

MAJANDUSAASTA ARUANNE

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30. 01. 2008

24.01.2008

Ärinimi	AS Abakhan Fabrics Eesti
Äriregistri kood	10396312
Aadress	Rüütli 11, Tartu 51007
Telefon	372 7441 561
Faks	372 7441 343
Elektronpost	abakhan@abakhan.ee
Kodulehekülg	www.abakhan.ee
Põhitegevusala	Tekstiiltoodete jaemüük (5241)
Majandusaasta algus	01.08.2006
Majandusaasta lõpp	31.07.2007
Tegevjuht	Kristine Stroom
Audiitor	KPMG Baltics
Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri


Kristine Stroom / juhatuse liige

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	11
Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused	15
Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded	15
Lisa 4. Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 5. Materiaalne põhivara	16
Lisa 6. Kasutusrent	17
Lisa 7. Muud võlad	17
Lisa 8. Pikaajalised kohustused	17
Lisa 9. Eraldised	18
Lisa 10. Tingimuslikud kohustused	18
Lisa 11. Aktsiakapital	18
Lisa 12. Müügitulu tegevusalade ja geograafilise piirkondade lõikes	18
Lisa 13. Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 14. Ettevõtte tulumaks	19
Lisa 15. Laenu tagatis ja panditud vara	19
Lisa 16. Tehingud seotud osapooltega	20
Lisa 17. Filiaal	20
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2006/2007. aasta majandusaasta aruandele	21
Audiitori järeldusotsus	22
Kasumi jaotamise ettepanek	23
Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri	24


Kristine Stroom / juhatuse liige

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Abakhan Fabrics Eesti põhitegevuseks on kangaste, käsitöövahendite ja õmblustarvete jae- ning hulgimüük. Teist aastat jätkatakse mööbli jaemüügiga, kuid seda vaid kolmes suuremas kaupluses. Tegeletakse ka kinnisvaraarendusega Tartus.

Aktsiaseltsile kuulus 2007. aasta juuli lõpuks Eestis seitse kauplust, neist kaks Tartus aadressidel Riia tn. 9 ja Rüütli tn. 11, kolm Tallinnas aadressidel Pärnu mnt. 69, Tartu mnt. 58 ja Tammsaare tee 116, üks Narvas aadressil Energia tn. 2 ja üks Pärnus aadressil Hospitali tn. 3. Kauplused Tartus Riia tänaval, Tallinnas Tartu mnt. ning Tammsaare teel, Narvas ja Pärnus töötavad rendipindadel.

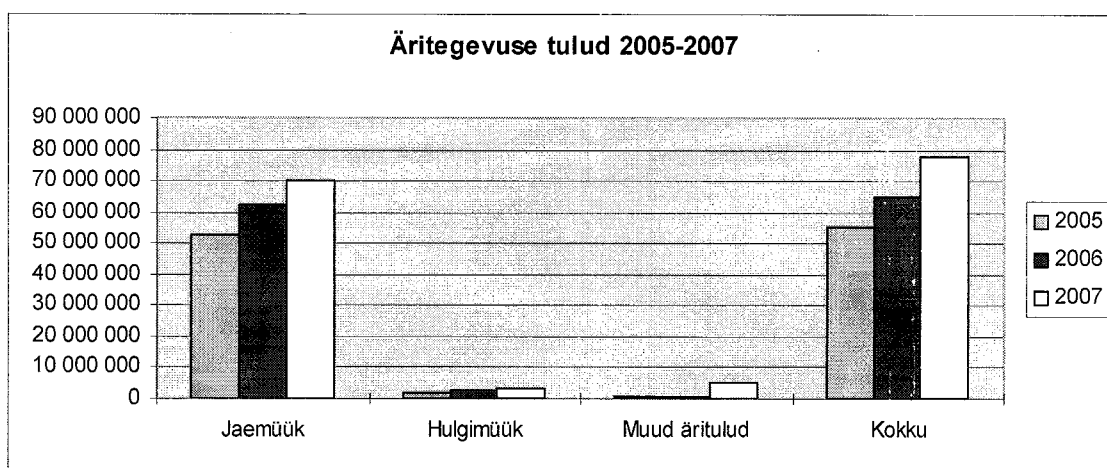
2004/2005. aastal laiendati äritegevust Eestist väljapoole ja avati filiaal Lätis. Riias tegutseb kaks kauplust aadressidel Lielgabalu 4 ja Rupniecibas 32^b. Mõlemad asuvad rendipindadel.

Möödunud aasta tulemusi võib pidada edukaks. Eesti kaupluste käive kasvas 5,6%. Filiaali käive suurenes 47%. Ettevõtte häid tulemusi soosis jätkuv majanduskasv Balti riikides.

Tulud, kulud ja kasum

AS Abakhan Fabrics Eesti 2006/2007. aasta müügitulu oli 73 mln krooni, kasvades aastaga 13,1%. Müügituludest 76% teeniti Eestis ja 24% Lätis. 2006/2007. aasta ärituludest moodustas jaemüük 90%, hulgimüük 4% ja muud äritulud 6%. Muudes ärituludes sisaldub põhivara müügist saadud kasum summas 4,5 mln krooni.

Järgnev joonis annab ülevaate kolme viimase aasta jooksul toimunud muutustest äritegevuse tulude lõikes.



Ettevõtte 2006/2007. aasta puhaskasumiks kujunes 8,1 mln krooni, kasvades aastaga 33%. Arvestades palkade ja mitmete teenuste hinnatõusu, on tulemus oodatust parem.


Kristine Stroom / juhatuse liige

Peamised finantssuhtarvud

	2006/2007	2005/2006
Müügitulu (tuh kr)	73 125	64 632
Müügitulu kasv	13%	18%
Puhaskasum (tuh kr)	8 085	6 064
Kasumi kasv	33%	153%
Puhasrentaablus	11%	9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,37	1,12
ROA	14%	12%
ROE	29%	27%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2007 – müügitulu 2006) / müügitulu 2006 * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2007 – puhaskasum 2006) / puhaskasum 2006 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja filiaaliga toimuvad peamiselt inglise naeltes ja eurodes. Inglise naeltes toimuvate tehingute valuutakursi risk on maandatud tuletisinstrumentidega.

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBORiga. Analüütikute hinnangul on lähiaastatel oodata intressimäärade tõusu, mis võib avaldada mõju ettevõtte intressikuludele.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 5,1 mln krooni. Suuremaks investeeringuks oli uue laohoone ehitus (3,9 mln krooni).

Järgneval majandusaastal jätkatakse põhitegevuse arendamist. Investeeringuid põhivarasse on planeeritud 1,6 mln krooni.

Filiaal

2004. aastal asutas aktsiaselts filiaali Läti Vabariigis. Filiaal avas esimese kangakaupluse Riias 2004. aasta augustis ja teise kaupluse 2006. aasta jaanuaris. 2007/2008. majandusaastal avatakse kauplus Daugavpilsis. Filiaali asutamise peamiseks põhjuseks oli koduturu väiksus.

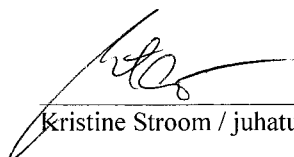
Personal

AS Abakhan Fabrics Eesti keskmine töötajate arv majandusaastal oli 112 töötajat. Tööjõukulude üldsumma oli 12,8 mln krooni. Ettevõtte nõukogu liikmete tasu moodustas 0,5 mln krooni, juhatuse liikmete tasu 0,36 mln krooni. Juhatuse ja nõukogu liikmetele nende volituste lõpetamise puhul hüvitist ei maksta.


Kristine Stroom / juhatuse liige

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AS Abakhan Fabrics Eesti põhieesmärkideks järgmisel majandusaastal on sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine Eestis ning tegevuse laiendamine Lätis.



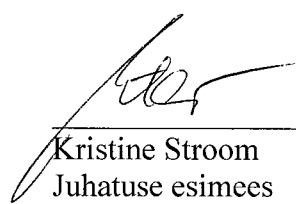
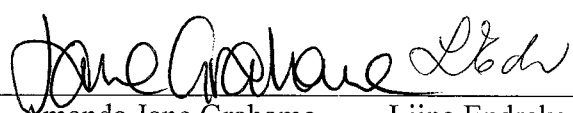
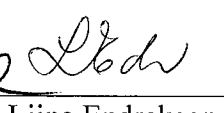
Kristine Stroom / juhatuse liige

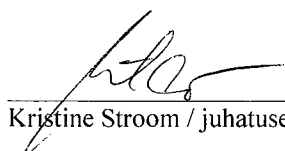
Raamatupidamise aastaaruanne

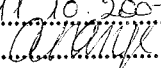
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Abakhan Fabrics Eesti juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Abakhan Fabrics Eesti finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS Abakhan Fabrics Eesti on jätkuvalt tegutsev äriühing.

			
Kristine Stroom Juhatuse esimees	Amanda Jane Grahame Juhatuse liige	Liina Endrekson Juhatuse liige	Einar Leibak Juhatuse liige


Kristine Stroom / juhatuses liige

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 11.10.2007.....
Signature/allkiri..... .....
KPMG, Tallinn

Bilanss**VARAD**

	Lisa	31.07.2007	31.07.2006
Käibevara			
Raha		3 639 040	764 890
Nõuded ja ettemaksed		543 453	378 249
Nõuded ostjate vastu		113 405	92 009
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2 471	1 586
Muud lühiajalised nõuded	3	43 636	41 872
Ettemaksed teenuste eest		383 941	242 782
Varud		27 640 416	26 039 473
Müügiks ostetud kaubad		27 640 416	26 029 650
Ettemaksed varude eest		0	9 823
Käibevara kokku		31 822 909	27 182 612
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	4	3 553 136	3 690 080
Materiaalne põhivara	5	22 193 775	18 585 053
Maa		1 095 550	410 200
Ehitised		19 364 359	14 311 257
Masinad ja seadmed		464 077	34 872
Muu materiaalne põhivara		781 189	798 425
Lõpetamata chitised ja ettemaksed		488 600	3 030 299
Põhivara kokku		25 746 911	22 275 133
VARAD KOKKU		57 569 820	49 457 745

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**KOHUSTUSED****Lühiajalised kohustused**

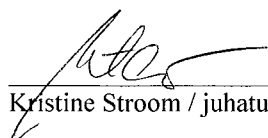
Laenukohustused	8	1 067 963	1 570 840
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		0	1 056 490
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil		1 067 963	514 350
Võlad ja ettemaksed		22 194 040	22 651 916
Võlad tarnijatele	16	3 476 100	5 862 459
Võlad töövõtjatele		1 063 106	815 260
Maksuvõlad	2	4 316 934	2 780 353
Muud võlad	7	13 309 822	13 175 786
Saadud ettemaksed		28 078	18 058
Lühiajalised eraldised	9	40 430	45 940
Lühiajalised kohustused kokku		23 302 433	24 268 696

Pikaajalised kohustused**Pikaajalised laenukohustused**

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	8, 15	6 543 695	2 778 308
Pikaajalised kohustused kokku		6 543 695	2 778 308
KOHUSTUSED KOKKU		29 846 128	27 047 004

OMAKAPITAL

Aktsiakapital	11	1 397 000	1 397 000
Ülekurss (aazio)		2 738	2 738
Kohustuslik reservkapital		346 098	346 098
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		17 892 835	14 600 455
Aruandeaasta kasum		8 085 021	6 064 450
OMAKAPITAL KOKKU		27 723 692	22 410 741
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		57 569 820	49 457 745


 Kristine Stroom / juhatuse liige

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 11.10.2007

Signature/allkiri..... KPMG

KPMG, Tallinn

Kasumiaruanne

	Lisa	01.08.2006-31.07.2007	01.08.2005-31.07.2006
Müügitulu	12	73 125 120	64 632 445
Muud äritulud		4 932 338	393 994
Kaubad, toore, materjal ja teenused		39 630 958	34 533 046
Mitmesugused tegevuskulud	13	14 797 884	12 648 332
Tööjõukulud		12 773 640	10 270 414
<i>palgakulu</i>		9 714 209	7 778 930
<i>sotsiaalmaksud</i>		3 059 431	2 491 484
Põhivara kulum	4, 5	1 190 954	1 018 657
Muud ärikulud		190 989	132 529
Ärikasum		9 473 033	6 423 461
Finantstulud ja -kulud			
<i>intressikulud</i>		-431 446	-195 265
<i>kasum (kahjum) valuutakursi muutusest</i>		-53 683	-62 111
<i>muud finantstulud ja -kulud</i>		148 453	21 204
Kokku finantstulud ja -kulud		-336 676	-236 172
Kasum enne tulumaksustamist		9 136 357	6 187 289
Tulumaks	14	1 051 336	122 839
Aruandeaasta puhaskasum		8 085 021	6 064 450

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 11.10.2007

Signature/allkiri..... KPMG

KPMG, Tallinn



 Kristine Stroom / juhatuse liige

Rahavoogude aruanne

	Lisa	01.08.2006-31.07.2007	01.08.2005-31.07.2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		9 473 033	6 423 461
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	4, 5	1 190 954	1 019 881
Kasum (kahjum) põhivara müügist		-4 533 077	-34 936
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-128 296	-182 212
Varude muutus		-1 600 943	-6 303 626
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-1 553 700	2 728 911
Makstud intressid		-431 446	-195 265
Kokku rahavood äritegevusest		2 416 525	3 456 214
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara ost	5	-5 129 655	-3 582 439
Materiaalse põhivara müük		5 000 000	67 797
Saadud intressid		148 453	21 204
Kokku rahavood investeerimistegevusest		18 798	-3 493 438
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		7 213 000	1 056 490
Laenude tagasimaksed		-3 950 490	-1 234 746
Dividendide maksmine		-2 770 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		492 510	-178 256
RAHAVOOD KOKKU		2 927 833	-215 480
Valuutakursside muutuste mõju		-53 683	-62 111
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		764 890	1 042 481
Raha ja raha ekvivalentide muutus		2 874 150	-277 591
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		3 639 040	764 890

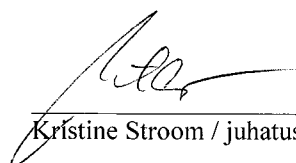
Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 11.10.2007

Signature/allkiri..... KPMG, Tallinn

KPMG, Tallinn



Kristine Stroom / juhatuse liige

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktsiakapital	Aazio	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.07.2004	1 397 000	2 738	346 098	12 207 757	13 953 593
Aruandeperioodi puhaskasum				2 396 838	2 396 838
Välja kuulutatud dividendid				-2 070	-2 070
Saldo 31.07.2005	1 397 000	2 738	346 098	14 602 525	16 348 361
Aruandeperioodi puhaskasum				6 064 450	6 064 450
Välja kuulutatud dividendid				-2 070	-2 070
Saldo 31.07.2006	1 397 000	2 738	346 098	20 664 905	22 410 741
Aruandeperioodi puhaskasum				8 085 021	8 085 021
Välja kuulutatud dividendid				-2 772 070	-2 772 070
Saldo 31.07.2007	1 397 000	2 738	346 098	25 977 856	27 723 692

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 11.10.2007

Signature/allkiri..... KPMG

KPMG, Tallinn



 Kristine Stroom / juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Abakhan Fabrics Eesti 2006/2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Abakhan Fabrics Eesti kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

AS Abakhan Fabrics Eesti 2006/2007. aasta raamatupidamise aastaaruandes on kajastatud Eesti äriühingu ja Lätis tegutseva filiaali finantsnäitajaid kokkuviiduna äriühingu tasandile.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Esitusviisi muutus

Alates käesolevast aruandeaastast kajastatakse laekumata kaardimakseid bilansireal "Raha" mitte "Muud lühiajalised nõuded". Sellest tulenevalt on bilansis korrigeeritud eelmise perioodi võrreldavaid andmeid järgmiselt:

Bilanss 31.07.2006 seisuga:

Raha +78 426 krooni

Muud lühiajalised nõuded -78 426 krooni

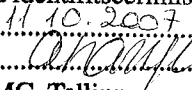
Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.


Kristine Stroom / juhatuse liige

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 11.10.2007
Signature/allkiri..... 
KPMG, Tallinn

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Kaubavarude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit.

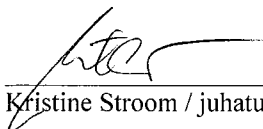
Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

- maad ei amortiseerita;
- ehitised 3-6% aastas;
- masinad ja seadmed 10% aastas;
- muu materiaalne põhivara 20% aastas.


Kristine Stroom / juhatuse liige

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identitiseerimiseks
Date/kuupäev..... 11.10.2007
Signature/allkiri.....
KPMG, Tallinn

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega seonduvaid tehingutasusid.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

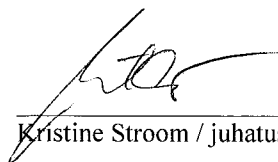
Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul, kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.


Kristine Stroom / juhatuse liige

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 11.10.2007

Signature/alkiri..... 

KPMG, Tallinn

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 22/78 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Raamatupidamise aastaaruandes on kajastatud ka filiaali kasumilt arvestatud ettevõtte tulumaks ja edasilükkunud tulumaksu kohustus.

Tulude arvestus

Tulud kajastatakse tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Tulud arvestatakse realiseerimise momendil või lepingus fikseeritud perioodide kohta.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. juuli 2007 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud netosummas perioodi tulu või kuluna.

Välisriigis registreeritud filiaali finantsnäitajate konsolideerimisel hinnatakse need ümber Eesti Panga valuutakursi alusel. Filiaali tulud ja kulud hinnatakse ümber kaalutud keskmise valuutakursi alusel. Ümberhindamise tulemusel tekkinud kursivahe kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes real kasum/kahjum valuutakursi muutusest.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 11.10.2007
Signature/allkiri.....
KPMG, Tallinn


Kristine Stroom / juhatuse liige

Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.07.2007		31.07.2006	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Dividendide tulumaks	-	2 383 490	-	1 730 361
Käibemaks	2 458	896 605	1 586	231 674
Sotsiaalmaks	-	577 156	-	454 994
Üksikisiku tulumaks	-	275 079	-	225 994
Kohustusliku kogumispensioni makse	-	17 448	-	13 991
Töötuskindlustusmaksed	-	10 296	-	8 217
Ettevõtte tulumaks	-	155 078	-	113 748
Ettevõtte (erisoodustuse) tulumaks	-	1 782	-	1 296
Saastemaks	13	-	-	78
Maamaks	-	-	-	-
Kokku	2 471	4 316 934	1 586	2 780 353

Dividendide tulumaksuna kajastatud summa on arvestatud dividendide väljakuulutamisel ja tuleb tasuda kui dividendid tegelikult välja makstakse. Juulis 2007 maksti välja dividende summas 2 770 000 krooni. Dividendide tulumaks tasuti augustis 2007 summas 366 745 krooni. Dividendide tulumaksu on vähendatud 414 537 krooni võrra, s.o. 1997. aastal väljamakstud dividendidelt tasutud tulumaksu ettemaksu võrra, mida saab kasutada tulevaste perioodide dividendide tulumaksukohustuse tasumisel. Seoses tulumaksumäära muutusega 2007. aastal on ümber arvestatud varasematel perioodidel välja kuulutatud ja veel tasumata dividendidelt arvestatud tulumaks. Kuna osa dividende olid välja kuulutatud brutodividendidena, mis sisaldasid ka dividendide tulumaksu, siis tulumaksumäära muutuse tõttu suurenes dividendivõlg ja vähenes dividendide tulumaksu kohustus.

Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded

	31.07.2007	31.07.2006
Intressid	-	10
Muud viitlaekumised	43 636	41 862
Kokku	43 636	41 872


 Kristine Stroom / juhatuse liige

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 11.10.2007
 Signature/allkiri.....
 KPMG, Tallinn

Lisa 4. Kinnisvarainvesteeringud**Kinnisvarainvesteeringute soetusmaksumus**

seisuga 31.07.2006	4 703 866
---------------------------	------------------

Akumuleeritud kulum 31.07.2006	1 013 787
--------------------------------	-----------

Jääkväärtus 31.07.2006	3 690 079
-------------------------------	------------------

Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	136 943
-------------------------------------	---------

Kinnisvarainvesteeringute soetusmaksumus

seisuga 31.07.2007	4 703 866
---------------------------	------------------

Akumuleeritud kulum 31.07.2007	1 150 730
--------------------------------	-----------

Jääkväärtus 31.07.2007	3 553 136
-------------------------------	------------------

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumuses sisaldub maa maksumus, mida ei amortiseerita. Amortisatsioonimäär on 3% aastas.

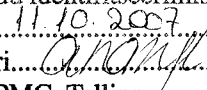
Majandusaastal saadi renditulu kinnisvarainvesteeringult 196 935 krooni ning rendile antud vara haldamisega kaasnev kulu oli 92 182 krooni. Kinnisvarainvesteeringuna kajastatud hoone on panditud aktsiaseltsi võlakohustuste tagatiseks (lisa 15).

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus						
Soetusmaksumus seisuga 31.07.2006	410 200	19 520 583	40 237	3 747 245	3 030 299	26 748 564
Soetused	822 750	6 135 078	456 440	257 086	-2 541 699	5 129 655
sh lisandunud lõpetamata ehitistest	822 750	6 135 078	-	-	-6 957 828	-
Müük ja mahakandmised	-137 400	-646 617	-	-219 721	-	-1 003 738
Soetusmaksumus seisuga 31.07.2007	1 095 550	25 009 044	496 677	3 784 610	488 600	30 874 481
Akumuleeritud kulum ja allahindlused						
Akumuleeritud kulum 31.07.2006	-	5 209 326	5 365	2 948 820	-	8 163 511
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-	752 453	27 235	274 321	-	1 054 009
Müük ja mahakandmised	-	-317 094	-	-219 720	-	-536 814
Akumuleeritud kulum 31.07.2007	-	5 644 685	32 600	3 003 421	-	8 680 706
Jääkväärtus						
Jääkväärtus seisuga 31.07.2006	410 200	14 311 257	34 872	798 425	3 030 299	18 585 053
Jääkväärtus seisuga 31.07.2007	1 095 550	19 364 359	464 077	781 189	488 600	22 193 775

Amortisatsiooninorm on ehitistel 3%–6%, masinatel ja seadmetel 10% ja muul materiaalsel põhivaral 20%. Maad ei amortiseerita. Täielikult amortiseerunud, kuid veel


 Kristine Stroom / juhatuse liige

Initialled for identification purposes on
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev.....11.10.2007.....
 Signature/allkiri..........
 KPMG, Tallinn

kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.07.2007 oli 2 325 tuhat krooni (2006: 2 306 tuhat krooni).

Võlakohustuste tagatiseks panditud põhivara on esitatud lisas 15.

Lisa 6. Kasutusrent

AS Abakhan Fabrics Eesti on kasutusrendi tingimustel rendile andnud osa kinnisvarainvesteeringust (vt lisa 4) ja väiksemaid kaupluseruume. Aruandeaastal kajastati kasumiaruandes renditulu 279 295 krooni.

AS Abakhan Fabrics Eesti rendib kasutusrendi tingimustel ruume seitsmele kauplusele ja ühte transpordivahendit. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 4 493 623 krooni.

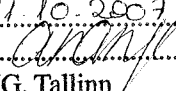
Lisa 7. Muud võlad

	31.07.2007	31.07.2006
Dividendivõlad	13 271 642	13 146 592
Muud viitvõlad	32 553	27 206
Intressivõlad	5 627	1 988
Kokku	13 309 822	13 175 786

Lisa 8. Pikaajalised kohustused

Pikaajalised kohustused	Summa	Kohustuste lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta	Muud tingimused
Pikaajaline laen	7 611 658	26.07.2016	1,2 % + 6k euribor	EUR	Laen tagatud ettevõtte varadega
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	1 067 963				
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	4 271 852				
sh. maksetähtaeg üle 5 aasta	2 271 843				


Kristine Stroom / juhatuse liige

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 11.10.2007
Signature/allkiri..... 
KPMG, Tallinn

Lisa 9. Eraldised

Bilansi real *Lühiajalised eraldised* on kajastatud filiaali edasilükkunud tulumaksu kohustus summas 40 430 krooni.

Lisa 10. Tingimuslikud kohustused***Tulumaks***

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.07.2007 moodustas 25 977 856 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 5 715 128 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 20 262 728 krooni.

Lisa 11. Aktsiakapital

AS Abakhan Fabrics Eesti aktsiakapital üldsummas 1 397 000 krooni jaguneb 983 lihtaktsiaks nimiväärtusega 1000 krooni ja 414 eelisaktsiaks nimiväärtusega 1000 krooni. Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud lihtaktsiate arv on 3 288 ning väljastatud on 983 lihtaktsiat.

Lisa 12. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2006/2007	2005/2006
Jaemüük	70 024 611	62 081 642
Hulgimüük	3 100 509	2 550 803
Kokku	73 125 120	64 632 445

Piirkond	2006/2007	2005/2006
Eesti	55 849 809	52 909 539
Läti	17 275 311	11 722 906
Kokku	73 125 120	64 632 445

Initialed for identification purposes on:

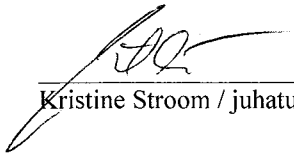
Ailkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....11.10.2007

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

18


Kristine Stroom / juhatuse liige

Lisa 13. Mitmesugused tegevuskulud

	2006/2007	2005/2006
Ostetud teenused	6 352 964	4 896 644
Rendikulud	4 493 623	3 742 286
Reklaamikulud	1 084 333	1 051 528
Transport	669 500	542 175
Muud kulud	2 197 464	2 415 699
Kokku	14 797 884	12 648 332

Lisa 14. Ettevõtte tulumaks

Kasumiaruandes kajastatud tulumaks on arvestatud järgmiselt:

Tulumaks 2006/2007.a. väljakuulutatud dividendidelt	781 866
Seoses tulumaksumäära muutmisega ümber arvestatud dividendi tulumaks	- 5 757
Filiaali tulumaks	280 691
Edasilükkunud tulumaksukohustuse muutus	-5 464
Kokku	1 051 336

Lisa 15. Laenu tagatis ja panditud vara

Võetud laenu tagatised on alljärgnevad:

- hüpoteek ettevõtte Tartus asuvale kinnistule, mille raamatupidamisväärtus oli 31.07.2007 seisuga 9,6 mln krooni;
- hüpoteek ettevõttele kuuluvale 2575/10000 suurusele mõttelisele osale Tallinnas asuvast kinnistust, mille raamatupidamisväärtus oli 31.07.2007 seisuga 7,7 mln krooni;
- hüpoteek ettevõtte Tartu vallas asuvale kinnistule, mille raamatupidamisväärtus oli 31.07.2007 seisuga 6,8 mln krooni.

Filiaalile väljastatud pangagarantii (13 832 EUR) tagatiseks on filiaali rahalised vahendid ASis Hansabankas.

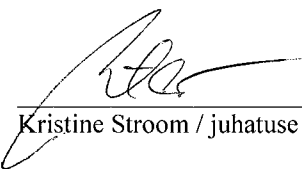
Initialled for identification purposes on:

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kaupäev..... 11.10.2007

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn


Kristine Stroom / juhatuse liige

Lisa 16. Tehingud seotud osapooltega***Kauba ja teenuste ostu- ja müügitehingud***

Aruandeperioodil osteti kaupu ja teenuseid emafirmalt Michael Abakhan Ltd. 27,8 miljoni krooni eest.

Saldod bilansipäeva seisuga

Seisuga 31.07.2007 oli võlg emafirmale 2 448 820 krooni.

Juhatusete ja nõukogule makstud tasud

AS Abakhan Fabrics Eesti on aruandeaastal juhatusele maksnud tasusid 362,6 tuhat krooni ja nõukogule 510 tuhat krooni. Lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse ja nõukogu liikmetele hüvitist ei maksta.

Lisa 17. Filiaal

Filiaali varade maht seisuga 31.07.2007 oli 7,0 mln krooni. Filiaali 2006/2007. aasta käive oli 17,3 mln krooni. Aruandeperioodil müüdi filiaalile kaupu ja teenuseid 9,3 mln krooni eest.

Ettevõtte ja tema filiaali vahelised tehingud on raamatupidamise aastaaruande koostamise käigus elimineeritud.

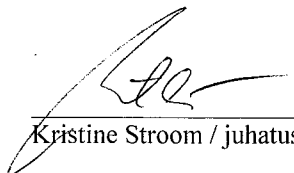
Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 11. 10. 2007

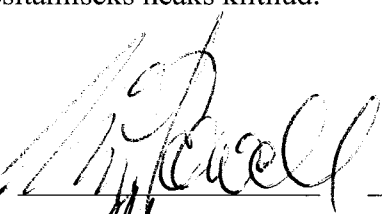
Signature/allkiri..... 

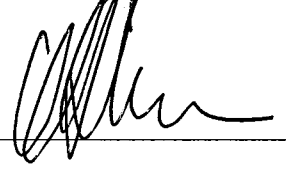
KPMG, Tallinn

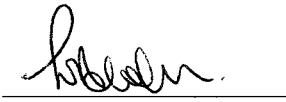

Kristine Stroom / juhatuse liige

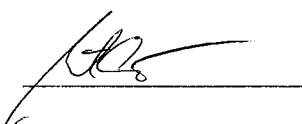
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006/2007. aasta majandusaasta aruandele

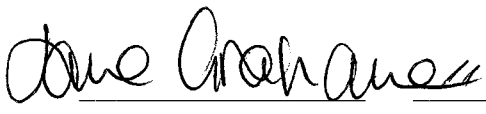
AS Abakhan Fabrics Eesti juhatus on koostanud 2006/2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

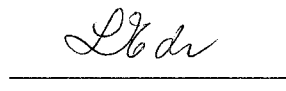
Nicholas Powell nõukogu esimees  11.10.2007

George Abakhan nõukogu liige  11.10.2007

Susan Abakhan nõukogu liige  11.10.2007

Kristine Stroom juhatuse esimees  11.10.2007

Amanda Jane Grahame juhatuse liige  11.10.2007

Liina Endrekson juhatuse liige  11.10.2007

Einar Leibak juhatuse liige  11.10.2007



KPMG Baltics AS
Närva mnt 5
Tallinn 10117
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Oleme auditeerinud lehekülgedel 6 kuni 20 esitatud AS Abakhan Fabrics Eesti raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. juuli 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglase esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Nende kohustuste hulka kuuluvad asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskide hindamisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Abakhan Fabrics Eesti finantsseisundit seisuga 31. juuli 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 11. oktoober 2007

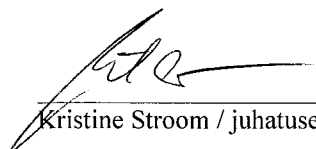
KPMG Baltics AS

Andres Root
Vannutatud audiitor

Indrek Alliksaar
Vannutatud audiitor

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	17 892 835
2006/2007. aasta puhaskasum	8 085 021
<i>Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.07.2007:</i>	25 977 856
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:	
Dividendideks	2 070
<i>Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist</i>	25 975 786



Kristine Stroom / juhatuse liige

Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

Jrk. nr.	Aktsionäri nimi, isiku- või registri- kood	Aktsionäri aadress	Aktsiate arv ja liik	Aktsia jrk. nr.	Aktsia nimiväärtus	Aktsia märkimise ja omandamise aeg
1.	Michael Abakhan Ltd. 799559	Coast Road, Mostyn Llanerch-y-Mor Clwyd CH8 9DX Suurbritannia	656 lihtaktsia 368 eelisaktsia	167-822 823-1190	1000 kr. 1000 kr.	29.12.1993. 11.09.2000.
2.	Nicholas Powell sünd. 15.08.1953.	13 Bryn Eglwys Flint Mountain Flintshire CH6 5SN Suurbritannia	83 lihtaktsia 46 eelisaktsia 26 lihtaktsia	1-83 1191-1236 1346-1371	1000 kr. 1000 kr. 1000 kr.	15.12.1994. 11.09.2000. 09.10.2000./ 02.11.2000.
3.	Susan Abakhan sünd. 03.12.1950.	Llanerch-y-Mor House Llanerch-y-Mor Holywell Flintshire CH8 9EJ Suurbritannia	83 lihtaktsia 26 lihtaktsia	84-166 1372-1397	1000 kr. 1000 kr.	15.12.1994. 09.10.2000./ 02.11.2000.
4.	Nicholas Abakhan sünd. 29.05.1943.	Llanerch-y-Mor House Llanerch-y-Mor Holywell Flintshire CH8 9EJ Suurbritannia	109 lihtaktsia	1237-1345	1000 kr.	09.10.2000./ 02.11.2000.