

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Aktsiaselts VIACON Eesti

registrikood: 10398015

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Haabersti linnaosa,
Meistri tn 12

postisihthnumber: 13517

telefon: +372 6644500

faks: +372 6644501

e-posti aadress: viacon@viacon.ee

veebilehe aadress: www.viacon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Kasutusrent	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 9 Aktsiakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17
Vandeauditori aruanne	18

Tegevusaruanne

AS ViaCon Eesti peamisteks tegevusaladeks 2023. aastal olid geosüntetika müük ning paigaldamine, monteeritavate sildade tarnimine ja paigaldus ning truibitorude müük.

2023. aastal toormaterjalide hinnatõus stabiliseerus, kuid turul oodatud aktiveerumist ei toimunud. Ukraina sõja olukorra tõttu tekkinud ebakindlus mõjutas meie tegevusvaldkonda. Tellijate ja klientide eelarved ning investeringud vähenesid ka 2023. aastal. Positiivse määrgina on algamas suuremahuline Rail Baltica projekti ehitus.

Investeeringuid paigaldus- ja laotehnikasse 2023. aastal ei tehtud ning ei ole plaanis ka 2024. aastal teha. Samuti ei tehtud aruandeaastal olulisi uurimis- ja arendustegevuse projekte ning ei ole plaanis teha neid ka aastal 2024.

Ettevõtte eesmärk on teha oma tööd ümbritsevat keskkonda ja loodust igakülgset kaitstes. Keskkonnahoidu aitab tagada korrektne jäätmeäitlus. Toome välja, et ettevõtte tegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

Finantsinstrumentide finantsriskide maandamise eesmärgiks on tagada piisavalt likviidsed vahendeid kohustiste tasumiseks. Finantsriskide maandamiseks hoiustab ettevõtte rahalisi vahendeid ainult kõrge krediitdireitinguga krediitiasutustes ning jälgib igapäevaselt maksedistsipliini. Üle tähtaja võlgade korral kontakteerutakse klientidega.

Valuuta – ja börsikursside ning intressimäärade muutumisega seotud riske ettevõttel 2023. aastal ning aruande koostamise kuupäeva seisuga ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei ole toimunud olulisi sündmuseid, mida raamatupidamise aastaaruandes ei kajastu.

AS ViaCon Eesti andis 2023. aastal tööd keskmiselt 10-le töötajale.

Finantssuhtarvud	Arvutamise meetod	2023	2022
Kasumi kasv	(puhaskasum aruandeperioodil – puhaskasum eelmisel perioodil)/ puhaskasum eelmisel perioodil*100	-33,11%	-70,58%
Maksevõime kordaja	(käibevara-varud)/lühiajalised kohustised	7,60	5,66
Puhasrentaablus	puhaskasum/müügitulu*100	1,55%	1,72%
Omakapitali rentaablus (ROE;%)	puhaskasum/omakapital kokku*100	2,61%	4%
Koguvara rentaablus (ROA;%)	puhaskasum/varad kokku*100	2,29%	3,36%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	745 287	639 189	2
Nõuded ja ettemaksed	1 975 388	2 078 059	3
Varud	223 827	290 323	4
Kokku käibevarad	2 944 502	3 007 571	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	6 274	0	3
Materiaalsed põhivarad	8 887	9 040	
Kokku põhivarad	15 161	9 040	
Kokku varad	2 959 663	3 016 611	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	354 883	479 722	7
Kokku lühiajalised kohustised	354 883	479 722	
Kokku kohustised	354 883	479 722	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	27 600	27 600	9
Kohustuslik reservkapital	2 940	2 940	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 506 349	2 404 856	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 891	101 493	
Kokku omakapital	2 604 780	2 536 889	
Kokku kohustised ja omakapital	2 959 663	3 016 611	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	4 384 916	5 887 255	10
Muud äritulud	3 343	841	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 534 234	-4 755 155	12
Mitmesugused tegevuskulud	-374 679	-385 958	13
Tööjõukulud	-467 986	-633 531	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 589	-5 703	
Muud ärikulud	-2 320	-3 699	
Ärikasum (kahjum)	3 451	104 050	
Muud finantstulud ja -kulud	64 440	-2 557	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	67 891	101 493	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 891	101 493	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	3 451	104 050	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	5 940	5 703	
Kokku korrigeerimised	5 940	5 703	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	96 397	-530 406	3
Varude muutus	66 496	53 646	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-124 839	-289 830	7
Kokku rahavood äritegevusest	47 445	-656 837	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-5 787	-6 268	
Laekunud intressid	67 456	63	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	61 669	-6 205	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid	-3 016	-2 621	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 016	-2 621	
Kokku rahavood	106 098	-665 663	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	639 189	1 304 852	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	106 098	-665 663	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	745 287	639 189	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	27 600	2 940	2 404 856	2 435 396
Aruandeaasta kasum (kahjum)			101 493	101 493
31.12.2022	27 600	2 940	2 506 349	2 536 889
Aruandeaasta kasum (kahjum)			67 891	67 891
31.12.2023	27 600	2 940	2 574 240	2 604 780

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS ViaCon Eesti on 2023 aastal koostanud täismahus aastaaruande, mis koosneb 4 põhiaruandest ja lisadest. Aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

AS ViaCon Eesti kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel (sh arvelduskrediit) ja lühiajalisi pangadeposiite.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varude lõppjääki kajastatakse bilansis viimasena saabunud ja veel müümata (kasutamata) partiide soetusmaksumuses.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Kaubad, materjal ja teenused.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu inventar, tööriistad	2-5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügiikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetava väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendid

Rentnik

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustist liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerumine või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapital on moodustatud puhaskasumi eraldistest vastavalt äriseadustikus sätestatule. Reservkapitali võib aktsionäride otsusel kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta aktsiaseltsi vabast omakapitalist (eelmistel perioodide jaotamata kasumi ja põhikirjas ettenähtud reservkapitali arvelt), samuti aktsiakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksa Eesti ettevõtted tulumaksu jaotamata kasumilt. Iga-aastase kasumilt makstava tulumaksu asemel maksavad Eesti ettevõtted tulumaksu kasumi jaotamisel dividendidena. Sarnastel alustel maksustatakse kingitused, annetused, vastuvõtukulud, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksed ning siirdehinna korrigeerimised. Kehtiv maksumäär on 20/80 väljamakstud netodividendist. Kuna tulumaksu tasutakse üksnes jaotatud kasumilt kassapõhiselt ei teki ajutisi erinevusi maksustamisväärtuste ning varade ja kohustiste bilansilise jääkväärtuse vahel, mis võiksid põhjustada edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustisi. Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna ning bilansis kohustisena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide reaalsele väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval. Kehtiv maksumäär on üldjuhul 20/80 väljamakstud netodividendist. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on välja toodud lisas tingimuslikud kohustised ja varad.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse pooli juhul, kui üks osapool omab kas valitsevat või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolte näideteks on emaeetevõte (ning emaeetevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud), teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emaeetevõtte ülejäänud tütareetevõtted); tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassas	728	5 988
Arvelduskontod	744 559	633 201
Kokku raha	745 287	639 189

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	406 463	400 189	6 274	
Ostjatelt laekumata arved	406 463	400 189	6 274	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 556 088	1 556 088		15
Ettemaksed	19 111	19 111		
Tulevaste perioodide kulud	15 821	15 821		
Muud makstud ettemaksed	3 290	3 290		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 981 662	1 975 388	6 274	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	552 285	552 285		
Ostjatelt laekumata arved	552 285	552 285		
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 498 061	1 498 061		15
Ettemaksed	27 713	27 713		
Tulevaste perioodide kulud	24 423	24 423		
Muud makstud ettemaksed	3 290	3 290		
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 078 059	2 078 059		

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	223 827	290 323
Kokku varud	223 827	290 323

2023. aastal hinnatud varusid alla summas 2 705 eurot. Vt lisa 12

2022. aastal hinnatud varusid alla summas 3 172 eurot. Vt lisa 12

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	28	0
Käibemaks	44 179	22 751
Üksikisiku tulumaks	8 642	8 937
Erisoodustuse tulumaks	150	229
Sotsiaalmaks	15 033	15 562
Kohustuslik kogumispension	506	405
Töötuskindlustusmaksed	976	1 105
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	69 514	48 989

Vt lisa 7

Lisa 6 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022
Kasutusrendikulu	91 066	103 675
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2023	31.12.2022
12 kuu jooksul	91 066	103 675

Kasutusrendi kulude all kajastatakse kontori- ja laorenti ning ettevõttele renditud sõidukite igakuiseid osamakseid liisinguandjale.

Kehtivaid autode kasutusrendilepinguid on 3 sh:

2 lepingut lõpptähtajaga 2026 aastal

1 leping lõpptähtajaga 2027 aastal.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	70 139	70 139	
Võlad töövõtjatele	89 635	89 635	
Võlad seotud osapooltele	124 527	124 527	15
Maksuvõlad	69 514	69 514	5
Muud võlad	1 068	1 068	
Kokku võlad ja ettemaksed	354 883	354 883	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	165 060	165 060	
Võlad töövõtjatele	127 247	127 247	
Võlad seotud osapooltele	136 283	136 283	15
Maksuvõlad	48 989	48 989	7
Muud võlad	2 143	2 143	
Kokku võlad ja ettemaksed	479 722	479 722	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 059 392	2 005 080
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	514 848	501 270
Kokku tingimuslikud kohustised	2 574 240	2 506 350

Lisa 9 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Aktsiakapital	27 600	27 600
Aktsiate arv (tk)	46 000	46 000

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	9 455	56 727
Eesti	4 375 461	5 555 728
Leedu	0	2 381
Rumeenia	0	272 419
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 384 916	5 887 255
Kokku müügitulu	4 384 916	5 887 255
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehitusteenuste ja ehitustarvikute müük	4 384 916	5 887 255
Kokku müügitulu	4 384 916	5 887 255

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum valuutakursi muutustest	2 150	0
Muud	1 193	841
Kokku muud äritulud	3 343	841

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tooraine ja materjal	3 286 185	4 301 209	
Varude allahindlus ja mahakandmine	2 705	3 172	4
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 584	11 802	
Energia	1 866	1 969	
Kütus	1 866	1 969	
Alltöövõtutööd	66 810	199 414	
Transpordikulud	175 084	237 004	
Tööjõurent	0	585	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 534 234	4 755 155	

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	72 505	73 186
Mitmesugused bürookulud	2 368	2 609
Lähetuskulud	1 150	4 552
Koolituskulud	992	2 458
Autode rent ja korrashoid	23 313	38 702
Reklaamikulud	1 100	8 314
Juriidilised kulud	24 725	3 128
Kindlustuskulud	9 675	11 388
Kütus	6 181	13 906
Tööriided	725	711
Telefonikulud	2 757	2 843
Muud	229 188	224 161
Kokku mitmesugused tegevuskulud	374 679	385 958

Real muud kajastatakse 2023.aasta management fee kulu summas 159 348 eurot ja 2022. aasta management fee kulu summas 142 357 eurot. Vt lisa 15.

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	353 003	473 899
Sotsiaalmaksud	112 347	156 246
Töötuskindlustusmaksed	2 636	3 386
Kokku tööjõukulud	467 986	633 531
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	11
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	11
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	2

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	ViaCon International AB
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Rootsi
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	ViaCon Group (Rootsi)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 556 088	1 498 061
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 556 088	1 498 061
Võlad ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	124 527	136 283
Kokku võlad ja ettemaksed	124 527	136 283

MÜÜDUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	9 455		273 377	2 407
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			49 879	
Kokku müüdnud	9 455		323 256	2 407

OSTETUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 314 681	177 099	1 486 947	148 689
Kokku ostetud	1 314 681	177 099	1 486 947	148 689

SAADUD GARANTIID/TAGATISED

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	140 236	292 321

Real nõuded samasse konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtjate vastu kajastatakse Cash-pool'is olevat raha summas 1 556 088 eurot. Aruandeaastal on saadud intresse 58 777 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2024

Aktsiaselts VIACON Eesti (registrikood: 10398015) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KADI MÄE	Juhatuse liige	01.07.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts VIACON Eesti nõukogule

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts VIACON Eesti (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid

mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mariliis Anton

Vandeaudiitori number 636

Aktsiaselts BDO Eesti

Audiitorettevõtja tegevusloa number 1

Veskiposti tn 2, Tallinn, Harju maakond, 10138

01.07.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts VIACON Eesti (registrikood: 10398015) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARILIIS ANTON	Vandeaudiitor	01.07.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 506 349
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 891
Kokku	2 574 240
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 574 240
Kokku	2 574 240

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu, ehitusmaterjalide ja sanitaarseadmete hulgimüük	4673	4384916	100.00%	Jah