

**MAJANDUSAASTA ARUANNE**

|                     |                                                                                             |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| Äriniimi            | <b>AS Abakhan Fabrics Eesti</b>                                                             |
| Äriregistri kood    | 10396312                                                                                    |
| Aadress             | Rüütli 11, Tartu 51007                                                                      |
| Telefon             | 372 7441 561                                                                                |
| Faks                | 372 7441 343                                                                                |
| Elektronpost        | abakhan@abakhan.ee                                                                          |
| Kodulehekülg        | www.abakhan.ee                                                                              |
| Põhitegevusala      | Tekstiiltoodete jaemüük (47511)                                                             |
| Majandusaasta algus | 01.08.2010                                                                                  |
| Majandusaasta lõpp  | 31.07.2011                                                                                  |
| Tegevjuht           | Kristine Stroom                                                                             |
| Audiitor            | Baker Tilly Baltics OÜ                                                                      |
| Lisatud dokumendid  | 1. Sõltumatu vandeaudiitori aruanne<br>2. Kasumi jaotamise ettepanek<br>3. Müügitulu jaotus |

## Sisukord

|                                                                                               |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| <b>Tegevusaruanne</b>                                                                         | 3  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>                                                           | 5  |
| Bilanss                                                                                       | 5  |
| Kasumiaruanne                                                                                 | 6  |
| Rahavoogude aruanne                                                                           | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                                                                  | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                                            | 9  |
| Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused | 9  |
| Lisa 2. Raha                                                                                  | 14 |
| Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused                                                            | 14 |
| Lisa 4. Varud                                                                                 | 14 |
| Lisa 5. Kinnisvarainvesteeringud                                                              | 15 |
| Lisa 6. Materiaalne põhivara                                                                  | 16 |
| Lisa 7. Kasutusrent                                                                           | 17 |
| Lisa 8. Muud võlad                                                                            | 17 |
| Lisa 9. Laenukohustused                                                                       | 17 |
| Lisa 10. Eraldised                                                                            | 17 |
| Lisa 11. Tingimuslikud kohustused                                                             | 18 |
| Lisa 12. Aktsiakapital                                                                        | 18 |
| Lisa 13. Müügitulu tegevusalade ja geograafilise piirkondade lõikes                           | 18 |
| Lisa 14. Mitmesugused tegevuskulud                                                            | 19 |
| Lisa 15. Tööjõukulud                                                                          | 19 |
| Lisa 16. Ettevõtte tulumaks                                                                   | 19 |
| Lisa 17. Laenu tagatis ja panditud vara                                                       | 19 |
| Lisa 18. Tehingud seotud osapooltega                                                          | 20 |
| Lisa 19. Filiaal                                                                              | 20 |
| <b>Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2010/2011. aasta majandusaasta aruandele</b>           | 21 |
| <b>Sõltumatu vandeaudiitori aruanne</b>                                                       | 22 |
| <b>Kasumi jaotamise ettepanek</b>                                                             | 23 |
| <b>Müügitulu jaotus</b>                                                                       | 24 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

AS Abakhan Fabrics Eesti põhitegevuseks on kangaste, käsitöövahendite ja õmblustarvete jae- ning hulgimüük. Tegeletakse ka kinnisvaraarendusega Tartus.

Aktiaseltsile kuulus 2011. aasta juuli lõpuks Eestis kuus kauplust, neist kaks Tartus aadressidel Riia tn. 9 ja Rüütli tn. 11, kaks Tallinnas aadressidel Pärnu mnt. 69 ja Tartu mnt. 58, üks Narvas aadressil Energia tn. 2 ja üks Pärnus aadressil Hospidali tn. 3. Kauplused Tartus Riia tänaval, Tallinnas Tartu mnt., Narvas ja Pärnus töötavad rendipindadel.

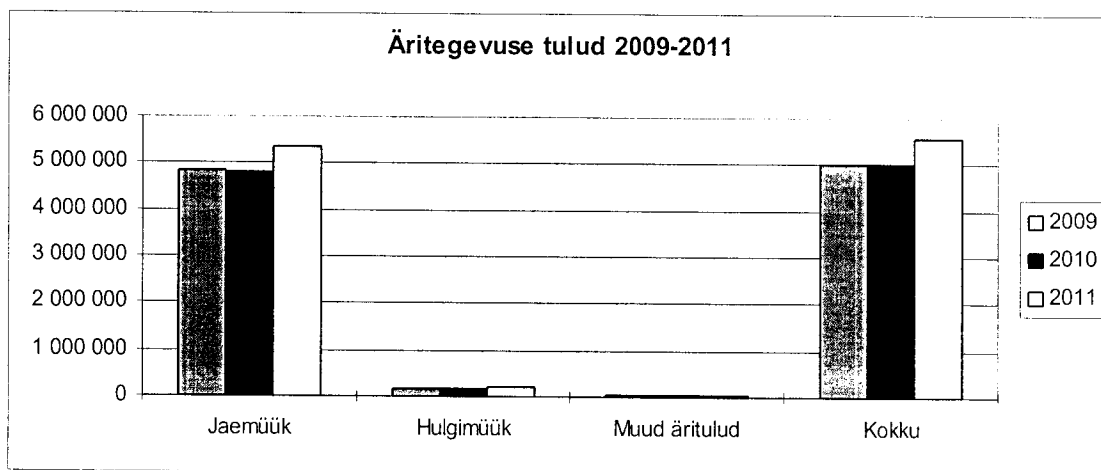
2004/2005. aastal laiendati äritegevust Eestist väljapoole ja avati filiaal Lätis. Riias tegutseb kolm kauplust aadressidel Lielgabalu 4, Rupniecibas 32<sup>b</sup> ja Maskavas 240, Daugavpilsis üks kauplus aadressil Stradnieku 103 ja Liepajas üks kauplus aadressil Pasta 14. Kõik kauplused asuvad rendipindadel.

2010/2011. aasta tulemusi võib pidada heaks. Eesti kaupluste käive suurenes 5,5% võrreldes eelmise aruandeperioodiga. Filiaali käive suurenes 20,5%. Eesti ja Läti kogukäive kasvas 11,5%.

### Tulud, kulud ja kasum

AS Abakhan Fabrics Eesti 2010/2011. aasta müügitulu oli 5,6 mln eurot. Müügituludest 57% teeniti Eestis ja 43% Lätis. 2010/2011. aasta ärituludest moodustas jaemüük 95%, hulgimüük 4% ja muud äritulud 1%.

Järgnev joonis annab ülevaate kolme viimase aasta jooksul toimunud muutustest äritegevuse tulude lõikes.



Ettevõtte 2010/2011. aasta puhaskasumiks kujunes 0,7 mln eurot. Arvestades majanduslangust ning käibemaksu tõusu Lätis, on tulemus oodatust parem.

**Peamised finantssuhtarvud**

|                                      | 2010/2011 | 2009/2010 |
|--------------------------------------|-----------|-----------|
| Müügitulu (tuh €)                    | 5 562     | 4 990     |
| Müügitulu kasv                       | 11,5%     | 0%        |
| Puhaskasum (tuh €)                   | 686       | 531       |
| Kasumi kasv                          | + 29%     | +13%      |
| Puhasrentaablus                      | 12%       | 11%       |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 2,5       | 1,9       |
| ROA                                  | 14%       | 12%       |
| ROE                                  | 20%       | 20%       |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2011 – müügitulu 2010) / müügitulu 2010 \* 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2011 – puhaskasum 2010) / puhaskasum 2010 \* 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu \* 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku \* 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku \* 100

**Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk**

Tehingud tarnijate ja filiaaliga toimuvad peamiselt inglise naeltes ja eurodes. Inglise naeltes toimuvate tehingute valuutakursi risk on maandatud tuletisinstrumentidega.

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBORiga. Analüütikute hinnangul on lähiaastatel oodata intressimäärade tõusu, mis võib avaldada mõju ettevõtte intressikuludele.

**Investeeringud**

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 15 tuhat eurot.

Järgneval majandusaastal jätkatakse põhitegevuse arendamist ning alustatakse kinnisvaraarendust Tartus. Investeeringuid põhivarasse on planeeritud 400 tuhat eurot.

**Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks**

AS Abakhan Fabrics Eesti põhieesmärkideks järgmisel majandusaastal on sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ning kindlustamine Eestis ja Lätis ning kinnisvaraprojekti alustamine Tartus.

# Raamatupidamise aastaaruanne

## Bilanss

### VARAD

|                                    | Lisa | 31.07.2011 | 31.07.2010 |
|------------------------------------|------|------------|------------|
| <b>Käibevara</b>                   |      |            |            |
| <b>Raha</b>                        | 2    | 737 674    | 327 125    |
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>        |      | 28 412     | 24 487     |
| Nõuded ostjate vastu               |      | 6 514      | 5 866      |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 3    | 107        | 126        |
| Muud lühiajalised nõuded           |      | 6 506      | 3 784      |
| Ettemaksed teenuste eest           |      | 15 285     | 14 711     |
| <b>Varud</b>                       | 4    | 2 717 967  | 2 548 519  |
| Müügiks ostetud kaubad             |      | 2 712 212  | 2 546 759  |
| Ettemaksed varude eest             |      | 5 755      | 1 760      |
| <b>Käibevara kokku</b>             |      | 3 484 053  | 2 900 131  |
| <b>Põhivara</b>                    |      |            |            |
| <b>Kinnisvarainvesteeringud</b>    | 5    | 192 078    | 200 830    |
| <b>Materiaalne põhivara</b>        | 6    | 1 263 792  | 1 337 743  |
| Maa                                |      | 70 018     | 70 018     |
| Ehitised                           |      | 1 110 168  | 1 164 885  |
| Masinad ja seadmed                 |      | 16 661     | 16 314     |
| Muu materiaalne põhivara           |      | 64 455     | 86 526     |
| Lõpetamata ehitus                  |      | 2 490      | 0          |
| <b>Põhivara kokku</b>              |      | 1 455 870  | 1 538 573  |
| <b>VARAD KOKKU</b>                 |      | 4 939 923  | 4 438 704  |

### KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

#### KOHUSTUSED

##### Lühiajalised kohustused

|                                                               |   |           |           |
|---------------------------------------------------------------|---|-----------|-----------|
| <b>Laenukohustused</b>                                        | 9 | 68 402    | 68 904    |
| Lühiajalised laenud ja võlakirjad                             |   | 148       | 650       |
| Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil |   | 68 254    | 68 254    |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                    |   | 1 322 778 | 1 437 427 |
| Võlad tarnijatele                                             |   | 53 037    | 109 250   |
| Võlad töövõtjatele                                            |   | 96 186    | 80 815    |
| Maksuvõlad                                                    | 3 | 306 854   | 259 511   |
| Muud võlad                                                    | 8 | 865 137   | 986 814   |
| Saadud ettemaksed                                             |   | 1 564     | 1 037     |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>                          |   | 1 391 180 | 1 506 331 |

##### Pikaajalised kohustused

|                                                |    |           |           |
|------------------------------------------------|----|-----------|-----------|
| <b>Pikaajalised laenukohustused</b>            |    | 145 203   | 213 457   |
| Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused | 9  | 145 203   | 213 457   |
| <b>Eraldised</b>                               | 10 | 1 381     | 2 272     |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b>           |    | 146 584   | 215 729   |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>                        |    | 1 537 764 | 1 722 060 |

#### OMAKAPITAL

|                                            |    |           |           |
|--------------------------------------------|----|-----------|-----------|
| <b>Aktiivkapital</b>                       | 12 | 89 408    | 89 285    |
| Ülekurss                                   |    | 52        | 175       |
| <b>Kohustuslik reservkapital</b>           |    | 22 120    | 22 120    |
| <b>Eelmiste perioodide jaotamata kasum</b> |    | 2 604 932 | 2 074 368 |
| <b>Aruandeaasta kasum</b>                  |    | 685 647   | 530 696   |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>                    |    | 3 402 159 | 2 716 644 |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>      |    | 4 939 923 | 4 438 704 |

Initialled for identification purposes only 5

Ailkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev ..... 21.10.2011 .....

Signature/alkiri ..... [Signature] .....

Baker Tilly Baltics, Tallinn

**Kasumiaruanne**

|                                              | <b>Lisa</b> | <b>01.08.2010-31.07.2011</b> | <b>01.08.2009-31.07.2010</b> |
|----------------------------------------------|-------------|------------------------------|------------------------------|
| Müügitulu                                    | 13          | 5 561 644                    | 4 989 876                    |
| Muud äritulud                                |             | 30 766                       | 28 918                       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused          |             | 2 286 818                    | 2 094 430                    |
| Mitmesugused tegevuskulud                    | 14          | 1 195 425                    | 1 149 018                    |
| Tööjõukulud                                  | 15          | 1 224 260                    | 1 059 465                    |
| <i>palgakulu</i>                             |             | 936 580                      | 807 789                      |
| <i>sotsiaalmaksud</i>                        |             | 287 680                      | 251 676                      |
| Põhivara kulum                               | 5,6         | 97 318                       | 97 528                       |
| Muud äriikulud                               |             | 33 334                       | 35 173                       |
| <b>Äri kasum</b>                             |             | <b>755 255</b>               | <b>583 180</b>               |
| Finantstulud ja -kulud                       |             |                              |                              |
| <i>intressikulud</i>                         |             | -6 261                       | -7 569                       |
| <i>intressitulud</i>                         |             | 560                          | 2 202                        |
| <i>kasum (kahjum) valuutakursi muutusest</i> |             | 9 926                        | 8 015                        |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>          |             | <b>4 225</b>                 | <b>2 648</b>                 |
| <b>Kasum enne tulumaksustamist</b>           |             | <b>759 480</b>               | <b>585 828</b>               |
| Tulumaks                                     | 16          | 73 833                       | 55 132                       |
| <b>Aruandeaasta kasum</b>                    |             | <b>685 647</b>               | <b>530 696</b>               |

Initialled for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev ..... 10.10.2011 .....

Signature/alkiri .....  
Baker Tilly Baltics, Tallinn

**Rahavoogude aruanne**

|                                                       |          | 01.08.2010-<br>31.07.2011 | 01.08.2009-<br>31.07.2010 |
|-------------------------------------------------------|----------|---------------------------|---------------------------|
|                                                       | Lisa     |                           |                           |
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |          |                           |                           |
| Ärikasum                                              |          | 755 255                   | 583 180                   |
| Korrigeerimised:                                      |          |                           |                           |
| Põhivara kulum                                        | 5,6      | 97 318                    | 97 528                    |
| Kahjum põhivara müügist                               | 6        | 0                         | 2 268                     |
| Kahjum põhivara mahakandmisest                        | 6        | 0                         | 142                       |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     |          | -3 925                    | -3 216                    |
| Varude muutus                                         | 4        | -169 448                  | -297 597                  |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus |          | -4 969                    | -247 324                  |
| Makstud tulumaks                                      | 16       | -62 345                   | 0                         |
| Makstud intressid                                     |          | -6 261                    | -7 569                    |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   |          | <b>605 625</b>            | <b>127 412</b>            |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |          |                           |                           |
| Materiaalse põhivara ost                              | 6        | -14 615                   | -30 433                   |
| Materiaalse põhivara müük                             | 6        | 0                         | 1 704                     |
| Saadud intressid                                      |          | 560                       | 2 202                     |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         |          | <b>-14 055</b>            | <b>-26 527</b>            |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |          |                           |                           |
| Saadud laenud                                         |          | 0                         | 650                       |
| Laenude tagasimaksed                                  |          | -68 756                   | -68 254                   |
| Dividendide maksmine                                  |          | -122 191                  | -63 912                   |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        |          | <b>-190 947</b>           | <b>-131 516</b>           |
| <b>RAHAVOOD KOKKU</b>                                 |          | <b>400 623</b>            | <b>-30 631</b>            |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     |          | <b>327 125</b>            | <b>349 741</b>            |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              |          | <b>410 549</b>            | <b>-22 616</b>            |
| <b>sh. valuutakursside muutuste mõju</b>              |          | <b>9 926</b>              | <b>8 015</b>              |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>2</b> | <b>737 674</b>            | <b>327 125</b>            |

Initialled for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev ..... 21.10.2011 .....

Signature/allkiri ..... f. w. ... ..

Baker Tilly Baltics, Tallinn

**Omakapitali muutuste aruanne**

|                                                              | Aktiivkapital | Ülekurs    | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum | Kokku            |
|--------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------------------------|--------------------|------------------|
| <b>Saldo 31.07.2009</b>                                      | <b>89 285</b> | <b>175</b> | <b>22 120</b>                | <b>2 074 500</b>   | <b>2 186 080</b> |
| Aruandeaasta kasum                                           | -             | -          | -                            | 530 696            | 530 696          |
| Välja kuulutatud dividendid                                  | -             | -          | -                            | -132               | -132             |
| <b>Saldo 31.07.2010</b>                                      | <b>89 285</b> | <b>175</b> | <b>22 120</b>                | <b>2 605 064</b>   | <b>2 716 644</b> |
| Aruandeaasta kasum                                           | -             | -          | -                            | 685 647            | 685 647          |
| Fondiemissioon aktsiakapitali<br>eurodeks ümbervormistamisel | 123           | -123       | -                            | -                  | -                |
| Välja kuulutatud dividendid                                  | -             | -          | -                            | -132               | -132             |
| <b>Saldo 31.07.2011</b>                                      | <b>89 408</b> | <b>52</b>  | <b>22 120</b>                | <b>3 290 579</b>   | <b>3 402 159</b> |

Initialed for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev ..... 31.10.2011 ..... 8

Signature/allkiri ..... [Signature] .....  
Baker Tilly Baltics, Tallinn



## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

AS Abakhan Fabrics Eesti 2010/2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Abakhan Fabrics Eesti kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Ettevõtte 2009/2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne oli koostatud Eesti kroonides. Kuna alates 01.01.2011 on Eestis kehtiv valuuta euro, siis on käesolevas aruandes kõik andmed 2009/2010 majandusaasta kohta arvutatud ümber ametliku vahetuskursiga EUR 1 = EEK 15,6466.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

#### *Finantsvara ja -kohustused*

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu, muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid ning positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumente. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid, muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumente.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad ja -kohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, välja arvatud tuletisinstrumentid, mis kajastatakse õiglases väärtuses..

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

#### *Raha ja raha ekvivalendid*

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite, kaardimaksete nõudeid ning sularaha teel.

Initialled for identification purposes only 9  
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev ..... 31.10.2011 .....

Signature/allkiri ..... [Signature] .....

Baker Tilly Baltics, Tallinn

***Nõuded ostjate vastu***

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

***Varud***

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Kaubavarude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud kaupade kuluna.

***Kinnisvarainvesteeringud***

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil ja amortiseeritakse nagu materiaalsel põhivara. Rakendatav amortisatsioonimäär on 3% aastas.

***Materiaalne põhivara***

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

- maad ei amortiseerita;
- ehitised 3-4% aastas;
- masinad ja seadmed 10% aastas;
- muu materiaalne põhivara 20% aastas.

Initialed for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev ..... 21.10.2011 .....

Signature/allkiri ..... J. Tõnisson .....  
Baker Tilly Baltics, Tallinn

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

### ***Rendiarvestus***

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

#### ***Ettevõtte kui rendileandja***

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

#### ***Ettevõtte kui rentnik***

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

### ***Eraldised ja tingimuslikud kohustused***

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul, kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

### ***Ettevõtte tulumaks***

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid

Initialled for identification purposes only 11

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev ..... 21.10.2011 .....

Signature/alkiri ..... [Signature] .....

Baker Tilly Baltics, Tallinn

välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Raamatupidamise aastaaruandes on kajastatud ka filiaali kasumilt arvestatud ettevõtte tulumaks ja edasilükkunud tulumaksu kohustus. Läti Vabariigis on tulumaksumäär 15%.

#### ***Tulude arvestus***

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt hinnatav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

#### ***Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine***

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga või Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. juuli 2011 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud netosummas perioodi tulu või kuluna.

Välisriigis registreeritud filiaali finantsnäitajate konsolideerimisel hinnatakse need ümber Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel alljärgnevalt:

- monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse ümber bilansipäeva kursi alusel;
- muud vara ja kohustuste kirjed hinnatakse ümber soetamispäeva kursi alusel;
- tulud ja kulud hinnatakse ümber aruandeperioodi kaalutud keskmise valuutakursi alusel.

Ümberhindamise tulemusel tekkinud kursivahe kajastatakse kasumiaruandes real kasum/kahjum valuutakursi muutusest.

#### ***Rahavoogude aruanne***

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Investeeringus- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Initialled for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev ..... 21.10.2011 .....

Signature/allkiri .....  
Baker Tilly Baltics, Tallinn

***Bilansipäevajärgsed sündmused***

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesh bilansi kuupäeva, 31. juuli 2011 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

***Konsolideerimine***

AS Abakhan Fabrics Eesti 2010/2011. aasta raamatupidamise aastaaruandes on kajastatud Eesti äriühingu ja Lätis tegutseva filiaali finantsnäitajaid kokkuviiduna äriühingu tasandile.

Filiaali aruanded on arvestatud ümber Läti lattedest eurodesse järgmiste valuutakursside alusel:

- käibevara ja kohustused bilansipäeva kursi alusel;
- põhivara soetuskuupäeva kursi alusel;
- tulud ja kulud nende tekkimise kuu kaalutud keskmise kursi alusel;
- põhivara amortisatsioon põhivara soetuskuupäeva kursi alusel.

Filiaali aruannete ümberhindlusel tekkinud valuutakursside vahed kajastatakse kasumiaruandes valuutakursi kasumi/kahjumina.

Konsolideerimisel elimineeritakse ettevõtte ja filiaali vahelised nõuded ja kohustused, nende vahelised tehingud ning nende tehingute tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

***Majanduskeskkonna ebakindlus***

2008. aastal alanud ning tänaseni jätkuv ülemaailmne rahanduskriis on muuhulgas põhjustanud madalama likviidsuse taseme majanduses ning oluliselt raskendanud rahastamisvõimalusi kapitaliturgudel. Lisaks on Eestis toimunud langus reaalmajanduses koos sellest tulenevate tagajärgedega, mis on mõjutanud ning võib jätkuvalt mõjutada negatiivselt ettevõtte tegevuse tulemuslikkust.

Initialled for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev ..... 31.10.2011 .....

Signature/allkiri .....  
Baker Tilly Baltics, Tallinn

**Lisa 2. Raha**

|                       | Valuuta | 31.07.2011     | 31.07.2010     |
|-----------------------|---------|----------------|----------------|
| Kassa                 | EUR     | 8 983          | 7 993          |
| Kassa                 | LVL     | 8 007          | 7 463          |
| Arvelduskonto         | EUR     | 545 308        | 260 270        |
| Arvelduskonto         | LVL     | 166 856        | 40 859         |
| Laekumata kaardimakse | EUR     | 78             | 4 292          |
| Laekumata kaardimakse | LVL     | 8 442          | 6 248          |
| <b>Kokku</b>          |         | <b>737 674</b> | <b>327 125</b> |

**Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused**

| Maksuliik                          | 31.07.2011 |                | 31.07.2010 |                |
|------------------------------------|------------|----------------|------------|----------------|
|                                    | Nõue       | Kohustus       | Nõue       | Kohustus       |
| Dividendide tulumaks               | -          | 118 943        | -          | 118 908        |
| Käibemaks                          | 105        | 83 827         | 99         | 63 356         |
| Sotsiaalmaks                       | -          | 52 138         | 16         | 43 278         |
| Üksikisiku tulumaks                | -          | 26 142         | -          | 21 829         |
| Ettevõtte tulumaks                 | -          | 19 580         | -          | 7 239          |
| Töötuskindlustusmaksed             | -          | 3 920          | -          | 3 324          |
| Müügitulude                        | -          | 1 180          | -          | 1 040          |
| Kohustusliku kogumispensioni makse | -          | 1 050          | -          | 477            |
| Ettevõtte (erisoodustuse) tulumaks | -          | 74             | 10         | 60             |
| Saastemaks                         | 1          | -              | 1          | -              |
| Maamaks                            | 1          | -              | -          | -              |
| <b>Kokku</b>                       | <b>107</b> | <b>306 854</b> | <b>126</b> | <b>259 511</b> |

Dividendide tulumaksuna kajastatud summa on arvestatud dividendide väljakuulutamisel ja tuleb tasuda kui dividendid tegelikult välja makstakse.

**Lisa 4. Varud**

Aruandeperioodil ei ole varusid alla hinnatud – varude neto realiseerimisväärtus ei ole langenud madalamale nende soetusmaksumusest ning kasutuskõlbmatuid varusid ei tuvastatud.

| Varude grupp           | 31.07.2011       | 31.07.2010       |
|------------------------|------------------|------------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 2 712 212        | 2 546 759        |
| <i>sh kangad</i>       | <i>1 640 367</i> | <i>1 597 618</i> |
| <i>õmblustarvikud</i>  | <i>654 818</i>   | <i>560 658</i>   |
| <i>mööbel</i>          | <i>11 681</i>    | <i>34 966</i>    |
| <i>muud</i>            | <i>405 346</i>   | <i>353 517</i>   |
| Ettemaks varude eest   | 5 755            | 1 760            |
| <b>Kokku</b>           | <b>2 717 967</b> | <b>2 548 519</b> |

Initialed for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks

14

Date/kuupäev ..... 31.07.2011

Signature/allkiri .....  
Baker Tilly Baltics, Tallinn

**Lisa 5. Kinnisvarainvesteeringud**

|                                                 |                |
|-------------------------------------------------|----------------|
| <b>Kinnisvarainvesteeringute soetusmaksumus</b> |                |
| <b>seisuga 31.07.2009</b>                       | <b>300 632</b> |
| Akumuleeritud kulum 31.07.2009                  | 91 050         |
| <b>Jääkmaksumus 31.07.2009</b>                  | <b>209 582</b> |
| Aruandeperioodi amortisatsioonikulu             | 8 752          |
| <b>Kinnisvarainvesteeringute soetusmaksumus</b> |                |
| <b>seisuga 31.07.2010</b>                       | <b>300 632</b> |
| Akumuleeritud kulum 31.07.2010                  | 99 802         |
| <b>Jääkmaksumus 31.07.2010</b>                  | <b>200 830</b> |
| Aruandeperioodi amortisatsioonikulu             | 8 752          |
| <b>Kinnisvarainvesteeringute soetusmaksumus</b> |                |
| <b>seisuga 31.07.2011</b>                       | <b>300 632</b> |
| Akumuleeritud kulum 31.07.2011                  | 108 554        |
| <b>Jääkmaksumus 31.07.2011</b>                  | <b>192 078</b> |

Majandusaastal saadi renditulu kinnisvarainvesteeringult 13 902 eurot (2009/2010. aastal 13 901 eurot) ning rendile antud vara haldamisega kaasnev kulu oli 5 064 eurot (2009/2010. aastal 1 632 eurot). Kinnisvarainvesteeringuna kajastatud hoone on panditud aktsiaseltsi võlakohustuste tagatiseks (lisa 17).

Initialed for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev ..... 21.10.2011 .....

Signature/allkiri ..... R. Kõrre .....  
Baker Tilly Baltics, Tallinn

## Lisa 6. Materiaalne põhivara

|                     | Maa           | Ehitised         | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara | Lõpetamata ehitised | Kokku            |
|---------------------|---------------|------------------|--------------------|--------------------------|---------------------|------------------|
| <b>31.07.2009</b>   |               |                  |                    |                          |                     |                  |
| Soetusmaksumus      | 70 018        | 1 689 762        | 31 744             | 317 281                  | -                   | 2 108 806        |
| Akumuleeritud kulum | -             | -470 160         | -8 433             | -230 013                 | -                   | -708 606         |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>70 018</b> | <b>1 219 602</b> | <b>23 311</b>      | <b>87 269</b>            | <b>-</b>            | <b>1 400 200</b> |
| Soetused            | -             | -                | -                  | 30 433                   | -                   | 30 433           |
| Müügid              | -             | -                | -3 972             | -                        | -                   | -3 972           |
| soetusmaksumus      | -             | -                | -5 958             | -                        | -                   | -5 958           |
| akumuleeritud kulum | -             | -                | 1 986              | -                        | -                   | 1 986            |
| Muud muutused       | -             | -                | -                  | -142                     | -                   | -142             |
| soetusmaksumus      | -             | -                | -                  | -1 590                   | -                   | -1 590           |
| akumuleeritud kulum | -             | -                | -                  | 1 448                    | -                   | 1 448            |
| Amortisatsioonikulu | -             | -54 717          | -3 025             | -31 034                  | -                   | -88 776          |
| <b>31.07.2010</b>   |               |                  |                    |                          |                     |                  |
| Soetusmaksumus      | 70 018        | 1 689 762        | 25 786             | 346 125                  | -                   | 2 131 691        |
| Akumuleeritud kulum | -             | -524 877         | -9 472             | -259 599                 | -                   | -793 948         |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>70 018</b> | <b>1 164 885</b> | <b>16 314</b>      | <b>86 526</b>            | <b>-</b>            | <b>1 337 743</b> |
| Soetused            | -             | -                | 3 163              | 8 962                    | 2 490               | 14 615           |
| Muud muutused       | -             | -                | -                  | 0                        | -                   | 0                |
| soetusmaksumus      | -             | -                | -                  | -7 820                   | -                   | -7 820           |
| akumuleeritud kulum | -             | -                | -                  | 7 820                    | -                   | 7 820            |
| Amortisatsioonikulu | -             | -54 717          | -2 816             | -31 033                  | -                   | -88 566          |
| <b>31.07.2011</b>   |               |                  |                    |                          |                     |                  |
| Soetusmaksumus      | 70 018        | 1 689 762        | 28 949             | 347 267                  | 2 490               | 2 138 486        |
| Akumuleeritud kulum | -             | -579 594         | -12 288            | -282 812                 | -                   | -874 694         |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>70 018</b> | <b>1 110 168</b> | <b>16 661</b>      | <b>64 455</b>            | <b>2 490</b>        | <b>1 263 792</b> |

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.07.2011 oli 197,7 tuh eurot (31.07.2010: 175,1 tuh eurot).

**Kasutusrendi tingimustel väljarenditud põhivara**

Ettevõtte on andnud kasutusrendi tingimustel välja põhivara järgmistes põhivara gruppides:

| Materiaalse põhivara grupp       | Maa ja ehitised |
|----------------------------------|-----------------|
| <b>Soetusmaksumus 31.07.2011</b> | 19 661          |
| <b>Jääkmaksumus 31.07.2011</b>   | 11 131          |

Võlakohustuste tagatiseks panditud põhivara on esitatud lisas 17.

Initialled for identification purposes only 16  
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev ..... 21.10.2011 .....

Signature/allkiri ..... [Signature] .....  
Baker Tilly Baltics, Tallinn



**Lisa 7. Kasutusrent**

AS Abakhan Fabrics Eesti on kasutusrendi tingimustel rendile andnud osa kinnisvarainvesteeringust (vt lisa 5) ja väiksemaid kaupluseruume (vt lisa 6). Aruandeaastal kajastati kasumiaruandes renditulu 20 592 eurot (2009/2010. aastal 20 975 eurot). Toodud andmed kasutusrenditulude kohta sisaldavad nii kinnisvara-investeeringute kui ka materiaalse põhivara renditulu.

Välja renditud kinnisvarainvesteeringute bilansilise maksumuse kohta on informatsioon toodud lisa 5 ja materiaalse põhivara kohta lisa 6.

AS Abakhan Fabrics Eesti rendib kasutusrendi tingimustel ruume üheksale kauplusele ja kuni novembrini 2010 rentis ühte transpordivahendit. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 392 786 eurot (2009/2010. aastal 381 630 eurot).

**Lisa 8. Muud võlad**

|                | 31.07.2011     | 31.07.2010     |
|----------------|----------------|----------------|
| Dividendivõlad | 862 249        | 984 308        |
| Intressivõlad  | 102            | 0              |
| Muud viitvõlad | 2 786          | 2 506          |
| <b>Kokku</b>   | <b>865 137</b> | <b>986 814</b> |

**Lisa 9. Laenukohustused**

| Pikaajalised kohustused       | Summa<br>31.07.2011 | Summa<br>31.07.2010 | Kohustuste lõppemine | Intressimäär          | Alusvaluuta | Muud tingimused                 |
|-------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-----------------------|-------------|---------------------------------|
| Pikaajaline laen              | 213 457             | 281 711             | 26.07.2016           | 1,2 % + 6k<br>Euribor | EUR         | Laen tagatud ettevõtte varadega |
| sh. maksetähtaeg alla 1 aasta | 68 254              | 68 254              |                      |                       |             |                                 |
| sh. maksetähtaeg 1-5 aastat   | 145 203             | 213 457             |                      |                       |             |                                 |

**Lisa 10. Eraldised**

Bilansi real *Eraldised* on kajastatud filiaali edasilükkunud tulumaksu kohustus summas 1381 eurot (31.07.2010: 2272 eurot).

Initialed for identification purposes only 17  
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev ..... 31.10.2011 .....

Signature/allkiri .....  
Baker Tilly Baltics, Tallinn

**Lisa 11. Tingimuslikud kohustused****Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.07.2011 moodustas 3 290 579 eurot (31.07.2010: 2 605 064 eurot). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 455 009 eurot (31.07.2010: 398 541 eurot), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 2 835 570 eurot (31.07.2010: 2 206 523 eurot).

**Lisa 12. Aktsiakapital**

AS Abakhan Fabrics Eesti aktsiakapital üldsummas 89 408 eurot jaguneb 983 lihtaktsiaks nimiväärtusega 64 eurot ja 414 eelisaktsiaks nimiväärtusega 64 eurot. Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud lihtaktsiate arv on 3 283.

**Lisa 13. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes**

Müügitulu tegevusalade lõikes:

| <b>Tegevusala</b>      | <b>2010/2011</b> | <b>2009/2010</b> |
|------------------------|------------------|------------------|
| Jaemüük                | 5 339 604        | 4 814 931        |
| Hulgimüük              | 222 040          | 174 945          |
| <b>Kokku müügitulu</b> | <b>5 561 644</b> | <b>4 989 876</b> |

Müügitulu geograafilise piirkondade lõikes:

| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele</b>               | <b>2010/2011</b> | <b>2009/2010</b> |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Eesti                                             | 3 163 621        | 2 996 374        |
| Läti                                              | 2 396 150        | 1 989 275        |
| Leedu                                             | 1 015            | 3 086            |
| Soome                                             | 392              | 1 141            |
| Rootsi                                            | 89               | 0                |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele kokku</b>         | <b>5 561 267</b> | <b>4 989 876</b> |
| <b>Müük väljaspoole Euroopa Liidu riike</b>       |                  |                  |
| Jaapan                                            | 377              | 0                |
| <b>Müük väljaspoole Euroopa Liidu riike kokku</b> | <b>377</b>       | <b>0</b>         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>5 561 644</b> | <b>4 989 876</b> |

Initialled for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev ..... 21.10.2011

Signature/allkiri .....  
Baker Tilly Baltics, Tallinn

**Lisa 14. Mitmesugused tegevuskulud**

| <b>Tegevuskulud</b> | <b>2010/2011</b> | <b>2009/2010</b> |
|---------------------|------------------|------------------|
| Ostetud teenused    | 567 997          | 492 538          |
| Rendikulud          | 392 786          | 381 630          |
| Reklaamikulud       | 60 539           | 56 289           |
| Transport           | 64 705           | 55 922           |
| Muud kulud          | 109 398          | 162 639          |
| <b>Kokku</b>        | <b>1 195 425</b> | <b>1 149 018</b> |

**Lisa 15. Tööjõukulud**

| <b>Tööjõukulud</b>                             | <b>2010/2011</b> | <b>2009/2010</b> |
|------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Palgakulu                                      | 936 580          | 807 789          |
| Sotsiaalmaksud                                 | 287 680          | 251 676          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>1 224 260</b> | <b>1 059 465</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 135              | 124              |

**Lisa 16. Ettevõtte tulumaks**

Kasumiaruandes kajastatud tulumaks on arvestatud järgmiselt:

| <b>Ettevõtte tulumaks</b>               | <b>2010/2011</b> | <b>2009/2010</b> |
|-----------------------------------------|------------------|------------------|
| Filiaali tulumaks                       | 74 686           | 54 993           |
| Edasilükkunud tulumaksukohustuse muutus | -888             | 104              |
| Tulumaks väljakuulutatud dividendidelt  | 35               | 35               |
| <b>Kokku</b>                            | <b>73 833</b>    | <b>55 132</b>    |

**Lisa 17. Laenu tagatis ja panditud vara**

Võetud laenu tagatised on alljärgnevad:

- hüpoteek ettevõtte Tartus asuvale kinnistule, mille raamatupidamisväärtus oli 31.07.2011 seisuga 509 tuhat eurot;
- hüpoteek ettevõttele kuuluvale 2575/10000 suurusele mõttelisele osale Tallinnas asuvast kinnistust, mille raamatupidamisväärtus oli 31.07.2011 seisuga 483 tuhat eurot;
- hüpoteek ettevõtte Tartu vallas asuvale kinnistule, mille raamatupidamisväärtus oli 31.07.2011 seisuga 380 tuhat eurot.

Kommertspant summas 143 801 eurot on seatud ASi Swedbank kasuks, kuid sellega ei ole tagatud ühtegi ettevõtte kohustust.

Initialed for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev ..... 21.10.2011 .....  
Signature/allkiri .....  
Baker Tilly Baltics, Tallinn

**Lisa 18. Tehingud seotud osapooltega**

ASi Abakhan Fabrics Eesti kontrolliv äriühing on Michael Abakhan Ltd.

Aruandeaastal tehti seotud osapooltega järgmisi tehinguid.

***Kauba ja teenuste ostu- ja müügitehingud***

Aruandeperioodil osteti kaupu ja teenuseid emafirmalt Michael Abakhan Ltd. 1 694 tuh euro eest (2009/2010. aastal 1 617 tuh).

***Saldod bilansipäeva seisuga***

Seisuga 31.07.2011 oli ettemaks emafirmale 730 eurot (31.07.2010 oli võlg 2 002 eurot).

***Juhatusele ja nõukogule makstud tasud***

AS Abakhan Fabrics Eesti on aruandeaastal juhatusele maksnud tasusid 23 tuh eurot ja nõukogule 33 tuh eurot (2009/2010. aastal vastavalt 22 tuh. eurot ja 33 tuh eurot). Lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse ja nõukogu liikmetele hüvitist ei maksta.

**Lisa 19. Filiaal**

Filiaali varade maht seisuga 31.07.2011 oli 1,3 mln eurot (31.07.2010 1,1 mln eurot). Filiaali 2010/2011. aasta müügitulu oli 2,4 mln eurot (2009/2010. aastal 2,0 mln eurot). Aruandeperioodil müüdi filiaalile kaupu ja teenuseid 1,1 mln euro eest (2009/2010. aastal 1,1 mln).

Initialed for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev ..... 31.10.2011 .....

Signature/allkiri ..... [Signature] .....

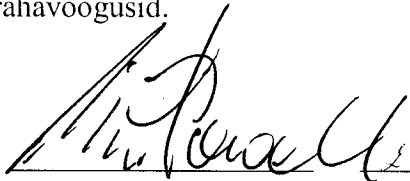
Baker Tilly Baltics, Tallinn

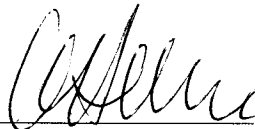
**Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2010/2011. aasta majandusaasta aruandele**

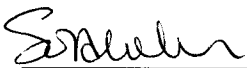
AS Abakhan Fabrics Eesti juhatus on koostanud 2010/2011. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

AS Abakhan Fabrics Eesti juhatus ja nõukogu kinnitavad oma parimas teadmises, et:

- majandusaasta aruandes esitatud andmed on õiged ja täielikud;
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Abakhan Fabrics Eesti finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Nicholas Powell nõukogu liige  21. 10. 2011

George Abakhan nõukogu liige  21. 10. 2011

Susan Abakhan nõukogu liige  21. 10. 2011

Kristine Stroom juhatuse liige  21. 10. 2011

Amanda Jane Grahame juhatuse liige  21. 10. 2011

Liina Endrekson juhatuse liige  21. 10. 2011

Einar Leibak juhatuse liige  21. 10. 2011



**BAKER TILLY  
BALTICS**

Baker Tilly Baltics OÜ  
Tallinna kontor  
Pärnu mnt 21  
Tallinn 10141  
Eesti  
Tel: +372 61 16 021  
Faks: +372 65 24 776  
www.btb.ee

## **SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE**

### **AS Abakhan Fabrics Eesti aktsionäridele**

Oleme auditeerinud AS Abakhan Fabrics Eesti raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. juuli 2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 20, on kaasatud käesolevale aruandele.

#### ***Juhtkonna kohustus raamatupidamise aastaaruande osas***

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

#### ***Vandeauditori kohustus***

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanouetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

#### ***Arvamus***

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Abakhan Fabrics Eesti finantsseisundit seisuga 31. juuli 2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Sander Kallasmaa  
Vandeauditori number 447  
Baker Tilly Baltics OÜ  
Audiitorettevõtja tegevusloa number 84  
Pärnu mnt 21, Tallinn 10141  
21. oktoober 2011

**Kasumi jaotamise ettepanek**

|                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum | 2 604 932 |
| 2010/2011. aasta kasum              | 685 647   |

---

|                                                              |                         |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------|
| <b><i>Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.07.2011:</i></b> | <b><i>3 290 579</i></b> |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------|

---

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

|               |     |
|---------------|-----|
| Dividendideks | 132 |
|---------------|-----|

---

|                                                            |                         |
|------------------------------------------------------------|-------------------------|
| <b><i>Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist</i></b> | <b><i>3 290 447</i></b> |
|------------------------------------------------------------|-------------------------|

---

**Müügitulu jaotus**

|                                                                     |                  |
|---------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>Aruandeperioodi 01.08.2010-31.07.2011 müügitulu</b>              |                  |
| Tekstiili, rõivaste, jalatsite ja nahktoodete vahendamine (47511)   | 5 496 798        |
| Mööbli vahendamine (47591)                                          | 64 846           |
| <b>Kokku</b>                                                        | <b>5 561 644</b> |
| <b>Kavandatav müügitulu aruandeperioodiks 01.08.2011-31.07.2012</b> |                  |
| Tekstiili, rõivaste, jalatsite ja nahktoodete vahendamine (47511)   | 5 741 032        |
| <b>Kokku</b>                                                        | <b>5 741 032</b> |



## Aruande elektroonilised kinnitused

aktsiaselts Abakhan Fabrics Eesti (registrikood: 10396312) 01.08.2010 - 31.07.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Kinnitaja nimi  | Kinnitaja roll | Kinnituse andmise aeg |
|-----------------|----------------|-----------------------|
| Liina Endrekson | Juhatuse liige | 30.01.2012            |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                   | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Tekstiiltoodete jaemüük      | 47511      | 5496798         | 98.83%      | Jah            |
| Mööbli ja valgustite jaemüük | 47591      | 64846           | 1.17%       | Ei             |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                    |
|-------------------|-------------------------|
| Telefon           | +372 7441561            |
| Faks              | +372 7441343            |
| E-posti aadress   | abakhan@abakhan.neti.ee |
| Veebilehe aadress | www.abakhan.ee          |