

01-06-2004

AS REKTARON

2003.a.majandusaasta aruanne

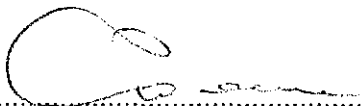
800
Anne MAZURENKO

AS REKTARON

2003. a. majandusaasta aruanne

Põhitegevusala Ehitus-ja remonttööde teostamine
omajõududega ja
peatöövõtukorras.
Juriidiline aadress:..... Raudtee 38 ,90506
..... Haapsalu, Läänemaa,Eesti Vabariik
Äriregistrikood:.....10391993
Telefon:50 21935
.....47 55957
Fax :47 55957
E-mail:.....rektaron @hot.ee
Majandusaasta algus:01.01.2003
Majandusaasta lõpp:31.12.2003
Tegevjuht:Albert Tamme
Audiitor:Audiitorbüroo Roosimaa &Soots
Tiiu Soots
Majandusaasta aruandele Audiitori järeldusotsus
lisatud dokumendid Kasumi jaotamise ettepanek
Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride
nimekiri

juhatuse liige



01-06-2004

AS REKTARON

2003.a.majandusaasta aruanne

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisealused	9
Lisa 2 Maksud	12
Lisa 3 Varud	12
Lisa 4 Materiaalne põhivara	12
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 6 Kasutusrent	14
Lisa 7 Pikaajalised võlad	14
Lisa 8 Eraldised,potentsiaalsed kohustused	14
Lisa 9 Aktsiakapital ja ülekurs	15
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Muud äritulud	15
Lisa 12 Kaubad,toore,materjal ja teenused	16
Lisa 13 Rahavoogude aruanne	16
Lisa 14 Laenude tagatised ja panditud varad	16
Lisa 15 Arvestuspõhimõtete muudatustest tingitud 2002.a. võrdlusandmete muutus	16
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	17
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	18
Juhatuse ja nõukogu liikmete allkirjad 2003.a.majandusaasta aruandele	19

Juhatuse liige

2003.a.majandusaasta aruanne

01-06-2004

AS REKTARON

2003. a. majandusaasta aruanne

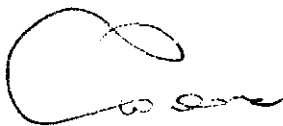
Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust, lehekülgedel 4 kuni 16 toodud REKTARON AS-i 2003. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt REKTARON AS-i finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid
- REKTARON AS on jätkuvalt tegutsev majandusüksus
- Aastaaruande koostamisperioodil selgunud bilansipäeva järgsed olulised asjaolud, mis on toimunud raamatupidamise aastaaruande valmimise päevaks 30. aprill 2004. a., on nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Albert Tamme



30. aprill 2004. a.

Juhatuse liige

01-06-2004

AS REKTARON

BILANSS

reg.nr.10391993
Raudtee 38 Haapsalu
90506
(kroonides)

AKTIVA (varad)

Käibevara

Raha ja pangakontod

Nõuded ostjate vastu

Ettemaksed

Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Ettemakstud käibemaks

Varud

Tooraine ja materjal

Käibevara kokku

Põhivara

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud (soetusmaksumuses)

Kinnisvarainvesteeringute akumuliseeritud kulum (miinus)

Kinnisvarainvesteeringud kokku

Materiaalne põhivara

Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)

Masinaid ja seadmeid (soetusmaksumuses)

Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)

Põhivara akumuliseeritud kulum (miinus)

Materiaalne põhivara kokku

Põhivara kokku

AKTIVA (varad) KOKKU

Perioodi lõpul	Perioodi algul	Lisa nr.
31.12.03.	01.01.03. korrigeeritud	

140428 200314

292744 243214

490 1510

0 46757

15945 16278

449607 508073

2838798 2838798 5

-434642 -303853

2404156 2534945

4

239671 239671

122651 93482

176312 172043

-272453 -218292

266181 286904

2670337 2821849

3119944 3329922

PASSIVA (Kohustused ja omakapital)

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused

Lühiajalised tagatiseta võlakohustused (v.a.pangalaenud)

Lühiajalised laenud ja pikaajalise võlakohustuse

tagasimaksed järgmisel perioodil

Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest

Võlad tarnijatele

Maksuvõlad

Võlad töövõtjatele

Lühiajalised kohustused kokku

Pikaajalised pangalaenud

Kohustused kokku

Omakapital

Aksiakapital nimiväärtuses

Ülekurs

Kohustuslik reservkapital

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)

Aruandeaasta kasum (-kahjum)

Omakapital kokku

PASSIVA (Kohustused ja omakapital)

KOKKU

2163 8453

266739 247200

0 306521

300718 104124

71976 180947

116106 125410

757702 972655

1482000 1729200

2239702 2701855

2

7

400000 400000

12619 12619

40000 40000

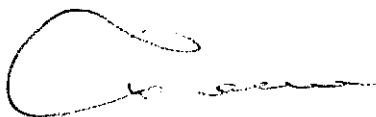
175448 41079

252175 134369

880242 628067

3119944 3329922

Juhatuse liige




5

18.01.04 P.

01-06-2004

AS REKTARON

reg.nr.10391993

Raudtee 38 Haapsalu

90506

SKEEM 1

(kroonides)

ÄRITULUD

Müügitulud

Muud äritulud

ÄRITULUD KOKKU

ÄRIKULUD

Kaubad,materjal ja teenused

Mitmesugused tegevuskulud

Tööjõukulud

palgakulu

sotsiaalmaksud

Kokku tööjõukulu

Põhivara kulum ja väärtuste langus

Muud ärikulud

ÄRIKULUD KOKKU

ÄRIKASUM

FINANTSTULUD JA -KULUD

Intressitulud-ja kulud

KASUM (-kahjum)

MAJANDUSTEGEVUSEST

Tulumaks

ARUANDEAASTA KASUM (-kahjum)

KASUMIARUANNE

2003.a.

2002.a.
korrigeeritud

Lisa nr.

4340012

4193270

10

108660

166466

11

4448672

4359736

2414951

2689242

12

264480

183237

855724

712411

290692

245343

1146416

957754

202071

192814

16252

10958

4044170

4034005

404502

325731

152327

191362

252175

134369

252175

134369

Juhatuse liige

6



01-06-2004

AS REKTARON

2003.a: majandusaasta aruanne

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kaudne meetod) (kroonides)

2003.A 2002.A lisa nr.

Rahavood äritegevusest

Ärikasum (-kahjum)

404502 325731

Korrigeerimised

Põhivara kulum ja väärtuste langus

202071 192814 4

Äritegevusega seotud nõuete muutus

-1753 207235 13

Varude muutus

333 18642

Äritegevusega seotud kohustuste muutus

-228202 -14966 13

Makstud intressid

-152327 -191362

Kokku rahavood äritegevusest

224624 538094

Rahavood investeerimistegevusest

Materiaalse põhivara soetus

-50559 -183545

Ettemaksed põhivara soetamiseks

0 0

Järelmaksuga soetatud vara eest tasutud summa

-6290 -22651

Kokku rahavood investeerimistegevusest

-56849 -206196

Rahavood finantseerimistegevusest

Saadud laenud

19539 35418

Saadud laenu tagastamine

-247200 -218600

Dividentideväljamaksed

0 0

Rahavood finantseerimistegevusest

-227661 -183182

Rahavood kokku

-59886 148716

Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul

200314 51598

Raha ja raha ekvivalentide muutus

-59886 148716

Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul

140428 200314

Märkus: Eelmise aasta rahavoogude aruannet alustasime puhaskasumist sellel aastal ärikasumist.

juhatuse liige



01-06-2004

AS REKTARON

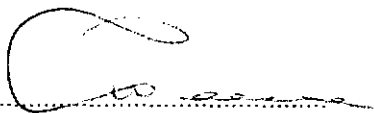
2003.a. Majandusaasta aruanne

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	aktsia- kapital	üle- kurss	Oma- aktsiad	kohustus- reservkap	jaotamata kasum(-kahjum)	Kokku
31.12.2001.	400000	12619	0	40000	41079	493698
2001.a.puhaskasumi jagamine	0	0		0	0	0
Makstud dividendid	0	0		0	0	0
2002.a.puhaskasum	0	0		0	134369	134369
31.12.2002.	400000	12619	0	40000	175448	628067
31.12.2002.	400000	12619	0	40000	175448	628067
2002.a.puhaskasumi jagamine	0	0		0	0	0
Makstud dividendid	0	0		0	0	0
2003.a.puhaskasum	0	0		0	252175	252175
31.12.2003.	400000	12619	0	40000	427623	880242

juhatuse liige




18.05.2004

AS REKTARON

01.06.2004
2003.a. Majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

AS REKTARON raamatupidamise aastaaruanne 2003. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

AS REKTARON kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Muudatused arvestuspõhimõtetes.

Seoses 01.01.2003 jõustunud Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega teostati aruandeaastal arvestuspõhimõtetes järgmised muudatused:

a) Alates 2003. aastast on Raamatupidamise Toimkonna juhendites olemas kinnisvarainvesteeringuid sätestavad arvestuspõhimõtted. Kui enne juhendi jõustumist kajastati kinnisvarainvesteeringuid materiaalse põhivara arvestusmeetodite kohaselt, siis, alates 01.01.2003. a. kajastab AS REKTARON jätkuvalt kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse arvestusmeetodite kohaselt, kuid eraldi materiaalse põhivara arvestusest. (RTJ nr. 6)

b) RTJ 9. (Rendiarvestus) rakendamisega alates 01.01.2003. a. on rentidega seotud arvestuspõhimõtete muudatuste tulemusena hakatud kasutusrendi tulusid kasumiaruandes muude äritulude all näitama netotuludena. (Rendituludest on mahaarvatud hooldus- ja kommunaalkulud)

Arvestuspõhimõtte muudatus tehti tagasiulatuvalt, mille kohaselt on 2003. a. aastaaruandes korrigeeritud eelmise majandusaasta võrdlusandmeid. Ülevaade korrigeerimisest koos mõjuga bilansi- ja kasumiaruande kirjetele on esitatud käesoleva aastaaruande lisa nr. 15

Muudatused info esitusviisis

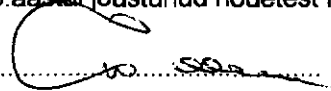
Seoses 01.01.2003 jõustunud raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega on 2003. a. raamatupidamise aastaaruandes tehtud info esituses järgmised muudatused võrreldes 2002. aasta raamatupidamise aastaaruandega.

Dividendide tulumaksu kajastamine

Alates 01.01.2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendi nr. 8 (Eraldised, potentsiaalsed kohustused ja potentsiaalsed varad) nõuete kohaselt kajastatakse dividendide tulumaks kasumiaruandes. Kuni 2002. aastani kehtinud nõuete kohaselt kajastati dividendide tulumaks omakapitali vähendusena. Kuna 2002. aastal dividendide väljakuulutamist ei toimunud ja 2003. a. dividendide väljakuulutamine ei ole veel toimunud, siis 2002. a. kasumiaruannet ei ole selles osas muudetud.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Seoses 01.01.2003 jõustunud raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega, on toimunud muudatusi raamatupidamise aastaaruande lisades avalikkustamisele kuuluva info hulgas ja esituses. 2003. aasta raamatupidamise aastaaruande võrdlusandmed 2002. aasta kohta on esitatud 2003. aastal jõustunud nõuetest lähtuvalt.

juhatuse liige 



01-06-2004

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ning lühiajalisi tähtajalisi deposiite.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varud on arvele võetud soetusmaksumuses ning arvestamisel kasutatakse FIFO-meetodit.

Materiaalne põhivara*Materiaalse põhivara arvelevõtmine*

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 2000 kroonist. Varad mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 krooni, kajastatakse vara kasutuselevõtmisel väheväärtusliku inventarina ning kantakse kohe täielikult kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle, mille maksumus on üle 200 krooni, peetakse arvestust bilansiväliselt.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algselt tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

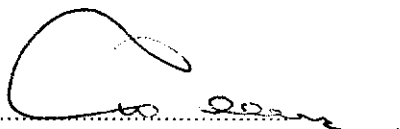
Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni arvestusmeetod	Amortisatsiooni määr aruandeaastal
Inventar, mööbel, kontoritehnika	Lähtuvalt tegelikust kasutusest	20%
Muud masinad ja seadmed	ja lineaarse meetodi alusel	20-40%
Tootmisseadmed ja transpordivahendid		20-40%
Ehitised		5%

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Maad ei amortiseerita.

juhatuse liige



10



18.04.04

AS REKTARON

2003.a. Majandusaasta aruanne

01-06-2004

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena on kajastatud Haapsalus asuvaid hooned, mida AS REKTARON rendib välja kasutusrendi tingimustel. Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel bilansis kasutatakse soetusmaksumuse meetodit ning amortiseeritakse materiaalse põhivara amortisatsiooni arvestusmeetodete kohaselt lineaarselt. Amortisatsiooni määr aruandeaastal on ehitistel 5%. Maad ei amortiseerita.

Kasutusrendid

Rentide kajastamine kui AS REKTARON on rentnik

Kasutusrendi lepingu alusel kasutas AS REKTARON kuni 31.07.2003.a. AS Hansa Liising Eestilt renditud kaubikut KIA Pregio, mida kasutas ehitustööde projektijuht.

Rentide kajastamine, kui AS REKTARON on rendileandja

Kasutusrendi tingimuste kohaselt välja renditud hooned kajastuvad bilansis kinnisvarainvesteeringutena. Kasutusrendimaksud on kajastatud tuluna muude ärutulude koosseisus selle perioodi eest, mille eest renditasu arvestati.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Dividendide tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Finantsinstrumentide kajastamine finantskohustuse ja omakapitali instrumendina

Finantsinstrumentide klassifitseerimisel finantskohustuseks või omakapitaliinstrumendiks lähtutakse nende majanduslikust sisust.

Omakapitali koosseisus kajastatakse lihtaktsiaid, mis AS REKTARON on emiteerinud.

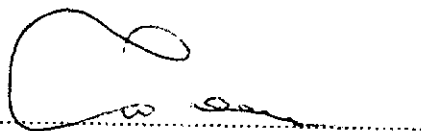
Tulu kajastamine

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik loetletud tingimused:

- a) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- b) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldusvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või teenuse üle
- c) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- d) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- d) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

juhatuse liige



Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Lisa 2. Maksud

(kroonides)

Maksu liik	31.12.2003.		31.12.2002.	
	ettemaks	maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		39		285
Käibemaks		-2287		87860
Üksikisiku tulumaks		26285		33837
Sotsiaalmaks		44407		56842
Töötuskindlustusmaks		2051		2569
Kohust. pensionikindl.		1481		574
Maamaks		0		0
Riigimaksete intressid		0		-20
KOKKU	0	71976	0	181947

Ettevõtte on maksnud viiviseid tähtajaks tasumata riigimaksetelt

kokku	10786	5446
sellest arvestatud tulumaks	3790	2762

Lisa 3. Varud

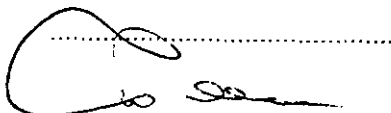
31.12.2003.a. Oli bilansis arvel varuna 15945 krooni eest paigaldamata raudbetoontooteid.

Lisa 4. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu invent sisseseade	Lõpetamata ehitus	Ettemakset mat. põhivara	KOKKU
Soetusmaksumus						
31.12.2002.	3078469	93482	172043	0	0	3343994
Ümberklassifitseerimine		0				
kinnisvarainvesteeringuteks	-2838798					-2838798
Ümberhindlus						
Soetamine		29169	21390			50559
s.h. lõpetamata ehitusest ja ettem.						
Müük ja mahakandmised			-17121			-17121
Rekonstrueerimine						
Soetusmaksumus						
31.12.2003.	239671	122651	176312	0	0	538634

juhatuse liige




AS REKTARON

2003.a. Majandusaasta aruanne

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu invent sisseseade	Lõpetamata ehitus	Ettemakse mat.põhivara	KOKKU
Akumuleeritud kulum						
31.12.2002.	-388450	-46849	-86846			-522145
Ümberklassifitseerimine						
kinnisvarainvesteeringuteks	303853					303853
Arvestatud kulum	-5868	-26007	-39407			-71282
Allahindlus						
Müüdud ja mahakantud						
põhivara kulum			17121			17121
Akumuleeritud kulum						
31.12.2003.	-90465	-72856	-109132	0	0	-272453
Jääkmaksumus 31.12.2002.	2690019		131830			2821849
Jääkmaksumus 31.12.2003.	149206	49795	67180	0	0	266181

Lisa 5. Kinnisvarainvesteeringud
kroonides

	Maa	Ehitised	KOKKU
Bilansiline väärtus 31.12.2002.korrigeeritud	53025	2785773	2838798
Põhivara ümberklassifitseerimine			
kinnisvarainvesteeringuks	53025	2785773	2838798
Soetamine	0	0	
Bilansiline väärtus 31.12.2003..	53025	2785773	2838798
Kinnisvarainvest. akum.kulum 31.12.02.korrigeeritud	0	-303853	-303853
Põhivara ümberklassifitseerimine			
kinnisvarainvesteeringuteks		-303853	-303853
Arvestatud kulum 2003.a.		-130789	-130789
Akumuleeritud kulum			
31.12.2003.	0	-434642	-434642
Jääkmaksumus 31.12.2002.	0	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2003.	53025	2351131	2404156

Kinnisvarainvesteeringute renditulu ning haldamisega seotud kulud olid järgmised:
kroonides

	Maa		Ehitised	
	2003	2002	2003	2002
Renditulu	0	0	254134	314367
Halduskulud	0	0	-150314	-149343
KOKKU	0	0	103820	165024

juhatuse liige



AS REKTARON

2003.a. Majandusaasta aruanne
31.12.2004

Lisa 6.Kasutusrent

kroonides

AS REKTARON tasus 2003.a. Kasutusrendimakseid kokku 23356 krooni ja 2002.aatal 40038 krooni

AS REKTARON rendib kasutusrendi tingimustel välja järgmisi varasid:

kroonides

	Maa ja ehitised	KOKKU
Kasutusrendile antud vara soetusmaksumus	2838798	2838798
Kasutusrendile antud vara akumulieeritud kulum	434642	434642
Kasutusrendid 2003.aastal	103820	103820
Renditulu kasutusrendilepingutest		
2004.aastal	155736	155736
2005.aastal	143760	143760

31.12.2002.

	Maa ja ehitised	KOKKU
Kasutusrendile antud vara soetusmaksumus	2838798	2838798
Kasutusrendile antud vara akumulieeritud kulum	303853	303853
Kasutusrendi tulu 2002.aastal	165024	165024

Lisa 7.Pikaajalised võlad

kroonides	Laenu saldo	sh.pikaaja-line osa	sh.lühiaja-line osa	Makse tähtaeg	Intressi määr
31.12.2003.					
Investeeringislaen Ühispanngalt	1729200	1482000	247200	14.12.08.	7,73%

31.12.2002.	Laenu saldo	sh.pikaaja-line osa	sh.lühiaja-line osa	Makse tähtaeg	Intressi määr
Investeeringislaen Ühispanngalt	1976400	1729200	247200	14.12.08.	8,70%

Lisa 8.Eraldised,potentsiaalsed kohustused

Dividendide tulumaksu arvestus

Ettevõtte jaotamata kasum 31.12.2003.a. moodustas 427623 krooni.

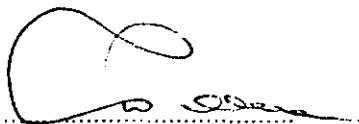
Eraldist ei moodustata, kuid ettevõtte vaba omakapitali suhtes arvestatakse, et:

bilansipäeva seisuga on võimalik omanikule dividendidena välja maksta 316441 krooni

eespool nimetatud dividendide väljamaksmisel tuleks dividendidelt tasuda tulumaksu 111192 krooni

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendite ja 2004.aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2003.

juhatuse liige




01-06-2004

AS REKTARON

2003.a. Majandusaasta aruanne

Lisa 9. Aktsiakapital ja ülekurs

Aktsiakapital 400000 krooni jaguneb 400 lihtaktsiaks nimiväärtusega 1000 krooni aktsia kohta .
Väljalastavate lihtaktsiate maksimaalne arv on põhikirja kohaselt 1000 aktsiat, välja on lastud 400 lihtaktsiat.

2003.aastal väljakuulutatud ja aktsionärile väljamakstud dividende ei ole.

Lisa 10. Müügitulu

kroonides

a) geograafiliste piirkondade kaupa

	2003	2002
Eesti	4340012	4193270
Kokku	4340012	4193270

b) tegevusalade kaupa

	2003	2002
Põhitegevus: ehitus- ja remonttööde teostamine	4340012	4193270
Kokku	4340012	4193270

Lisa 11. Muud äritulud

kroonides

	2003	2002
Tulu kasutusrendist (vt. ka lisa 6)	103820	165024
Tulu tööriistade ja seadmete väljarendist	4840	1442
Kokku muud äritulud	108660	166466

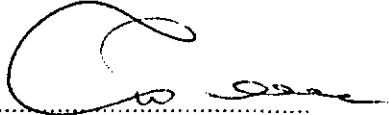
Lisa 12. Kaubad, toore, materjal ja teenused

(skeem 1, kroonides)

	2003	2002
Tooraine ja materjal	1545442	1641336
Elekter ja autokütus	94339	37376
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	39226	36517
Alltöövõtutööd	567898	788109
Muud teenused	168046	185904
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2414951	2689242

Lisa 13. Rahavoogude aruanne

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutusest. Muutused ei sisalda nõuete ja kohustuste muutusi laenudest ja liisingutest.
(kroonides)

juhatuse liige 



31.12.2004

AS REKTARON

2003.a. Majandusaasta aruanne

	31.12.03.	31.12.02.
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, sh.:		
Nõuded ostjate vastu	-49530	246767
Muud nõuded	0	20
Maksude ettemaksed	46757	-38902
Tulevaste perioodide kulud	1020	-650
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku.:	-1753	207235
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, sh.:		
Ostjate ettemaksed	-306521	255025
Võlad tarnijatele	196594	-304867
Maksuvõlad	-108971	68578
Võlad töövõtjatele	-9304	-33702
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku:	-228202	-14966

Lisa 14. Laenude tagatised ja panditud varad

Eesti Ühis pangalt saadud investeerimislaenu (saldo 31.12.2003.a. 1729200 krooni) tagatiseks on panditud järgmised varad (kroonides)

1. Hüpoteek kinnistule Suur-Lossi 14 Haapsalus 900000 krooni
lisaks kõrvalnõue 270000 krooni, 11% intressimääraga
2. Hüpoteek kinnistule Endla 5 Haapsalus 700000 krooni
lisaks kõrvalnõue 210000 krooni, 11% intressimääraga
3. Hüpoteek kinnistule Supeluse 2 Haapsalus 1600000 krooni
lisaks kõrvalnõue 480000 krooni, 11% intressimääraga

Lisa 15. Arvestuspõhimõtete muudatustest tingitud 2002.a. võrdlusandmete muutus

(kroonides)	31.12.02 enne korrigeerimisi	Korrigeeritud	31.12.02 pärast korrigeerimisi	Lisa nr.
Bilanss				
Kinnisvarainvesteeringud				
Kinnisvarainvesteeringud (soetusmaksumuse	0	2838798	2838798	5
Kinnisvarainvesteeringute akumulieeritud				
kulum (miinus)	0	-303853	-303853	5
Kinnisvarainvesteeringud kokku	0	2534945	2534945	
Materiaalne põhivara				
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	3078469	-2838798	239671	4
Masinaid ja seadmed (soetusmaksumuses)	0	93482	93482	
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuse	265525	-93482	172043	
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)	-522145	303853	-218292	4
Kokku materiaalne põhivara	2821849		286904	
Põhivara kokku	2821849		2821849	
	31.12.02 enne korrigeerimisi	Korrigeeritud	31.12.02 pärast korrigeerimisi	
Kasumiaruanne				
Müügitulud (realiseerimise netokäive)	4193270		4193270	
Muud äritulud	315809	-149343	166466	5
Äritulud kokku	4509079		4359736	

juhatuse liige



11-06-2004

AS REKTARON AKTSIONÄRILE

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Oleme kontrollinud AS REKTARON 31.12.2003. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtteid ja raamatupidamise aastaaruande esituslaadi tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2003 aasta finantstulemuseks 252175 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2003. 3119944 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt AS REKTARON majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2003.

Haapsalus, 18. Mai 2004.



Tiiu Soots
Vannutatud audiitor
tunnistus nr.414

01-06-2004

AS REKTARON

2003.a.majandusaasta aruanne

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

REKTARON AS vaba omakapital seisuga 31.12.2003 oli järgmine:
(kroonides)

1.Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2003.a. lõpuks	175448
2.Aruandeaasta kasum	252175
Jaotuskõlblik kasum kokku	427623

AS REKTARON juhatus teeb aktsionärile ettepaneku , jätta vaba omakapital jaotamata.

Juhatus liige

Juhatus liige

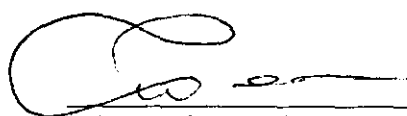
01-06-2004

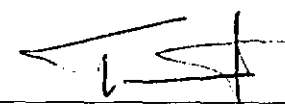
AS REKTARON

2003.a. majandusaasta aruanne

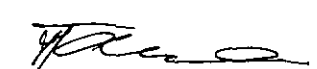
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003. majandusaasta aruandele

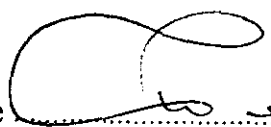
REKTARON AS 2003a.a majandusaasta aruande, mille on kinnitanud ainuomanik
27.05.2004.a. otsusega, allkirjastamine 27.05.2004.a.

 27.05.2004.a.
Juhatuse liige Albert Tamme

 27.05.2004.a.
Nõukogu liige Alfred Tamme

 27.05.2004.a.
Nõukogu liige Edda Laas

 27.05.2004.a.
Nõukogu liige Tairi Tamme-Amjärv

Juhatuse liige 

01-06-2004

AS REKTARON AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

NIMI	ISIKUKOOD	AADDRESS	AKTSLATE ARV	%
1.ALBERT TAMME	35203044725	JAAMA 28 HAAPSALUS	400	100

Juhatuse liige