

OÜ PÕRANDAMEISTER

Majandusaasta aruanne 2002

SISSE TULNUD

30.06.2003

OÜ PÕRANDAMEISTER

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2002

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2002

Ärinimi: OÜ Põrandameister

Äriregistri kood: 10393443

Aadress: 13426 Tallinn, Nõmme tee 2

Telefon: 655 2762

Faks: 655 2762

Elektronpost: ou.porandameister@neti.ee

Interneti kodulehekülg: www.porandameister.ee

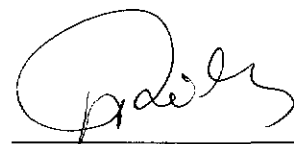
Põhitegevusala: Betoonpõrandate ja valukatete ehitus ning remont

Tegevjuht: Alari Pihelgas

Audiitorkontroll: Karin Teder- LRF Audiitorbüroo OÜ

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Dokument koosneb 18 leheküljest

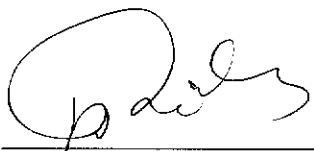


SISSE TULNUD

30.06.2003

SISUKORD

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne skeem 1	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuse aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused .	11
Lisa 1. Raha ja pangakontod	12
Lisa 2. Nõuded	12
Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine	12
Lisa 4. Kapitalirent	13
Lisa 5. Kasutusrent	13
Lisa 6. Võlakohustused	13
Lisa 7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	14
Lisa 8. Realiseerimise netokäive	14
Lisa 9. Muud ärikulud	14
Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega	15
Audiitori järeldusotsus	16
Kasumi jaotamise ettepanek	17
Juhatuse allkirjad 2002.a. majandusaasta aruandele	18


Juhatuse liige

SISSE TULNUD

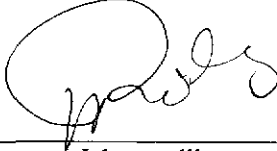
30.06.2003

Tegevusaruanne

OÜ Põrandameister asutati 1993 aastal. Aktiivselt tegutseb firma alates 1995 aasta II poolaastast. OÜ Põrandameister tegevusalaks on betoonpõrandate ehitus ja remont ning valukatete paigaldamine neile. Kuna konkurents ehitusturul on läinud väga pingeliseks, siis aruandeaastal oli raskusi töö leidmisega.

2002 aasta realiseerimise netokäive oli 6,6 milj. krooni. Töötajate palgakulu 450 tuhat krooni ja juhtkonna palgakulu 160 tuhat krooni. Juhatusel liikmetele tasusid ei makstud. Töötajate keskmine arv oli üheksa inimest.

Praegune põhieesmärk on jääda püsima ehitusturul selle tihedas konkurentsis.


Juhatusel liige

30.06.2003

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Põrandameister juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aastaaruande koostamispäeva 13.03.2003 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

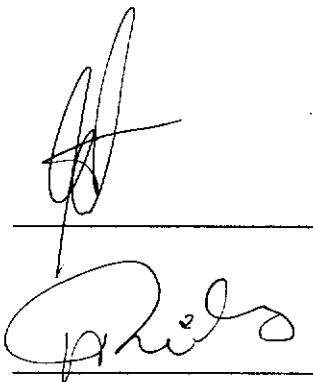
Juhatuse hinnangul on OÜ Põrandameister jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2002.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 13 märtsil 2003.a

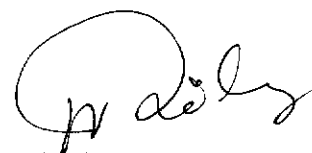
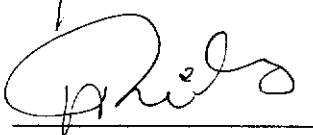
PRIIT POST

juhatuse liige



ALARI PIHELGAS

juhatuse liige



30.06.2003

Bilanss

kroonides

AKTIVA

31.12.2002 31.12.2001

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod	Lisa 1	322 836	532 468
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	609 127	546 484
Ostjatele laekumata arved		609 127	633 862
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)		0	-87 378
Mitmesugused nõuded		26 922	12 144
Muud lühiajalised nõuded		26 922	12 144
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		110 836	96 772
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 7	34 558	0
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		76 278	96 772
Varud		531	0
Ettemaksed hankijatele		531	0

KÄIBEVARA KOKKU 1 070 252 1 187 868

PÕHIVARA

Pikaajalised finantsinvesteeringud		0	16 121
Mitmesugused pikaajalised nõuded		0	16 121
Materiaalne põhivara	Lisa 3	193 776	293 805
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		251 695	406 695
Muui inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)		303 023	344 257
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-360 942	-457 147

PÕHIVARA KOKKU 193 776 309 926

AKTIVA KOKKU 1 264 028 1 497 794

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 27.03.2003

Signature / allkiri *[Handwritten Signature]*

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

[Handwritten Signature]

30.06.2003

kroonides

PASSIVA

31.12.2002 31.12.2001

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlakohustused	Lisa 6	57 736	52 004
Pikaajaliste lisingkohustuste tagasimaksed	Lisa 4	57 736	52 004
Võlad hankijatele		201 109	454 474
Hankijatele tasumata arved		201 109	454 474
Maksuvõlad	Lisa 7	39 894	48 144
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		66 829	260 794
Võlad töövõtjatele		66 829	60 794
Dividendivõlad		0	200 000
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		365 568	815 416

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajalised võlakohustused	Lisa 6	81 198	138 934
Mittekonverteeritavad võlakohustused	Lisa 4	81 198	138 934

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		81 198	138 934
--------------------------------------	--	---------------	----------------

KOHUSTUSED KOKKU		446 766	954 350
-------------------------	--	----------------	----------------

OMAKAPITAL

Osakapital nominaalväärtuses		42 000	42 000
Reservid		7 163	7 163
Kohustuslik reserv		7 163	7 163
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		494 281	156 044
Aruandeaasta kasum (kahjum)		273 818	338 237

KOKKU OMAKAPITAL		817 262	543 444
-------------------------	--	----------------	----------------

PASSIVA KOKKU		1 264 028	1 497 794
----------------------	--	------------------	------------------

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 27.03.2003

Signature / allkiri [Signature]

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

[Signature]

Kasumiaruanne skeem 1

kroonides

		2002	2001
ÄRITULUD			
Realiseerimise netokäive	Lisa 8	6 629 005	5 100 369
Muud äritulud		25 551	113 466
ÄRITULUD KOKKU		6 654 556	5 213 835
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		4 793 459	3 691 418
Mitmesugused tegevuskulud		418 452	433 558
Tööjõukulud		609 985	525 717
palgakulu		456 919	394 734
sotsiaalmaksud		150 787	130 692
töötuskindlustusmaksed		2 279	291
Kulum		103 399	181 596
põhivara kulum ja väärtuse langus		103 399	181 596
Muud ärikulud	Lisa 9	432 539	27 436
ÄRIKULUD KOKKU		6 357 834	4 859 725
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		296 722	354 110
FINANTSTULUD			
muud intressi- ja finantstulud		974	1 928
FINANTSKULUD		23 878	17 801
intressikulud		23 878	17 801
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		273 818	338 237
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		273 818	338 237
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		273 818	338 237

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 25.03.2003

Signature / allkiri [signature]

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

[signature]

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

	kroonides	
	2002	2001
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Kasum enne tulumaksu	273 818	338 237
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum	103 399	181 596
Ebatõenäoliselt lackuvate arvete kulu	0	87 378
Kasum põhivara müügist	-21 750	-57 259
Lühiajaliste nõuete ja kohustuste muutus	-331 475	-369 661
Ostjate laekumata arvete suurenemine/vähenedmine (-/+)	-62 643	-366 140
Varude suurenemine/vähenedmine (-/+)	-531	0
Muude nõuete suurenemine/vähenedmine (+/-)	1 343	-5 907
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-14 064	-17 950
Võlad hankijatele	-253 365	-2 438
Maksuvõlad	-8 250	18 411
Võlad töövõtjatele	6 035	4 363
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	23 992	180 291
Rahavood investeerinutest		
Põhivara müük (müügihinnas)	45 000	116 949
Põhivara soetamine	-26 620	-4 568
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	18 380	112 381
Rahavood finantseerimistegevusest		
Dividendide väljamaksmine	-200 000	0
Lüüingu tasud	-52 004	-60 757
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	-252 004	-60 757
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	-209 632	231 915
RAHA ALGJÄÄK	532 468	300 553
RAHA LÕPPJÄÄK	322 836	532 468
SUURENEMINE / VÄHENEMINE (+/-)	-209 632	231 915

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 27.03.2003

Signature / allkiri [Signature]

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

[Signature]

Omakapitali muutuse aruanne

	Osa- kapital	Kohustus-lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku kroonides
Seisuga 01.01.01	42 000	7 163	250 186	105 858	405 207
Eelmise perioodi kasum			105 858	-105 858	
2001.a.kasum				338 237	
Dividendi kohustus			-200 000		
Seisuga 31.12.01	42 000	7 163	156 044	338 237	543 444
Seisuga 01.01.02	42 000	7 163	156 044	338 237	543 444
Eelmise perioodi kasum			338 237	-338 237	
2002.a. kasum				273 818	
Seisuga 31.12.02	42 000	7 163	494 281	273 818	817 262

Vastavalt OÜ Põrandameister põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 42.000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 168.000 krooni.

Osa nimiväärtus on 100 krooni. Emiteeritud ja märgitud osade arv on 420. tükki.

2002. aastal uusi osasid ei emitteeritud.

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 31.12.2003

Signature / allkiri [Signature]

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

[Signature]

SISSE TULNUD

30.06.2003

Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatele laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 2 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- | | |
|--------------------------|--------------|
| - arvutustehnika | 33,3% aastas |
| - transpordivahendid | 20% aastas |
| - tööriistad ja inventar | 33,3% aastas |

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetad ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõiguse ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Põrandameister moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 25.03.2003

Signature / allkiri [Handwritten signature]

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

[Handwritten signature]
Juhatusel liige

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2002	2001
Sularaha kassas	3 853	2 933
Pangakontod EEK	318 983	529 535
Kokku	322 836	532 468

Lisa 2. Nõuded

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 609 127 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Lootusetuid nõudeid kanti maha summas 14 190 krooni ja bilansist kanti maha ebatõenäoliselt laekuvaid arveid summas 87 378 krooni.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud 1- 3 kuud	Ületanud 3 kuud- 1a	Ületanud üle 1a	Kokku
496 407	0	0	98 087	14 633	609 127

Mitmesugused nõuded

MBN BAU AG AS garantiirahad	16 121
Käibemaksu potentsiaalne tagasi nõue	10 801
Mitmesugused nõuded kokku:	26 922

Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2001	406 695	344 257	750 952
Soetamine		26 620	26 620
Müük (-)	-155 000		-155 000
Mahakandmine (-)		-67 854	-67 854
Soetusmaksumus 31.12.2002	251 695	303 023	554 718
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	141 087	316 060	457 147
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	78 757	24 642	103 399
Müüdüd põhivara kulum (-)	-131 750		-131 750
Mahakantud põhivara kulum (-)		-67 854	-67 854
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	88 094	272 848	360 942
Jääkmaksumus 31.12.2001	265 608	28 197	293 805
Jääkmaksumus 31.12.2002	163 601	30 175	193 776

Täielikult amortiseerunud põhivara (0-jääkväärtusega) oli OÜ Põrandameister raamatupidamises seisuga 31.12.2002.a. arvel soetusmaksumuses 240 tuh . 31.12.01 seisuga oli see summa 249 tuh krooni.

Seisuga 31.12.2002 on kapitalirendiga soetatud vara soetusmaksumus 251.695 krooni.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 27.03.2003

Signature / allkiri [signature]

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

12

[signature]
Juhatuse liige

Lisa 4. Kapitalirent

OÜ Põrandameister rendib kapitalirenditingimustel järgmisi varasid:

	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2002	251 695	251 695
Soetusmaksumus 31.12.2001	251 695	251 695
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	-88 095	-88 095
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	-37 755	-37 755
Kulum 2002.a.	-50 340	-50 340
	31.12.2002	31.12.2001
Kapitalirendivõlgnevus	138 934	190 938
sh tähtajaga kuni 1 aasta	57 736	52 004
1-5 aastat	81 198	138 934
	31.12.2002	31.12.2001
Aruandeperioodil tasutud maksed		52 004
Intressimäär %	5,27%	5,27%
Aruandeperioodi intressikulu		17 593

Lisa 5. Kasutusrent

OÜ Põrandameister rendib kasutusrendi tingimustel järgmisi varasid:

	Masinad ja seadmed	Kokku
2002.a maksed	66 948	66 948
2001.a maksed	6 260	6 260

Lisa 6. Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.2002.a

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Liisingud	57 736	81 198	138 934	5,27%	30.03.2005
Kokku	57 736	81 198			

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 27.03.2003

Signature / allkiri

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

SISSE TULNUD

30.06.2003

Lisa 7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

Maksuliik	31.12.2002		31.12.2001	
	Ettemaks	Maksuvõlg s.h. intress	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	34 295	0	0	11 675
Sotsiaalmaksuvõlg	0	24 033	0	22 815
Sotsm. intressivõlg	0	74	0	0
Isiku tulumaks	0	14 343	0	13 096
Töötuskindlustus maks	0	1 111	0	475
Kogumispensioni makse	0	282	0	0
Ettevõtte tulumaks	263	0	0	83
Ettev.tm. intressivõlg	0	51	0	0
Kokku	34 558	39 894	0	48 144

Lisa 8. Realiseerimise netokäive

Realisatsioon tegevusalade lõikes:	2002		2001	
Betoonitööd	6 629 005	100%	4 909 437	96,26%
Muud	0	0%	190 932	3,74%
Kokku	6 629 005	100%	5 100 369	100%

Realisatsioon riikide lõikes:	2002		2001	
Eesti	6 629 005	100%	5 100 369	100%
Kokku	6 629 005	100%	5 100 369	100%

Lisa 9. Muud ärikulud

Muud ärikulud:	2002	2001
Annetused	310 000	0
Ettevõtte tulumaksu kulu	97 035	0
Erisoodustusmaksu kulu	18 342	9 993
Muud ärikulud	7 162	4 995
Lepingutasud	0	12 448
Kokku	432 539	27 436

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 25.03.2003

Signature / allkiri [Signature]

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

14

[Signature]

Juhatuses liige

30.06.2003

Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid, osanikega, juhatuse liikmetega, nende lähikondsetega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

OÜ Põrandameister tehingud 2002.a seotud osapooltega:

	Ostud	Müügid
AS Esmar Ehitus	0	757 379
Marika Pihelgas	0	45 000
OÜ Patronato	62 339	0
	62 339	802 379

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Saldod seotud osapooltega:

Lühiajalised nõuded	31.12.2002	31.12.2001
AS Esmar Ehitus	30 652	114 633
Sidusettevõtted kokku	30 652	114 633

Lühiajalised kohustused	31.12.2002	31.12.2001
OÜ Patronato	0	11 800
Sidusettevõtted kokku	0	11 800

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 27.03.2003

Signature / allkiri [Handwritten Signature]

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn



LRF Audiitorbüro OÜ
Äriregistri kood 10555325

Pämu mnt.158
Tallinn 11317

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUF
Tel. 0 6 518 131
Fax 0 6 518 134
31.03.2003

LRF AUDIITORBÜROO OÜ

Audiitori järeldusotsus OÜ Põrandameister osanikele

Registrikood 10393443

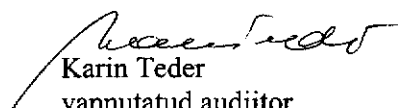
Oleme auditeerinud OÜ Põrandameister raamatupidamise aastaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2002, perioodi 1.01.-31.12.2002 kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali muutuse aruannet ja lisasid. Raamatupidamise aastaaruanne seisuga 31.12.2002.a. on esitatud lehekülgedel 6-15. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud materjalid. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalnimetatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega õigesti ja õiglaselt OÜ Põrandameister finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustegevust.

Tallinnas, 25.03. 2003.a.
LRF Audiitorbüroo OÜ


Karin Teder
vannutatud audiitor
tunnistus nr.90

Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek

OÜ Põrandameister jaotamata kasum on:

Jaotamata kasum 31.12.2001	494 281 krooni
<u>2002.a. puhaskasum</u>	<u>273 818 krooni</u>
Kokku jaotamata kasum	768 099 krooni

Juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada kasum alljärgnevalt:

- | | |
|---|----------------|
| 1. Dividendidena väljamaksmiseks | 400 000 krooni |
| 2. Eelmiste aastate jaotamata kasumiks jääb | 368 099 krooni |

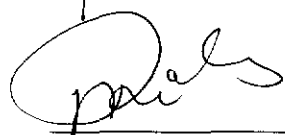
PRIIT POST

juhatuse liige



ALARI PIHEL GAS

juhatuse liige

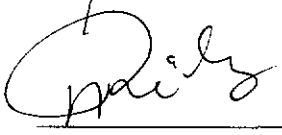


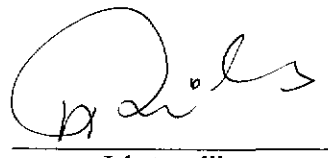
SISSE TULNUD

30.06.2003

Juhatuse allkirjad 2002.a. majandusaasta aruandele

OÜ Põrandameister juhatus on koostanud 2002 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud
"25" märtsil 2003 osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik
Äriühingu juhatuse liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
PRIIT POST	juhatuse liige	
ALARI PIHELGAS	juhatuse liige	


Juhatus liige

OSANIKE NIMEKIRI

1. PRIIT POST juhatuse liige, elukoht Viimsi vald Harju maakond, isikukood 36201180251
2. ALARI PIHEL GAS juhatuse liige, elukoht Tallinn, isikukood 35810030301

Osaühingu osakapital on 42 000.-krooni, mis jaguneb osanike vahel järgmiselt:

- | | |
|--------------------|------------------------|
| 1. PRIIT POST | 21 000.-krooni ehk 50% |
| 2. ALARI PIHEL GAS | 21 000.-krooni ehk 50% |



Priit Post



Alari Pihelgas