

17 -10- 2006

24

Maie Lootus

HILTI EESTI OÜ

2005.A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Mustamäe tee 46 10621 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10390953
Telefon:	372 6 550 900
Faks:	372 6 550 901
E-mail:	eesti@hilti.com
Interneti koduleht:	www.hilti.com
Põhitegevusala:	Ehitusseadmete ja ehitustööriistade müük
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2005-31.12.2005

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	6
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne.....	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne.....	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel	11
kasutatud arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	15
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu.....	15
Lisa 4 Varud	16
Lisa 5 Materiaalne põhivara	16
Lisa 6 Kapitalirent	17
Lisa 7 Kasutusrent	17
Lisa 8 Maksud	17
Lisa 9 Eraldised	18
Lisa 10 Omakapital	18
Lisa 11 Müügitulu	19
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega	19
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	21
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	22
Juhatuse allkirjad 2005.a majandusaasta aruandele	23

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....

Hilti Eesti OÜ peamiseks tegevusalaks on ehitusseadmete ja ehitustööriistade müük ning hooldus. Ettevõtte turustab enamiku oma toodangust Eestis.

Hilti Eesti OÜ andis 2005.aastal tööd 16 töötajale.

Hilti Eesti OÜ kuulub Hilti Gruppi. Hilti Eesti ainuomanik on Hilti Holding GmbH asukohaga Viinis.

Juriidiline aadress:	Mustamäe tee 46 10621 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10390953
Telefon:	372 6 550 900
Faks:	372 6 550 901
E-mail:	eesti@hilti.com
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers

TEGEVUSARUANNE

2005.aastal moodustas Hilti Eesti OÜ müügitulu 37 miljonit krooni, mis on 36% rohkem kui 2004.aastal. Kogu kaup müüdi Eestis.

Ettevõtte turustab ainult HILTI kaubamärki kandvad tooteid; sortimenti kuuluvad puurimis- ja lõhkumisseadmed, otsekinnitussedmed, teemantsüsteemid, ankurdussüsteemid, tuletõkkelahendused ja vahud, installatsioonisüsteemid, mõõteseadmed, kruvikinnitussedmed, lõikamis- ja lihvimisseadmed.

2005.aastal oli Hilti Eesti OÜ keskmine töötajate arv 15 töötajat, töötajate palgakulu 5,2 miljonit krooni. Majandusaastal juhatuse liikmetele tasu ei makstud. Olulisemaks arenguks 2005.aastal oli Hilti Tööriistapargi Haldusteenuse paketi lansseerimine võtmeklientidele.

2006.aasta olulisemaks strateegiliseks uuendusteks on Hilti Eluaegse Täisteeninduse lansseerimine I poolaastal ja Hilti vargusvastase süsteemi lansseerimine II poolaastal. 2006. aastal koondatakse Tallinnasse Hilti tööriistade remondikeskus.

Planeeritavaks käibekasvuks 2006.aastal on 40%.

Ehitusseadmete ja –tarvikute turu areng oli 2005.a. seoses käimasoleva ehitusbuumiga tormiline, erinevatel hinnangutel oli Hilti Eesti OÜ poolt müüdava sortimendi osas toimunud kasv 20% – 30%, 2006.a on alust oodata sarnases suurusjärgus kasvu.

Sealjuures kasvab Hilti Eesti OÜ turg keskmisest kiiremini, st HILTI kaubamärgiga toodete turuosa Eesti turul kasvab jätkuvalt. Hilti kiirem kasv on tingitud osaliselt turukonjunktuaari soodsast muutumisest (tööjõu kulud ehituses kasvavad seoses tööjõu vaba liikumisega EL-s ennaktempos, mis paneb ehitusettevõtjaid seadmete soetamisel eelistama kallemaid, kuid suuremat efektiivsust pakkuvaid lahendusi (mille hulka Hilti tooted kahtlemata kuuluvad), teiselt poolt ka Hilti Eesti OÜ müügiorganisatsiooni aktiivsest arendamisest (2005.a. lisandus 5 töötajat, 2006.a. lisandub vähemalt sama palju).

Kuigi käimasolev ehitusbuum kätkeb endas ka pikemas perspektiivis võimaliku vaibumise kaudu potentsiaalset ohtu ehitusseadmete tarnijatele, siis Hilti Eesti OÜ jaoks on selline võimalik stsenaarium vähem murettekitav seoses turu struktuurse nihkega kallimate ja suurema lisaväärtusega toodete/teenuste suunas.

Peamised finantssuhtarvud:

	2005	2004
Müügitulu	37 228 050	27 332 343
Tulu kasv	36%	23%
Brutokasumi määr %	14%	17%
Puhaskasum	5 367 824	4 659 088
Kasumi kasv	15%	16%
Puhasrentaablus	14%	17%

17 -10- 2006

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,2	4,1
ROA – varade tootlus	23%	31%
ROE – omakapitali tootlus	32%	42%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2005 – müügitulu 2004)/ müügitulu 2004 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2005 – puhaskasum 2004)/ puhaskasum 2004 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 20 toodud Hilti Eesti OÜ 2005.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Hilti Eesti OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatuse liige
(Timo Tiainen)

Tallinn, 30.6. 2006

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialled for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	K.K.
Kuupaev/date	29.09.06
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004	Lisa nr.
VARAD			
Käibevara			
Raha	10 196 169	6 271 443	2
Nõuded ostjate vastu	5 847 579	4 796 826	3
Muud lühiajalised nõuded	1 041 195	813 141	
Varud	2 989 103	2 179 807	4
Käibevara kokku	20 074 046	14 061 217	
Põhivara			
Pikaajalised ostjatelt laekumata arved	2 440 930	289 757	6
Materiaalne põhivara	758 748	577 051	5
Põhivara kokku	3 199 678	866 808	
VARAD KOKKU	23 273 724	14 928 025	
	31.12.2005	31.12.2004	Lisa nr.
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad grupi ettevõtetele	3 592 172	2 013 136	12
Võlad tarnijatele	214 287	243 566	
Võlad töövõtjatele	1 144 558	408 310	
Maksuvõlad	1 290 948	767 819	8
Muud võlad	7 450	24 797	
Lühiajalised kohustused kokku	6 249 415	3 457 628	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised eraldised	493 927	307 839	9
Pikaajalised kohustused kokku	493 927	307 839	
KOHUSTUSED KOKKU	6 743 342	3 765 467	
Omakapital			
Osakapital	200 000	200 000	10
Reservid	20 000	20 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	10 942 558	6 283 470	
Aruandeaasta kasum	5 367 824	4 659 088	
OMAKAPITAL KOKKU	16 530 382	11 162 558	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	23 273 724	14 928 025	

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only

Initsiaalid/initials

K.K.

Kuupaev/date

29.09.06

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
17 -10- 2006

Kasumiaruanne
(kroonides)

	2005.a	2004.a	Lisa nr
Äritulud			
Müügitulu	37 228 050	27 332 343	11
Muud äritulud	190 092	73	
Äritulud kokku	37 418 142	27 332 416	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	19 498 033	14 936 098	
Mitmesugused tegevuskulud	5 498 407	3 937 171	
Tööjõukulud			
Palgakulu	5 204 127	2 698 471	
Sotsiaalmaksud	1 742 353	903 797	
Tööjõukulud kokku	6 946 480	3 602 268	
Põhivara kulum	196 633	196 805	5
Muud ärikulud	25 916	5 628	
Ärikulud kokku	32 165 469	22 677 970	
Ärikasum	5 252 673	4 654 446	
Finantstulud			
Kasum valuutakursi muutustest	2 150	114	
Muud intressi- ja finantstulud	136 543	16 471	
Finantstulud kokku	138 693	16 585	
Finantskulud			
Intressikulud	20 300	11 943	
Kahjum valuutakursi muutustest	3 242	0	
Finantskulud kokku	23 542	11 943	
Kasum majandustegevusest	5 367 824	4 659 088	
Aruandeaasta puhaskasum	5 367 824	4 659 088	

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials K.K.
Kuupaev/date 29.09.06
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

17 -10- 2006

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	2005.a.	2004.a.	Lisa nr.
Rahavoog äritegevusest			
Puhaskasum	5 367 824	4 659 088	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Materiaalse põhivara amortisatsioon	196 633	196 805	5
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-3 429 980	-2 552 274	
Varude muutus	-809 296	-720 856	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	2 977 874	2 637 321	
Kokku rahavood äritegevusest	4 303 055	4 220 084	
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetamine	-378 329	-254 176	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-378 329	-254 176	
Rahavood kokku	3 924 726	3 965 908	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 271 443	2 305 535	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 924 726	3 965 908	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 196 169	6 271 443	

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K.K.
 Kuupäev/date 29.09.06
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Harju Maakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD
17 -10- 2006

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003	200 000	20 000	6 283 470	6 503 470
2004.a puhaskasum	0	0	4 659 088	4 659 088
Saldo seisuga 31.12.2004	200 000	20 000	10 942 558	11 162 558
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	5 367 824	5 367 824
Saldo seisuga 31.12.2005	200 000	20 000	16 310 382	16 530 382

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 10.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials K.K.
Kuupäev/date 29.09.06
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

Hilti Eesti OÜ 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Alates 1. jaanuarist 2005 on rakendunud mitmed muudatused kehtivate Raamatupidamise Toimkonna juhendite tekstides, mis muutusid ettevõttele kohustuslikuks alates 1. jaanuarist 2005 alanud majandusaastast. Vastavalt seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite nõuetele on muudetud finantsaruannetes kajastatud informatsiooni esitusviisi ning on avaldatud täiendavat informatsiooni aruande lisades. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	K.K.
Kuupäev/date	29.09.06
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

17 -10- 2006

C. Muud nõuded

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

D. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni, kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest ning amortisatsioonimäärad on järgmised:

- Seadmed ja sisustus 15 %
- Muu inventar ja IT seadmed 25 %

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust,

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	K. K.
Kuupaev/date	29.09.06
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

17-10-2006

vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele

F. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse samaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksede nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only

Initialid/initials

K.K.

Kuupaev/date

29.09.06

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

17-10-2006

G. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtusel (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

H. Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

I. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 (kuni 31. detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76, ning kuni 31.12.2004 maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only

Intsiaalid/initials

K.K.

Kuupäev/date

29.09.06

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

17 -10- 2006

J. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

K. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi ning kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

L. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	1 965	15 858
Pangakontod	10 194 204	6 255 585
Raha kokku	10 196 169	6 271 443

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	4 821 274	3 902 390
Kapitalirendi lühiajaline nõue (lisa 6)	1 566 305	1 113 436
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-540 000	-219 000
Nõuded ostjate vastu kokku	5 847 579	4 796 826

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials K.K.
 Kuupaev/date 29.09.06
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 4 Varud

	31.12.2005	31.12.2004
Kaubad	3 064 708	2 375 562
Aeglaselt liikuvate varude eraldis	-75 605	-195 755
Varud kokku	2 989 103	2 179 807

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Seadmed ja sisustus	Muu inventar ja IT seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003			
Soetusmaksumus	365 762	923 735	1 289 497
Akumuleeritud kulum	-214 798	-555 019	-769 817
Jääkmaksumus	150 964	368 716	519 680
2004.a toimunud muutused			
Ostud perioodi jooksul	143 956	110 220	254 176
Amortisatsioonikulu	-92 268	-104 537	-196 805
Saldo seisuga 31.12.2004			
Soetusmaksumus	509 718	1 033 955	1 543 673
Akumuleeritud kulum	-307 066	-659 556	-966 622
Jääkmaksumus	202 652	374 399	577 051
2005.a toimunud muutused			
Ostud perioodi jooksul	197 963	180 367	378 330
Amortisatsioonikulu	-102 719	-93 914	-196 633
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	707 681	1 214 322	1 922 003
Akumuleeritud kulum	-409 785	-753 470	-1 163 255
Jääkmaksumus	297 896	460 852	758 748

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only

Initialed/initials K.K.

Kuupaev/date 29.09.06

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 6 Kapitalirent

Hilti Eesti OÜ rendib kapitalirendi tingimustel välja tööriistu.

	31.12.2005	31.12.2004
Saadud intressitulu	120 936	9 429
Kapitalirendi nõuded:	4 007 235	1 403 193
s.h. kuni 1 aasta	1 566 305	1 113 436
s.h. 1-5 aastat	2 440 930	289 757

Maksetähtjaks on 1 kuu. Alusvaluutaks on Eesti kroon.

Hilti Eesti OÜ-l lepingu lõppedes mingisuguseid kohustusi ei ole. Ostja võtab endale kohustuse kasutada Hilti Eesti OÜ tööriistu ja neid pidevalt renditähtaja lõppedes välja vahetada, või siis iga tööriista korral eraldi leping lõpetada.

Lisa 7 Kasutusrent

Hilti Eesti OÜ on võtnud kasutusrendile sõidua autod.

	31.12.2005	31.12.2004
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	722 196	475 666

Hilti Eesti OÜ maksab rendikulu poepindade eest.

	31.12.2005	31.12.2004
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	646 501	566 021

Lisa 8 Maksud

Maksuliik	31.12.2005 Maksuvõlg	31.12.2004 Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	32 793	74 324
Käibemaks	686 828	380 299
Üksikisiku tulumaks	111 197	67 604
Sotsiaalmaks	445 051	237 384
Kohustuslik kogumispension	5 235	3 852

Töötuskindlustusmaks

9 844

1 743 10- 2006

Kokku

1 290 948

767 819

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid või trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 9 Eraldised

Hilti Eesti OÜ annab vastavalt müügilepingutele kauba müügil 1- kuni 2-aastase garantii, mille raames ta on kohustatud tasuta parandama või välja vahetama tootja süül tekkinud kasutamiskõlbmatu kauba.

- Ketaslõikuritel, kruvikeerajatel ja akutrellidel on 1 aasta tasuta hooldus ja remont.
- Laseritel, puurvasaratel, piikvasaratel, teemanttehnikal, saagidel on 2 aastat tasuta hooldus ja remont.
- Tasuta remont ei sisalda korpuse, kaabli, padruni ja käepideme vahetust.
- Tasuta vahetamisele kuuluvad harjad, rootor, reductor ja lüliti.
- Remondi käigus vahetatud detailidele on garantii 3 kuud.

Toetudes eelmistel aastatel müüdud ja tagastatud kaupade kogustele, on moodustatud garantiieraldis summas 493 927 krooni. 2004.aastal oli vastavaks summaks 307 839 krooni.

Lisa 10 Omakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital (kroonides)	200 000	200 000
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus (kroonides)	200 000	200 000

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2005 moodustas 16 310 382 krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2006 kaasneb sellega tulumaksukulu 23/77 (kuni 31. detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 12 558 994 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 3 751 388 krooni. Seisuga 31. detsember 2004 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 8 316 345 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 2 626 214 krooni.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only

Initsiaalid/initials

K.K.

Kuupaev/date

29.09.06

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 11 Müügitulu

17 -10- 2006

Hilti Eesti OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Eesti	37 228 050	27 293 953
Läti	0	38 390
Kokku	37 228 050	27 332 343

Hilti Eesti OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Ehitustööriistad	37 228 050	27 332 343
Kokku	37 228 050	27 332 343

Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega

Hilti Eesti OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- Tütarettevõtteid;
- Teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtteid);
- Tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- Eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Hilti Eesti OÜ kuulub Hilti Gruppi. Hilti Eesti ainuomanik on Hilti Holding GmbH asukohaga Viinis.

Hilti Eesti OÜ on 2005.a ostnud (kaubad edasimüügiks) kaupu järgmistelt seotud osapooltelt:

	Ostud 2005	Ostud 2004
Grupiettevõtte Hilti OY	20 479 783	16 028 549
Kaupade ost kokku	20 479 783	16 028 549

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2005	31.12.2004
Grupiettevõtte Hilti OY	940 266	577 986
Lühiajalised nõuded kokku	940 266	577 986
Grupiettevõtte Hilti OY	3 592 172	2 013 136
Lühiajalised kohustused kokku	3 592 172	2 013 136

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only

Initsiaalid/initials

K.K.

Kuupaev/date

29.09.06

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

SISSE TULNUD

17 -10- 2006

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2005.aastal nii nagu ka 2004.aastal moodustatud allahindluseid.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialled for the purpose of identification only

Intsiaalid/initials K. K.

Kuupäev/date 29.09.06

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

AS PricewaterhouseCoopers.....

Pärnu mnt 15

10141 Tallinn

www.pwc.ee

Telefon 6 141 800

Faks 6 141 900

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Hilti Eesti OÜ osanikule

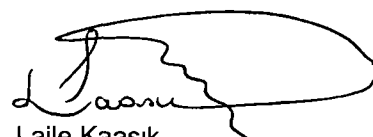
Oleme auditeerinud Hilti Eesti OÜ (ettevõtte) 31. detsembril 2005 lõppenud aasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 6-20 ja mille eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Nimetatud standardid nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2005 ja 2005. aasta tegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Urmas Kaarlep
AS PricewaterhouseCoopers


Laile Kaasik
Vannutatud audiitor

29. september 2006

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
17 -10- 2006

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Hilti Eesti OÜ juhatus teeb osanike koosolekule ettepaneku jaotada 2005. aasta puhaskasum summas 5 367 824 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum – 5 367 824 krooni

Harju Maakond
Registri osakond
SISSE TULNUD
17-10-2006

Juhatuse allkirjad 2005.a majandusaasta aruandele

Hilti Eesti OÜ 2005.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike koosoleku poolt
20.6. 2006 otsusega, allkirjastamine 20.6. 2006:



Juhatuse liige
(Timo Tiainen)

Osanike nimekiri

Hilti Eesti OÜ osakapitali suurus seisuga 31.12.2005 on 200 000 krooni.

Osakapital jaguneb järgmiselt:

Osanik

Hilti Holding GmbH
Altmannsdorfer Strasse 165
AT-1231 Wien
Austria
Reg.nr 142155 b

Osa nimiväärtus

200 000