

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: aktsiaselts Elero

registrikood: 10390054

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 139d
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11317

telefon: +372 6558450

faks: +372 6558453

e-posti aadress: elero@elero.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Kasutusrent	11
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 11 Aktsiakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Muud ärikulud	15
Lisa 18 Intressikulud	16
Lisa 19 Seotud osapooled	16
Lisa 20 Tegevuse jätkuvus	16
Lisa 21 Lõpetamata ehituslepingud	16
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

AS Elero põhitegevuseks on madal-kesk ja kõrgepinge elektripaigaldiste ehitustööd.

Suurimad tellijad 2017 aastal olid Elektrilevi OÜ 1 110 004 EURi ja Nordecon AS 941 822 EURi.

Töötajate arv seisuga 31.12.2017 oli 30 Inimest. Tööjõukulu oli 2017 aastal kokku 798 878 EURi.

2017 aasta esimene pool oli ettevõtte jaoks keeruline, kuna elektriehitusvaldkonnas nõudlus oli väga madal. Käesoleval aastal on nõudlus ületanud pakkumise, mis kajastub ka ettevõtte esimese poolaasta käibe numbrites, mis on 2018 aastal kaks korda suuremad. Pognoosides järgneva viie aasta nõudluse kasvu (ettevõtte tegevusvaldkonda lisandub c 80 milj LED valgustite projekte (EU rahastusel)), keskendus ettevõtte 2017 aastal kvalifitseeritud personalile, mis tõi kaasa palgakulude suurenemise.

2018 aastal on eesmärgiks sama koosseisu juures kasvatada käivet vähemalt 1,5 korda. Tegemist realiseeruva eesmärgiga, kuna tänaseks on Elero AS müügikäivet summas 1,07 milj EURi ja lepinguid, mis realiseeruvad sept lõpuks 2,7 milj EURi. Seega, kokku on juba käivet tagatud 3,8 milj EURi, kuid vaba ressursi on veel 3 kuud, ehk 1-1,3 milj EURi. Kokkuvõttes, turuolukord on taas soodne ja hinnatasemed tänu nõudluse kasvule väga soodsad.

Markel Puusep
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 670	65 878	
Nõuded ja ettemaksed	607 738	647 398	2
Varud	18 052	30 548	
Kokku käibevarad	638 460	743 824	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	1 171 350	1 140 904	4
Materiaalsed põhivarad	198 321	226 711	5
Kokku põhivarad	1 369 671	1 367 615	
Kokku varad	2 008 131	2 111 439	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	462 597	332 861	8
Võlad ja ettemaksed	741 278	765 318	9
Kokku lühiajalised kohustised	1 203 875	1 098 179	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	69 196	71 704	8
Kokku pikaajalised kohustised	69 196	71 704	
Kokku kohustised	1 273 071	1 169 883	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	109 200	109 200	11
Kohustuslik reservkapital	10 920	10 920	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	821 436	800 333	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-206 496	21 103	
Kokku omakapital	735 060	941 556	
Kokku kohustised ja omakapital	2 008 131	2 111 439	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	2 726 472	2 639 933	12
Muud äritulud	57 644	186 134	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 979 313	-1 962 702	14
Mitmesugused tegevuskulud	-112 704	-124 130	15
Tööjõukulud	-798 878	-638 077	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-54 694	-45 568	5
Muud ärikulud	-31 744	-23 050	17
Ärikasum (kahjum)	-193 217	32 540	
Intressikulud	-9 784	-9 910	18
Muud finantstulud ja -kulud	-3 495	-1 527	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-206 496	21 103	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-206 496	21 103	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Elero AS 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS), mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Vastavalt RpS § 3 punkt 7 on Elero AS koostanud väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

Kasumiaruanne on koostatud vastavalt skeemile 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähendid kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke. v.a. arvelduskrediiti. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste kohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostu-, tootmis- ja muudest kulutustest, mis on vajalikud nende viimiseks olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit - varude objektid on üksteisest selgelt eristatavad ja lähtutakse nende soetusmaksumuse kindlaksmääramisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest.

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis õiglases väärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 1000.- eurost. Soetusmaksumus

koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000.-euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast .

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000.-

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- AS Elero olulist mõju omavad aktsionärid;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	201 215	201 215	
Ostjatelt laekumata arved	201 215	201 215	
Nõuded seotud osapoolte vastu	10 091	10 091	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 322	1 322	
Muud nõuded	15 700	15 700	
Viitlaekumised	15 700	15 700	
Ettemaksed	379 410	379 410	
Tulevaste perioodide kulud	379 410	379 410	20
Kokku nõuded ja ettemaksed	607 738	607 738	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	447 013	447 013	
Ostjatelt laekumata arved	447 013	447 013	
Nõuded seotud osapoolte vastu	11 362	11 362	
Ettemaksed	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	0	0	
Ehituslepingute tellijatelt	189 023	189 023	
Kokku nõuded ja ettemaksed	647 398	647 398	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		10 545	29 921
Üksikisiku tulumaks		17 383	14 806
Erisoodustuse tulumaks		485	512
Sotsiaalmaks		40 727	28 848
Kohustuslik kogumispension		1 591	1 328
Töötuskindlustusmaksed		2 148	1 742
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 322		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 322	72 879	77 157

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2015	972 957
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	167 947
31.12.2016	1 140 904
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	54 900
Müügid	-24 454
31.12.2017	1 171 350

Renditulu kinnisvarainvesteeringute pealt oli 2016 aastal 0 ja 2017 aastal 0.
Kinnisvarainvesteeringud on lepingu alusel antud tasuta hallata seotud osapooltele.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2015								
Soetusmaksumus	16 604	115 392	509 031	15 632	47 996	572 659	27 415	732 070
Akumuleeritud kulum		-59 370	-406 164	-13 507	-34 566	-454 237	-27 143	-540 750
Jääkmaksumus	16 604	56 022	102 867	2 125	13 430	118 422	272	191 320
Ostud ja parendused			48 494		4 400	52 894	2 500	55 394
Muud ostud ja parendused			48 494		4 400	52 894	2 500	55 394
Amortisatsioonikulu		-2 832	-33 147	-1 203	-7 840	-42 190	-546	-45 568
Müügid			25 565			25 565		25 565
31.12.2016								
Soetusmaksumus	16 604	115 392	557 525	15 632	52 396	625 553	29 915	787 464
Akumuleeritud kulum		-62 202	-413 746	-14 710	-42 406	-470 862	-27 689	-560 753
Jääkmaksumus	16 604	53 190	143 779	922	9 990	154 691	2 226	226 711
Ostud ja parendused			38 600			38 600		38 600
Muud ostud ja parendused			38 600			38 600		38 600
Amortisatsioonikulu		-2 832	-46 417	-757	-4 164	-51 338	-524	-54 694
Muud muutused		-12 296						-12 296
31.12.2017								
Soetusmaksumus	16 604	103 096	596 125	15 632	52 396	664 153	29 915	813 768
Akumuleeritud kulum		-65 034	-460 163	-15 467	-46 570	-522 200	-28 213	-615 447
Jääkmaksumus	16 604	38 062	135 962	165	5 826	141 953	1 702	198 321

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	0	21 984
Transpordi- vahendid	0	21 984
Kokku	0	21 984

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
VOLVO XC90 304BKM	12 547	12 547	0	1,75+6kuu Euribor	EUR	25.12.2018
TOYOTA Land Cruiser 800GIA	19 763	5 305	14 458	2,49+6kuu Euribor	EUR	30.11.2020
BMW X5 880MPV	39 394	8 041	31 353	1,95+3kuu Euribor	EUR	30.09.2121
HYNDAI Robex 60CR9	29 707	6 322	23 385	2,45+6kuu Euribor	EUR	15.05.2022
Kapitalirendikohustised kokku	101 411	32 215	69 196			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
VOLVO XC90 304BKM	17 518	4 971	12 547	1,75+6kuu Euribor	EUR	25.12.2018
Toyota Land Cruiser 800GIA	24 546	4 782	19 764	2,49+6kuu Euribor	EUR	30.11.2020
BMW X5 880MPV	46 666	7 273	39 393	1,95+3kuu Euribor	EUR	30.09.2121
Kapitalirendikohustised kokku	88 730	17 026	71 704			

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	10 599	10 631

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen seotud osapooltelt	193 491	193 491			5,0	EUR	Tähtajatu
Krediitkaardi kohustus	2 655	2 655			18,0	EUR	31.03.2020
Danskebank arvelduskrediit	234 236	234 236			3,0	EUR	20.05.2018
Lühiajalised laenud kokku	430 382	430 382					
Kapitalirendikohustised kokku	101 411	32 215	69 196				
Laenukohustised kokku	531 793	462 597	69 196				
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen seotud osapooltelt	70 492	70 492			5,0	EUR	Tähtajatu
Krediitkaardi kohustus	3 523	3 523					
Danskebank laen lühiajaline laen	13 683	13 683			3,076+6kuu Euribor	EUR	16.04.2017
Danskebank arvelduskrediit	228 137	228 137					
Lühiajalised laenud kokku	315 835	315 835					
Kapitalirendikohustised kokku	88 730	17 026	71 704				
Laenukohustised kokku	404 565	332 861	71 704				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	588 224	588 224
Võlad töövõtjatele	58 675	58 675
Maksuvõlad	72 879	72 879
Muud võlad	21 500	21 500
Intressivõlad	21 260	21 260
Dividendivõlad	240	240
Kokku võlad ja ettemaksed	741 278	741 278
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	611 809	611 809
Võlad töövõtjatele	60 503	60 503
Maksuvõlad	77 157	77 157
Muud võlad	15 849	15 849
Intressivõlad	15 609	15 609
Dividendivõlad	240	240
Kokku võlad ja ettemaksed	765 318	765 318

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	491 952	657 149
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	122 988	164 287
Antud garantiid	27 414	0
Hüpoteek ja kommertsant	608 429	0
Kokku tingimuslikud kohustised	1 250 783	821 436

Hüpoteek Pärnu mnt.139D Tallinn summas 570 082 EUR

Kommertsant tagatis kaup summas 38 347 EUR

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Aktsiakapital	109 200	109 200
Aktsiate arv (tk)	15 600	15 600
Aktsiate nimiväärtus	7	7

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 726 472	2 639 933
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 726 472	2 639 933
Kokku müügitulu	2 726 472	2 639 933
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektrijuhtmete ja-seadmete paigaldus	2 719 687	2 405 642
Teenused objektidel	4 283	1 806
Materjali müük	2 502	232 485
Kokku müügitulu	2 726 472	2 639 933

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalse põhivarade müügist	0	16 317
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	54 900	167 947
Trahvid, viivised ja hüvitised	3	1
Kindlustushüvitised	1 634	0
Muud	1 107	1 869
Kokku muud äritulud	57 644	186 134

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	891 136	680 157
Varude allahindlus ja mahakandmine	11 425	0
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	173 165
Energia	85 039	0
Kütus	85 039	0
Alltöövõtutööd	745 348	942 935
Transpordikulud	96 844	121 080
Muud kulud objektidel	126 537	28 797
Tööriistad ja väikevahendid	22 984	16 568
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 979 313	1 962 702

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	22 800	11 988
Energia	0	15 494
Elektrienergia	0	12 674
Soojusenergia	0	2 820
Veevarustusteenused	0	1 536
Mitmesugused bürookulud	17 370	0
Lähetuskulud	532	1 519
Koolituskulud	4 191	8 402
Riiklikud ja kohalikud maksud	5 311	7 818
Halduskulud	51 167	44 880
Kindlustused	11 333	11 116
Muud	0	21 377
Kokku mitmesugused tegevuskulud	112 704	124 130

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	539 638	440 271
Sotsiaalmaksud	193 134	148 394
Puhkusereserv	61 992	47 814
Muud	4 114	1 598
Kokku tööjõukulud	798 878	638 077
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	30	27

Lisa 17 Muud ärikulud (eurodes)

	2017	2016
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	10 150	6 417
Trahvid, viivised ja hüvitised	18 180	10 823
Muud	3 414	5 810
Kokku muud ärikulud	31 744	23 050

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	7 178	8 427
Intressikulu kapitalirendilt	2 606	1 483
Kokku intressikulud	9 784	9 910

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 129	220 952	11 362	86 349

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 960	1 194	22 340	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	40 563	44 144

Lisa 20 Tegevuse jätkuvus

Ettevõtte lühiajalised kohustised on ligikaudu 2 korda suuremad kui käibevarad. See asjaolu kujutab endast likviidsusriski. Ettevõtte juhtkond on seisukohal, et positiivne rahavoog saavutatakse järgneva aasta kasumist ning vajadusel saab edasi lükata seotud osapoolte vastu olevate kohustiste tasumise.

Lisa 21 Lõpetamata ehituslepingud

	31.12.2017	31.12.2016
Lõpetamata lepingutele tehtud kulud ja nendele vastav kasum	1 521 019	773 649
Esitatud vahearved	-1 141 609	-584 626
Tulude korrigeerimine	379 410	-189 023
Kahjum kahjulikest kepingutest	0	0
	31.12.2017	31.12.2016
Tulevaste perioodide kulud/ Tulu suurendamine (Lisa 2)	379 410	189 023
Tulu vähendamine (Lisa 9)	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2018

aktsiaselts Elero (registrikood: 10390054) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKEL PUUSEP	Juhatuse liige	14.06.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Elero aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts Elero (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduureid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärtesitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Ruusalu

Vandeauditori number 261

PKF Estonia OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 12

Pärnu mnt 141, Tallinn 11314

14.06.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Elero (registrikood: 10390054) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Vandeaudiitor	14.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	821 436
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-206 496
Kokku	614 940

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	821 436
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-206 496
Kokku	614 940

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektri- ja sidevõrkude ehitus	42221	2662043	97.64%	Jah
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	4283	0.16%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	2502	0.09%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6558450
Faks	+372 6558453
E-posti aadress	elero@elero.ee