

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Aktsiaselts VIACON Eesti

registrikood: 10398015

tänavanimi, maja number: Meistri tn 12

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 13517

telefon: +372 6644500

faks: +372 6644501

e-posti aadress: viacon@viacon.ee

veebilehe aadress: www.viacon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Kasutusrent	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 9 Aktsiakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17
Vandeauditori aruanne	18

Tegevusaruanne

AS ViaCon Eesti peamiseks tegevusaladeks 2021. aastal olid geosüntetika müük ning paigaldamine, monteeritavate sildade tarnimine ja paigaldus ning truubitorude müük. 2021. aastal uusi tootegruppe turule ei toodud, kuid 2022. aastal on plaanis laiendada ja tuua turule ViaCon grupi poolt toodetavad terasest sadeveemahutid.

Aasta 2021 oli väljakutsete rohke, kuna materjalide hinnad maailmaturul tõusid oluliselt. Heade tarnete planeerimisel ei tekkinud tarneraskusi. Samuti olid soodsad ilmastikutingimused, mis pikendasid meie hooaega, millest tulenevalt kasvas käive ning kasum.

Investeeringuid paigaldus- ja laotehnikasse 2021. aastal ei tehtud ning ei ole plaanis 2022. aastal teha. 2022. aastal on jätkunud toormaterjalide hinnatõus ja samuti eskaleerunud sõja olukord Ukrainas on tekitanud ebakindlust meie tegevusvaldkonnas. Tellijate ja klientide eelarved ei ole piisavad ja suure tõenäosusega investeeringud 2022. aastal vähenevad.

Samuti ei tehtud aruandeaastal olulisi uurimis- ja arendustegevuse projekte ning ei ole plaanis teha neid ka aastal 2022. Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei ole toimunud olulisi sündmuseid, mida raamatupidamise aastaaruandes ei kajastu.

AS ViaCon Eesti andis 2021 aastal tööd keskmiselt 13-le töötajale. 2022. aastal plaanime meeskonda suurendada.

Finantssuhtarvud	Arvutamise meetod	2021	2020
Kasumi kasv	(puhaskasum aruandeperioodil – puhaskasum eelmisel perioodil)/ puhaskasum eelmisel perioodil*100	694%	-87%
Maksevõime kordaja	(käibevara-varud)/lühiajalised kohustised	3,71	3,64
Ärimentaablus (%)	ärikasum/müügitulu*100	5,56%	0,9%
Puhasrentaablus	puhaskasum/müügitulu*100	5,53%	0,86%
Omakapitali rentaablus (ROE;%)	puhaskasum/omakapital kokku*100	14,16%	2,08%
Koguvara rentaablus (ROA;%)	puhaskasum/varad kokku*100	10,76%	1,57%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 304 852	569 237	2
Nõuded ja ettemaksed	1 547 652	1 868 374	3
Varud	343 969	306 955	4
Kokku käibevarad	3 196 473	2 744 566	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	8 476	15 143	
Kokku põhivarad	8 476	15 143	
Kokku varad	3 204 949	2 759 709	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	769 553	669 238	7
Kokku lühiajalised kohustised	769 553	669 238	
Kokku kohustised	769 553	669 238	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	27 600	27 600	9
Kohustuslik reservkapital	2 940	2 940	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 059 931	2 016 511	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	344 925	43 420	
Kokku omakapital	2 435 396	2 090 471	
Kokku kohustised ja omakapital	3 204 949	2 759 709	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	6 047 432	5 056 749	10
Muud äritulud	216 707	6 023	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 754 776	-4 089 810	12
Mitmesugused tegevuskulud	-385 862	-210 456	13
Tööjõukulud	-765 422	-708 669	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 725	-8 416	
Muud ärikulud	-3 301	-718	
Ärikasum (kahjum)	347 053	44 703	
Muud finantstulud ja -kulud	-2 128	-1 283	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	344 925	43 420	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	344 925	43 420	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	347 053	44 703	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	10 169	8 552	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-10 604	0	11
Kokku korrigeerimised	-435	8 552	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	320 722	-945 797	3
Varude muutus	-37 014	-44 494	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	100 315	-165 882	7
Kokku rahavood äritegevusest	730 641	-1 102 918	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-12 772	-10 075	
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	19 875	0	
Laekunud intressid	156	16	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	7 259	-10 059	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-796	
Makstud intressid	-2 285	-1 299	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 285	-2 095	
Kokku rahavood	735 615	-1 115 072	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	569 237	1 684 309	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	735 615	-1 115 072	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 304 852	569 237	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	27 600	2 940	2 016 511	2 047 051
Aruandeaasta kasum (kahjum)			43 420	43 420
31.12.2020	27 600	2 940	2 059 931	2 090 471
Aruandeaasta kasum (kahjum)			344 925	344 925
31.12.2021	27 600	2 940	2 404 856	2 435 396

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS ViaCon Eesti on 2021 aastal koostanud täismahus aastaaruande, mis koosneb 4 põhiaruandest ja lisadest. Aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

AS ViaCon Eesti kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel (sh arvelduskrediit) ja lühiajalisi pangadeposiite.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varude lõppjääki kajastatakse bilansis viimasena saabunud ja veel müümata (kasutamata) partiide soetusmaksumuses.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Kaubad, materjal ja teenused.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu inventar, tööriistad	2-5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumise.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügilukulused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetava väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksa Eesti ettevõtteid tulumaksu jaotamata kasumilt. Iga-aastase kasumilt makstava tulumaksu asemel maksavad Eesti ettevõtteid tulumaksu kasumi jaotamisel dividendidena. Sarnastel alustel maksustatakse kingitused, annetused, vastuvõtukulud, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksed ning siirdehinna korrigeerimised. Kehtiv maksumäär on 20/80 väljamakstud netodividendist.

Kuna tulumaksu tasutakse üksnes jaotatud kasumilt kassapõhiselt ei teki ajutisi erinevusi maksustamisväärtuste ning varade ja kohustiste bilansilise jääkväärtuse vahel, mis võiksid põhjustada edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustisi. Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna ning bilansis kohustisena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide reaalsele väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval. Kehtiv maksumäär on üldjuhul 20/80 väljamakstud netodividendist. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneva dividendide väljamaksmisega on välja toodud lisas tingimuslikud kohustised ja varad.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse pooli juhul, kui üks osapool omab kas valitsevat või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Seotud osapoolte näideteks on emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud), teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emaettevõtte ülejäänud tütar-ettevõtted); tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	2 036	4 147
Arvelduskontod	1 302 816	565 090
Kokku raha	1 304 852	569 237

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	321 979	321 979	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 191 878	1 191 878	15
Ettemaksed	33 795	33 795	
Tulevaste perioodide kulud	30 505	30 505	
Muud makstud ettemaksed	3 290	3 290	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 547 652	1 547 652	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	818 860	818 860	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 025 822	1 025 822	15
Ettemaksed	23 692	23 692	
Tulevaste perioodide kulud	20 402	20 402	
Muud makstud ettemaksed	3 290	3 290	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 868 374	1 868 374	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	343 969	306 955
Kokku varud	343 969	306 955

2021.aastal hinnatud varusid alla summas 15 298 eurot. Vt lisa 12

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	20 821	46 096
Üksikisiku tulumaks	7 846	7 526
Erisoodustuse tulumaks	257	320
Sotsiaalmaks	13 907	13 686
Kohustuslik kogumispension	356	602
Töötuskindlustusmaksed	675	651
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	43 862	68 881

Vt lisa 7

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	99 946	99 896
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	99 946	99 896

Kasutusrendi kulude all kajastatakse kontori- ja laorenti ning ettevõttele renditud sõidukite igakuiseid osamakseid liisinguandjale.

Kehtivad autode kasutusrendilepinguid on 4 sh:

- 1 leping lõpptähtajaga 2025 aastal
- 3 lepingut lõpptähtajaga 2026 aastal.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	323 286	323 286	
Võlad töövõtjatele	217 367	217 367	
Võlad seotud osapooltele	183 930	183 930	
Maksuvõlad	43 862	43 862	5
Muud võlad	1 108	1 108	
Kokku võlad ja ettemaksed	769 553	769 553	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	405 860	405 860	
Võlad töövõtjatele	162 404	162 404	
Võlad seotud osapooltele	31 726	31 726	
Maksuvõlad	68 881	68 881	5
Muud võlad	367	367	
Kokku võlad ja ettemaksed	669 238	669 238	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 923 885	1 647 945
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	480 971	411 986
Kokku tingimuslikud kohustised	2 404 856	2 059 931

Seisuga 31.12.2021 on pangad väljastanud ViaCon Eesti AS nimel järgmised garantiid:

Swedbank AS garantiid:

EUR 1 130, lõpptähtajaga 28.01.2023

EUR 21 700, lõpptähtajaga 30.09.2023

Antud garantiide tagatiseks on deposiidid summas 1 130 ja 21 700 eurot.

DNB Bank ASA garantiid:

EUR 18 806, lõpptähtajaga 02.02.2023

EUR 8 138, lõpptähtajaga 14.11.2022

Juhtkonna hinnangul ei kaasne antud garantiidega täiendavaid kulusid ja kahju, mistõttu pole antud garantiisid bilansis kajastatud.

Lisa 9 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Aktsiakapital	27 600	27 600
Aktsiate arv (tk)	46 000	46 000

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	25 517	27 757
Eesti	5 951 094	4 942 899
Leedu	52 569	1 568
Poola	0	84 525
Bulgaaria	18 252	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 047 432	5 056 749
Kokku müügitulu	6 047 432	5 056 749
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehitusteenuste ja ehitustarvikute müük	6 047 432	5 056 749
Kokku müügitulu	6 047 432	5 056 749

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	10 604	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	2 718	0
Muud	203 385	6 023
Kokku muud äritulud	216 707	6 023

Real muud nimetamata äritulud kajastatakse management fee tulu summas 193 123 eurot. Vt lisa 15.

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tooraine ja materjal	4 348 309	3 550 152	
Varude allahindlus ja mahakandmine	15 298	0	4
Müügi eesmärgil ostetud teenused	3 716	60 203	
Energia	2 082	0	
Kütus	2 082	0	
Alltöövõtutööd	163 516	281 455	
Transpordikulud	221 855	198 000	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 754 776	4 089 810	

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	74 510	74 293
Mitmesugused bürookulud	6 159	0
Lähetuskulud	955	4 893
Koolituskulud	1 875	1 666
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	9 134	5 782
Autode rent ja korrashoid	43 256	36 833
Reklaamikulud	944	3 084
Juriidilised kulud	270	1 154
Kindlustuskulud	9 285	6 626
Kütus	13 409	13 602
Tööriided	775	1 142
Telefonikulud	3 704	4 263
Muud	221 586	57 118
Kokku mitmesugused tegevuskulud	385 862	210 456

Real muud mitmesugused tegevuskulud kajastatakse management fee kulu summas 155 955 eurot. Vt lisa 15.

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	578 029	519 475
Sotsiaalmaksud	185 157	175 226
Töötuskindlustusmaksed	2 236	2 303
Kokku tööjõukulud	765 422	697 004
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	14
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	11	12
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	ViaCon International AB
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Rootsi
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	ViaCon group (Rootsi)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksud		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 191 878	1 025 822
Kokku nõuded ja ettemaksud	1 191 878	1 025 822
Võlad ja ettemaksud		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	183 930	31 726
Kokku võlad ja ettemaksud	183 930	31 726

MÜÜDUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	75 675	208 411	29 242	84 525
Kokku müüdnud	75 675	208 411	29 242	84 525

OSTETUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 007 665	187 644	937 802	45 049
Kokku ostetud	1 007 665	187 644	937 802	45 049

SAADUD GARANTIID/TAGATISED			
	31.12.2021	31.12.2020	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	846	817	14.11.2023
Kokku saadud garantiid/tagatised	846	817	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	239 730	204 530

Real nõuded samasse konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtjate vastu kajastatakse kaupade ja teenuste müüke summas 193 161 eurot ning Cash-pool'is olevat raha summas 998 717 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.05.2022

Aktsiaselts VIACON Eesti (registrikood: 10398015) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN KARU	Juhatuse liige	10.05.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts VIACON Eesti aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts VIACON Eesti (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulenumust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsel kahtlul ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mariliis Rahkema

Vandeauditori number 636

Aktsiaselts BDO Eesti

Auditoorettevõtja tegevusloa number 1

Veskiposti tn 2, Tallinn, Harju maakond, 10138

10.05.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts VIACON Eesti (registrikood: 10398015) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARILIIS RAHKEMA	Vandeaudiitor	10.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 059 931
Aruandeaasta kasum (kahjum)	344 925
Kokku	2 404 856
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 404 856
Kokku	2 404 856

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu, ehitusmaterjalide ja sanitaarseadmete hulgimüük	4673	6047432	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6644500
Faks	+372 6644501
E-posti aadress	viacon@viacon.ee
Veebilehe aadress	www.viacon.ee