

21-08-2006

8
Maire MÄE

OÜ VIIGARDI

2005.A.MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: Harju MK Keila vald
Maeru küla 76101

Äriregistri nr: 10391094
Telefon: 6713 399
Fax: 6716 172
E-mail: viigardi@maeru.ee
Põhitegevusala: Jae-ja Hulgikaubandus
Audiitor: LRF Audiitorbüroo OÜ Karin Teder
Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.01.2005-31.12.2005

OÜ VIIGARDI

2005.a majandusaasta aruanne

21-08-2006

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne(skeem1)	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud	
Arvestuspõhimõtted	10,11,12,13
Lisa 1 Raha ja pangakontod	14
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed	14
Lisa 4 Maksud	15
Lisa 5 Varud	16
Lisa 6 Materiaalne põhivara	17
Lisa 7 Kasutusrent	18
Lisa 8 Võlakohustused	19
Lisa 9 Seatud hüpoteek	20
Lisa 10 Viitvõlad	21
Lisa 11 Osakapital	22
Lisa 12 Müügitulu	23
Lisa 13 Muud äritulud	23
Lisa 14 Kaup,toore,materjal	24
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	25
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	26
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005.a.majandusaasta aruandele	27

Juhatuse liige
allkiri

OÜ Viigardi

2005.a majandusaasta aruanne

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Viigardi peamine tegevusala on jae-ja hulgikaubandus. Ettevõtte müügitegevus toimub ainult Eesti Vabariigi piirides. OÜ Viigardi annab tööd enam kui 30 töötajale.

Juriidiline aadress:	Keila vald, Maeru 76101 Harju MK Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10391094
Telefon:	6713399
Faks:	6716172
E-mail:	viigardi@maeru.ee
Audiitor:	LRF Audiitorbüroo OÜ Karin Teder

TEGEVUSARUANNE

OÜ Viigardi on mööbli jae-ja hulgimüügiga, mööbli tootmise ja toitlustusega tegelev firma.

2005 aastal oli OÜ Viigardi käive 22,8 miljonit krooni, mis on 14% rohkem kui 2004 aastal.

100% kaupadest ja teenustest müüdi Eesti Vabariigis. Põhitegevusalades ja sortimendis suuri muutusi ei ole toimunud.

Avatud on kaks uut rendipindadel tegutsevat müügikohta.

Lõpule on viidud OÜ Viigardi omaosa ostu-müügi protsess.

Põhilised 2005 aastaks plaanitud tegevusplaanid on täidetud.

Keskmine töötajate arv oli 30 ja palgakulu oli 2,8 milj. krooni.

Juhatuse liikmete tasud moodustasid sellest 173 tuhat krooni.

Nõukogu liikmetele eraldi tasusid ei makstud.

Aastal 2006 on planeeritud 10%-list käibe kasvu.

Kasumi arvelt vähendada kohustusi krediitiasutuse ees, mis tekkisid omaosa ostukohustusega.

Parendada ja uuendada nii kinnis-kui vallasvara vähemalt kehtestatud amortisatsiooninormide ulatuses.

Töötajate arvu ja müügikohtade arvu plaanis muuta ei ole.

Plaanis on ametisse nimetada teine juhatuse liige.

juhatuse liige (allkiri)

OÜ Viigardi

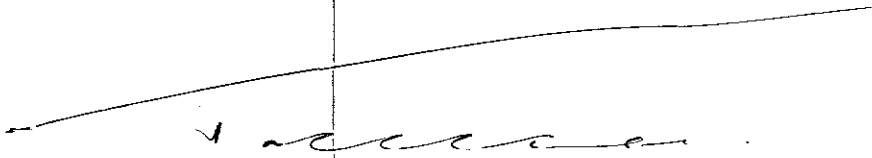
2005.a majandusaasta aruanne

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 27 toodud OÜ Viigardi 2005.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust. Juhatus kinnitab, et:

- * Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga
- * Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- * OÜ Viigardi on jätkuvalt tegutsev ettevõtte



Tõnu Truuma,
juhatuse liige

21-08-2006

OÜ VIIGARDI
2005.a.majandusaasta aruanne

BILANSS
kroonides

31.12.2005

kroonides
31.12.2004 lisa nr.

AKTIVA

Raha ja pangakontod	948898	959297	1
Nõuded ostjate vastu	2625910	2182967	2
Ettemakstud muud nõuded	108909	55864	3
VARUD	3040060	2115112	5
KÄIBEVARA KOKKU	6723777	5313240	
PÕHIVARA	1511815	2335911	6
KOKKU AKTIVA	8235592	7649151	

PASSIVA

31.12.2005

31.12.2004

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Laenukohustused	936494	691397	8.9
Ettemaksed ostjatelt	491638	161337	
Võlad hankijatele	1349677	983074	
Maksuvõlad	837367	375938	4
Viitvõlad	495289	152682	10
KOKKU LÜHIAJAL.KOHUST.	4110465	2364428	
Pikaajalised võlakohustused	471380	77080	8

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

Osakapital nimiväärtuses	1056000	1056000	11
Eelmiste perioodide kasum	4226043	3690945	
Kohustuslik reservkapital	105600	105600	
Aruandeaasta kasum(-)kahjum	1306103	855098	
Omaosad	-3040000	-500000	
KOKKU OMAKAPITAL OÜ-s	3653746	5207643	

KOKKU PASSIVA

8235592

7649151

juhatuse liige allkiri

6

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 1.08.2006

Signature / allkiri *[Signature]*

LRP Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

OÜ VIIGARDI
Kasumiaruanne(skeem 1)

2005.a.majandusaasta aruanne

kroonides

	12/31/05	12/31/04	
Müügitulu	22852490	19639096	12
Muud äritulud	27845	3628	13
Kaup.toore,materjal	-13475822	-11728023	14
Muud tegevuskulud	-4727833	-3264448	
Tööjõukulud kokku	-2822143	-2355563	
palgakulu	-2100717	-1764467	
sotsiaalmaks	-703740	-591096	
erisood.maksud	-17686		
Põhivara kulum	-235130	-1205081	6
muud ärikulud	-183166	-109659	
Ärikasum(-kahjum)	1436241	979950	
Finantstulud ja -kulud	-90424	-71834	
intressikulu	-91019	-71834	
intressitulu	595		
Tulumaks	-39714	-53018	
Aruandeaasta kasum	1306103	855098	

juhatuse liige(allkiri)

[Handwritten signature]

7

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Data / kuupäev 1.08.2006
Signature / allkiri *[Signature]*
LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

OÜ VIIGARDI 2005.majandusaasta aruanne
RAHAVOOG ARUANDEAASTA ÄRITEGEVUSEST
INVESTEERIMISEST JA FINANTSEERIMISEST

	kroonides	
	2005	2004
A.RAHAVOOG ARUANDEAASTA ÄRITEGEVUSEST		
1.Ärikasum(+)	1436241	979950
2.Materiaalse ja immateriaalse põhivara amort	235130	1205081
3.Kasum(kahjum)põhivara müügist(+,-)mahakandmine	-816385	
4.Bilansirühmade kokkuvõtete muutused:		
nõuded ostjate vastu(-,+)	-442943	-519840
mitmesugused nõuded(-,+)		
viitlaekumised		
ettemakstud tulevaste perioodide kulud(-,+)	-36695	18905
varud(-,+)	-924948	-61674
ostjate ettemaksedtoodete eest(-,+)	330301	-372531
võlad hankijatele	366603	15109
mitmesugused võlad	0	-59596
maksuvõlad	461429	115670
viitvõlad	122739	-51770
dividendide tulumaks	-15072	-56805
makstud intressid	-81971	-71834
Kokku rahavoog aruandeaasta äritegevusest (suurenemine+;vähenemine-)	634429	1140665
B.RAHAVOOG ARUANDEAASTA INVESTEERINGUTES		
Põhivara soetamine(-)	-310279	-143930
Antud laenud	-18000	
Antud laenude tagasimaksed	1650	
Saadud intressid		
Kokku rahavoog aruandeaasta investeeringutest (suurenemine +;vähenemine -)	-326629	-143930
C.RAHAVOOG ARUANDEAASTA FINANTSEERIMISEST		
Saadud laene	1396871	250000
Laenu tasumine	-680082	
Liisingu tasumine	-66948	-122789
Makstud dividende	-98000	-310000
Hüpoteegi tasumine	-70040	-38540
.omaosade tasumine	-800000	-500000
Kokku rahavoog aruandeaasta finantseerimisest (suurenemine+;vähenemine -)	-318199	-721329
Kokku ettevõtte rahavoog(A+B+C) (suurenemine+;vähenemine -)	-10399	275406
D.ETTEVÕTTE RAHAJÄÄGI MUUTUS		
1.Kassa ja pangakontode jääk	959297	683891
2.Kassa ja pangakontode jääk aasta lõpuks	948898	959297
Kokku rahajäägi muutus suurenemine+;vähenemine-)	-10399	275406

juhatuse liige(allkiri)

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Data / kuupäev 1.06.2006
Signature / allkiri
LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

21-08-2006

OÜ VIIGARDI

Omakapitali muutuste aruanne

2005.majandusaasta aruanne

	Osa kapital	Reservid	Eelmiste per.kasum	Aruande aasta kasum	oma osad	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.03.	1056000	105600	4005187	-24242		5142545
jaotamata kasum			-24242	24242	-500000	-500000
makstud dividendid			-290000			-290000
2004.a.puhaskasum				855098		855098
Saldo seisuga 31.12.04	1056000	105600	3690945	855098	-500000	5207643
					-2540000	-2540000
kasumi jaotus			855098	-855098		
välja kuulutatud dividende			-320000			-320000
Jaotamata kasum						
2005.a.puhaskasum				1306103		1306103
Saldo seisuga 31.12.05.	1056000	105600	4226043	1306103	-3040000	3653746

juhatuse liige
allkiri

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 1.06.2006

Signature / allkiri ^

LRF Auditorbüroo OÜ, Tallinn

21-08-2006

OÜ Viigardi

2005.a.majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Viigardi 2005.aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides

A.esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused.

Seoses uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega alates 1.jaanuarist 2003, muudeti alljärgnevat arvestuspõhimõtet:
Dividendide tulumaks-vastavalt juhendile RTJ 8 kajastatakse dividendide tulumaksu dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Korrigeeritud on ka eelmise perioodi võrdlusandmeid

B.Raha

Raha kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha.

C.Nõuded ostjate vastu.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt ainult oluliste nõuete osas. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

21-08-2006

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

D. Muud nõuded.

Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

E. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

F. Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara hulka kantud vara kasulikkus otsustatakse iga vara osas eraldi sõltumata vara maksumusest ja millede kasulik tööiga on üle ühe aasta

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mistihakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil vastavalt kehtestatud normidele. Maad ei amortiseerita.

G.Kapitali ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohutusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

H.Finantskohustused.

Kõik finantskohustused võetakse aigselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Rdasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on ülgjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

I.Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis maksustatakse ettevõtte poolt residendist füüsilisele isikule välja makstavaid dividende (23/77 netodividendina väljamakstud summalt). Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaku kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

J.Tehingud välisvaluutas.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvara ja -kohustused ning
mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase
väärtuse meetodil hinnatakse bilansipäeval ümber

Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside
alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse
kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

K. Tulude arvestus.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga
seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on
usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on
tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või
juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes
valmidusastme meetodist.

L. Kohustuslik reservkapital.

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik
reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi
eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20
puhaskasuist, kuni reservkapital moodustab 1/10
osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katteks, samuti
osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid
osanikele.

Juhatuse liige.....
allkiri

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date / kuupäev 1.06.2006
Signature / allkiri
LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

21-08-2006

OÜ VIIGARDI

2005.a majandusaasta aruanne

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	924282	959297
Sularaha Ühispangas	24616	
Raha ja pangakontod kokku	948898	959297

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

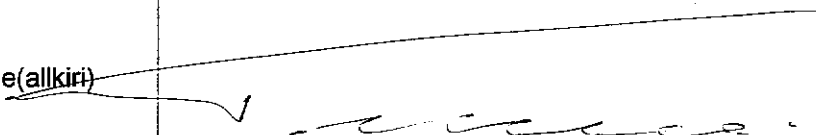
	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	2630843	2237919
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-4933	-54952
Nõuded ostjate vastu kokku	2625910	2182967

Lisa 3 Muud nõuded ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Ettemaksed teenuste eest	84633	53471
Antud laenud	16350	
Intressinõue	594	
Muud nõuded	7133	
Maksude ettemaksed(lisa 4)	199	2393
KOKKU	108909	55864

*Antud laenude tagasimaks 2006.aastal, intressimäär 3,5%

juhatuse liige(allkiri)



Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 1. 08. 2006

Signature / allkiri W

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

OÜ VIIGARDI

2005.a majandusaasta aruanne

Lisa 4 Maksud

kroonides

	31.12.2005		31.12.2004	
	maksuvõlg ettemaks		maksuvõlg ettemaks	
Ettevõtte tulumaks	7630		1689	
Käibemaks	628612		207717	
Sotsiaalmaks	125436		102743	
Üksikisiku tulumaks	59026		51747	
Töötuskindlustusmaks	4181		4356	
Sots.maks erisood			892	
tulumaks erisood	9200		703	
ettev.t/m divid.			3787	
maamaks(lisa 4)		199		2393
koh.pens.kindl.	3477		2304	
raskeveokimaks	4			
KOKKU	837566	199	375938	2393

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 1. 06. 2006

Signature / allkiri W

LRF Auditorbüroo OÜ, Tallinn

juhatuse liige.....
allkiri

OÜ VIIGARDI

2005.a.majandusaasta aruanne

Lisa 5 Varud

	31.12.2005	31.12.2004
Tooraine ja materjal		10579
Müügiks ostetud kaubad	2853544	2055080
Ettemaksud hankijatele	186516	49453
Varud kokku	3040060	2115112

Initialed for identification purposes only

Alikirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 1. 06. 2006

Signature / allkiri *[Signature]*

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

[Signature]
juhatuse liige(allkiri)

OÜ VIIGARDI

2005.a majandusaasta aruanne

Lisa 6

Materiaalne põhivara

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja seaded	lõpetamata ehitus	Maa	KOKKU
Soetusmaksumus						
12/31/03	1681733	2153436	466084	847895	737240	5886388
Soetamine	39000	67897	37033			143930
Soetusmaksumus						
12/31/04	1720733	2221333	503117	847895	737240	6030318
Soetamine	24715	105781	87183		92600	310279
Müük	-361667	-763670			-618440	-1743777
Soetusmaksumus						
12/31/05	1383781	1563444	590300		211400	4596820
Akumuleeritud kulum	-424137	-1667785	-397404			-2489326
arvestatud kulum	-50647	-276836	-29703	-847895		-1205081
Akumuleeritud kulum						
12/31/04	-474784	-1944621	-427107	-847895		-3694407
Arvestatud kulum	-44225	-155337	-35568			-235130
müük	80862	763670				844532
Akumuleeritud kulum						
12/31/05	-438147	-1336288	-462675			-3085005
Jääkmaksumus						
12/31/03	1257596	485651	68680		737240	3397062
Jääkmaksumus						
12/31/04	1245949	276712	76010		737240	2335911
Jääkmaksumus						
12/31/05	945634	227156	127625		211400	1511815

juhatuse liige.....
allkiri

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date / kuupäev 1. 06. 2006
Signature / allkiri
LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

OÜ VIIGARDI

2005.a.majandusaasta aruanne

Lisa nr.7 Kasutusrent

	2005	2004
Kasutusrendi tasumine aruande perioodil	140103	140103
Järgnevatel perioodidel tasutav rent		
2005		140103
2006	128008	128008
2007	33767	33767
kokku	161775	301878

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 1.06.2006

Signature / allkiri H

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

21-08-2006

OÜ Viigardi

2005.majandusaasta aruanne

Lisa 8 Võlakohustused

kroonides

31.12.05	laenu saldo	sh pikaajaline osa	sh lühiajaline osa	Maksetähtaeg	intressimäär
Faktooring	16871		16871	2006	16%
arvelduskrediit(lisa 9)	293243		293243	2006	7,75%
laen	305000		305000	2006	4%
Laen Hansapangalt	750000	450000	300000	2007	6,5%
maa hüpoteeginõue	42760	21380	21380	2007	10%
kokku	1391003	471380	936494		
31.12.04					
laen	250000		250000	2005%	4%
liisingukohustus(lisa 7)	66948		66948	2005	8,12-10,13%
arvelduskrediit(lisa9)	398325		338729	2005	7,75%
maa hüpoteeginõue	114680	77080	35720	2008	10%
kokku	829953	77080	691397		

Initialed for identification purposes only
Alkijastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 1.08.2006

Signature / allkiri /

LRF Auditoribüroo OÜ, Tallinn

juhatuse liige(allkiri).....

21-08-2006

OÜ VIIGARDI

2005.a majandusaasta aruanne

Lisa 9 Seatud Hüpoteek

OÜ Viigardi on saanud AS Hansapangalt arvelduslaenu(12.09.1996.a.) bilansilise
limiidiga 500000 krooni
Laen Hansapangalt Laenuleping nr.05-137712-JI 1000000 krooni
mille tagatiseks on järgmised varad:

- 1.MAERU TRAHTER
- 2.VASALEMMA LADU

väärtus	turuhind
699979	700000
269224	900000

31.12.2005 31.12.2004 intressimäär

- 1.Arvelduskrediit(Hansapank)
seisuga 31.12

293243	338729 7,75%
--------	--------------

- 2.Laen Hansapank

750000	6,5%
--------	------

KOKKU

1043243	338729
---------	--------

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 1.06.2006

Signature / allkiri H

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

juhatuse liige(allkiri)

2005.a.majandusaasta aruanne

J Viigardi

sa 10 Viitvõlad

lad töövõtjatele
uud viitvõlad
videndivõlad
itvõlad kokku

31.12.2005	31.12.2004
238061	150217
9048	2465
248180	
495289	152682

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 1. 06. 2006

Signature / allkiri H

LRF Auditorbüroo OÜ, Tallinn

hatuse liige(allkiri)

OÜ Vilgardi

2005.a.majandusaasta aruanne

Lisa 11 Osakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital	1056000	1056000
osakute arv	4	4
osakute nimiväärtus	264000	264000

2005.aastalon osanikele välja makstud dividende summas 98000 krooni
(2004.a.290000 krooni)
Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 16610 krooni
(2004.a.53018 krooni)
Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2005.a.2492146(2004 4046043)

Dividendide väljamaksmisel on võimalik tulumaksukohustust vähendada K
koefitsendi($k=0,188$) korrutamisel aastatel 1994-1999 lõppenud majandusaastate
puhaskasumist väljamakstud dividendide summaga

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 1.08.2006

Signature / allkiri h

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

juhatuse liige(allkiri)

2005.a. majandusaasta aruanne

Viigardi

a 12

Müügitulu

EKÄIVE
lest siseturg
isturg
OLGIKAUBANDUS
lest siseturg

ENUS
listurg Poola
ome
OKKU

31.12.2005	31.12.2004
10362119	10889560
10354296	10889560
7823	
12490371	8624536
12490371	8624536
	125000
	118000
	7000
22852490	19639096

sa 13 Muud Äritulud

uud äritulud
aluutakursimuutus
OKKU

31.12.2005	31.12.2004
7350	3628
20495	
27845	3628

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 1. 06. 2006

Signature / allkiri *[Signature]*

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

hatuse liige(allkiri)

21-08-2006

OÜ VIIGARDI

2005.a majandusaasta aruanne

Lisa 14

Kaup, toore, materjal

Tooraine ja materjal
kaubad müügiks

31.12.2005	31.12.2004.
	984365
13475822	10743658

KOKKU

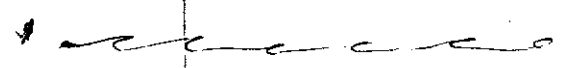
13475822 11728023

Initialed for identification purposes only
Alkijastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 1.06.2006

Signature / allkiri H

LRF Auditorbüroo OÜ, Tallinn


juhatuse liige (allkiri)

21-08-2006

LRF Audiitorbüro OÜ
Registrikood 10555325

Pärnu mnt.160A
Tallinn 11317

Tel. 6 518 131
Faks 6 518 134

LRF AUDIITORBÜROO OÜ

Audiitori järeldusotsus Viigardi OÜ osanikele

Registrikood 10391094

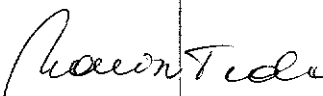
Oleme auditeerinud Viigardi OÜ seisuga 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 6-24 ja mille eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie kohustuseks on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamataupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et me planeerime ja teostame auditi omandamiseks põhjendatud kindlustunnet selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esineks olulist väärkajastamist.

Audit hõlmas selle tõendusmaterjali väljavõtetist kontrolli, millele tuginevad raamatupidamisaruannetes toodud arvnäitajad ja avalikustatud informatsioon. Audit hõlmab ka juhtkonna poolt kasutatud arvestusprintsipi ja juhtkonna poolt tehtud oluliste hinnangute hindamist ning ka seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande suhtes tervikuna. Me usume, et meie audit annab põhjendatud aluse meie arvamusele.

Meie arvates kajastab ülalnimetatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.detsember 2005 ja 2005. majandusaasta tegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas,
1.06.2006.a.
LRF Audiitorbüro OÜ



Karin Teder
Vannutatud audiitor

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

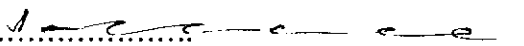
OÜ Viigardi vaba omakapital seisuga 31.12.2005 on järgmine:

- Eelmiste perioodide jaotamata kasum 4226043 krooni
- Aruandeaasta kasum 1306103 krooni
- Jaotuskõlblik kasum kokku 5532146 krooni

OÜ Viigardi juhatus teeb osanikele ettepaneku jaotada vaba
Omakapital järgmiselt:

-dividendidena väljamaksmiseks 320000 krooni

Järele jääv vaba omakapital summas 5212146 krooni jätta jaotamata

Juhatuse liige.....

21-08-2006

OÜ VIIGARDI

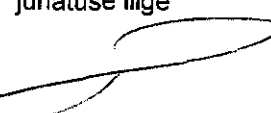
2005.majandusaasta aruanne

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005.majandusaasta aruandele.

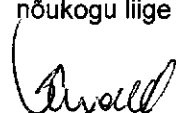
OÜ Viigardi 2005.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku
poolt 01.06.2006
otsusega, allkirjastamine 01.06.2006:



Tõnu Truuma
juhatuse liige



Terje Tammist
nõukogu liige



Siiri Ervald
nõukogu liige

21-08-2006

VIIGARDI 25% hääleõigusega osakuid omavate osanike nimekiri

II	ISIKUKOOD	AADDRESS	OSAKU SUMMA
u Truuma	36109300312	Lehe 2, Vasalemma Harju Maakond	264000
je Tammist	46306180323	Jaama 44, Vasalemma Harju Maakond	264000