

20.05.2009

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ar. nr. 75744

Kõlli Kalda

aruandeaasta algus 01.01.2008

aruandeaasta lõpp 31.12.2008

ärinimi **PAIDE EKE PROJEKT OÜ**

registrikood 10393041

tänavanimi, maja number **Kevade 4**

linn **Paide**

postisihtnumber 72713

maakond **Järvamaa**

telefon 372 3850 805

faks 372 3850 273

e-posti aadress **ekepaide@hot.ee**

lisatud dokumendid **Kasumi jaotamise ettepanek**

Aruandeaasta müügitulu

Osanike nimekiri

Sisukord

Sisukord	
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Aruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2 Maksud	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	11
Lisa 4 Müügitulu	11
Lisa 5 Rahavoogude aruanne	11
Lisa 6 Tingimuslikud kohustused	12
Juhatuse allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele	13

Juhataja 
allkiri

TEGEVUSARUANNE

OÜ Paide EKE Projekt põhitegevuseks on ehituslik projekteerimine. Osahingu juhatus koosneb kolmest inimesest. Osahingu juhatusse kuulumise eest 2008.aastal tasu ei makstud. Tegevjuhi töötasu 2008.a. oli 174 405.- krooni (2007.a. 186 398.- krooni). Kõigi töötajate töötasu summa, koos tegevjuhi omaga, oli 608 859.- krooni (2007.a. 641 104.- krooni). Aruandeaasta keskmine töötajate arv oli 3 (2007.a. keskmiselt 3 töötajat).

2008.aasta lõpetas osahing 193 345.- kroonise kasumiga (2007.a. 432 210.- krooni kasumit).

Aruandeaasta realiseerimise netokäive oli 1 607 938.- krooni (2007.a. 2 071 354.- krooni), sellest projekteerimistöde maht oli 1 512 080.- krooni (2007.a. 1 980 664.- krooni).

2008. aastat iseloomustasid järgmised tegurid:

- Jätkuvalt on ettevõtte põhitegevuseks ehituslik projekteerimine. Tellimuste saamiseks osaleti erinevatel hinnapakumisel, nii riigihangetel kui ka piiratud osalusega hangetel. Samuti peeti läbirääkimisi erakapitalilbaseeruvate ettevõtetega ning eraisikutega.
- Üleüldise majanduskliima, eriti aga ehitusvaldkonda puudutavate tegevuste, oluline jahenemine.
- Aruandeaastal investeringuid ei toimunud.

2009. aasta plaanid:

- Tuleb tagada ettevõtte püsijäämine muutunud majandustingimustes.
- Peamiseks tegevusvaldkonnaks jääb ikka ehituslik projekteerimine, tähelepanu tuleb pöörata valdkondadele, kus kasutatakse erinevatest fondidest saadavaid vahendeid, samuti muinsuskaitsega seotud tellimustele
- Planeeritud osaleda võimalikult palju Ehituskeskuse poolt korraldavatel koolitustel, samuti päevakorda tõusnud energiamärgist puudutavad koolitused.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatusdeklaratsioon

raamatupidamise kõikehõlmavuse ja raamatupidamispõhimõtete kohta

OÜ Paide Eke Projekt juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud seisuga 31.12.2008.a. raamatupidamise aastaaruande.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi, rahavoogusid ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Juhatus hinnangul on äriühing Paide EKE Projekt jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

11. mai 2009. a.

Juhatuseliikmed

Tasu Kordemets



Enn Kuuspere



Mati Hürenen



RAAMATUPIDAMISBILANSS

(kroonides)

AKTIVA (VARA)**Käibevara**

	31.12.2008	31.12.2006	Lisa nr
RAHA JA PANGAKONTOD	663807	1049270	
OSTJATELT LAEKUMATA ARVED	101794	45267	
ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD			
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	2600	15881	
KOKKU	2600	15881	
KÄIBEVARA KOKKU	768201	1110418	

Põhivara**MATERIAALNE PÕHIVARA**

Maa	3664	3664	
Hoone (jääkmaksumuses)	93254	70005	
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	28232	63037	
Immateriaalne põhivara (jääkmaksumuses)	0	8231	
KOKKU	125150	144937	3
AKTIVA (VARA) KOKKU	893351	1255355	

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)**Kohustused****LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

Hankijatele tasumata arved	47933	41595	
Maksuvõlad	58143	168181	2
VIITVÕLAD			
Võlad töövõtjatele	65770	79511	
Ostjate ettemaksed	0	337908	4
KOKKU	65770	417419	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	171846	627195	
Kohustused kokku	171846	627195	

Omakapital osaühingus

OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	40000	40000	
KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL	4000	4000	
EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM (-KAHJUM)	484160	151950	
ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)	193345	432210	
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU	721505	628160	
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	893351	1255355	

KASUMIARUANNE
(kroonides)

	2008.aastal	2007.aastal	Lisa nr.
ÄRITULUD			
Müügitulu	1607938	2071354	4
KOKKU ÄRITULUD	1607938	2071354	
 Kaubad, toore, materjal ja teenused	283499	451424	
Mitmesugused tegevuskulud	225205	265627	
TÖÖJÕUKULU			
Palgakulu	608859	641104	
Sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaks	202750	223639	
Põhivara kulum	48675	57851	3
Muud ärikulud	20080	199	
KOKKU ÄRIKULUD	1389068	1639844	
 ÄRIKASUM (-KAHJUM)	218870	431510	
 FINANTSTULUD JA -KULUD			
Muu intressitulu	1057	700	
KOKKU FINANTSTULUD JA -KULUD	1057	700	
 KASUM ENNE MAKSUSTAMIST	219927	432210	
 Tulumaks	26582	0	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	193345	432210	

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	2008	2007	Lisa nr
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum (-kahjum)	218870	431510	
<u>Korrigeerimised</u>			
Tulumaks	-26582	0	
Põhivara kulum	48675	57851	3
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-43245	35812	5
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-455349	348246	5
Rahavood äritegevusest kokku	-257631	873419	
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse põhivara soetus	-28889	-16583	
Saadud intressid	1057	700	3
Makstud dividendid	-100000	0	
Rahavood investeeringutest kokku	-127832	-15883	
Rahavood kokku	-385463	857536	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1049270	191734	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-385463	857536	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	663807	1049270	

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	KOKKU
31.12.2006	40000	4000	151950	195950
Aruandeperioodi kasum/-kahjum			432210	432210
31.12.2007	40000	4000	584160	628160
Väljamakstud dividendid			-100000	-100000
Aruandeperioodi kasum/-kahjum			193345	193345
31.12.2008	40000	4000	677505	721505

Osakapital jaguneb 4 osaks järgmiselt:

1 osa nominaalväärtusega 22 800.-

2 osa nominaalväärtusega 6 800.-

1 osa nominaalväärtusega 3 600.-

Osakapitali iga 400 krooni annab osanikule ühe hääle.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

2008.a. majandusaasta aruanne hõlmab perioodi 01.01.2008. kuni 31.12.2008.a.

2008.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava tugineb rahvuavaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumi kirjendamiseks 2008.a. majandusaasta aruandes on kasutatud skeemi nr.1.

Raamatupidamisaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded

2008. aasta raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded on bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetamismaksumusest maha arvatud kulum. Põhivarana kajastatakse need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10000.- krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Põhivara amortiseeritakse lineaarselt: hoonel 5%, sõidukil ja muul põhivaral on vahemikus 20% kuni 50%.

Rendiarvestus

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumakuskuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulu arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lisa 2. MAKSUD

	2008	2007
Maksuvõlad		
Käibemaks	7909	99721
Isiku tulumaks	16094	23267
Erisoodustuse tulumaks	532	564
Sotsiaalmaks	31262	41588
Töötuskindlustusmaks	754	987
Kohustuslik pensionikindlustus	1592	2054
Kokku	58143	168181

Lisa 3. MATERIAALNE PÕHIVARA

Põhivara rühmad	Saldo 31.12.07	Kulum 31.12.07	Sisse-tulek	Saldo 31.12.08	Arvest. kulum	Kulum 31.12.08	Jääkväärtus 31.12.08
Maa	3664	0	0	3664	0	0	3664
Hooned	105577	35572	28889	134466	5640	41212	93254
Masinad	142525	99767	0	142525	28505	128272	14253
Arvutid	56607	36329	0	56607	6299	42628	13979
Immat.põhivara	28220	19989	0	28220	8231	28220	0
Kokku	336593	191657	28889	365482	48675	240332	125150

Põhivara amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt. Muul põhivaral on kulumi norm 20% kuni 50% ja hoonel 5% aastas.

Lisa 4. MÜÜGITULU

Müügitulud	2007	2007
Arhitektitegevused (7111)	1512080	1980664
Muud	95858	90690
Kokku	1607938	2071354

Kogu kaup ja teenus realiseeriti Eesti Vabariigis.
Bilansiväliseid kohustusi ja varasid ei ole.

Lisa 5. RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2008	2007
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, s.h:	-43245	35812
Nõuded ostjate vastu	-56526	4943
Antud lühiajaline laen	0	38998
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	13281	-8129
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, s.h:	-455349	348246
Võlad tarnijatele	6338	-72015
Maksuvõlad	-110038	81232
Võlad töövõtjatele	-13741	6064
Ostjate ettemaksete muutus	-337908	332965

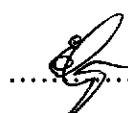
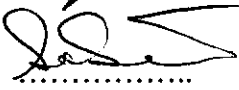
Lisa 6. TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 677 505 krooni (2007.a. 584160 krooni). Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 535 229 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 142 276 krooni. (2007.a. oli võimalik dividendidena välja maksta 461 486 krooni, millega oleks kaasnenud dividendide tulumaks summas 122 674 krooni).

JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Paide EKE Projekt 2008.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE on kinnitatud

osaühingu üldkoosoleku poolt 11. mail 2009.aastal.

		Allkiri	Kuupäev
OÜ Paide EKE Projekt juhatus :	Enn Kuuspere	 	11.05.2009
	Mati Hürenen	 	11.05.2009
	Tasu Kordemets	 	11.05.2009

2008.A. MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE ETTEPANEK

Paide Eke Projekt OÜ bilansiline kasum on moodustunud järgmiselt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk seisuga 01.01.2008	484 160
2008.a. aruandeaasta kasum / - kahjum	193 345
Jaotamata kasum kokku	675 505

Paide EKE Projekt OÜ juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku jätta kasum jaotamata.

Juhataja


/Tasu Kordemets/

11.05.2009

OÜ PAIDE EKE PROJEKT OSANIKE NIMEKIRI

Osaniku nimi	Isikukood	Asukoh	Osa nimiväärtus (kr)	%
1. Tasu Kordemets	34811174914	Eesti	22 800	57
2. Merike Kordemets	44907104917	Eesti	6 800	17
5. Enn Kuupere	34206134911	Eesti	6 800	17
6. Mati Hürenen	34405314910	Eesti	3 600	9
Kokku			40 000	100

Juhataja


/Tasu Kordemets/

11.05.2009