

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Kandeko

registrikood: 10393176

tänava/talu nimi, Niine 9

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10414

telefon: +372 6311590

e-posti aadress: kandeko@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Osaühing Kandeko on Soome kapitalil põhinev ettevõtja.

OÜ Kandeko põhitegevuseks on puhastus- ja majapidamisvahendite ning -seadmete hulgimüük ja enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus.

2014. majandusaastal oli ettevõtja müügitulu kokku 196259 eurot ja kasum 8523 eurot.

2014.aastal juhatuse liikmetele juhtimise eest töötasu ei arvestatud.

OÜ'i Kandeko 2015. majandusaastal põhitegevusala ei muutunud.

Peamised finantssuhtarvud olid:

Finantssuhtarvud	Arvutamise metoodika	2014	2013
Kasumi kasv	(kasum 2013-kasum2012)/kasum 2012	84%	223%
Maksevõime kordaja	(käibevara-varud)/lühiajalised	4,64	2,22
	kohustused		
Võlakordaja	kohustused/omakapital	2,92	4,02
Ärirentaablus	ärikasum/müügitulu	0,04	0,02
Puhasrentaablus	puhaskasum/müügitulu	0,04	0,02
Omakapitali rentaablus ROE	puhaskasum/omakapital kokku	0,25	0,19
Koguvara rentaablus ROA	puhaskasum/varad kokku	0,06	0,04

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 674	6 606	2
Nõuded ja ettemaksed	25 681	16 017	3
Varud	35 958	38 231	4
Kokku käibevara	71 313	60 854	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	59 911	64 396	6
Kokku põhivara	59 911	64 396	
Kokku varad	131 224	125 250	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	7 615	10 164	8
Kokku lühiajalised kohustused	7 615	10 164	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	90 124	90 124	7
Kokku pikaajalised kohustused	90 124	90 124	
Kokku kohustused	97 739	100 288	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 150	17 511	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 523	4 639	
Kokku omakapital	33 485	24 962	
Kokku kohustused ja omakapital	131 224	125 250	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	196 259	205 660	10
Muud äritulud	22	5 247	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-131 960	-153 705	
Mitmesugused tegevuskulud	-19 470	-17 167	
Tööjõukulud	-31 843	-30 911	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 485	-4 485	
Kokku ärikasum (-kahjum)	8 523	4 639	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 523	4 639	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 523	4 639	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	8 523	4 639
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 485	4 485
Kokku korrigeerimised	4 485	4 485
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-9 664	4 426
Varude muutus	2 273	-4 297
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 549	-6 712
Kokku rahavood äritegevusest	3 068	2 541
Kokku rahavood	3 068	2 541
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 606	4 065
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 068	2 541
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 674	6 606

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	17 511	20 323
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	4 639	4 639
31.12.2013	2 556	256	22 150	24 962
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	8 523	8 523
31.12.2014	2 556	256	30 673	33 485

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Kandeko raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS'i standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansis siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st päeval, millal ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit).

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest.

Nõuet iga kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansi kirjel Ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Nõuete puhul, mis ei ole isikupäraselt olulised ja mille kohta ei ole teavet nende väärtuse langemisest, kasutatakse ligikaudse hindamise meetodit. Ostjate laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 365 päeva, hinnatakse alla 100% ulatuses. Allahindluse summa kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruande kirjel Muud tegevuskulud.

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuldesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), v.a edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varude arvestamisel kasutatakse kas kaalutud keskmise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem allahinnatud varude neto realiseerimisväärtus hilisematel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 1278 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendamisväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust või väärtust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Maad ei amortiseerita.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul, kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodi kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1278

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised laenukohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on enamasti võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Pikaajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende, alates 01.05.2015 maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Äriseadustiku alusel tuleb igal majandusaastal kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks ja samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui on täidetud kõik järgnevad tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt muuta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel poolel on kontroll teise osapoole üle või omab olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, v.a juhul, kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	702	69
Arvelduskontod	8 972	6 537
Kokku raha	9 674	6 606

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	25 681	25 681
Ostjatelt laekumata arved	25 681	25 681
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 681	25 681
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 017	16 017
Ostjatelt laekumata arved	16 017	16 017
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 017	16 017

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	34 758	37 031
Ettemaksed varude eest	1 200	1 200
Kokku varud	35 958	38 231

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	7	113
Käibemaks	1 196	1 501
Üksikisiku tulumaks	391	376
Sotsiaalmaks	747	713
Kohustuslik kogumispension	68	43
Töötuskindlustusmaksed	68	65
Intress	0	22
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 477	2 833

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2012				
Soetusmaksumus	105 745	2 985	2 985	108 730
Akumuleeritud kulum	-36 864	-2 985	-2 985	-39 849
Jääkmaksumus	68 881	0	0	68 881
Amortisatsioonikulu	-4 485			-4 485
31.12.2013				
Soetusmaksumus	105 745	0	0	105 745
Akumuleeritud kulum	-41 349	0	0	-41 349
Jääkmaksumus	64 396	0	0	64 396
Amortisatsioonikulu	-4 485			-4 485
31.12.2014				
Soetusmaksumus	105 745			105 745
Akumuleeritud kulum	-45 834			-45 834
Jääkmaksumus	59 911			59 911

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen osanikult	90 124		90 124	
Pikaajalised laenud kokku	90 124		90 124	
Laenukohustused kokku	90 124		90 124	
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen osanikult	90 124		90 124	
Pikaajalised laenud kokku	90 124		90 124	
Laenukohustused kokku	90 124		90 124	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 864	2 864
Võlad töövõtjatele	300	300
Maksuvõlad	2 477	2 477
Saadud ettemaksed	1 974	1 974
Muud saadud ettemaksed	1 974	1 974
Kokku võlad ja ettemaksed	7 615	7 615
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 662	5 662
Maksuvõlad	2 833	2 833
Saadud ettemaksed	1 669	1 669
Muud saadud ettemaksed	1 669	1 669
Kokku võlad ja ettemaksed	10 164	10 164

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	17 498	17 498
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	4 375	4 652
Kokku tingimuslikud kohustused	21 873	22 150

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	176 583	173 063
Soome	19 676	32 597
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	196 259	205 660
Kokku müügitulu	196 259	205 660
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puhastusvahendite ja -seadmete hulgimüük	177 101	188 688
Äriruumide rent	19 158	16 972
Kokku müügitulu	196 259	205 660

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	4 326
Muud	22	921
Kokku muud äritulud	22	5 247

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	23 763	23 068
Sotsiaalmaksud	8 080	7 843
Kokku tööjõukulud	31 843	30 911
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	90 124	90 124

2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	75 634	19 676
2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	83 177	36 662

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2015

**Kandeko OÜ (registrikood: 10393176) 01.01.2014-31.12.2014 majandusaasta
aruande andmete õigsust on kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkiri
Eino Matti Alatalo	Juhatuse liige	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 150
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 523
Kokku	30 673
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	30 673
Kokku	30 673

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 150
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 523
Kokku	30 673
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	30 673
Kokku	30 673

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	177101	90.24%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	19158	9.76%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eino Matti Alatalo	04.07.1949	Soome	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6311590
E-posti aadress	kandeko@hotmail.ee