

333348

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSSE TULENUD

27-09-2009

Marijam Kruusmets

23

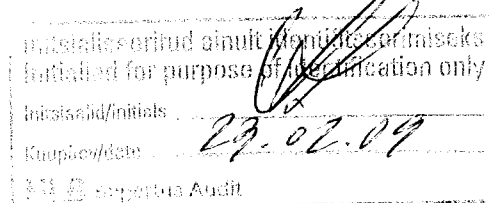
.....

AS VIACON EESTI

Majandusaasta aruanne 2008

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	AS VIACON EESTI
Äriregistri kood	10398015
Aadress	Madara 27, Tallinn
Telefon	6 403 460
Faks	6 403 461
Elektronpost	viacon@viacon.ee
Kodulehekülg	www.viacon.ee
Põhitegevusala	Geotehnilised uuringud, geosüntetika müük ja paigaldus
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2008
Tegevjuht	Ermo Killar
Audiitor	HLB Expertus Audit OÜ

Juhatuse liige *Ermo Killar*

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	6
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON.....	6
BILANSS.....	7
KASUMIARUANNE SKEEM 1	8
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	9
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	10
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	11
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID	11
JA HINDAMISALUSED	11
<i>Lisa 1. Raha ja pangakontod.....</i>	<i>15</i>
<i>Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.....</i>	<i>15</i>
<i>Lisa 3. Maksunõuded ja –kohustused.....</i>	<i>15</i>
<i>Lisa 4. Varud.....</i>	<i>15</i>
<i>Lisa 5. Materiaalne põhivara.....</i>	<i>16</i>
<i>Lisa 6. Võlad ja ettemaksed.....</i>	<i>17</i>
<i>Lisa 7. Kasutusrent.....</i>	<i>17</i>
<i>Lisa 8. Omakapital</i>	<i>17</i>
<i>Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....</i>	<i>18</i>
<i>Lisa 10. Kaubad, toore materjal ja teenused</i>	<i>18</i>
<i>Lisa 11. Mitmesugused tegevuskulud</i>	<i>18</i>
<i>Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega</i>	<i>19</i>
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	20
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	21
TEGEVJUHTKONNA JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2008. A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	22
MÜÜGITULU VASTAVALT EESTI MAJANDUSE TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE.....	23

Tegevusaruanne

AS ViaCon Eesti peamiseks tegevusalaks on geoloogiliste uuringute teostamine ja projekteerimine ning geosüntetika müük ning paigaldamine, monteeritavate sildade tarnimine, paigaldus ning truubitorude müük. ViaCon Eesti AS paigaldab ja müüb ka gabioone. Majandusaastal 2008 oli ettevõttel viis suuremat projekti:

- Jõelähtme Prügila
- Kirna –Reopalu kergliiklustee
- Geovõrkude tarnimine tuuleparkide jaoks
- Lägahoidlate isoleerimine
- Monteeritavad torusillad

Aastal 2009 ei planeerita olulisi muudatusi toote valikus. Põhilised müügiartiklid on geosüntetika, teras-ja plasttruubid ja monteeritavad torusillad. Majandusaastal tehti peamised investeeringuid autode ja töövahendite muretsemiseks. 2009-l aastal on kavas jätkata autopargi ja töövahendite uuendamist.

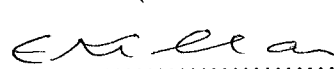
Uurimis-ja arendustegevusprojekte aruandeaastal ning ka 2009-l aastal ei olnud ega planeerita.

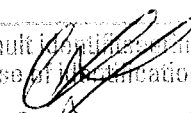
AS ViaCon Eesti andis 2008.-l aastal keskmiselt 11-le töötajale tööd ning palgakulu oli 4,965 miljonit krooni. Majandusaastal juhatuse liikmed eraldi tasu ei saanud.

Seoses keskkonnakaitseliste investeeringute jätkuva suurenemisega ja teehituse investeeringute olulise kasvuga ning tänu pikaajalistele koolitustöödele, on projekteerijad järjest enam hakanud kasutama ViaCon Eesti AS-i poolt tarnitavate materjalide lahendusi

ViaCon Eesti AS-i põhilisi tegevusvaldkondi on prügilate kaitseekraanide ja farmide lägahoidlate rajamine, mis oluliselt parandab keskkonna seisundit ja hoiab ära võimalikku reostust. Tööde spetsiifikast lähtudes on ViaCon Eesti AS-i käive talvekuudel oluliselt väiksem.

Riske, mis oleksid mõjutanud ViaCon Eesti AS-i tulemusi aruandeaastal, ei olnud.

Juhatus liige 

Initialiseeritud ainult informatsiooniks Initialed for purpose of information only
Intiaalid/initials 
Kuupäev/éate 23.02.09
ILB Expertus Audit

	2008	2007
Käibe kasv	-16,96 %	49 %
Brutokasumi määr %	7,73 %	11,20 %
Kasumi kasv	-58,21 %	457,3 %
Puhasrentaablus	5,33 %	10,58 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	5,68	2,24
ROA	20,86 %	28,24 %
ROE	24,92 %	49,03 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007) / müügitulu 2007 * 100

- Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007) / puhaskasum 2007 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Ermo Killar juhatuse esimees

Avo Karu juhatuse liige

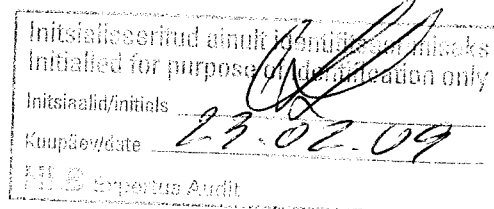
Ermo Killar

A. Karu

03.03.2009

03.03.2009

Juhatuse liige *Ermo Killar*



Raamatupidamise aastaaruanne**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

AS ViaCon Eesti juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS ViaCon Eesti finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande koostamise kuupäevani (23.02.2009), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ AS ViaCon Eesti jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Ermo Killar

juhatuse esimees

Ermo Killar

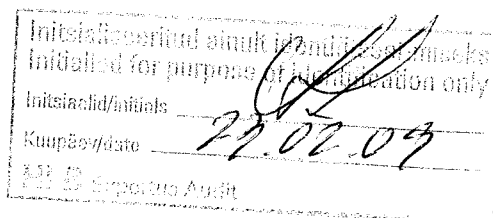
03.03.2009

Avo Karu

juhatuse liige

A. Karu

03.03.2009

Juhatus liige *Ermo Killar*

Bilanss

AKTIVA (varad)

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha	1	3 396 887	10 469 366
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	2	2 957 526	4 273 074
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>		29 870	38 617
Kokku		2 987 396	4 311 691
Varud	4		
<i>Müügiks ostetud kaubad</i>		4 068 801	4 182 791
Kokku		4 068 801	4 182 791
Käibevara kokku		10 453 084	18 963 848
 Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Materiaalne põhivara	5		
<i>Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)</i>		857 518	1 030 220
Kokku		857 518	1 030 220
Põhivara kokku		857 518	1 030 220
AKTIVA (varad) KOKKU		11 310 602	19 994 068

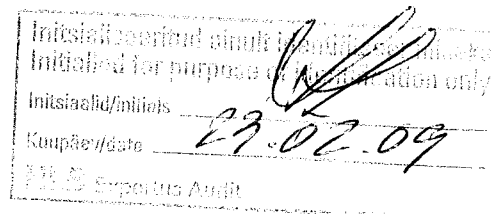
PASSIVA (kohustused ja omakapital)**Kohustused****Lühiajalised kohustused**

Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>	6	1 223 630	7 524 040
<i>Võlad töövõtjatele</i>	6	257 318	495 215
<i>Maksuvõlad</i>	6; 3	332 305	433 971
<i>Muud võlad</i>	6	0	413
<i>Saadud ettemaksed</i>	6	27 730	25 200
Kokku		1 840 983	8 478 839
Lühiajalised kohustused kokku		1 840 983	8 478 839
KOHUSTUSED KOKKU		1 840 983	8 478 839

OMAKAPITAL

Aksiakapital või osakapital nimiväärtuses	7	460 000	460 000
Kohustuslik reserv	7	46 000	46 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		6 604 165	5 363 562
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 359 454	5 645 667
OMAKAPITAL KOKKU		9 469 619	11 515 229

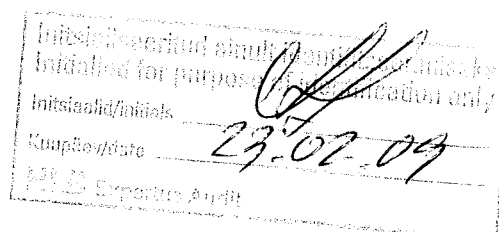
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		11 310 602	19 994 068
---	--	-------------------	-------------------

Juhatuse liige *ex lla*

Kasumiaruanne skeem 1

	Lisad	2 008	2 007
Müügitulu	8	44 300 625	53 346 278
Muud äritulud		30 682	0
Valmis-ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		-80 891	1 141 607
Kaubad, toore, materjal ja teenused	10	32 422 392	41 639 368
Mitmesuguse tegevuskulud	11	3 064 112	2 202 851
Tööjõukulud		4 965 303	4 249 262
Palgakulu		3 688 814	3 027 984
Sotsiaalmaksud		1 276 489	1 221 278
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	335 853	422 242
Muud ärikulud		39 392	14 396
Ärikasum (-kahjum)		3 423 364	5 959 766
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantseeringutelt		168 716	159 274
Intressikulud		-61 660	-64 992
Kokku finantstulud ja -kulud		107 056	94 282
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		3 530 420	6 054 048
Tulumaks		1 170 966	408 381
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		2 359 454	5 645 667

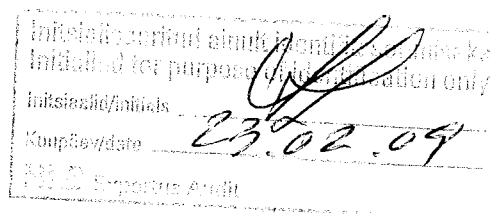
Juhatuse liige *Ex Ma*



Rahavoogude aruanne

	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		3 423 364	5 959 766
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	335 853	422 241
Kasum /kahjum põhivara müügist, neto		-862	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus (+/-)		1 324 295	-1 292 395
Varude muutus		113 990	-1 141 607
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus (+/-)		-6 637 857	5 860 300
Makstud intressid		-61 660	0
Makstud ettevõtte tulumaks		-1 170 966	-408 381
Kokku rahavood äritegevusest		-2 673 843	9 399 924
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-280 932	-457 853
Materiaalse põhivara müük ja/või mahakandmine		118 644	0
Saadud intressid		168 716	94 282
Kokku rahavood investeerimistegevusest		6 428	-363 571
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		-4 405 064	-1 435 896
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-4 405 064	-1 435 896
Rahavood kokku		-7 072 479	7 600 457
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		10 469 366	2 868 909
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-7 072 479	7 600 457
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		3 396 887	10 469 366

Juhatuse liige *E. K. K. K.*



	Aksiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	460 000	46 000	9 994 186	10 500 186
Aruandeperioodi puhaskasum			1 013 063	
Makstud dividendid			-4 207 791	
Saldo 31.12.2006	460 000	46 000	6 799 458	7 305 458
Aruandeperioodi puhaskasum			5 645 667	
Makstud dividendid			-1 435 896	
Saldo 31.12.2007	460 000	46 000	11 009 229	11 515 229
Aruandeperioodi puhaskasum			2 359 454	
Makstud dividendid			-4 405 064	
Saldo 31.12.2008	460 000	46 000	8 963 619	9 469 619

Juhatuse liige *E. K. K. a*

Initials/Description of child Initials/Date
Initials/Child for purpose of identification only

Initials/Initials
Kumpfer/date 27-02-09

FAT 22 - Impetigo Acute

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid****ja hindamisalused**

AS ViaCon Eesti 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS ViaCon Eesti kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

AS ViaCon Eesti ei ole koostanud kontserni raamatupidamise aastaaruannet, kuna tema aktsiatest 60% kuulub emaettevõttele ViaCon AB, kes on Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse kohaselt kohustatud koostama ning avalikustama kontserni auditeeritud majandusaasta aruande.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel (välja arvatud arvelduskrediit) ja lühiajalisi pangadeposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

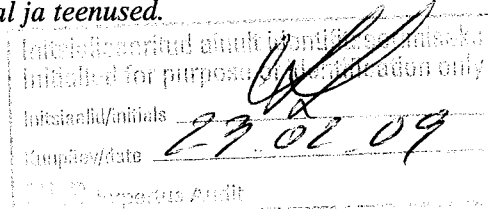
Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel *Kaubad, materjal ja teenused*.

Juhatusel liige *et eea*



Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab **10 000 krooni** ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Seadmed	20%	5 aastat
Sõidukid	20%	5 aastat
Muu inventar	30 - 20%	3-5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

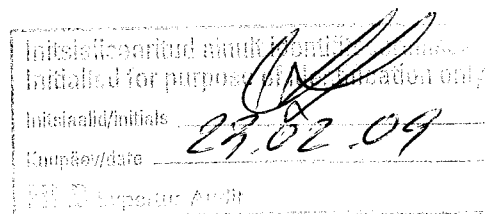
Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Juhatuse liige *E. K. Leelan*



Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2007 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Juhatuses liige

Initiaalsid/initials	27.02.09
Kehtivus/date	13

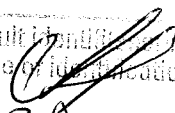
Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Juhatuse liige *E. K. Leen*

Intsialiseeritud ainult identifikatsiooniks	
Initialed for purpose of identification only	
Intsiaelid/initials	
Kuupäev/date	23.02.09
J. K. Leen, Exportim Audit	

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.2008.	31.12.2007.
Sularaha kassas	16 625	83 966
Pangakontod	3 380 262	10 385 400
Raha kokku	3 396 887	10 469 366

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008.	31.12.2007.
Ostjatelt laekumata arved	3 081 959	4 329 766
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-124 433	-56 692
Kokku	2 957 526	4 273 074

Majandusaastal tunnistati nõudeid ostjate vastu ebatõenäoliselt laekuvateks ja kanti kuludesse kokku 67741 krooni väärtuses.

Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid majandusaastal ei laekunud.

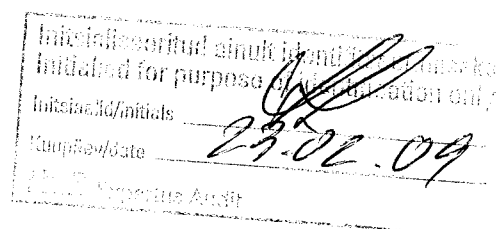
Lisa 3. Maksunõuded ja –kohustused

Maksuliik	31.12.2008.		31.12.2007.	
	Ettemaks	Kohustus	Ettemaks	Kohustus
Ettevõtte tulumaks		3 190		5 019
Käibemaks		31 752		278 808
Üksikisiku tulumaks		102 054		51 699
Sotsiaalmaks		185 089		93 658
Töötuskindlustusmakse		4 647		2 247
Kogumispensionimakse		5 573		2 540
Kokku	0	332 305	0	433 971

Lisa 4. Varud

	31.12.2008.	31.12.2007.
Müügiks ostetud kaubad	4 068 801	4 182 791
Varud kokku	4 068 801	4 182 791

Juhatus liige *E. K. L. L. A.*



Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Autod	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
2006.a. toimunud muutused				
Soetused ja parendused	0	281 430	205 855	487 285
Müük ja mahakandmised	-182 241	-779 759	-19 800	-981 800
Akumuleeritud kulum	-56 111	473 732	-73 334	344 287
Saldo seisuga 31.12.2006				
Soetusmaksumus	622 534	319 022	357 814	1 299 370
Akumuleeritud kulum	-152 898	-72 213	-79 650	-304 761
Jääkmaksumus	469 636	246 809	278 164	994 609
2007.a. toimunud muutused				
Soetused ja parendused	344 286	93 767	19 800	457 853
Müük ja mahakandmised	-128 000	0	0	-128 000
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-150 550	-68 498	-75 193	-294 241
Saldo seisuga 31.12.2007				
Soetusmaksumus	838 820	412 789	377 614	1 629 223
Akumuleeritud kulum	-303 448	-140 711	-154 843	-599 002
Jääkmaksumus	535 372	272 078	222 771	1 030 221
2008.a. toimunud muutused				
Soetused ja parendused	266 949	0	13 983	280 932
Müük ja mahakandmised	-243 687	0	0	-243 687
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-53 859	-80 100	-75 988	-209 947
Saldo seisuga 31.12.2008				
Soetusmaksumus	862 082	412 789	391 597	1 666 468
Akumuleeritud kulum	-357 307	-220 811	-230 831	-808 949
Jääkmaksumus	504 775	191 978	160 766	857 518

Lisa 6. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008.	31.12.2007.
Lühiajaline krediitkaardi võlg	2 630	13 410
Võlad tarnijatele	1 221 000	6 872 475
Võlad kontserni ettevõtetele	0	638 155
Võlad töövõtjatele	257 318	495 215
Maksuvõlad	332 305	433 971
Muud võlad (intressikohustus)	0	413
Saadud ettemaksed	27 730	25 200
Võlad ja ettemaksed kokku	1 840 983	8 478 839

Lisa 7. Kasutusrent

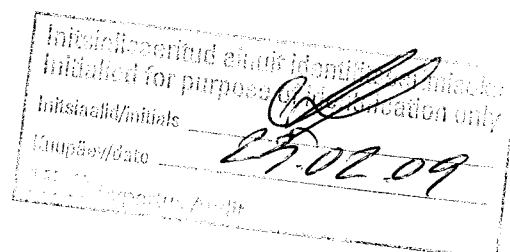
	31.12.2008	31.12.2007
Makstud kasutusrendimakseid aruandeperioodi jooksul	535 098	620 745
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestavatest rendilepingutest	1 481 478	1 594 251
s.h. kuni 1 aasta	448 943	369 412
üle 1 aasta	1 032 535	1 224 839

Lisa 8. Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Aktsiakapital (tuhandetes kroonides)	460 000	460 000
Aktsiate arv (tk)	46 000	46 000
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaastal puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2008.a. moodustas 8 963 619 krooni (31. detsember 2007.a.: 11 009 230 krooni). Dividendide väljamaksmisega omanikele alates 1. jaanuar 2009.a. kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist võimalik omanikele dividendidena välja maksta 7 081 259 krooni ja dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 1 882 360 krooni.

Juhatuseliige *E. K. K. K.*



Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2008	2007
Geosüntetika ja ehitustarvikute müük	39 675 125	49 266 376
Geoloogilised uuringud	167 500	461 000
Paigaldamine	2 499 000	3 279 919
Muud	1 959 000	338 983
Kokku	44 300 625	53 346 278

Piirkond	2008	2007
Eesti	44 094 561	52 852 773
Läti	206 064	493 505
Kokku	44 300 625	53 346 278

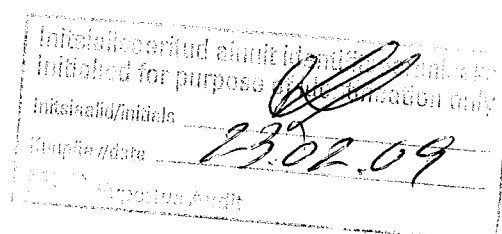
Lisa 10. Kaubad, toore materjal ja teenused

	2008	2007
Ostetud kaubad müügiks	29 830 660	36 822 440
Teenused	270 019	1 684 727
Transpordikulud	2 321 713	3 132 202
Kokku muud äritulud	32 422 392	41 639 369

Lisa 11. Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
Ostetud teenused	803 626	796 304
Rendikulud	1 151 238	900 407
Reklaamikulud	113 685	147 955
Kindlustuskulud	130 836	118 067
Juriidilised kulud	201 650	240 118
Transpordikulud	663 077	
Kokku üldhalduskulud	3 064 112	2 202 851

Juhatus liige .. *ex lian*



Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

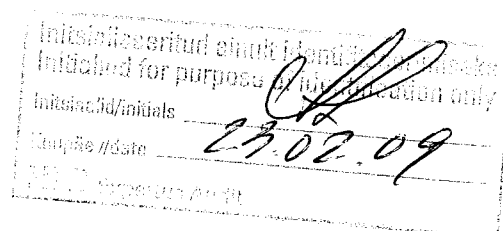
- Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- Tütar- ja sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

AS ViaCon Eesti on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

	2008		2007	
	Ost	Müük	Ost	Müük
Sidusettevõtted	13 297 724	206 054	14 428 122	338 983
Juhatuse liige		243 687		
Kokku	13 297 724	449 741	14 428 122	338 983

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatuse liige *E. K. K. K.*





Expertus Audit

Audiitorteenused, raamatupidamisteenused, finantskonsultatsioonid

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS ViaCon Eesti aktsionäridele.

Oleme auditeerinud **AS ViaCon Eesti** raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 19 on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt **AS ViaCon Eesti** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 23.veebruari. 2009. a.

Arvo Lepik
Vannutatud audiitor.

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	6 604 165
2008. aasta puhaskasum	2 359 454

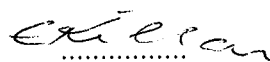
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008: **8 963 619**

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt: Dividendideks	4 000 000
--	-----------

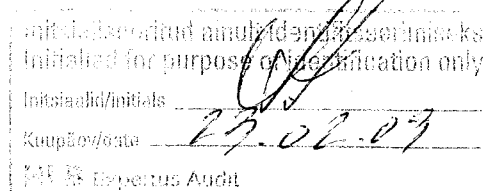
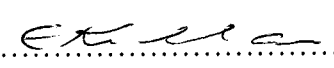
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist **4 963 619**

Ermo Killar

juhatuse esimees



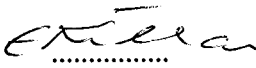
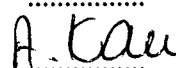
03.03.2009

Juhatus liige 

Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2008. a. majandusaasta aruandele

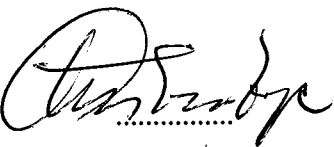
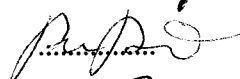
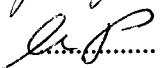
AS ViaCon Eesti juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

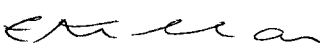
Juhatus:

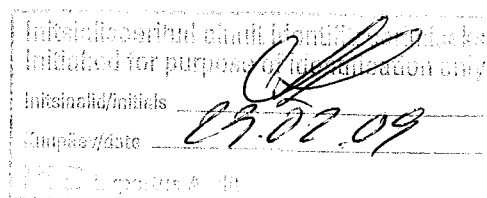
Ermo Killar	juhatuse esimees		03.03.2009
Avo Karu	juhatuse liige		03.03.2009

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Sten- Eric Lager	nõukogu esimees		05.03.2009
Peter Brantd	nõukogu liige		05.03.2009
Ants Parve	nõukogu liige		05.03.2009

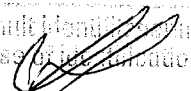
Juhatus liige 



Müügitulu vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile

Tegevusala	EMTAKi kood	2008
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46 131	39 675 125
Ehitusgeoloogilised ja -geodeetilised uurimistööd	71 122	167 500
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	43 299	2 499 000
Muud insener-tehnilised tegevusalad	71129	1 959 000
Kokku		44 300 625

Juhatuse liige 

Infoleht koostatud ainult loendamiseks intended for purpose of tallying only
Alksinaid/initials 
Group/Date <u>27.02.09</u>