

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Aktsiaselts VIACON Eesti

registrikood: 10398015

tänava/talu nimi, Tammsaare tee 47
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11316

telefon: +372 6644500

faks: +372 6644501

e-posti aadress: viacon@viacon.ee

veebilehe aadress: www.viacon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Kasutusrent	12
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 13 Aktsiakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Muud äritulud	15
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 18 Tööjõukulud	16
Lisa 19 Muud ärikulud	17
Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud	17
Lisa 21 Tulumaks	17
Lisa 22 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

AS ViaCon Eesti peamiseks tegevusalaks on geosüntetika müük ning paigaldamine, monteeritavate sildade tarnimine, paigaldus, pörkepiirete tarnimine ning truibitorude müük.

Majandusaastal 2013 oli ettevõttel viis suuremat projekti:

- Kose-Aruvalla objektile piirded, geotekstiili ja plasttorude müük
- Ülemistele liiklussõlme piirete, geotekstiili ning plasttorude müük
- Rohesilla paigaldustööd
- Kehra prügila isolatsioonitööd
- Erinevate monteeritavate torusildade tarne ja paigaldus

Aastal 2014 soovime märgatavalt laiendada tarnitavate materjalide hulka, esindades ja pakudes Saferoad kontserni ettevõtete tooteid. Põhilised müügiartiklid on geosüntetika, teras-ja plasttrubid, monteeritavad torusillad ja pörkepiirded. Majandusaastal tehti peamised investeeringuid autode ja töövahendite muretsemiseks. 2014-l aastal on kavas jätkata autopargi ja töövahendite uuendamist.

Uurimis-ja arendustegevusprojekte aruandeaastal ei olnud ning ka 2014-l aastal ei planeerita.

AS ViaCon Eesti andis 2013-l aastal keskmiselt 15-le töötajale tööd ning palgakulu oli 522 tuhat eurot. Majandusaastal juhatuse liikmed eraldi tasu ei saanud.

Seoses keskkonnakaitseliste investeeringute jätkuva suurenemisega ja teehituse investeeringute kasvuga ning tänu pikaajalistele koolitustöödele, on projekteerijad järjest enam hakanud kasutama ViaCon Eesti AS-i poolt tarnitavate materjalide lahendusi. Ettevõtte poolt tarnitavate materjalide hulka on lisandunud ka pörkepiirded.

ViaCon Eesti AS-i põhilisi tegevusvaldkondi on prügilate kaitseekraanide ning vanade prügilate katmine, mis oluliselt parandab keskkonna seisundit ja hoiab ära võimalikku reostust. Tööde spetsiifikast lähtudes on ViaCon Eesti AS-i käive talvekuudel oluliselt väiksem.

Riske, mis oleksid mõjutanud ViaCon Eesti AS-i tulemusi aruandeaastal, ei olnud

	2013	2012
Käibe kasv	34,0 %	-57,0%
Brutokasumi määär %	6,99 %	1,09
Puhasrentaabilus	5,5 %	-2,4 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,41	3,69
ROA	19,85 %	-6,55 %
ROE	27,97 %	-9,2 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2013 – müügitulu 2012) / müügitulu 2012 * 100

- Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	850 469	717 889	2
Nõuded ja ettemaksed	412 916	439 470	3
Varud	203 771	203 949	4
Kokku käibevara	1 467 156	1 361 308	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	19 278	94 539	6
Kokku põhivara	19 278	94 539	
Kokku varad	1 486 434	1 455 847	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	4 214	20 271	9
Võlad ja ettemaksed	426 007	348 707	10
Kokku lühiajalised kohustused	430 221	368 978	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 089	51 849	9
Kokku pikaajalised kohustused	1 089	51 849	
Kokku kohustused	431 310	420 827	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	27 600	27 600	13
Kohustuslik reservkapital	2 940	2 940	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	729 480	1 099 941	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	295 104	-95 461	
Kokku omakapital	1 055 124	1 035 020	
Kokku kohustused ja omakapital	1 486 434	1 455 847	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	5 382 698	4 017 023	14
Muud äritulud	6 811	0	15
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	703	8 985	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 234 439	-3 209 186	16
Mitmesugused tegevuskulud	-234 452	-234 028	17
Tööjõukulud	-522 689	-503 067	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-22 343	-34 840	
Muud ärikulud	-60	-1 217	19
Kokku ärikasum (-kahjum)	376 229	43 670	
Muud finantstulud ja -kulud	-8 024	-6 220	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	368 205	37 450	
Tulumaks	-73 101	-132 911	21
Aruandeaasta kasum (kahjum)	295 104	-95 461	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	376 229	43 670	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	22 343	34 840	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-6 811	1 180	
Kokku korrigeerimised	15 532	36 020	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	26 556	1 046 881	
Varude muutus	178	29 380	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	77 294	-1 834 203	
Makstud intressid	-7 776	-7 792	
Makstud ettevõtte tulumaks	-73 101	-132 911	21
Kokku rahavood äritegevusest	414 912	-818 955	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-26 772	-2 137	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	86 500	5 940	
Laekunud intressid	390	415	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	60 118	4 218	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-66 817	-19 458	
Makstud dividendid	-275 000	-500 000	21
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-341 817	-519 458	
Kokku rahavood	133 213	-1 334 195	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	717 889	2 050 927	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	133 213	-1 334 195	
Valuutakursside muutuste mõju	-633	1 157	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	850 469	717 889	2

Omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	27 600	2 940	1 599 941	1 630 481
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-95 461	-95 461
Makstud dividendid			-500 000	-500 000
31.12.2012	27 600	2 940	1 004 480	1 035 020
Aruandeaasta kasum (kahjum)			295 104	295 104
Makstud dividendid			-275 000	-275 000
31.12.2013	27 600	2 940	1 024 584	1 055 124

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS ViaCon Eesti 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS ViaCon Eesti kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel (sh arvelduskrediit) ja lühiajalisi pangadeposiite.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Kaubad, materjal ja teenused.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Seadmed ja masinad	3-5 aastat
Inventar	3-5 aastat
Autod	5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaraagrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	2 624	2 933
Arvelduskontod	847 845	714 956
Kokku raha	850 469	717 889

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	360 956	360 956		
Ostjatelt laekumata arved	369 621	369 621		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-8 665	-8 665		
Ettemaksed	51 960	51 960		
Tulevaste perioodide kulud	51 960	51 960		
Kokku nõuded ja ettemaksed	412 916	412 916		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	395 019	395 019		
Ostjatelt laekumata arved	395 344	395 344		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-325	-325		
Ettemaksed	44 451	44 451		
Tulevaste perioodide kulud	44 451	44 451		
Kokku nõuded ja ettemaksed	439 470	439 470		

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	203 771	203 949
Kokku varud	203 771	203 949

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	30 913	39 248
Üksikisiku tulumaks	15 892	11 075
Erisoodustuse tulumaks	204	204
Sotsiaalmaks	27 776	19 796
Kohustuslik kogumispension	1 197	820
Töötuskindlustusmaksed	2 430	2 161
Intress	0	120
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	78 412	73 424

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012					
Soetusmaksumus	35 734	154 770	190 504	19 030	209 534
Akumuleeritud kulum	-34 373	-68 160	-102 533	-12 462	-114 995
Jääkmaksumus	1 361	86 610	87 971	6 568	94 539
Ostud ja parendused	24 378		24 378	2 394	26 772
Amortisatsioonikulu	-1 097	-16 578	-17 675	-4 668	-22 343
Müügid	-24 378	-55 312	-79 690		-79 690
31.12.2013					
Soetusmaksumus	35 734	63 219	98 953	21 425	120 378
Akumuleeritud kulum	-35 470	-48 499	-83 969	-17 131	-101 100
Jääkmaksumus	264	14 720	14 984	4 294	19 278

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinnas

	2013	
Masinad ja seadmed	86 500	
Transpordivahendid	27 500	
Muud masinad ja seadmed	59 000	
Kokku	86 500	

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikulu (Swedbank)	5 303	4 214	1 089		5,28%	EUR	03.2015
Kapitalirendikohustused kokku	5 303	4 214	1 089				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustus (Nordea)	62 818	16 273	46 545		3,8%	EUR	08.2016
Kapitalirendikohustus (Swedbank)	9 302	3 998	5 304		5,28%	EUR	03.2015
Kapitalirendikohustused kokku	72 120	20 271	51 849				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2013	2012
Masinad ja seadmed	8 060	77 391
Kokku	8 060	77 391

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	90 884	87 710
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	69 500	80 881
1-5 aasta jooksul	212 529	87 951

Kasutusrendikulude all kajastatakse kontori- ja laorenti ning viis ettevõttele renditud sõiduautode igakuiseid osamakseid liisinguandjale.

Järgmiste perioodide kasutusrendikulude all kajastatakse lepingus sätestatud kontori ja laopinna rendikulusi ning viie sõiduauto osamakseid.

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	5 303	4 214	1 089	
Laenukohustused kokku	5 303	4 214	1 089	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	72 120	20 271	51 849	
Laenukohustused kokku	72 120	20 271	51 849	

ViaCon Eesti AS-l on seisuga 31.12.2013 järgmised kohustused finantsasutuste ees:

Swedbank AS- i ees garantiikiri summale 2001,43 EUR (kehtib kuni 25.02.2014.a, garantii summa on deposiidis).

Nordea Bank Finland Plc Eesti filiaali garantii summas 12 100,00 EUR, lõpptähtajaga 3.02.2014.a.

Nordea Bank Finland Plc Eesti filiaali garantii summas 59 003,35 EUR, lõpptähtajaga 28.08.2017.a.

Nordea Bank Finland Plc Eesti filiaali garantii summas 615,60 EUR, lõpptähtajaga 04.09.2014.a.

Nordea Bank Finland Plc Eesti filiaali garantii summas 261 972,85 EUR, lõpptähtajaga 30.01.2018.a.

Nordea Bank Finland Plc Eesti filiaali garantii summas 12 740,22 EUR, lõpptähtajaga 08.01.2019.a.

ViaCon Eesti AS-l on Nordea Bank Finland Plc Eesti filiaali krediitkaardid limiidiga 18 000.00 EUR.

ViaCon Eesti AS-l on Swedbank AS krediitkaardid limiidiga 12 000,00 EUR.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	245 882	245 882		
Võlad töövõtjatele	25 044	25 044		
Maksuvõlad	78 412	78 412		
Muud võlad	170	170		
Intressivõlad	170	170		
Võlad kontserni ettevõtetele	73 773	73 773		
Lühiajaline krediitkaardi võlg	2 726	2 726		
Kokku võlad ja ettemaksed	426 007	426 007		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	181 342	181 342		
Võlad töövõtjatele	25 120	25 120		
Maksuvõlad	73 424	73 424		
Muud võlad	165	165		
Intressivõlad	165	165		
Saadud ettemaksed	191	191		
Võlad kontserni ettevõtetele	67 971	67 971		
Lühiajaline krediitkaardi võlg	494	494		
Kokku võlad ja ettemaksed	348 707	348 707		

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Palgavõlg	18 048	17 843
Puhkusereserv	6 996	7 277
Kokku võlad töövõtjatele	25 044	25 120

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	809 421	793 539
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	215 163	210 941
Kokku tingimuslikud kohustused	1 024 584	1 004 480

Lisa 13 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Aktsiakapital	27 600	27 600
Aktsiate arv (tk)	46 000	46 000

Lisa 14 Müügitulu (eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	7 670	1 277
Eesti	5 375 028	4 015 746
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 382 698	4 017 023
Kokku müügitulu	5 382 698	4 017 023
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Geosüntetika ja ehitustarvikute müük	4 922 580	3 873 313
Paigaldamine	448 008	116 271
Muud	12 110	27 439
Kokku müügitulu	5 382 698	4 017 023

Lisa 15 Muud äritulud (eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	6 811	0
Kokku muud äritulud	6 811	0

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	3 997 929	2 973 265
Varude allahindlus ja mahakandmine	881	7 307
Transpordikulud	235 629	228 614
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 234 439	3 209 186

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	60 335	60 232
Lähetuskulud	11 948	14 619
Koolituskulud	1 178	2 974
Riiklikud ja kohalikud maksud	7 540	8 123
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	8 341	-5 574
Autode rent ja korrashoid	50 973	58 540
Reklaamikulud	7 033	2 103
Juriidilised kulud	709	213
Kindlustuskulud	7 109	10 965
Raamatupidamiskulud	1 068	12 821
Kütus	37 942	38 094
Tööriided	1 285	4 922
Muud	38 991	25 996
Kokku mitmesugused tegevuskulud	234 452	234 028

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	390 187	371 635
Sotsiaalmaksud	128 598	126 091
Töötuskindlustusmaksed	3 904	5 341
Kokku tööjõukulud	522 689	503 067
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	15

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	1 179
Trahvid, viivised ja hüvitised	60	38
Kokku muud ärikulud	60	1 217

Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-633	1 157
Intressitulu hoiustelt	390	415
Intressikulud	-7 781	-7 792
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-8 024	-6 220

Lisa 21 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2013		2012	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	275 000	73 101	500 000	132 911
Eesti	110 000		200 000	
Muud riigid kui Eesti	165 000		300 000	
Kokku	275 000	73 101	500 000	132 911

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	ViaCon International AB
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Rootsi
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Saferoad
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Norra

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	430	429
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	73 343	67 542
Intressivõlg emaettevõttele	170	165

2013	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 780 212	7 670
2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	552 643	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	751 229	1 277

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	107 956	88 860

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.01.2014

Aktsiaselts VIACON Eesti (registrikood: 10398015) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI TAMM	Juhatuse liige	29.01.2014
AVO KARU	Juhatuse liige	29.01.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts VIACON Eesti aktsionäridele,

Oleme auditeerinud Aktsiaselts VIACON Eesti raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmetajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts VIACON Eesti finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Arvo Lepik

Vandeaudiitori number 280

HLB Expertus KLF OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 241.

Narva mnt. 7A Tallinn 10117

30.01.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts VIACON Eesti (registrikood: 10398015) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVO LEPIK	Vandeaudiitor	30.01.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	729 480
Aruandeaasta kasum (kahjum)	295 104
Kokku	1 024 584
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Kokku	300 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu, ehitusmaterjalide ja sanitaarseadmete hulgimüük	4673	5382698	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6644500
Faks	+372 6644501
E-posti aadress	viacon@viacon.ee
Veebilehe aadress	www.viacon.ee