

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Aaker KV osühing

registrikood: 10394968

tänava/talu nimi, Sihi tn 171a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10918

e-posti aadress: info@aakerkv.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Aaker KV OÜ on registrisse kantud kandeotsusega 27.02.1998.a (esmakanne).

Ühingu põhitegevus 2021. aastal oli kinnisvara ostu-, müügi- ja üürileandmise vahendamine.

2022. aastal jätkatakse senist majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	19 521	16 701
Nõuded ja ettemaksed	1	1
Kokku käibevarad	19 522	16 702
Kokku varad	19 522	16 702
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	0	59
Kokku lühiajalised kohustised	0	59
Kokku kohustised	0	59
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 831	12 175
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 879	1 656
Kokku omakapital	19 522	16 643
Kokku kohustised ja omakapital	19 522	16 702

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	4 000	3 100
Mitmesugused tegevuskulud	-1 121	-1 176
Tööjõukulud	0	-268
Ärikasum (kahjum)	2 879	1 656
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 879	1 656
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 879	1 656

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Ühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	0	200
Sotsiaalmaksud	0	68
Kokku tööjõukulud	0	268

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	0	200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2022

Aaker KV osuühing (registrikood: 10394968) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO TAMMER	Juhatuse liige	25.05.2022
Resolutsioon:	Kinnitan aastaaruande.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 831
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 879
Kokku	16 710
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	16 710
Kokku	16 710

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	4000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raivo Tammer	36604120214	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2300 EUR (Lihtomand)
Helina Maripuu	47811165236		256 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@aakerkv.ee