

03 -07- 2006

AS VAANIA VSA EESTI

Raamatupidamisbilanss

Karina Kivimägi

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp : 31. detsember 2005

Ärinimi:	AS Vaania
Äriregistri kood	10391898
Aadress:	Peterburi tee 2 F, 11415 Tallinn
Telefon:	6 030 780
Faks:	6 030 775
Põhitegevusala:	Jäätmekäitlus
Juhatuse liige:	Dainius Kriauciunas
Audiitorkontroll:	Marina Lillo

Lisatud dokumendid
majandusaasta aruandele

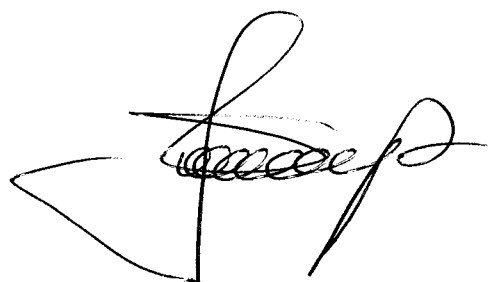
1. Audiitori järelaudusotsus
2. Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek



03 -07- 2006

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuse aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	10
Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	
Lisa 1. Raha	12
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3. Ettemaksed	13
Lisa 4. Varud	13
Lisa 5. Muud aktsiad	14
Lisa 6. Materiaalse põhivara liikumine	14
Lisa 7. Kapitalirent	15
Lisa 8. Kasutusrent	15
Lisa 9. Finantsriskid	15
Lisa 10. Laenu tagatis ja panditud vara	15
Lisa 11. Laenukohustused	16
Lisa 12. Tarnijatele tasumata arved	16
Lisa 13. Maksuvõlad	16
Lisa 14. Võlad töövõtjatele	17
Lisa 15. Potentsiaalsed kohustused	17
Lisa 16. Müügitulu	17
Lisa 17. Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 18. Muud tegevuskulud	18
Lisa 19. Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus	18
Lisa 20. Omakapital	18
Lisa 21. Tehingud seotud osapooltega	18
Majandusaasta aruande allkirjad	19



AS Vaania tegevusaruanne

AS Vaania põhitegevusalaks on jäätmete vedu, sorteerimine, ladestamine ja taaskasutusse suunamine.

AS Vaania 2005 aasta realiseerimise netokäive oli 22,6 miljonit krooni. Käibe langus võrreldes eelmise aasta sama perioodiga oli 26%.

Suurematest investeeringutest soetati 2005 aastal olmeprügi kogumiseks ja veoks kasutatav sõiduk.

AS Vaania juhatus on üheliikmeline, juhatuse esimehele arvestati töötasu 2005 aasta eest 434 057 tuhat krooni.

AS'i Vaania oli 2005.a. keskmine töötajate arv 59 töötajat, kellele arvestati 2005.a. töötasu 5,227 milj. krooni.

2006 a. toimus ettevõtte müük.

2005 aasta tegevust iseloomustavad korraldatud jäätmeveo rakendumine ja pakendiseaduse jõustumine.

Vähendati tegevust pakendite kokkuostul. Tegevuse vähendamine oli tingitud kehvadest majandustulemustest.

Korraldatud olmejäätmete veo rakendamisega hakatakse jäätmeid koguma kohalike omavalitsuste haldusalast, eeldusel et on edukalt osa võetud avalikust konkursist antud piirkonnas. Sellest tulevalt tekib ressursside tsentraliseeritus, mis peaks kaasa tooma senisest efektiivsema ressursside kasutuse ja keskkonnasäästlikkuse.

Pandipakendi rakendamisega 2005 aastal saavad uuteks koostööpartneriteks akrediteeritud taaskasutus organisatsioonid, kellede ülesanne on üleriigiline pakendi ja pakendijäätmete kogumine, kogutud pakendi korduskasutus ja pakendijäätmete taaskasutus.

2006 aastal on plaanis laiendada tegevust ehitusjäätmete veoteenuse ja sorteerimisega. Selle tegevuse jaoks on vajalik masinaparki ja konteineriparki suurendada.

AS –i Vaania peamised finantssuhtarvud:	2005	2004
Varade rentaablus	0,166	0,058
Omakapitali rentaablus	0,367	0,119
Maksevõime üldine tase	0,618	0,993
Likviidsussuhe	0,413	0,712
Omakapital ühe aktsia kohta	5,446	7,446

Suhtarvude arvutamise metoodika:

Varade rentaablus = puhaskasum/varad kokku

Omakapitali rentaablus(ROE) = puhaskasum/omakapital

Maksevõime üldine tase = käibevara/lühiajalised kohustused

Likviidsussuhe = käibevara – varud/lühiajalised kohustused

Omakapital ühe aktsia kohta = omakapital/lihtaktsiate arv

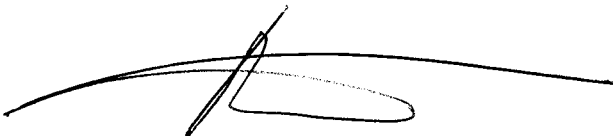


03-07-2006

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Käesolevaga deklareerib juhatus, et :

- kõik äriühingu nimel sooritatud tehingud on kajastatud nõuetekohaselt, järgides Raamatupidamise Seadust ja head tava, raamatupidamise registrites ja aastaaruandes ;
- peale bilansipäeva ei ole toimunud selliseid sündmusi, mis tingiksid vajaduse muuta andmeid aastaaruandes või vajaksid kajastamist aastaaruande lisades ;
- äriühing on täitnud kõik õigusaktidest ja lepingutest tulenevad kohustused, mille täitmatajätmine avaldaks mõju aastaaruandele ;
- ei eksisteeri mingeid plaane ega kavatsusi, mis võiksid seada ohtu äriühingu jätkuvuse.



Dainius Kriauciunas
Juhatuses liige

30.juuni 2006.a.

AS VAANIA RAAMATUPIDAMISBILANSS

(kroonides)

AKTIVA		2005	2004
Käibevara			
Raha	lisa 1	33 535	21 244
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu	lisa 2	2 088 123	3 657 647
Muud lühiajalised nõuded		33 812	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	lisa 3	968	7 671
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	lisa 3	65 665	82 795
Sihtfinantsseerimine		0	91 851
Kokku		2 222 103	3 861 208
Varud	lisa 4		
Tooraine ja materjal		1 091 243	1 450 328
Ostetud kaubad müügiks		1 383	66 123
Ettemaksed tarnijatele		4 426	5 747
Käibevara kokku		3 319 155	5 383 406
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Muud aktsiad	lisa 5	121 898	9 077
Materiaalne põhivara	lisa 6		
Maa ja ehitised (jääkmaksumuses)		2 660 506	2 799 037
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		5 638 953	6 592 294
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (jääkmaksumu:		248 829	492 517
Ettemakstud materiaalse põhivara eest		9 000	9 000
Materiaalne põhivara kokku		8 557 288	9 892 848
Põhivara kokku		8 679 186	9 901 925
AKTIVA KOKKU		11 998 341	15 285 331



AS Vaania raamatupidamisbilanss 2005 **03-07-2006**

PASSIVA

Lühiajalised kohustused

		2005	2004
Laenukohustused	lisa 11	2 130 410	2 450 358
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		986 978	808 972
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed			
järgneval perioodil		1 143 432	1 641 386
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		24 993	17 066
Võlad ja ettemaksed		2 039 325	1 659 842
Tarnijatele tasumata arved	lisa 12	2 039 325	1 659 842
Maksuvõlad	lisa 13	255 869	383 051
Viitvõlad (aruandeperioodil maksmata kulud)		918 050	911 181
Võlad töövõtjatele	lisa 14	797 953	627 905
Dividendivõlad		0	100 000
Intressivõlad		4 204	7 172
Muud viitvõlad	lisa 15	115 893	144 525
Lühiajalised eraldised		0	31 579
Lühiajalised kohustused kokku		5 368 647	5 421 498

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused

		1 182 875	2 417 176
Laenud, võlakirjad ja kapitalrendi kohustused	lisa 11	1 182 875	2 417 176

Kohustused kokku

6 551 522 **7 838 674**

Omakapital

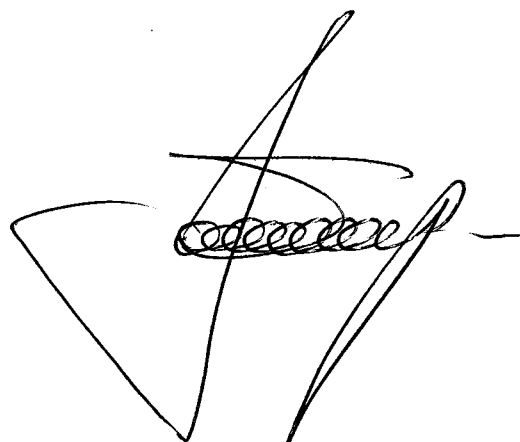
Aktiikapital nimiväärtuses	1 000 000	1 000 000
Kohustuslik reservkapital	100 000	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	6 346 657	5 453 388
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 999 838	893 269

Omakapital kokku

5 446 819 **7 446 657**

PASSIVA KOKKU

11 998 341 **15 285 331**

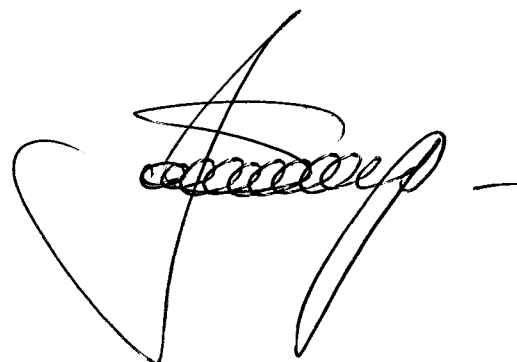


AS Vaania raamatupidamisbilanss 2005 03 -07- 2006

KASUMIARUANNE (skeem 1)		(kroonides) 2005	2004
1 Müügitulu	lisa 16	22 635 539	30 416 191
2 Kaubad, toore , materjal ja teenused	lisa 17	-12 365 803	-18 141 935
3 Muud tegevuskulud	lisa 18	-3 253 327	-3 279 525
4 Tööjõu kulud		7 018 044	5 663 937
palgakulu		5 277 196	4 248 404
sotsiaalmaksud		1 740 848	1 415 533
5. Põhivara kulum		-1 469 079	1 512 112
6. Muud ärikulud		-281 574	-325 839
Ärikasum		-1 752 288	1 492 843
7. Finantstulud ja -kulud			
finantstulu tütarettevõtte osadelt		0	17564
intressikulud		-248 856	-392 325
kahjum valuutakursi muutustest		216	-906
muud finantstulud ja -kulud		1 090	-223 907
Kasum enne tulumaksustamist		-1 999 838	893 269
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum		-1 999 838	893 269

AS Vaania majandusaasta aruanne 2003-07-2006

Rahavoogude aruanne	(kroonides) lisa 19	2005	2004
Puhaskasum		-1 999 838	893 269
Materiaalse põhivara kulum		1 468 179	1 506 898
Finantsinvesteeringutelt saadud kasum (kahjum)		0	-32
Kahjum põhivara mahakandmisest		900	5 214
Kahjum põhivara müügist		172 355	0
Kokku		-358 404	2 405 349
Käibevara muutus (v.a. raha ja pank)			
Aktsiad			
Ostjate tasumata arved		1 569 524	-357 627
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		0	-24 116
Muud lühiajalised nõuded		-33 812	249 574
Muud ettem. tulevaste perioodide kulud		115 684	-103 724
Ostetud kaubad müügiks		423 825	293 063
Tarnijate ettemaksed		1 321	-5 747
Kokku		2 076 542	51 423
Tarnijate tasumata arved		379 483	-624 829
Ostjate ettemaksed		7 927	17 066
Maksuvõlad		-127 182	-58 033
Võlad töövõtjatele		170 048	161 141
Intressi võlg		-2 968	-2 625
Muud viitvõlad		-60 211	40 064
Kokku		367 097	-467 216
Kokku rahavood äritegevusest		2 085 235	1 989 556
Rahavood investeerimistegevusest			
Soetatud materiaalne põhivara		-467 792	-136 531
Põhivara müük		35 000	0
Sihtfinantseerimine		0	0
Pikaajaliste finantsinvesteeringute soetamine		-112 821	-7 216
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-545 613	-143 747
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi kohustus		-1 355 341	-1 509 119
Järelmaksu kohustuse muutus		0	-26 060
Arvelduskrediidi kasutamine		178 006	-101 716
Laen Ühispangast		-249 996	-249 996
Makstud dividendid		-100 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1 527 331	-1 886 891
Kokku ettevõtte rahavood		12 291	-41 082
Raha ja pangakontode muutus		12 291	-41 082



AS Vaania majandusaasta aruanne 2005 03-07-2006

Omakapitali muutuse aruanne aktsiaseltsis. lisa 20
(kroonides)

	Aksia- kapital	Kohustuslik reserv- kapital	Eelmiste perioodide jaot.kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2004	1 000 000	100 000	6 096 795	-643 407	6 553 388
Eelmise perioodi kasum			-543 407	543 407	
2004 aasta kasum				893 269	893 269
Seisuga 31.12.2004	1 000 000	100 000	5 553 388	793 269	7 446 657
Seisuga 01.01.2005	1 000 000	100 000	5 553 388	793 269	7 446 657
Eelmise perioodi kasum			893 269	-893 269	
2005 aasta kahjum				-1 999 838	-1 999 838
Seisuga 31.12.2005	1 000 000	100 000	6 446 657	-2 099 838	5 446 819

AS Vaania majandusaastaaruande 2006

AS Vaania raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

AS Vaania kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeem nr.1

Juhatuse hinnangul on AS Vaania jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.

Arvestuse alused.

Majandustehingud kirjendatakse kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Lühiajaliste finantsinvesteeringute kajastamine.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Aktsiad, mis on noteeritud avalikul börsil hinnatakse ümber börsi noteeringu alusel.

Nõuete hindamine.

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Ostjatelt laekumata arvete hindamisel on vaadeldud igat nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud.

Tooraine ja materjal on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetusmaksumusega seotud veo ning teistest otsestest välja - minekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara.

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5000 krooni ning kasutusajaga üle ühe aasta. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- hooned	4 - 6 %
- masinad ja seadmed	24 - 36%
- arvutustehnika	24%
- kontorimööbel	20%
- transpordivahendid	36%
- tööriistad ja inventar	17%

Maad ei amortiseerita.

03.07.2006

Immateriaalse põhivara kajastamise põhimõtted.

Immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Kulumit arvestatakse lineaarselt.....

Immateriaalset põhivara amortiseeritakse kuni 5 aasta jooksul.

Tehingud välisvaluutas.

Tehingud välisvaluutas kajastatakse raamatupidamises tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Kasutus- ja kapitalirent.

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse rent, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood.

Tulu.

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

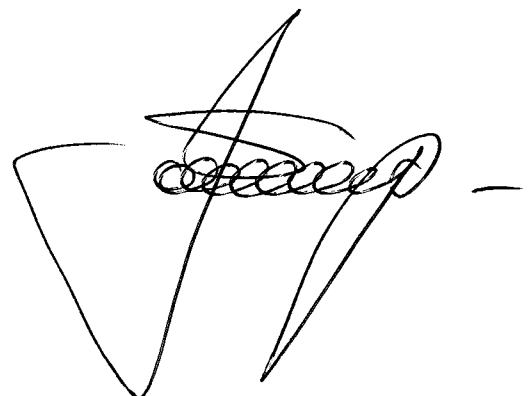
Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Puhkusetasu reservi arvestus.

Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena töövõtjate ees. Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul.

Reservide moodustamine.

Vastavalt Äriseadustikule moodustab AS Vaania reservkapitali, mis on 1/10 aktsiakapitalist.



03 -07- 2006

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa nr. 1. Raha	2005	2004
Sularaha kassas	18 281	1 822
Pangakonto EEK	7 428	12 676
Valuutakonto pangas	7 826	6 746
KOKKU	33 535	21 244

Lisa nr. 2. Nõuded ostjate vastu.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.
Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetumaksumuses.
Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

2005 aasta

	Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud 1 - 3 kuud	Ületanud 3k-1aasta	Ületanud üle 1a.	Kokku
	1 938 572	38 958	27 271	85 294	435 018	2 525 113
Ebatõenäoliselt laekumata arved	-38	-38	-411	-29 865	-406 638	-436 990
Nõuded ostjate vastu kokku	1 938 534	38 920	26 860	55 429	28 380	2 088 123

2004 aasta

	Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud 1 - 3 kuud	Ületanud 3k-1aasta	Ületanud üle 1a.	Kokku
	3 072 735	335 689	83 829	92 317	401 174	3 985 744
Ebatõenäoliselt laekumata arved					-328 097	-328 097
Nõuded ostjate vastu kokku	3 072 735	335 689	83 829	92 317	73 077	3 657 647

Lisa nr. 3. Ettemaksed

Maksude ettemaksed	2005	2004
Intressi ettemaks	493	2
Raskeveokimaks	475	6 669
Riigilõiv	0	1 000
KOKKU	968	7 671

Muud ettemakstud tulevaste perioodide
kulud

Kindlustused	53 802	60 565
Rent	0	7 080
Ajakirjandus	165	252
Muud	11 698	14 898
KOKKU	65 665	82 795

Sihtfinantseerimine	0	91 851
---------------------	---	--------

Lisa nr. 4. Varud.

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks on laos arvel soetusmaksumuses kokku summas 1 092 626 krooni .Majandusaastal varudes allahindamist ei olnud.

	2005		2004	
	Tooraine ja materjal	Ostetud kaup müügiks	Tooraine ja materjal	Ostetud kaup müügiks
Konteinerid	77 751		90 430	
Klaaspakend	972 411		1 317 931	
Käibetaara		1 383		66 123
Tarvikud	14 162		9 961	
Kütus	26 919		32 006	
KOKKU	1 091 243	1 383	1 450 328	66 123

Varude hindamisel rakendati FIFO meetodit.

Lisa nr. 5. Muud aktsiad

	2005	2004
Firma nimi	SIA Vaania	SIA Vaania
Investeeringisobjekti osalus aasta alguses	2 437	34 870
Omandatud osalusprotsent	10%	10%
Aruandeaastal müüdud osalus	0	32 433
Müüdud osaluse %	0%	90%
Aruandeaastal omandatud osaluse suurendamine	112 821	0%
Omandamise kuupäev		6.07.2004
Bilansiline maksumus aastalõpuks	115 258	2 437

	2005	2004
Firma nimi	UVM Group	UVM Group
Omandatud osalusprotsent		15%
Omandamise kuupäev		23.02.2004
Omandatud osaluse soetusmaksumus		6 640
Bilansiline maksumus aastalõpuks	6 640	6 640

Lisa nr. 6. Materiaalse põhivara liikumine.

2005 aasta

	Aasta algul	Soetatud 2005a.	Rekonst- ruerimine	Müük	Maha- kandmine	Aasta kulum	Aasta lõpuks
Maa	103 583						103 583
Ehitised	3 537 905		49 576				3 587 481
Masinad ja seadmed	10 495 570	411 999		-600 500	-13 500		10 293 569
s.h. kapitalirendiga	8 324 864			303 000			8 021 864
Inventaar, sisseseade ja muud	1 814 421	6 217					1 820 638
Akumuleeritud kulum	6 067 631			-267 127	-12 600	1 469 079	7 256 983
Jääkmaksumus	9 883 848	418 216	49 576			1 469 079	8 548 288

2004 aasta

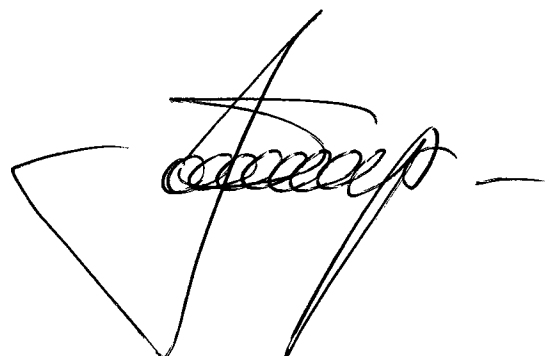
	Aasta algul	Soetatud 2004a.	Rekonst- ruerimine	Müük	Maha- kandmine	Aasta kulum	Aasta lõpuks
Maa	103 583						103 583
Ehitised	3 537 905						3 537 905
Masinad ja seadmed	8 870 446	1 689 963			-64 839		10 495 570
s.h. kapitalirendiga	6 750 932	1 573 932					8 324 864
Inventaar, sisseseade ja muud	1 793 921	20 500					1 814 421
Akumuleeritud kulum	4 620 358				-59625	1 506 898	6 067 631
Jääkmaksumus	9 685 497	1 710 463			-5 214	1 506 898	9 883 848

Täielikult amortiseeritud põhivara (0- jääkväärtusega) oli 2 311 267 krooni

Põhivara ettemaks on bilansis summas 9 000 kr.on tasutud maa mõõdistamise eest, mis on seotud maa ostuga Lillis Pähkliis

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Väheolulise maksumusega inventariks loetakse vara, mille maksumus on alla 5 000 krooni ja mille kasutusiga on alla 1 aasta.Sellesse kategooriasse kuuluvad peale tööriistade prügikonteinerid, mille arvestust peetakse tükiliselt.



03-07-2006

Lisa nr. 7. Kapitalirent.

AS Vaania rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

	31.12.2005	31.12.2004
Kapitalirendivõlgnevus		
s.h. tähtajaga kuni 1 aast:	893 419	1 391 390
1 - 5 aastat	1 182 876	2 167 164
	31.12.2005	31.12.2004
Aruandeperioodil tasutud maksed	1 482 258	1 509 119
Intressimäär, %	9 -13%	9 -13%
Aruandeperioodi intressikulu	175 803	244 294

Lisa nr. 8. Kasutusrent

AS Vaania on võtnud kasutusrendile sõiduauto

	2005	2004
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	42 889	69 718
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkevatest rendilepingutest kokku	112 184	197 684
kuni 1 aasta	42 325	42 888
üle aasta	69 859	154 796

Lisa nr. 9. Finantsriskid

Pikaajalised laenud on seotud EURIBOR -iga, mistõttu intressimäärade muutumine mõjutab laenudelt makstavate intresside kulu.

Lisa nr. 10. Laenu tagatis ja panditud vara.

SEB Eesti Ühis pangast võetud arvelduskrediidi tagatiseks on 2000 aastal sõlmitud pandileping 6,30% suuruse mõttelise osa Tallinnas, Kesklinna linnaosas, Komeedi tn.5 asuvast eluhoonest, mille bilansiline väärtus on summas 1 059 886 krooni

SEB Eesti Ühis panga laenu tagatiseks on sõlmitud pandileping korteriomandile asuk. Komeedi 5 ja kinnistule asuk. Järve tee 2A Assaku

03 -07- 2006

AS Vaania majandusaasta aruanne 2005

Lisa nr. 11. Laenukohustused.

Lühiajaline Pikaajaline Intressimäär Lõpptähtaeg

Arvelduskrediit Ühispangast	1.01.2005	719 972		
Arvelduskrediit Ühispangast	31.12.2005	897 978	3,9%	23.06.2006
Juriidilised isikud	1.01.2005	89 000		
	31.12.2005	89 000		26.01.2006
Laen SEB Eesti Ühispangast	1.01.2005	500 008	0	
	31.12.2005	250 012	0	17.12.2006
			6kuu EURIBOR +4,497%	
Liisingud	1.01.2005	1 391 390	2 167 164	
	31.12.2005	893 420	1 182 875	

Eesti Ühispangast võetud arvelduskrediidi limiit on 1 000 000 .krooni
Juriidilistelt isikutelt võetud laen makstakse tagasi 2006 aastal.

Lisa nr. 12. Tarnijatele tasumata arved

2005 aasta

Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud 1 - 3 kuud	Ületanud 3kuud-1aas	Ületanud üle 1a.	Kokku
881 404	497 918	314 966	131 732	213 305	2 039 325

2004 aasta

Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud 1 - 3 kuud	Ületanud 3kuud-1aas	Ületanud üle 1a.	Kokku
1 134 122	220 749	76 887	15 725	212 359	1 659 842

Lisa nr. 13. Maksuvõlad.

2005

2004

Ettemaks

Bilansis näidatud maksuvõlad kokku
koosnevad:

255 869

-3

385 654

Käibemaksu kohustus	20 313	143 837
käibemaksu intress		
Sotsiaalmaksu kohustus	119 631	129 163
Ettevõtte tulumaksu kohustus	1 579	6 537
Ettevõtte tulumaksu intress		
Ettevõtte tulumaks kuni 99a.intressi ettemaks	0	1 0
Füüsilise isiku tulumaksu kohustus	67 720	67 323
s.h. füüsilise isiku tulumaksu intress	0	2 0
Töötuskindlusmaks	5 097	5 099
Kogumispension	2 633	2 094
Saastemaks	38 896	31 601

03 -07- 2006

Lisa nr. 14. Võlad töövõtjatele.

	2005	2004
Võlad töövõtjatele kokku	797 953	627 905
Võlad töövõtjatele	287 259	274 145
Üksikisiku tulumaks	61 304	51 423
Töötuskindlustus	2 026	3 026
Kogumispension	3 452	2 590
Puhkuse reserv	443 912	296 721

Lisa nr. 15. Potentsiaalsed kohustused.

	2005	2004
Muud viitvõlad kokku	115 893	144 525
Sotsiaalmaks	114 228	107 428
Tööandja töötuskindlustus	1 062	1 628
Muud viitvõlad	603	35 469

Lisa nr. 16. Müügitulu.

	2005	2004
Müügitulu tegevusalade lõikes kokku:	22 635 539	30 416 191
Sekundaartoorme kogumine, töötlemine	8 172 602	15 360 846
Olmejäätmete vedu ja ladestamine	14 462 937	15 055 345
Müügitulu riikide lõikes kokku:	22 635 539	30 416 191
Eesti	22 279 893	29 597 627
Läti	232 446	240 380
Ukraina	60 646	578 184
Venemaa	62 554	0

Lisa nr. 17. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2005	2004
Tooraine ja materjal	9 417 599	9 713 414
Kaubad müügiks	2 617 342	7 786 338
Elekter ja küte	148 665	234 760
Inventaar	165 009	383 034
Muud	17 188	24 389
KOKKU	12 365 803	18 141 935

03-07-2006

Lisa nr. 18. Muud tegevuskulud

	2005	2004
Kontorikulud, arvutipargi hooldus	1 151 459	1 024 072
Ruumide rent	242 574	501 033
Telefonikulu	195 739	284 220
Kütus	194 475	255 296
Muud	1 469 080	1 214 904
KOKKU	3 253 327	3 279 525

Lisa nr. 19. Rahavoogude aruande oluliste kirjete selgitus

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil

Lisa nr. 20. Omakapital

Vastavalt AS Vaania põhikirjale on aktsiakapitali minimaalseks suuruseks 1 000 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 4 000 000 krooni.
Aktsia nimiväärtus on 1000 krooni väljalastud aktsiate arv on 1000.
2005.aastal uusi aktsiaid ei emiteeritud.

Lisa nr.21.Tehingud seotud osapooltega

	2005 Osaluse %	2004 Osaluse %
AS-i Vaania kahele aktsionärile kuulub : AS -st Planimeks	66	66
AS - st Kont & Sullakatko	100	100
OÜ - st Teisto OR	100	100
AS- i Vaania ühele aktsionärile kuulub : OÜ - st RDF Soojus	66	66
UVM Grup Ltd.	25	25
AS- ile Vaania kuulub : OÜ Vaania	10	10
UVM Grup Ltd	15	15
	2004	2004
AS Vaania teostab AS - i Planimeks ehitusobjektidelt ehitusjäätmete äravedu ja osutab transportteenuseid.		
neto prügiveoteenuse müük	2 051	5 727
neto kommunaalteenuste müük	37 414	34 110
transportteenus	508	580
AS Vaania ostab AS -ilt Planimeks ehitusteenust ja põhivahendeid.		
majanduskulud	28 689	16 970
AS Vaania rentis AS - le Kont & Sullakatko büroopinda	111 442	110 353
AS Vaania rentis AS-ilt Kont & Sullakatko 2004 a.sõiduautot ja mobiiltelefoni	85 121	79 155
AS Vaania müüs UVM Grup Ltd. toormaterjali	0	100 320

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega

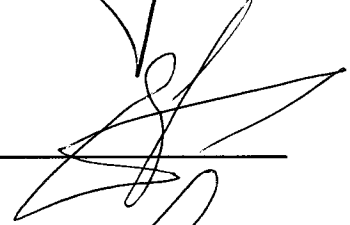
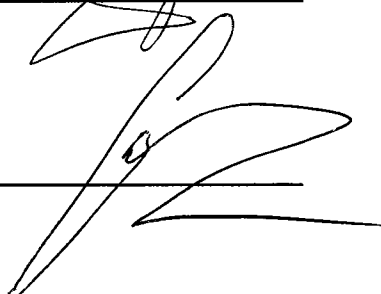
kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

AS-il Vaania on lühiajaline laen AS -ile Kont & Sullakatko summas 89 000 kr.

03-07-2006

Majandusaasta aruande allkirjad

AS-i Vaania juhatus on koostanud 2005. majandusaruande, mis on kinnitatud 30. juuni 2006 aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik Äriühingu juhatuse ja nõukogu liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Dainius Kriauciunas	juhatuse liige	
Sergej Kacalap	Juhatuse liikme poolt volitatud isik	
Vidas Andrikis	nõukogu esimees	
Tatjana Kozlova	nõukogu liige	
Evelina Steponaityte	nõukogu liige	



Audit Vikneti OÜ

A u d i i t o r j a r a a m a t u p i d a m i s t e e n u s e d

Äriregistri kood 10147980
Madara 27, Tallinn 10612

Tel./faks: (372) 6610028
GSM: 055679304

Hansapank, a/a 1120170262
E-mail: auditvikneti@hotmail.ee

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Audiitori järeldusotsus

03 -07- 2006

AS Vaania aktsionäridele

Olen kontrollinud AS Vaania 31.12.05. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on aktsiaseltsi juhatuse kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega ja Rahvusvaheliste audiitorkontrolli standarditega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2005. aasta finantstulemuseks 1 999 838 krooni kahjumit bilansimahuks seisuga 31.12.05.a. 11 998 341 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt AS Vaania majandusaasta kahjumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.05.

Tallinn

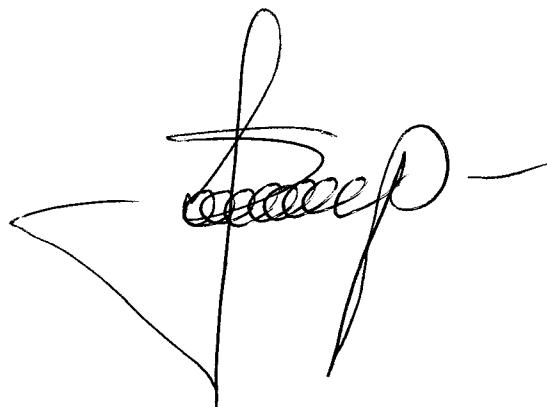
03. juuli 2006


Marina Lillo

Vannutatud audiitor (aud.tunnistus nr. 407)

2005.A.KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK

Juhatus teeb ettepaneku aktsionäride üldkoosolekule katta kahjum
eelnevate perioodide kasumiga

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized name or set of initials, possibly "K. Kõrre" or similar, written over a horizontal line.