351 180
Ärikasum	1 683 475	1 048 599
Omakapital aasta lõpus	2 897 820	1 312 963
Põhivara	61 423	26 124
Varad kokku	3 126 432	1 912 020

3. Suuremaid uurimis- ja arenguväljaminekuid aruandeperioodil ei olnud ega lähiajal ka plaanita.

4. Ettevõtte töötajate arv 2007/2008. aastal oli keskmiselt 3. Palgakulud kokku 599 646 krooni. Juhatuse liikmeid ei tasustatud.

5. Suhtarvud:

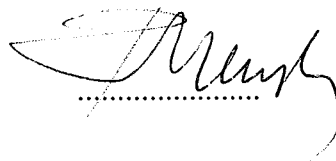
Peamised finantssuhtarvud	2007/2008	2006/2007
Müügitulu (tuhat krooni)	8 240	7 351
Puhaskasum	1 660	1 020
Puhasrentaablus	20%	14%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	13,4	3,15
ROA	53,1%	53,4%
ROE	57,3%	77,7%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

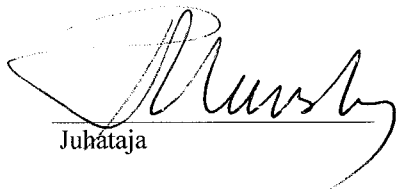
- ☐ Puhasrentaablus (%) = puhaskasum(kahjum)/ müügitulu * 100
- ☐ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ☐ ROA (%) = puhaskasum(kahjum)/ varad kokku * 100
- ☐ ROE (%) = puhaskasum(kahjum)/ omakapital kokku * 100

Rein Hansberg

juhatuse liige



20. märts 2009.a.



Juhataja

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

HJ-Kaubanduse OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt HJ-Kaubanduse OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ HJ-Kaubanduse OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Rein Hansberg

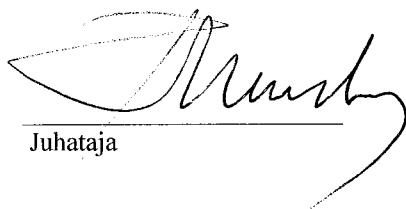
Juhataja



30. märts 2009.a.

BILANSS
(EEK)

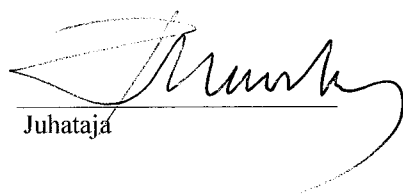
	Lisad	30.09.2008	30.09.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		2 137 271	321 674
Nõuded ostjate vastu	2	125 914	1 017 224
Mitmesugused nõuded	3,11	544 669	546 998
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	4,6	320 494	11 336
Käibevara kokku		3 128 348	1 897 232
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	61 423	26 124
Põhivara kokku		61 423	26 124
VARAD KOKKU		3 189 771	1 923 356
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		145 001	263 937
Maksuvõlad	6	116 513	42 240
Viitvõlad	7	30 436	304 215
Lühiajalised kohustused kokku		291 950	610 392
KOHUSTUSED KOKKU		291 950	610 392
Omakapital			
Osakapital		100 000	100 000
Kohustuslik reservkapital		10 000	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 127 963	182 881
Aruandeaasta kasum		1 659 857	1 020 083
OMAKAPITAL KOKKU		2 897 821	1 312 964
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		3 189 771	1 923 356



Juhataja

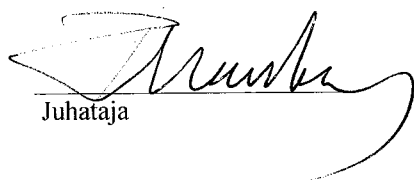
KASUMIARUANNE
(EEK)

	Lisad	2007/2008	2006/2007
Müügitulu	8	8 240 967	7 351 180
Muud äritulud		6 542	0
Kaubad, toore ja materjal	9	-5 441 223	-4 014 251
Mitmesugused tegevuskulud	9	-511 874	-592 301
Tööjõu kulud	9	-548 736	-1 507 164
Kulum	5	-34 486	-32 577
Muud ärikulud		-27 714	-156 287
Ärikasum		1 683 476	1 048 600
Finantstulud ja -kulud	10	-1 024	-890
Kasum enne tulumaksustamist		1 682 452	1 047 710
Tulumaks		-22 595	-27 627
Aruandeaasta puhaskasum		1 659 857	1 020 083


Juhataja

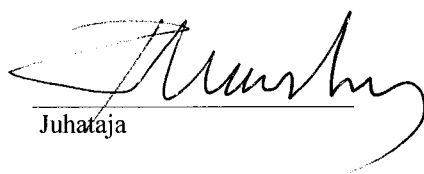
RAHAVOOGUDE ARUANNE
(EEK)

	2007/2008	2006/2007
Rahavood äritegevusest		
Aruandeaasta puhaskasum	1 659 857	1 020 083
Puhaskasumi korrigeerimised	34 486	32 577
Intressitulu	893	700
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	581 259	262 304
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-295 847	-1 032 136
Kokku rahavood äritegevusest	1 980 648	283 528
Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara soetus	-69 785	-18 800
Antud laenud	-177 080	-357 038
Antud laenude tagasimaksed	179 409	116 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-67 456	-259 838
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud		0
Makstud dividendid	-75 000	-45 000
Makstud dividendide tulumaks	-22 595	-27 627
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-97 595	-72 627
Rahavood kokku	1 815 597	-48 937
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	321 674	370 611
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 815 597	-48 937
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 137 271	321 674


Juhataja

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osa- kapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Aruandea asta kasum	Kokku
30.09.2006	100 000	10 000	9 927	217 954	337 881
2006/2007 puhaskasumijaotus	0	0	217 954	-217 954	0
Dividendide väljakuulutamine	0	0	-45 000	0	-45 000
Aruandeaasta kasum	0	0	0	1 020 083	1 020 083
30.09.2007	100 000	10 000	182 881	1 020 083	1 312 964
2007/2008 puhaskasumijaotus	0	0	1 020 083	-1 020 083	0
Dividendide väljakuulutamine	0	0	-75 000	0	-75 000
Aruandeaasta kasum	0	0	0	1 659 857	1 659 857
30.09.2008	100 000	10 000	1 127 94	1 659 857	2 897 821


Juhataja

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

HJ-Kaubanduse OÜ 2007/2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

HJ-Kaubanduse OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eesti kroonides krooni täpsusega.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

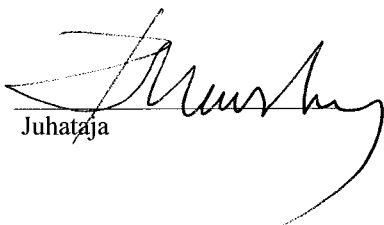
Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 30%
- Muu inventar ja sisseseade 50%


Juhataja

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2009 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2008. aastal kehtis samuti maksumäär 21/79, 2007. aastal maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades 10.

Välisvaluuta arvestus

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 30.09.2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansikuupäeva 30.09.2007 ja aruande koostamise kuupäeva 30.03.2009 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ega kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruande lisades avalikustatud.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu
(EEK)

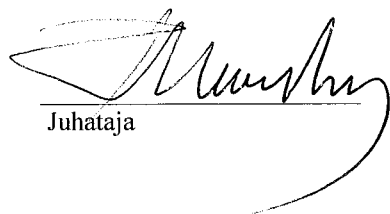
	30.09.2008	30.09.2007
Ostjatelt laekumata arved	232 202	1 286 442
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-106 288	-269 218
Kokku nõuded ostjate vastu	125 914	1 017 224

Lisa 3 Mitmesugused nõuded
(EEK)

	30.09.2008	30.09.2007
Antud lühiajaline laen (Vt. lisa 11)	357 589	496 998
Muud antud lühiajalised laenud	187 080	50 000
Kokku mitmesugused nõuded	544 669	546 998

Lisa 4 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud
(EEK)

	30.09.2008	30.09.2007
Maksude ettemaksed	63 338	11 336
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	257 155	0
Kokku ettemakstud tulevaste perioodide kulud	320 493	11 336



Juhataja

Lisa 5 **Materiaalne põhivara**
(EEK)

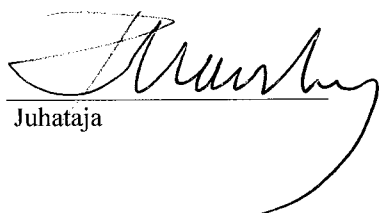
	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Põhivara kokku
Soetusmaksumus 30.09.2006	999 489	168 754	1 168 243
Soetamine	18 800	0	18 800
Soetusmaksumus 30.09.2007	1 018 289	168 754	1 187 043
Soetamine	0	69 785	69 785
Soetusmaksumus 30.09.2008	1 018 289	238 539	1 256 828
Akumuleeritud kulum 30.09.2006	-982 063	-146 279	-1 128 342
Arvestatud kulum	-10 102	-22 475	-32 577
Akumuleeritud kulum 30.09.2007	-992 165	-168 754	-1 160 919
Arvestatud kulum	-11 977	-22 509	-34 486
Akumuleeritud kulum 30.09.2008	-1 004 142	-191 263	-1 195 405
Jääkmaksumus 30.09.2006	17 426	22 475	39 901
Jääkmaksumus 30.09.2007	26 124	0	26 124
Jääkmaksumus 30.09.2008	14 147	47 276	61 423

Lisa 6 **Maksuvõlad ja ettemaksed**
(EEK)

Maksuliik	30.09.2008		30.09.2007	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	62 129	0	11 336	0
Üksikisiku tulumaks	0	34 272	0	5 596
Sotsiaalmaks	0	62 376	0	31 004
Erisoodustuse tulumaks	0	13 558	0	1 194
Töötuskindlustuse maks	0	2 773	0	1 220
Kogumispension	1 209	0	0	864
Intressivõlg	0	3 534	0	4 756
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Maksuvõlad kokku	63 338	116 513	93 236	75 892

Lisa 7 **Viitvõlad**
(EEK)

	30.09.2008	30.09.2007
Puhkusereserv	22 833	228 219
Puhkusereservi maksud	7 603	75 997
Kokku viitvõlad	30 436	304 216


Juhataja

Lisa 8 Müügitulu
(EEK)

HJ-Kaubanduse OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste alade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2007/2008	2006/2007
Eesti (42991)	8 240 967	7 019 843
Soome(42991)	0	331 337
Kokku	8 240 967	7 351 180

Lisa 9 Äriksulud
(EEK)

Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007/2008	2006/2007
Kaubad	-3 087 047	-3 167 728
Teenused	-2 354 176	-846 523
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 441 223	-4 014 251

Mitmesugused tegevuskulud

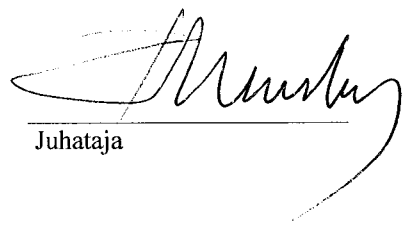
	2007/2008	2006/2007
Rendikulud	-63 913	-72 418
Kommunaalkulud	-3 764	-20 688
Ostetud teenused	-239 228	-115 770
Sideteenused	-46 093	-129 818
Kantseleikulud	-14 484	-7 365
Väikevahendid	-3 864	-35 455
Muud autokulud	-139 921	-184 483
Muud kulud	-607	-26 304
Mitmesugused tegevuskulud kokku	-511 874	-592 301

Tööjõukulud

	2007/2008	2006/2007
Palgakulu	-338 963	-1 126 203
Sotsiaalmaksud	-209 773	-380 961
Tööjõukulud kokku	-548 736	-1 507 164

Lisa 10 Finantstulud ja -kulud
(EEK)

	2007/2008	2006/2007
Kahjum valuutakursi muutustest	-1 917	-1 590
Intressitulud	893	700
Kokku muud intressikulud	-1 024	-890


Juhataja

Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

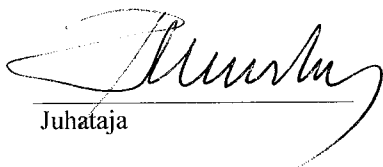
- Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud)
- Tütar- ja sidusettevõtted
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Saldod seotud osapooltega	30.09.2008	30.09.2007
<i>Lühiajalised nõuded</i>		
Pro Rent OÜ – sidusettevõtte – laen (Vt. lisa 3)	0	119 409
H-Konsult OÜ – sidusettevõtte – laen (Vt. lisa 3)	357 589	377 589

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 12 Ettevõtte tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 30.09.2008 moodustab 2 787 821 (30.09.2007: 1 202 964) krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 585 442 (30.09.2007: 252 622) krooni. Seega on netodividendidena võimalik välja jagada 2 202 379 (30.09.2007: 950 342) krooni.



Juhataja

JUHATAJA ALLKIRI 2007/2008. A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhataja on 30. märtsil 2009 koostanud HJ-KAUBANDUSE OÜ tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande.

HJ-KAUBANDUSE OÜ majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Majandusaasta aruande allkirjastamisega kinnitab juhataja majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust

Rein Hansberg

Juhataja



30. märtsi 2009.a.

Tallinn, 30. märtsi 2009.a.

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Seisuga 30. september 2008 on ettevõtte jaotamiskõlbulik kasum järgnev:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 202 964 krooni
2007/2008. aasta kasum	1 659 857 krooni
Jaotamiskõlbulik kasum kokku	2 862 821 krooni

HJ-KAUBANDUSE OÜ juhataja teeb ettepaneku jaotada jaotamiskõlbulik kasum järgnevalt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	1 659 857 krooni
Kokku	1 659 857 krooni

Rein Hansberg

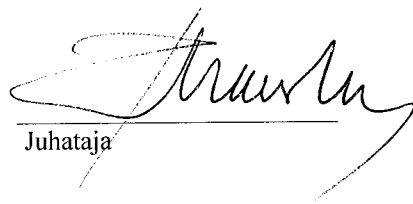
Juhataja



30. märts 2009.a.

Tegevusalade loetelu

Tegevusala	2008
Mujal liigitamata rajatiste ehitus, 42991	8 240 967
Kokku	8 240 967

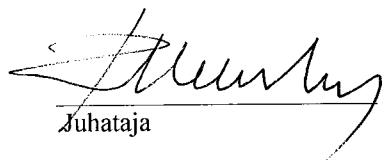

Juhataja

Osanike nimekiri seisuga 30.03.2009:

Rein Hansberg
sünd.: 13.03.1941

Eesti Vabariik

Üks osa nimiväärtusega
100 000 krooni


Juhataja