

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OSAÜHING MARIEL EM

registrikood: 10398127

tänava/talu nimi, Kevade 8 -1

maja ja korteri number:

linn: Türi vallasisene linn

vald: Türi vald

maakond: Järva maakond

postisihthnumber: 72212

telefon: +372 5513636, +372 55985986, +372 3857373

faks: +372 3857373

e-posti aadress: visby@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad tarnijatele	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14

Tegevusaruanne

OÜ MARIEL EM on asutatud 15. jaanuaril 1998. a. Põhitegevusala on: 47522 - Veevarustus- ja sanitaarseadmete ning nende koosteosade jaemüük. 2008 ja 2009. aastal tegime kaupluse majale remonti ja ümberehitust kokku 766 tuhande krooni eest. Sellega parandasime kaupluseruumide viimistlust ja täiustasime küttesüsteemi, milliste tegevustega töötingimused muutusid kardinaalselt. Palju tegime ka välisviimistlusE osas. Samuti vahetasime kogu hoonel aknad ja välisüksed. Samuti saime juurde laopinda

2014. aastal plaanisime kaubavaliku suurendamist, jätkata üldehitusmaterjalide müügi alustamisega ja sellega koos suurendasime ka müügitulu. Samuti, kui majanduskliima lubab, jätkame hoone renoveerimist nii seest kui väljast.

Juhatuse liikme tasu ei ole aruandeaastal välja makstud juhatuse liikmetele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	123	53
Nõuded ja ettemaksed	4 673	6 568
Varud	124 602	109 267
Kokku käibevara	129 398	115 888
Põhivara		
Materiaalne põhivara	100 551	112 894
Kokku põhivara	100 551	112 894
Kokku varad	229 949	228 782
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	31 383	40 031
Võlad ja ettemaksed	68 985	72 052
Kokku lühiajalised kohustused	100 368	112 083
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	12 000	0
Kokku pikaajalised kohustused	12 000	0
Kokku kohustused	112 368	112 083
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	113 887	112 957
Aruandeaasta kasum (kahjum)	882	930
Kokku omakapital	117 581	116 699
Kokku kohustused ja omakapital	229 949	228 782

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	188 021	199 818
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-170 980	-181 937
Brutokasum (-kahjum)	17 041	17 881
Üldhalduskulud	-14 456	-16 153
Muud äritulud	6	871
Ärikasum (kahjum)	2 591	2 599
Intressikulud	-1 709	-1 669
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	882	930
Aruandeaasta kasum (kahjum)	882	930

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 591	2 599
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12 343	15 222
Kokku korrigeerimised	12 343	15 222
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 895	-8 577
Varude muutus	-15 335	2 278
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 067	2 863
Makstud intressid	-1 709	-1 669
Kokku rahavood äritegevusest	-3 282	12 716
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	4 793
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	4 793
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	91 640	54 619
Saadud laenude tagasimaksed	-85 235	-69 096
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 053	-3 386
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 352	-17 863
Kokku rahavood	70	-354
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	53	407
Raha ja raha ekvivalentide muutus	70	-354
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	123	53

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	112 957	115 769
Aruandeaasta kasum (kahjum)			930	930
31.12.2012	2 556	256	113 887	116 699
Aruandeaasta kasum (kahjum)			882	882
31.12.2013	2 556	256	114 769	117 581

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses

Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Juhul kui arvestuspõhimõtte muutuse mõju eelmise perioodi võrreldavatele andmetele (sh. eelmise perioodi algsaldodele) ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, rakendatakse uut arvestuspõhimõtet tagasiulatuvalt alates aruandeperioodi algusest (kajastades varasematesse perioodidesse jääva mõju aruandeperioodi jaotamata kasumi algsaldo korrigeerimisena). Juhul kui arvestuspõhimõtte muutuse kumulatiivset mõju ei ole võimalik usaldusväärselt määrata ka aruandeperioodi algsaldode suhtes, rakendatakse uut arvestuspõhimõtet edasiulatuvalt alates esimesest võimalikust kuupäevast.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil (st õiglases väärtuses, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingutasusid). Juhul, kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalisi finantsinvesteeringuid korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel võetakse aluseks RTJ 6.

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses

Hiilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hiilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni

komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid maksumusega üle 700 EUROOT ning kasutuseaga üle ühe aasta.

[Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-8%
- Transpordivahendid 20-30%
- Muud masinad ja seadmed 20-40%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende tulumaksuseaduses ettenähtud maksumääraga netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
kassa	122	46
pank	1	7
Kokku raha	123	53

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	4 673	6 568
Kokku nõuded ostjate vastu	4 673	6 568

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	124 602	109 267
Kokku varud	124 602	109 267

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2011							
Soetusmaksumus	4 793	164 008	23 664	875	3 231	27 770	196 571
Akumuleeritud kulum	0	-45 893	-15 822	-701	-1 246	-17 769	-63 662
Jääkmaksumus	4 793	118 115	7 842	174	1 985	10 001	132 909
Amortisatsioonikulu		-9 844	-4 736	-174	-468	-5 378	-15 222
Müügid	-4 793						-4 793
31.12.2012							
Soetusmaksumus	0	164 008	23 664	174	2 336	26 174	190 182
Akumuleeritud kulum	0	-55 737	-20 558	-174	-819	-21 551	-77 288
Jääkmaksumus	0	108 271	3 106	0	1 517	4 623	112 894
Amortisatsioonikulu		-9 844	-2 031		-468	-2 499	-12 343
31.12.2013							
Soetusmaksumus		164 008	23 664	0	2 336	26 000	190 008
Akumuleeritud kulum		-65 581	-22 589	0	-1 287	-23 876	-89 457
Jääkmaksumus		98 427	1 075	0	1 049	2 124	100 551

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
SEB LIISING	4 294	4 294		
Kapitalirendinõuded kokku	4 294	4 294		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
SEB LIISING	7 347	7 347		
Kapitalirendinõuded kokku	7 347	7 347		

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	4 294	4 294		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	7 347	7 347		

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
SEB	5 165	5 165		
Lühiajalised laenud kokku	5 165	5 165		
Lühiajalised võlakirjad				
KR.KAART	88	88		
ARVELDUSKREDIIT	17 827	17 827		
LAEN ERASIKULT	4 009	4 009		
Lühiajalised võlakirjad kokku	21 924	21 924		
Pikaajalised laenud				
SEB	12 000		12 000	
Pikaajalised laenud kokku	12 000		12 000	
Kapitalirendikohustused kokku	4 294	4 294		
Laenukohustused kokku	43 383	31 383	12 000	
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
pikaajalise laenu lühiajaline	5 346	5 346		
Lühiajalised laenud kokku	5 346	5 346		
Lühiajalised võlakirjad				
KR.KAART	263	263		
ARVELDUSLIMIIT	19 021	19 021		
LAEN ERASIKULT	8 054	8 054		
Lühiajalised võlakirjad kokku	27 338	27 338		
Kapitalirendikohustused kokku	7 347	7 347		
Laenukohustused kokku	40 031	40 031		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	48 750	48 750		
Maksuvõlad	1 690	1 690		
Muud võlad	18 545	18 545		
Dividendivõlad	14 284	14 284		
Muud viitvõlad	4 261	4 261		
Kokku võlad ja ettemaksed	68 985	68 985		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	52 194	52 194		
Maksuvõlad	1 313	1 313		
Muud võlad	18 545	18 545		
Dividendivõlad	14 284	14 284		
Muud viitvõlad	4 261	4 261		
Kokku võlad ja ettemaksed	72 052	72 052		

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Võlad kaupade ja teenuste eest	48 750	52 194
Kokku võlad tarnijatele	48 750	52 194

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	187 129	199 568
Soome	892	250
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	188 021	199 818
Kokku müügitulu	188 021	199 818
Müügitulu tegevusalade lõikes		
47522	188 021	190 818
68201	0	9 000
Kokku müügitulu	188 021	199 818

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	10 130	14 681
Sotsiaalmaksud	4 626	6 154
Kokku tööjõukulud	14 756	20 835
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	5

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.05.2014

OSAÜHING MARIEL EM (registrikood: 10398127) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAARIKA JÄÄTMA	Juhatuse liige	05.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	113 887
Aruandeaasta kasum (kahjum)	882
Kokku	114 769
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	114 769
Kokku	114 769

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veevarustus- ja sanitaarseadmete ning nende koosteosade jaemüük	47522	188021	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erki Jäätma	36803094910	Türi vallasisene linn, Järva maakond, Eesti	1278 EUR
Maarika Jäätma	46907134913	Türi vallasisene linn, Järva maakond, Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3857373
Faks	+372 3857373
Mobiiltelefon	+372 5513636
Mobiiltelefon	+372 55985986
E-posti aadress	visby@hot.ee