

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

02-10-2007

274669 L-18

Mirjam Annovitsch

AS ETRE

Majandusaasta aruanne 2006

Majandusaasta aruanne

Äriniimi	AS ETRE
Äriregistri kood	10397783
Aadress	Raudtee 61 Tallinn 11617
Telefon	+ 372 6700 060
Faks	+ 372 6700 050
Majandusaasta	01.01.2006-31.12.2006
e-post	<u>juri@etre.ee</u>

Juhatuses liige:



Sisukord

Tegevusaruanne.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	10
Lisa 2. Raha ja pangakontod.....	12
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused	12
Lisa 4. Mitmesugused pikaajalised nõuded	12
Lisa 5. Kinnisvara investeeringud	13
Lisa 6. Materiaalne põhivara	13
Lisa 7. Pikaajalised kohustused	13
Lisa 8. Aktsiakapital	13
Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	14
Lisa 10. Muud äritulud	14
Lisa 11. Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	14
Lisa 12. Potentsiaalsed kohustused.....	14
Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega.....	14
Audiitori järeldusotsus	15
Kasumi jaotamise ettepanek	16
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele.....	17

Juhatuse liige: _____



Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevuseks on ehitus, elamukommunaalteenuste osutamine, põhivahendite rent, kinnisvara arendus ja projekteerimine.

Aruandeaastal tegeleti maakorraldustöödega, Vabaduse pst 170/Põllu 137 hoonetekompleksi projekteerimisega, ehitati peatöövõtu korras elamu – ärihoonet Elamuühistule Vabaduse pst 166.

Rekonstrueeriti Raudtee 64 asuvat hoonet. Lõpetati nimetatud hoones I korruse kandeseinte ja katuse ehitus. 2007 aastaks on planeeritud I korruse rekonstrueerimise lõpetamine.

Alustati Vabadus pst 170/Põllu 137 ehitustöödega. 2007 aastaks on planeeritud vundamendi ehitus.

Kinnisvara arenduseks on planeeritud 2007 aastaks 200 000 krooni.

Jätkus kohtuvaidlus AS ETRE bilansis olevate Raudtee 64 hoonete, õigustatud subjektiga, kompenseerimise – tagastamise üle.

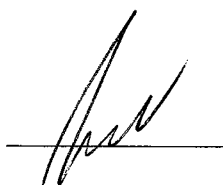
AS ETRE juhatus koosneb 1 liikmest ja nõukogu 3 liikmest ning neile töötasu nendest organites osalemise eest ei ole makstud. Tegevjuhile maksti tasu 66 000 krooni. Keskmise töötajate arv aruandeaastal oli 8 ja neile maksti palka 247 388 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	Arvutusmetoodika	2006	2005
Omakapitali rentaablus ROE	Puhaskasum / omakapital * 100	4,64 %	-16,04 %
Jätkuvuse koefitsient	Käibevara / lühiajalised kohustused	0,68	1,50
Omakapitali määr	Omakapital / vara * 100	18,81 %	17,80 %

Jüri Kappet

juhatuse liige



21.09 2007

Juhatuse liige:



Raamatupidamise aastaaruanne

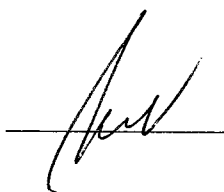
Juhatuse deklaratsioon

AS ETRE juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS ETRE finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ AS ETRE on jätkuvalt tegutsev.

Jüri Kappet

juhatuse liige



11.09 2007

Juhatuse liige:



Bilanss**VARAD**

	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	76 559	285 310
Ostjatelt laekumata arved		194 327	136 919
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	146 693	222 538
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		53 065	49 616
Varud			
Tooraine ja materjal		628 351	1 094 112
Ettemaksed hankijatele		1 750	4 167
Kokku varud		630 101	1 098 279
Käibevara kokku		1 100 745	1 792 662
Põhivara			
Mitmesugused pikaajalised nõuded	4	1 710 094	1 785 478
Kinnisvara investering	5	16 547	17 172
Materiaalne põhivara	6	3 394 656	2 679 157
Põhivara kokku		5 121 297	4 481 807
VARAD KOKKU		6 222 042	6 274 469

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**KOHUSTUSED****Lühiajalised kohustused**

Lühiajalised laenud ja võlakirjad		89 526	22 751
Ostajet ettemaksed		120 010	33 126
Võlad tarnijatele		1 335 518	1 081 663
Maksuvõlad	3	7 461	8 938
Võlad töövõtjatele		43 971	36 636
Muud võlad		9 938	9 667
Lühiajalised kohustused kokku		1 607 424	1 192 781

Pikaajalised kohustused

Laenud	7	3 443 633	3 965 056
Pikaajalised kohustused kokku		3 443 633	3 965 056
Kohustused kokku		5 051 057	5 157 837

OMAKAPITAL

Aktiivkapital nimiväärtuses	8	611 000	611 000
Kohustuslik reservkapital		61 100	61 100
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		444 532	623 587
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		54 353	- 179 055
Omakapital kokku		1 170 985	1 116 632
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		6 222 042	6 274 469

Juhatus liige:



Kasumiaruanne

	Lisa	2006	2005
Realiseerimise netokäive	9	3 837 312	4 870 465
Muud äritulud	10	0	292 191
Äritulud kokku		3 837 312	5 162 656
Kaubad, toore, materjal ja teenused	11	3 044 062	4 519 676
Mitmesugused tegevuskulud		249 621	430 551
Tööjõukulud		355 397	297 285
<i>Palgakulu</i>		266 606	222 736
<i>Sotsiaalmaksud</i>		88 791	74 549
Põhivara kulum, väärtuse langus		126 437	85 667
Muud ärikulud		7 702	8 702
Ärikulud kokku		3 783 219	5 341 881
Ärikasum		54 093	-179 225
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		260	170
Kokku finantstulud ja – kulud		260	170
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		54 353	- 179 055

Juhatuse liige:



Rahavoogude aruanne

	Lisa	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		+ 54 093	- 179 225
Korrigeerimised			
Põhivara kulum	5,6	+ 126 437	+ 85 667
Kahjum/(-kasum) põhivara müügist (neto)	6	0	- 292 191
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		+ 14 988	+ 216 168
Varude muutus		+ 468 178	- 98 982
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		+ 347 868	+ 433 487
Kokku rahavood äritegevusest		+ 1 011 564	+ 164 924
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost	6	- 841 311	- 1 501 629
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	6	0	+ 425 000
Antud laenud		- 320 319	- 359 000
Antud laenude tagasimaksed		+ 395 703	+ 60 000
Laekunud intressid		+ 260	+ 170
Kokku rahavood investeerimistegevusest		- 765 667	- 1 375 459
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenu		+ 1 185 555	+ 1 604 844
Makstud laenu		- 1 640 203	- 149 517
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		- 464 648	+ 1 455 327
RAHAVOOD KOKKU		- 208 751	+ 244 792
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		285 310	40 518
Raha ja raha ekvivalentide muutus		- 208 751	244 792
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		76 559	285 310

Juhatus liige:



Omakapitali muutuste aruanne

	Aksiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Saldo 31.12.2004	611 000	61 100	1 280 721	- 657 134	1 295 687
Kanded vastavalt üldkoosoleku otsusele	-	-	- 657 134	+ 657 134	0
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	- 179 055	- 179 055
Saldo 31.12.2005	611 000	61 100	623 587	- 179 055	1 116 632
Kanded vastavalt üldkoosoleku otsusele	-	-	- 179 055	+ 179 055	0
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	54 353	54 353
Saldo 31.12.2006	611 000	61 100	444 532	54 353	1 170 985

Juhatuse liige:



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

AS ETRE 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS ETRE kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses üldhalduskuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmist meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel *Kaubad, toore, materjal*.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Juhul, kui toimub muutus kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärgis, klassifitseeritakse see bilansis ümber. Muutuse päevast rakendatakse objektile uue varadegrupi arvestuspõhimõtteid.



Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud amortisatsiooninormid:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm
Maa	Ei amortiseerita
Hooned ja ehitised	3 %
Masinad ja seadmed	20 %
Muu inventar	30 %

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 22/78 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressi tulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2006 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.



Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesh bilansi kuupäeva 31. detsember 2006 ja aruande koostamise vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

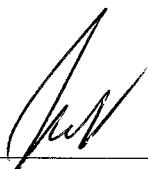
	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	4 276	448
Arveldusarve	72 283	284 862
Kokku	76 559	285 310

Lisa 3. Maksunõuded ja –kohustused

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Üksikisiku tulumaks	-	447	-	808
Sotsiaalmaks	-	6 897	-	6 717
Töötuskindlustus maks	-	117	-	217
Maamaks	4 185	-	-	1 196
Käibemaks	142 508	-	222 538	-
Kokku	146 693	7 461	222 538	8 938

Lisa 4. Mitmesugused pikaajalised nõuded

	Laenu summa 31.12.2006	Laenu summa 31.12.2005	Tähtaeg
Eraisikud	167 673	91 673	2008
Seltic Grupp OÜ	125 000	125 000	2008
Union Invest OÜ	1 200 000	1 200 000	2008
Tuti Auto AS	69 805	69 805	2008
Landlord Arendus OÜ	0	240 000	2008
FiveConsult OÜ	130 000	59 000	2008
JOK OÜ	11 738	0	2008
EÜ Vabaduse pst 166	5 878	0	2008
Laenud kokku	1 710 094	1 785 478	



Lisa 5. Kinnisvara investeeringud

	Maa	Ehitised	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	1 282	20 849	22 131
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	1 282	20 849	22 131
Akumuleeritud kulum			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005	-	4 959	4 595
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-	625	625
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	-	5 584	5 584
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	1 282	15 890	17 172
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	1 282	15 265	16 547

Kinnisvarainvesteeringult tulu ei saadud ja kulusid ei olnud.

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Maa	Hooned ja ehitised	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitus	Kokku
Soetusmaksumus						
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	5 000	2 433 245	35 855	97 386	504 437	3 075 923
Soetused	-	-	11 128	74 528	755 655	841 311
Nimekirjast kustutamine	-	-	- 11 000	-	-	- 11 000
Reklassifitseerimine	-	646 000	-	-	- 646 000	0
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	5 000	3 079 245	35 983	171 914	614 092	3 906 234
Akumuleeritud kulum ja allahindlused						
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005	-	331 261	28 644	36 861	-	396 766
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-	74 611	6 331	44 870	-	125 812
Kustutatud põhivara kulum	-	-	- 11 000	-	-	- 11 000
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	-	405 872	23 975	81 731	-	511 578
Jääkväärtus						
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	5 000	2 101 984	7 211	60 525	504 437	2 679 157
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	5 000	2 673 373	12 008	90 183	614 092	3 394 656

Lisa 7. Pikaajalised kohustused

	Laenu summa 31.12.2005	Intressi määr	Tähtaeg	Laenu summa 31.12.2006
Eraisik	2 214 401	0 %	2008	1 955 186
Eraisikud	1 750 655	0 %	2008	1 488 447
Laenud kokku	3 965 056			3 443 633

Lisa 8. Aktsiakapital

AS ETRE aktsiakapital seisuga 31.12.2006 on 611 000 krooni, mis koosneb 6110 aktsiast nimiväärtusega 100 krooni. Põhikirja järgi on aktsiaseltsi miinimumkapital 400 000 krooni ja maksimumkapital 1 600 000 krooni.

Juhatus liige: 

Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2006	2005
Tulud teenuste müügist	3 649 710	4 669 239
Tulud rendist	163 117	151 693
Tulud elamumajandusest	24 485	49 533
Kokku	3 837 312	4 870 465

Piirkond	2006	2005
Eesti	3 837 312	4 870 465
Kokku	3 837 312	4 870 465

Lisa 10. Muud äritulud

	2006	2005
Kasum põhivara ja kinnisvara investearingu müügist	-	292 191
Kokku	-	292 191

Lisa 11. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2006	2005
Tooraine ja materjal	1 336 480	511 300
Kütus	52 778	56 853
Elektrienergia	42 422	25 126
Alltöövõttud	1 612 382	3 926 397
Kokku	3 044 062	4 519 676

Lisa 12. Potentsiaalsed kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 moodustas 498 885 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasnedä kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 140 711 krooni.

Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Laenud		Teenused ja kaubad		Saldo 31.12.2006	
		Saadud	Tagastatud	Ostetud	Müüdnud	Nõue	Kohustus
Eraisik	Juhatusel liige	548 105	912 320	-	-	-	1 955 186
Juriidilised isikud	Juhatusel liige	-	240 000	-	-	147 617	-
Juriidilised isikud	Juhatusel liige	532 450	465 675	-	-	-	89 526
Juriidilised isikud	Juhatusel liige	-	-	-	3 649 710	-	-

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatusel liige: _____



Sõltumatu audiitori järeldusotsus

AKTSIASELTS ETRE omanikule

Järeldusotsus raamatupidamise aastaaruande kohta

Olen auditeerinud juuresolevat AS ETRE 31. detsembril 2006 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali liikumiste aruannet ning oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid.

Ettevõtte juhatuse vastutus raamatupidamise aastaaruande eest

Raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga vastutab ettevõtte juhatuse. Vastutus hõlmab selliste sisekontrollimeetmete väljatöötamist, kehtestamist ja toimimise tagamist, mis on vajalikud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esituseks, mis ei sisalda pettusest või veast tulenevat olulist väärkajastamist; asjakohaste arvestuspõhimõtete valikut ja rakendamist ning mõistlike raamatupidamislike hinnangute tegemist.

Audiitori vastutus

Minu kohustuseks on avaldada auditi tulemuste põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Sooritasin auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et järgiksin eetikanõudeid ning planeeriksin ja sooritaksin auditi viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu.

Auditi käigus sooritatakse protseduure, mis on vajalikud auditi tõendusmaterjali hankimiseks raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja muu informatsiooni kohta. Auditi protseduuride valik sõltub audiitori hinnangust, sealhulgas raamatupidamise aastaaruandes sisalduva kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskide hinnangust. Riskide hindamisel tutvub audiitor ettevõtte raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse seisukohalt oluliste sisekontrollimeetmetega. Audiitor tutvub sisekontrollimeetmetega selleks, et kavandada vajalikud auditiprotseduurid, mitte aga selleks, et avaldada arvamust ettevõtte sisekontrolli efektiivsuse kohta. Auditi käigus hinnatakse ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete sobivust, juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute mõistlikkust ja raamatupidamise aastaaruande üldist esitluslaadi.

Arvan, et auditi käigus hangitud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane, et avaldada arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta.

Hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2006. aasta finantstulemuseks 54 353 krooni kasumit ja bilansimahuks 6 222 042 krooni, kajastab kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit ning lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid seisuga 31. detsember 2006.

Tegemata märkust oma arvamuses, juhin Teie tähelepanu asjaolule, et ettevõtte lühiajalised kohustused ületavad ettevõtte käibevara.


Sirje Kõrgmaa

Vannutatud audiitor, kutsetunnistus nr. 175
Tallinnas, 21. septembril 2007. aastal

Audiitori järeldusotsus

Kasumi jaotamise ettepanek

Elmiste perioodide jaotamata kasum	444 532
Aruandeaasta puhaskasum	54 353

<i>Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2006:</i>	498 885
--	----------------

Juhatus teeb ettepaneku kasumi mitte jaotada

<i>Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist</i>	498 885
--	----------------

Jüri Kappet

juhatuse liige

 2007

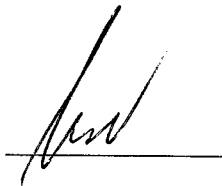
Juhatus ja nõukogu allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele

AS ETRE juhatus on koostanud 2006. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Jüri Kappet

juhatuse liige

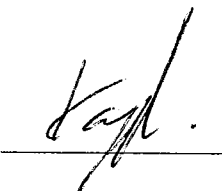
21. 09 2007

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

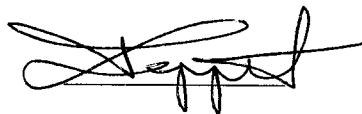
Mart Kappet

Nõukogu esimees

21. 09 2007

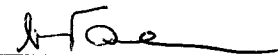
Toomas Kappet

Nõukogu liige

21. 09 2007

Vahur Tammesalu

Nõukogu liige

21. 09 2007