

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Hilti Eesti Osühing

registrikood: 10390953

tänavatalu nimi,

maja ja korteri number: Mustamäe tee 46

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10621

telefon: +372 6550900

faks: +372 6550901

e-posti aadress: eesti@hilti.com

veebilehe aadress: www.hilti.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Kasutusrent	14
Lisa 9 Laenukohustused	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
Lisa 12 Eraldised	16
Lisa 13 Osakapital	16
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

Nii nagu eelnevatel aastatel, jätkas Hilti Eesti OÜ endiselt vaid HILTI kaubamärki kandvate toodete müüki, mille sortimenti kuuluvad puurimis- ja lõhkumisseadmed, otsekinnitusseadmed, teemantsüsteemid, ankurdussüsteemid, tuletõkkelahendused ja vahud, installatsioonisüsteemid, mõõteseadmed, kruvikinnitusseadmed, lõikamis- ja lihvimisseadmed.

2012. aastal moodustas Hilti Eesti OÜ müügitulu 2.23 miljonit eurot ja kasvas võrreldes 2011. aastaga 1,5% võrra. Müügitulu oluliselt väiksem kasvuprotsent on tingitud sellest, et eelnevatel aastatel mõjutanud majanduskriis on jõudnud oma lõpule, mille tõttu ettevõtte müük stabiliseerunud. Majanduskriis algas 2008 aastal ning saavutas oma tipu 2009 aastal.

Ettevõtte töötajate arv jäi majandusaastal stabiilseks. 2013. aastal on plaan lisada meeskonda kaks müügimeest, tagamaks planeeritud müügitulu kasvu 7% ulatuses majandusaastale. Keskmine töötajate arv 2012. majandusaastal oli 15 ning nende töötasu moodustas 322 461 eurot. Juhatuse liikmele majandusaastal juhatuse liikme tasu ei makstud.

2012. aasta põhieesmärk oli võita tagasi oma endised kliendid. Oluline oli ka uue müügistrateegia väljakujundamine.

Aruandeaasta lõppes kahjumiga summas 25 520 eurot. Samas oli ettevõttel majandusaastal positiivne rahavoog, seda eelkõige tänu tõhusale krediidikontrollile ning lao osakaalu vähendamisele.

Järgnevatiks majandusaastateks eeldatakse müügitulu kasvu sõltumata kehvast Eurotsooni olukorrast. Seda eelkõige läbi asjakohase müügistrateegia kasutamise ning kasutades asjatundlikke müügiinimesi, kes saavad hakkama kaasaegses keskkonnas ning kohanevad selle keskkonna nõudmistega.

Peamised finantssuhtarvud:

	2012		2011
Müügitulu	2 227 034		2 194 849
Käibe kasv	1%		39%
Puhaskasum	-25 520		-48 973
Kasumi kasv (-kahanemine)	-48%		-5248%
Puhasrentaablus	-1%		-2%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,5		1,6
ROA	-3%		-2%
ROE	-7%		-13%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2012 – müügitulu 2011) / müügitulu 2011 * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2012 – puhaskasum 2011) / puhaskasum 2011 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	438 805	1 108 087	968 208	2
Nõuded ja ettemaksed	241 877	1 067 369	928 810	3
Varud	112 208	93 465	72 804	5
Kokku käibevara	792 890	2 268 921	1 969 822	
Põhivara				
Nõuded ja ettemaksed	84 722	0	41 689	3
Materiaalne põhivara	10 019	14 259	21 852	6
Kokku põhivara	94 741	14 259	63 541	
Kokku varad	887 631	2 283 180	2 033 363	
Kohustused ja omakapital				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Võlad ja ettemaksed	468 525	1 383 101	1 097 535	10
Eraldised	57 840	18 751	14 340	12
Kokku lühiajalised kohustused	526 365	1 401 852	1 111 875	
Pikaajalised kohustused				
Laenukohustused	0	500 000	500 000	9
Eraldised	20 146	14 688	5 875	12
Kokku pikaajalised kohustused	20 146	514 688	505 875	
Kokku kohustused	546 511	1 916 540	1 617 750	
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	12 782	12 782	12 782	13
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278	1 278	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	352 580	401 553	402 469	13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 520	-48 973	-916	13
Kokku omakapital	341 120	366 640	415 613	
Kokku kohustused ja omakapital	887 631	2 283 180	2 033 363	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	2 227 034	2 194 849	14
Muud äritulud	73 020	166 536	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 495 545	-1 340 805	15
Mitmesugused tegevuskulud	-371 778	-466 166	16
Tööjõukulud	-457 135	-586 327	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 839	-8 866	6
Muud ärikulud	-224	-3 539	
Ärikasum (kahjum)	-32 467	-44 318	
Finantstulud ja -kulud	6 947	-4 655	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-25 520	-48 973	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 520	-48 973	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-32 467	-44 318	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 839	8 866	6
Muud korrigeerimised	33 869	-22 957	
Kokku korrigeerimised	41 708	-14 091	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	740 770	-96 869	3
Varude muutus	-18 743	-20 661	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-914 576	298 791	10
Laekunud intressid	18 812	18 300	
Kokku rahavood äritegevusest	-164 496	141 152	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 786	-1 273	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 786	-1 273	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-500 000	0	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-500 000	0	
Kokku rahavood	-669 282	139 879	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 108 087	968 208	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-669 282	139 879	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	438 805	1 108 087	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	12 782	1 278	401 553	415 613
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-34 509	-34 509
31.12.2011	12 782	1 278	367 044	381 104
Vigade parandamise mõju	0	0	-14 464	-14 464
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	12 782	1 278	352 580	366 640
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-25 520	-25 520
31.12.2012	12 782	1 278	327 060	341 120

Täiendav informatsioon osakapitali kohta on toodud lisas 13.

Täiendav informatsioon vigade parandamise mõju kohta on toodud lisas 1.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hilti Eesti OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vigade korrigeerimine

2012. aasta algsaldosid on korrigeeritud summas 14 464 EUR, kuna tuvastati, et olulises summas kulud olid 2011. aastal jäänud kajastamata.

Bilansi kirje	31.12.11	Korrigeerimine	Korrigeeritud 31.12.11
Võlad ja ettemaksed	1 368 637	14 464	1 383 101
Aruandeaasta kahjum	-34 509	-14 464	-48 973

Kasumiaruande kirje	31.12.11	Korrigeerimine	Korrigeeritud 31.12.11
Mitmesugused tegevuskulud	-451 702	-14 464	-466 166

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hinna arvestamise meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 200 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 200 eurot, kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 200**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Seadmed ja inventar	5
Muu inventar ja IT vahendid	4

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirenti lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirenti alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub

saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispolüümõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Hilti Eesti OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

Omanikke (emaettevõtte ning emettevõtte omanikud);

Teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emettevõtte teised tütarettevõtted);

Tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

Eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi ning kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31.

detsembri 2012 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	84	3 018
Arvelduskontod	438 721	1 105 069
Kokku raha	438 805	1 108 087

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	287 736	203 014	84 722	0	4
Ostjatelt laekumata arved	297 459	212 737	84 722	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-9 723	-9 723	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	600	600	0	0	11
Muud nõuded	2 341	2 341	0	0	
Nõuded grupiettevõtete vastu	35 922	35 922	0	0	18
Kokku nõuded ja ettemaksed	326 599	241 877	84 722	0	
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	281 077	281 077	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	303 165	303 165	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-22 088	-22 088	0	0	
Muud nõuded	1 676	1 676	0	0	
Nõuded grupiettevõtete vastu	784 616	784 616	0	0	18
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 067 369	1 067 369	0	0	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	297 459	303 165	3
Ostjatelt laekumata arved	154 233	181 023	
Kapitalirendi lühiajaline osa	58 504	122 142	7
Kapitalirendi pikaajaline osa	84 722	0	7
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-9 723	-22 088	3
Kokku nõuded ostjate vastu	287 736	281 077	3

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	112 208	93 465
Kokku varud	112 208	93 465

Inventuuride tulemusel on kaupu maha kantud summas 683 EUR (2011: 569 EUR).

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2010		
Soetusmaksumus	51 297	51 297
Akumuleeritud kulum	-29 445	-29 445
Jääkmaksumus	21 852	21 852
Ostud ja parendused	1 273	1 273
Amortisatsioonikulu	-8 866	-8 866
31.12.2011		
Soetusmaksumus	52 570	52 570
Akumuleeritud kulum	-38 311	-38 311
Jääkmaksumus	14 259	14 259
Ostud ja parendused	4 786	4 786
Amortisatsioonikulu	-7 839	-7 839
Muud muutused	-1 187	-1 187
31.12.2012		
Soetusmaksumus	52 555	52 555
Akumuleeritud kulum	-42 536	-42 536
Jääkmaksumus	10 019	10 019

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirent	143 226	58 504	84 722	0	4
Kapitalirendinõuded kokku	143 226	58 504	84 722	0	
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirent	122 142	122 142	0	0	4
Kapitalirendinõuded kokku	122 142	122 142	0	0	

Hilti Eesti OÜ rendib kapitalirendi tingimustel välja tööriistu.

Kapitalirendi keskmiseks intressimääraks on 11%. Alusvaluutaks on EUR.

Hilti Eesti OÜ sai 2012 aastal intressituluna 17 043 EUR. 2011 aastal vastavalt 18 050 EUR.

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011	Lisa nr
Kasutusrendikulu	75 575	79 458	16
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
12 kuu jooksul	54 987	69 703	
1-5 aasta jooksul	11 707	0	

Hilti Eesti OÜ on võtnud kasutusrendile sõidua autod.

Makstud kasutusrendimakseid 2012. aasta jooksul 50 719 EUR. 2011. aastal vastavalt 52 462 EUR.

Hilti Eesti OÜ maksab renti poepindade eest.

Makstud kasutusrendimakseid 2012. aasta jooksul 18 984 EUR. 2011. aastal vastavalt 19 166 EUR.

Hilti Eesti OÜ maksab muid rente.

Makstud rendimakseid 2012. aasta jooksul 5 872 EUR. 2011. aastal vastavalt 7 830 EUR.

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen	0	0	0	0	0	EUR	18
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen	500 000	0	500 000	0	0	EUR	18
Pikaajalised laenud kokku	500 000	0	500 000	0			
Laenukohustused kokku	500 000	0	500 000				

Hilti Eesti OÜ on saanud emaettevõtjalt laenu. Laen on tagastatud emaettevõtjale majandusaasta jooksul (31.12.11: 500 000 EUR). Laen oli intressita.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	19 644	19 644	0	0	
Võlad töövõtjatele	37 896	37 896	0	0	
Maksuvõlad	68 205	68 205	0	0	11
Muud võlad	15 119	15 119	0	0	
Saadud ettemaksed	6 069	6 069	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	5 389	5 389	0	0	
Muud saadud ettemaksed	680	680	0	0	
Võlad gruppettevõtetele	321 592	321 592	0	0	18
Kokku võlad ja ettemaksed	468 525	468 525	0	0	

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	23 732	23 732	0	0	
Võlad töövõtjatele	85 938	85 938	0	0	
Maksuvõlad	94 568	94 568	0	0	11
Muud võlad	7 907	7 907	0	0	
Saadud ettemaksed	5 656	5 656	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	4 579	4 579	0	0	
Muud saadud ettemaksed	1 077	1 077	0	0	
Võlad gruppettevõtetele	1 165 300	1 165 300	0	0	18
Kokku võlad ja ettemaksed	1 383 101	1 383 101	0	0	

Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	2 201	1 978
Käibemaks	0	37 529	37 951
Üksikisiku tulumaks	0	5 077	9 914
Sotsiaalmaks	0	21 686	41 894
Kohustuslik kogumispension	0	544	556
Töötuskindlustusmaksed	0	1 168	2 163
Intress	0	0	24
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	88
Ettemaksukonto jääk	600		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	600	68 205	94 568

Täiendav informatsioon lisas 3 ja 10.

Lisa 12 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2010	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2011
Garantiieraldis	20 215	33 439	-20 215	33 439
Kokku eraldised	20 215	33 439	-20 215	33 439
	31.12.2011	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2012
Garantiieraldis	33 439	66 593	-22 046	77 986
Kokku eraldised	33 439	66 593	-22 046	77 986

Hilti Eesti OÜ annab vastavalt müügilepingutele kauba müügil 1- kuni 2-aastase garantii, mille raames ta on kohustatud tasuta parandama või välja vahetama tootja süül tekkinud kasutamiskõlbmatu kauba.

Garantiieraldis on moodustatud toetudes eelmistel aastatel müüdud ja tagastatud kaupade kogustele. Garantiieraldise kogusummas 77 986 EUR, moodustab 57 840 EUR eraldise lühiajalise osa (2011: 18 751 EUR) ning 20 146 EUR eraldise pikaajalise osa (2011: 14 688 EUR).

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	12 782	12 782
Osade arv (tk)	1	1

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2012 moodustas 327 060 EUR (2011: 352 580 EUR). Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2013 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt.

Seega bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 258 377 EUR (2011: 278 538 EUR) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 68 683 EUR (2011: 74 042 EUR).

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 227 034	2 194 849
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 227 034	2 194 849
Kokku müügitulu	2 227 034	2 194 849
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tööriistade jm rauakaupade jaemüük	2 227 034	2 194 849
Kokku müügitulu	2 227 034	2 194 849

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 418 548	1 266 779
Varude allahindlus ja mahakandmine	-9 477	12 668
Transpordikulud	86 474	61 358
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 495 545	1 340 805

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Üür ja rent	75 575	79 458	8
Energia	64 558	61 649	
Elektrienergia	2 191	1 952	
Soojusenergia	1 534	1 048	
Kütus	60 833	58 649	
Mitmesugused bürookulud	70 805	69 395	
Lähetuskulud	55 033	64 325	
Koolituskulud	651	48	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-9 449	-20 930	
Reklaamikulud	28 189	22 048	
Raamatupidamise ja auditi kulud	19 321	6 048	
Muud kulud	67 095	184 125	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	371 778	466 166	

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	322 461	432 271
Sotsiaalmaksud	134 674	154 056
Kokku tööjõukulud	457 135	586 327
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	17

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Hilti Holding GmbH
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Austria

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0	0	500 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	35 922	321 592	784 616	1 165 300

2012	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 530 646	87 517
2011	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 252 015	154 589

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	53 940	48 343

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2012. aastal nii nagu ka 2011. aastal moodustatud allahindluseid.

Hilti Eesti OÜ on saanud emaettevõtjalt laenu, mis on tagasi makstud aruandeaastal (31.12.11: 500 000 EUR). Laen oli intressita.

Aruandeaasta lõpu seisuga koosneb juhatus ühest liikmest. Aruandeaastal juhatuse liikmele juhatuse liikme tasu ei makstud. Juhatus liikmele ei ole lepingu lõpetamisel ette nähtud kompensatsiooni.

Täiendav informatsioon lisas 3, 9 ja 10.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2013

Hilti Eesti Osaühing (registrikood: 10390953) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTTI HELM	Juhatuse liige	30.07.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Hilti Eesti OÜ osanikule

Oleme auditeerinud Hilti Eesti OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2012, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Hilti Eesti OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Margit Viks

Vandeaudiitori number 526

BDO Eesti AS

Audiitorettevõtja tegevusloa number 1

Uus-Sadama 21, Tallinn 10120

30. juuli 2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Hilti Eesti Osaühing (registrikood: 10390953) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGIT VIKS	Vandeaudiitor	30.07.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	352 580
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 520
Kokku	327 060

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tööriistade jm rauakaupade hulgimüük	46749	2227034	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hilti Holding GmbH		Viin, Austria	12782 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6550900
Faks	+372 6550901
E-posti aadress	eesti@hilti.com
Veebilehe aadress	www.hilti.com