

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing REKTARON

registrikood: 10391993

tänava/talu nimi, Endla tn 5-1

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn, Haapsalu linn

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihnumber: 90504

telefon: +372 5021935, +372 5158231

e-posti aadress: rektaron@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Rektaron OÜ on tegutsenud 27 aastat, millest 20 aastat on peamine tegevusvaldkond majutus (hostel ja külaliskorterid);

Rektaron OÜ oli olulisem eesmärk kasvatada müügi tulu ja kasumit majandusaastal 2022. Ettevõtte on suurendanud oma tuntust ja laiendanud klientide baasi. Samuti on Rektaron OÜ investeeringud majutus kompleksi renoveerimisse, et parandada konkurentsivõimet ja laiendada oma kliendi baasi.

Tulevikuplaanide hulka kuuluvad jätkuvad investeeringud majade renoveerimisse, et parandada ettevõtte konkurentsivõimet ja püsiklientide ning uute klientide baasi.

Rektaron OÜ on pühendunud oma klientidele ja jätkab nende vajaduste täitmist parima teenindusega.

2023 olulisemad muutused, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi:

Eesti SKP langus: 2023 Aasta kevadine majandusproгноos, kus küll mainitakse, et majandus väljavaated on paremad, aga mitte samas meie sektoris, kuna Eesti SKP eeldatavasti sel aastal langeb 0,4%. Eratarbimine on madal, samas investeeringud peaks pöörduma kergelt kasvule. Eratarbimine mõjutab just suuresti meie majutust, kuna inimesed ei käi nii palju üritustel ja ringreisidel, et vajaksid majutust.

Taas talvekuudel kõrgeenenud energia hinnad, mis tõstavad ülalpidamiskulusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	25 390	0
Nõuded ja ettemaksed	4 442	0
Varud	15	0
Kokku käibevarad	29 847	7 144
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	1 029	0
Kokku põhivarad	1 029	1 764
Kokku varad	30 876	8 908
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	15 070	0
Kokku lühiajalised kohustised	15 070	6 083
Kokku kohustised	15 070	6 083
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14	2 941
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 980	-2 928
Kokku omakapital	15 806	2 825
Kokku kohustised ja omakapital	30 876	8 908

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	88 425	47 729
Muud äritulud	2 700	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-38 588	-7 064
Mitmesugused tegevuskulud	-24 864	-13 276
Tööjõukulud	-13 960	-19 739
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-735	-10 585
Muud ärikulud	0	7
Ärikasum (kahjum)	12 978	-2 928
Muud finantstulud ja -kulud	2	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 980	-2 928
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 980	-2 928

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ REKTARON raamatupidamise aastaaruanne 2022.aasta kohta on koostatud kooskõlas eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. OÜ REKTARON kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses 01.01.2005.a. jõustunud Raamatupidamise Seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega, koostati 2022.a. aruanne, järgides arvestuspõhimõtetes muudatusi varasema perioodiga. Aruandeaastal arvestuspõhimõtetes muudatusi ei ole tehtud.

Raha

Raha ja selle ekvivalente kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena kajastatud ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis soetusmaksumuse kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuetiga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

OÜ REKTARON kasutab varade soetusmaksumuse arvestamisel FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 500 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus jääb alla 500 eurot, kajastatakse vara kasutusele võtmisel väheväärtusliku inventarina ning kantakse kohe täies ulatuses kuludesse.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte tulumaks.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	10 458	0
Sotsiaalmaksud	3 501	0
Kokku tööjõukulud	13 959	19 739
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Rektaron OÜ
---	-------------

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Kokku antud laenud	0	0	0	0	0

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Kokku antud laenud	0	0	0	0	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Kokku laenukohustised	0	0	0	0	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Kokku laenukohustised	0	0	0	0	0

MÜÜDUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Kokku müüdid	0	0	0	0	0	0

OSTETUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Kokku ostetud	0	0	0	0	0	0

ANTUD GARANTIID/TAGATISED	
---------------------------	--

	31.12.2022	31.12.2021
Kokku antud garantiid/tagatised	0	0

SAADUD GARANTIID/TAGATISED		
	31.12.2022	31.12.2021
Kokku saadud garantiid/tagatised	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Osaühing REKTARON (registrikood: 10391993) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALBERT TAMME	Juhatuse liige	30.06.2023
KAIRI LUMESTE	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 980
Kokku	12 994
Jaotamine	
Majade renoveerimine	8 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 994
Kokku	12 994

Jätkuvad investeeringud majade renoveerimisse, et parandada ettevõtte konkurentsivõimet

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	88425	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kairi Lumeste	48306194714	Pärnamäe küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Ühisomand)
Albert Tamme	35203044725	Haapsalu linn, Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti	2556 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5158231
Mobiiltelefon	+372 5021935
E-posti aadress	rektaron@hot.ee