

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Aaker KV osühing

registrikood: 10394968

tänava/talu nimi, Sihi tn 171a

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10918

e-posti aadress: info@aakerkv.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Aaker KV OÜ on registrisse kantud kandeotsusega 27.02.1998.a (esmakanne).

Ühingu põhitegevus oli 2017. aastal kinnisvara ostu-, müügi- ja üürileandmise vahendamine.

2018. aastal jätkatakse senist majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	11 612	8 584
Kokku käibevarad	11 612	8 584
Kokku varad	11 612	8 584
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	931	866
Kokku lühiajalised kohustised	931	866
Kokku kohustised	931	866
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 906	4 967
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 963	-61
Kokku omakapital	10 681	7 718
Kokku kohustised ja omakapital	11 612	8 584

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	11 500	8 000
Mitmesugused tegevuskulud	-830	-836
Tööjõukulud	-7 707	-7 225
Ärikasum (kahjum)	2 963	-61
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 963	-61
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 963	-61

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Ühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	5 760	5 400
Sotsiaalmaksud	1 947	1 825
Kokku tööjõukulud	7 707	7 225
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	5 760	5 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2018

Aaker KV osaühing (registrikood: 10394968) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO TAMMER	Juhatuse liige	25.06.2018
Resolutsioon:	Kinnitan aruande.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 906
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 963
Kokku	7 869
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 869
Kokku	7 869

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	11500	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raivo Tammer	36604120214	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2300 EUR (Lihtomand)
Helina Maripuu	47811165236		256 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@aakerkv.ee