

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Hilti Eesti Osühing

registrikood: 10390953

tänava/talu nimi, Mustamäe tee 46
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10621

telefon: +372 6550900

faks: +372 6550901

e-posti aadress: eesti@hilti.com

veebilehe aadress: www.hilti.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Kasutusrent	13
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 12 Eraldised	14
Lisa 13 Osakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Nii nagu eelnevatel aastatel, jätkas Hilti Eesti OÜ endiselt vaid HILTI kaubamärki kandvate toodete müüki, mille sortimenti kuuluvad puurimis- ja lõhkumisseadmed, otsekinnitusseadmed, teemantsüsteemid, ankurdussüsteemid, tuletõkkelahendused ja vahud, installatsioonisüsteemid, mõõteseadmed, kruvikinnitusseadmed, lõikamis- ja lihvimisseadmed.

2011. aastal moodustas Hilti Eesti OÜ müügitulu 2,2 miljonit eurot ja kasvas võrreldes 2010. aastaga 39% võrra. Müügitulu on suurenenud eelkõige seoses turuosa suurenemise ja ehitusturu elavnemisega peale majanduskriisi, mis algas 2008 aastal ning saavutas oma tipu 2009 aastal.

Majandustulemused on stabiliseerunud, töötajate arv on vähenenud võrreldes 2010. aastaga ja palgakulu oli 0,5 miljonit eurot. Järgnevas majandusaastaks on planeeritud ka töötajate arvu kasv, kuna majandustegevus on samuti kasvamas. Juhatuse liikmele majandusaastal juhatuse liikme tasu ei makstud.

2011. aasta põhieesmärk oli võita tagasi oma endised kliendid. Oluline oli ka uue müügistrateegia väljakujundamine.

Tänu töhusale krediitikontrollile vähenesid kulud nõuete sissenõudmisele 0,5% võrra, moodustades 2011. aasta käibest 2,5%.

Aruandeaasta lõppes kahjumiga summas 33 244 eurot. Samas oli ettevõttel majandusaastal positiivne rahavoog, seda eelkõige tänu töhusale krediitikontrollile ning lao osakaalu vähendamisele.

Järgnevateks majandusaastateks eeldatakse müügitulu kahekordset tõusu sõltumata kehvast Eurotsooni olukorrast. Seda eelkõige läbi asjakohase müügistrateegia kasutamise ning kasutades asjatundlikke müügiinimesi, kes saavad hakkama kaasaegses keskkonnas ning kohanevad selle keskkonna nõudmistega.

Peamised finantssuhtarvud:

	2011		2010
Müügitulu	2 194 849		1 581 662
Käibe kasv	39%		26%
Puhaskasum	-34 509		-916
Kasumi kasv (-kahanemine)	-3669%		-100%
Puhasrentaablus	-2%		0%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,6		1,8
ROA	-2%		0%
ROE	-9%		0%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2011 – müügitulu 2010) / müügitulu 2010 * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2011 – puhaskasum 2010) / puhaskasum 2010 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 108 087	968 208	2
Nõuded ja ettemaksed	1 067 369	928 810	3
Varud	93 465	72 804	5
Kokku käibevara	2 268 921	1 969 822	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	0	41 689	7
Materiaalne põhivara	14 259	21 852	6
Kokku põhivara	14 259	63 541	
Kokku varad	2 283 180	2 033 363	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 368 637	1 097 535	10
Eraldised	18 751	14 340	12
Kokku lühiajalised kohustused	1 387 388	1 111 875	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	500 000	500 000	9
Eraldised	14 688	5 875	12
Kokku pikaajalised kohustused	514 688	505 875	
Kokku kohustused	1 902 076	1 617 750	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 782	12 782	13
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	401 553	402 469	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-34 509	-916	
Kokku omakapital	381 104	415 613	
Kokku kohustused ja omakapital	2 283 180	2 033 363	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	2 194 849	1 581 663	14
Muud äritulud	166 536	373 733	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 340 805	-840 695	15
Mitmesugused tegevuskulud	-451 702	-402 298	16
Tööjõukulud	-586 327	-716 487	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 866	-15 519	6
Muud ärikulud	-3 539	-10 698	
Ärikasum (kahjum)	-29 854	-30 301	
Finantstulud ja -kulud	-4 655	29 385	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-34 509	-916	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-34 509	-916	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-29 854	-30 301	13
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 866	15 519	6
Muud korrigeerimised	0	9 555	
Kokku korrigeerimised	8 866	25 074	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-96 869	-102 458	
Varude muutus	-20 661	9 645	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	284 325	422 211	
Laekunud intressid	18 301	40 511	
Kokku rahavood äritegevusest	164 108	364 682	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 273	0	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	1 240	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 273	1 240	
Kokku rahavood	162 835	365 922	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	968 208	613 412	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	162 835	365 922	
Valuutakursside muutuste mõju	-22 956	-11 126	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 108 087	968 208	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	12 782	1 278	402 469	416 529
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-916	-916
31.12.2010	12 782	1 278	401 553	415 613
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-34 509	-34 509
31.12.2011	12 782	1 278	367 044	381 104

Täiendav informatsioon osakapitali kohta on toodud lisas 13.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hilti Eesti OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude

soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hinna arvestamise meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 200 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 200 eurot, kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 200

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Seadmed ja inventar	5
Muu inventar ja IT vahendid	4

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirenti lepingute sõlmimisega kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirenti alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksede nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstulaks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirenti netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäär ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Hilti Eesti OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

Omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);

Teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);

Tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

Eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi ning kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnemise bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2011 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	3 018	73
Arvelduskontod	1 105 069	968 135
Kokku raha	1 108 087	968 208

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	281 077	199 666	4
Ostjatelt laekumata arved	303 165	276 064	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-22 088	-76 398	
Nõuded gruppettevõtete vastu	784 616	727 797	18
Muud nõuded	1 676	1 347	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 067 369	928 810	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	303 165	276 064	
Ostjatelt laekumata arved	181 023	166 164	
Kapitalirendi lühiajaline osa	122 142	109 900	7
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-22 088	-76 398	
Kokku nõuded ostjate vastu	281 077	199 666	

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	93 465	72 804
Kokku varud	93 465	72 804

Varusid on 2011 a alla hinnatud summas 6 353,19 EUR. Inventuuride tulemusel on kaupu maha kantud summas 569,19 EUR (2009: 10 916 EUR).

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	83 557	83 557
Akumuleeritud kulum	-35 391	-35 391
Jääkmaksumus	48 166	48 166
Amortisatsioonikulu	-15 519	-15 519
Müügid	-1 240	-1 240
Muud muutused	-9 555	-9 555
31.12.2010		
Soetusmaksumus	51 297	51 297
Akumuleeritud kulum	-29 445	-29 445
Jääkmaksumus	21 852	21 852
Ostud ja parendused	1 273	1 273
Amortisatsioonikulu	-8 866	-8 866
31.12.2011		
Soetusmaksumus	52 570	52 570
Akumuleeritud kulum	-38 311	-38 311
Jääkmaksumus	14 259	14 259

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent	122 142	122 142	0	0
Kapitalirendinõuded kokku	122 142	122 142	0	0
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent	151 731	109 900	41 831	0
Kapitalirendinõuded kokku	151 731	109 900	41 831	0

Hilti Eesti OÜ rendib kapitalirendi tingimustel välja tööriistu.

Kapitalirendinõuete keskmiseks intressimääraks on 11%. Alusvaluutaks on EUR. Hilti Eesti OÜ-l lepingu lõppedes mingisuguseid kohustusi ei ole. Ostja võtab endale kohustuse tööriist renditähtaja lõppedes välja vahetada või siis leping lõpetada.

Hilti Eesti OÜ sai 2011 aastal intressituluna 18 050 EUR. 2010 aastal vastavalt 36 189 EUR.

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	71 628	93 228

Hilti Eesti OÜ on võtnud kasutusrendile sõiduaudod.

Makstud kasutusrendimakseid 2011. aasta jooksul 52 462 EUR. 2010. aastal vastavalt 72 737 EUR.

Hilti Eesti OÜ maksab renti poepindade eest.

Makstud kasutusrendimakseid 2011. aasta jooksul 19 166 EUR. 2010. aastal vastavalt 20 491 EUR.

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen	500 000		500 000		0	EUR	18
Pikaajalised laenud kokku	500 000		500 000				
Laenukohustused kokku	500 000		500 000				
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen	500 000		500 000		0	EUR	18
Pikaajalised laenud kokku	500 000		500 000				
Laenukohustused kokku	500 000		500 000				

Hilti Eesti OÜ on saanud ematettevõtjalt laenu, mille saldo seisuga 31.12.11 on 500 000 EUR (31.12.10: 500 000 EUR). Laen on intressita ning laen tuleb tagasi maksta 12 kuu jooksul pärast vastavasisulise nõude saamist.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	11 060	24 629	
Võlad grupiettevõtetele	1 172 492	760 001	18
Võlad töövõtjatele	85 938	148 576	
Maksuvõlad	94 568	127 121	11
Muud võlad	0	19 547	
Tulevaste perioodide tulud	4 579	17 660	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 368 637	1 097 534	

Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 978	1 625
Käibemaks	37 951	34 429
Üksikisiku tulumaks	9 914	7 039
Sotsiaalmaks	41 894	82 104
Kohustuslik kogumispension	556	328
Töötuskindlustusmaksed	2 163	1 561
Intress	24	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	88	35
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	94 568	127 121

Lisa 12 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2009	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2010
Garantiieraldis	17 956	2 259	0	20 215
Kokku eraldised	17 956	2 259	0	20 215
	31.12.2010	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2011
Garantiieraldis	20 215	33 439	-20 215	33 439
Kokku eraldised	20 215	33 439	-20 215	33 439

Hilti Eesti OÜ annab vastavalt müügilepingutele kauba müügil 1- kuni 2-aastase garantii, mille raames ta on kohustatud tasuta parandama või välja vahetama tootja süül tekkinud kasutamiskõlbmatu kauba.

Garantiieraldis on moodustatud toetudes eelmistel aastatel müüdud ja tagastatud kaupade kogustele.

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	12 782	12 782
Osade arv (tk)	1	1

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2011 moodustas 367 044 EUR. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2012 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summal.

Seega bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 289 965 EUR ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 77 079 EUR.

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 194 849	1 581 663
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 194 849	1 581 663
Kokku müügitulu	2 194 849	1 581 663
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tööriistade jm rauakaupade hulgimüük	2 194 849	1 581 663
Kokku müügitulu	2 194 849	1 581 663

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 266 779	803 723
Varude allahindlus ja mahakandmine	12 668	-20 730
Transpordikulud	61 358	57 702
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 340 805	840 695

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	79 458	78 215
Energia	61 649	40 665
Elektrienergia	1 952	3 070
Soojusenergia	1 048	2 006
Kütus	58 649	35 589
Mitmesugused bürookulud	54 931	143 464
Lähetuskulud	64 325	41 063
Koolituskulud	48	4 565
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-20 930	-12 227
Reklaamikulud	22 048	12 591
Raamatupidamise ja auditi kulud	6 048	16 589
Muud kulud	184 125	77 373
Kokku mitmesugused tegevuskulud	451 702	402 298

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	432 271	547 502
Sotsiaalmaksud	154 056	168 984
Kokku tööjõukulud	586 327	716 486
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	17	18

Lisa 18 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Hilti Holding GmbH
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Austria
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Hilti Holding GmbH
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Austria

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	500 000	0	500 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	781 751	1 165 300	727 797	760 001

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 252 015	154 589	851 153	427 729

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2011. aastal nii nagu ka 2010. aastal moodustatud allahindluseid.

Hilti Eesti OÜ on saanud emaettevõtjalt laenu, mille saldo seisuga 31.12.11 on 500 000 EUR (31.12.10: 500 000 EUR). Laen on intressita ning laen tuleb tagasi maksta 12 kuu jooksul pärast vastavasisulise nõude saamist.

Aruandeaasta lõpu seisuga koosneb juhatus ühest liikmest. Aruandeaastal juhatuse liikmele juhatuse liikme tasu ei makstud. Juhatusel ei ole lepingu lõpetamisel ette nähtud kompensatsiooni.

Aruande digitaalallkirjad

Hilti Eesti Osaühing (registrikood: 10390953) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARTI MÄNNI	Juhatuse liige	13.07.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Hilti Eesti Osaühing osanikele

Oleme auditeerinud Hilti Eesti Osaühing raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Hilti Eesti Osaühing finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kairi Luigelaht-Teder

Vandeaudiitori number 546

BDO Eesti AS

Audiitorettevõtja tegevusluba number 1

Uus-Sadama 21, Tallinn 10120

13.07.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

Hilti Eesti Osaühing (registrikood: 10390953) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRI LUIGELAHT-TEDER	Vandeaudiitor	13.07.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	401 553
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-34 509
Kokku	367 044

Kahjum kaetakse eelmise perioodide kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tööriistade jm rauakaupade hulgimüük	46749	2194849	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hilti Holding GmbH		Viin, Austria	12782 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6550900
Faks	+372 6550901
E-posti aadress	eesti@hilti.com
Veebilehe aadress	www.hilti.com