

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ AHJA TEENUS

registrikood: 10389269

postiaadress: Põlva maakond, Põlva vald, Eoste küla, Mäe

postisihthnumber: 63206

telefon: +372 56626355

e-posti aadress: evelinkaine@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Bioloogilised varad	11
Lisa 9 Kapitalirent	12
Lisa 10 Laenukohustised	13
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 13 Osakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Muud äritulud	16
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 17 Tööjõukulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

OÜ Ahja Teenus asutati 1998. aastal.

Peamisteks tegevusaladeks ettevõttele on piimakarjakasvatus ja teraviljakasvatus, müüakse ka loomasööta- silo ja heina. Lisandunud on elektrimüük, 2021 aasta veebruaris valmisid kaks päikeseelektrijaama, kumbki võimsusega 50 kW. Ettevõtte kasutab tootmises osaliselt ka oma päikeseelektrijaama energiat.

2023. aastal oli OÜs Ahja Teenus 12 töölepingu alusel töötavat isikut. Tööjõukulud kokku olid 2023. aastal 146 722 eurot

Eesti keskmine piimahind oli 2023. aastal püsinud stabiilsena. 2024. aasta algus on kaasa toonud piima hinna languse, kuid hetkel on see jäänud siiski veel üle 400 euro/t ja hinnalangus on stabiliseerunud.

2023. aastal soetas ettevõtte juurde maad 65,05 ha, sellest põllumaad 41,86 ha ja mets 23,19 ha ja plaan on 2024. aastal soetada veel maad, eeltehing sai ka aasta lõpuga sõlmitud 66 ha ostuks.

OÜ Ahja Teenus müügitulu perioodil 01.01.2023- 31.12.2023 oli 2 025 963 eurot. Ettevõtte kasum 2023. aastal oli 219 467 eurot. Osaühingu põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilsuse säilitamine.

OÜ Ahja Teenus tähtsamad finantsnäitajad 2023.aastal on alljärgnevad:

	2022	2023
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused	2,1	5,4
Võlakordaja (kordades)= kohustused/varad	0,3	0,2

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	38 636	41 835	2
Nõuded ja ettemaksed	155 212	360 109	3
Varud	703 420	1 428 500	4
Bioloogilised varad	356 802	300 370	8
Kokku käibevarad	1 254 070	2 130 814	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	39 214	31 260	6
Nõuded ja ettemaksed	3 146	3 050	3
Materiaalsed põhivarad	4 645 307	4 460 855	7
Bioloogilised varad	217 308	155 110	8
Kokku põhivarad	4 904 975	4 650 275	
Kokku varad	6 159 045	6 781 089	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	68 413	873 546	10
Võlad ja ettemaksed	160 559	128 524	11
Kokku lühiajalised kohustised	228 972	1 002 070	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	282 971	351 383	10
Sihtfinantseerimine	648 747	648 747	12
Kokku pikaajalised kohustised	931 718	1 000 130	
Kokku kohustised	1 160 690	2 002 200	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 112	5 112	13
Ülekurss	570 594	570 594	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 202 926	3 210 225	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	219 467	992 702	
Kokku omakapital	4 998 355	4 778 889	
Kokku kohustised ja omakapital	6 159 045	6 781 089	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	2 025 963	1 396 722	14
Muud äritulud	197 163	334 095	15
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-390 280	909 615	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	26 072	-158 216	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 100 090	-942 273	16
Mitmesugused tegevuskulud	-135 368	-137 717	
Tööjõukulud	-146 723	-116 346	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-225 574	-210 780	7
Muud ärikulud	0	-59 851	
Ärikasum (kahjum)	251 163	1 015 249	
Intressikulud	-47 441	-25 645	
Muud finantstulud ja -kulud	15 745	3 098	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	219 467	992 702	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	219 467	992 702	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ahja Teenus 01.01.2023-31.12.2023.a aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardile.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

OÜ Ahja Teenus on koostanud väikeettevõtte lühendatud aastaaruande.

OÜ Ahja Teenus kasutab kasumiaruande koostamisel skeemi 1.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja pangakontodel olevat raha.

Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste investeeringutena aktsiatesse ja väärtpaberitesse) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul, kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Finantsinvesteeringud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud õiglane väärtus ning võetakse arvele tehingu päeval. Finantsinvesteeringutega kaasnevad tehingukulutused kajastatakse kasumiaruandes.

Pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes kirjetel „Investeeringutulud“ ja „Investeeringukulud“.

Saadud dividenditulud kajastatakse kohe kasumiaruandes kirjel „Muud finantstulud ja –kulud“.

Aktsiaid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel „Kaubad, toore, materjalid ja teenused“.

Saadud põllumajandustoodangut mõõdetakse lõikuse hetkel selle õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Põllumajandustoodangu õiglase väärtuse määramisel lähtutakse määramise ajal Eesti Vabariigis sarnase kvaliteediga toodangule kehtivatest turuhindadest.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism, mille kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu. Bioloogiline vara kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Õiglane väärtus on summa, mille eest on teadlike, huvitatud ja mitteseotud poolte vahelises tehingus võimalik vahetada vara või

arveldada kohustist.

Erandina kajastatakse soetusmaksumuses sellist bioloogilist vara, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta.

Soetusmaksumuses (tehtud kulutuste alusel) on käesolevas aruandes kajastatud talivilja kulud järgmise aasta saagiks, kuna puudub aktiivne turg ja diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud.

Bioloogilised varad jaotatakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks.

Tarbitavad bioloogilised varad on varad, mida muudetakse põllumajandustoodanguks (käesolevas aruandes külvatud talivilja) või mida müüakse bioloogilise varana.

Tootva bioloogilise varana kajastatakse veised.

Bioloogilise vara väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes kirjel „Kasum bioloogiliselt varalt” nende tekkimise perioodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 800 eurot. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidele järgmised:

maa- ei amortiseerita

hooned ja ehitised - 5%

masinad ja seadmed - 10-20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 800

Rendid

Kapitalirendiks loetakse renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kõiki ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Vara, mis on soetatud kapitalirendi tingimustel, kajastatakse rendilepingu jõustumisel bilansis vara õiglases väärtuses või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, kui see on väiksem.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Laekuvaid ja tasutavaid kasutusrendi makseid periodiseeritakse rendiperioodi tuluna või kuluna lineaarselt

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui:

sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel

ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine võetakse bilansis arvele kohustisena ja kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressi tulu kajastatakse siis kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamaksmata dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arvelduskontod	35 807	41 144
Sularaha kassas	2 829	691
Kokku raha	38 636	41 835

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	155 212	155 212		
Ostjatelt laekumata arved	155 212	155 212		
Laenunõuded	3 146		3 146	
Kokku nõuded ja ettemaksed	158 358	155 212	3 146	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	299 973	299 973		
Ostjatelt laekumata arved	299 973	299 973		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	59 505	59 505		5
Laenunõuded	3 050		3 050	
Muud nõuded	631	631		
Viitlaekumised	631	631		
Kokku nõuded ja ettemaksed	363 159	360 109	3 050	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	703 420	1 428 500
Söödad	215 500	283 400
Seemned	16 000	9 600
Teravili, raps müügiks	383 720	712 500
Väetis laos	88 200	423 000
Kokku varud	703 420	1 428 500

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	21 705	59 505	
Üksikisiku tulumaks		10 915		11 219
Sotsiaalmaks		1 566		2 363
Kohustuslik kogumispension		60		87
Töötuskindlustusmaksed		175		214
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	34 421	59 505	13 883

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2021	23 306	23 306
Soetamine	7 954	7 954
31.12.2022	31 260	31 260
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2022	31 260	31 260
Soetamine	7 954	7 954
31.12.2023	39 214	39 214

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transportivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2021											
Soetusmaksumus	1 723 908	2 042 825	3 702	1 524	1 557 111	1 562 337	17 043				5 346 113
Akumuleeritud kulum		-281 604	-2 569	-794	-864 680	-868 043	-17 043				-1 166 690
Jääkmaksumus	1 723 908	1 761 221	1 133	730	692 431	694 294	0				4 179 423
Ostud ja parendused	7 000	77 000			471 719	471 719					555 719
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	7 000	77 000									84 000
Muud ostud ja parendused					471 719	471 719					471 719
Amortisatsioonikulu		-104 750	-200	-381	-105 449	-106 030					-210 780
Müügid (jääkmaksumuses)	-3 657										-3 657
Muud muutused					-59 850	-59 850					-59 850
31.12.2022											
Soetusmaksumus	1 727 251	2 119 825	3 702	1 524	1 895 830	1 901 056	17 043	0	0	0	5 765 175
Akumuleeritud kulum	0	-386 354	-2 769	-1 175	-896 979	-900 923	-17 043	0	0	0	-1 304 320
Jääkmaksumus	1 727 251	1 733 471	933	349	998 851	1 000 133	0	0	0	0	4 460 855
Ostud ja parendused	407 442		69 084			69 084			16 000	16 000	492 526
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	407 442								16 000	16 000	423 442
Muud ostud ja parendused			69 084			69 084					69 084
Amortisatsioonikulu		-105 991	-2 797	-349	-116 437	-119 583	0				-225 574
Müügid (jääkmaksumuses)					-82 500	-82 500					-82 500
31.12.2023											
Soetusmaksumus	2 134 693	2 119 825	72 786	1 524	1 728 428	1 802 738	17 043	0	16 000	16 000	6 090 299
Akumuleeritud kulum	0	-492 345	-5 566	-1 524	-928 514	-935 604	-17 043	0	0		-1 444 992
Jääkmaksumus	2 134 693	1 627 480	67 220	0	799 914	867 134	0	0	16 000	16 000	4 645 307

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Maa		4 000
Masinad ja seadmed	98 000	0
Muud masinad ja seadmed	98 000	0
Muud materiaalsed põhivarad	3 300	0
Kokku	101 300	4 000

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	
31.12.2021	11 750	0	0	11 750
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	8 700			8 700
31.12.2022	20 450	0	0	20 450
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	6 850			6 850
Soetused		64 500		64 500
31.12.2023	27 300	64 500	0	91 800
Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	
31.12.2021	142 560	0	0	142 560
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	13 850			13 850
Soetused	7 400			7 400
Müügid	-12 800			-12 800
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	4 100			4 100
31.12.2022	155 110	0	0	155 110
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	34 140			34 140
Soetused		28 058		28 058
31.12.2023	189 250	28 058	0	217 308

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	
31.12.2021	0	0	170 321	170 321
Soetused			279 920	279 920
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine			-170 321	-170 321
31.12.2022	0	0	279 920	279 920
Soetused			265 002	265 002
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine			-279 920	-279 920
31.12.2023	0	0	265 002	265 002

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kombain New Holland CX8.90	107 355	34 837	72 518		3k Euribor+2,37%	EUR	24.07.2025
Traktor New Holland T7.245 AC V	89 563	11 414	78 149		6k Euribor+2,090%	EUR	15.12.2027
Traktor New Holland T7.315 HD AC	154 466	22 162	132 304		6k Euribor+1,49%	EUR	30.01.2028
Kapitalirendikohustised kokku	351 384	68 413	282 971				

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Traktor New Holland T7.290	51 057	51 057			3k Euribor+1,19%	EUR	16.01.2023
Traktor New Holland T6.160	20 655	20 655			3k Euribor+1,85%	EUR	24.06.2023
Kombain New Holland CX8.90	141 371	34 017	107 354		3k Euribor+2,37%	EUR	24.07.2025
Traktor New Holland T7.245 AC V	124 578	35 015	89 563		6k Euribor+2,090%	EUR	15.12.2027
Traktor New Holland T7.315 HD AC	215 891	61 425	94 496	59 970	6k Euribor+1,49%	EUR	30.01.2028
Kapitalirendikohustised kokku	553 552	202 169	291 413	59 970			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	449 136	624 234
Kokku	449 136	624 234

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised kokku	351 384	68 413	282 971				
Laenukohustised kokku	351 384	68 413	282 971				
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SEB Pank	300 000	300 000			3 kuu euribor+2,7%	EUR	27.07.2023
Lühiajalised laenud kokku	300 000	300 000					
Pikaajalised laenud							
SEB Pank	371 377	371 377			3 kuu euribor+ 2,9%	EUR	10.09.2023
Pikaajalised laenud kokku	371 377	371 377					
Kapitalirendikohustised kokku	553 552	202 169	291 413	59 970			
Laenukohustised kokku	1 224 929	873 546	291 413	59 970			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Maa	441 810	441 810
Ehitised	1 215 949	1 215 949
Kokku	1 657 759	1 657 759

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	100 201	100 201	
Võlad töövõtjatele	21 517	21 517	
Maksuvõlad	34 421	34 421	5
Muud võlad	4 420	4 420	
Kokku võlad ja ettemaksed	160 559	160 559	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	96 372	96 372	
Võlad töövõtjatele	15 452	15 452	
Maksuvõlad	13 883	13 883	5
Muud võlad	2 817	2 817	
Kokku võlad ja ettemaksed	128 524	128 524	

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2022
	Nõuded	Nõuded
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		
PRIA meetme 4.1 investeringutoetus	498 755	498 755
PRIA meetme 6.4 investeringutoetus	149 992	149 992
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	648 747	648 747
Kokku sihtfinantseerimine	648 747	648 747

	31.12.2022	31.12.2023
	Nõuded	Nõuded
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		
PRIA meetme 4.1 investeeringutoetus	498 755	
PRIA meetme 6.4 investeeringutoetus	149 992	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	648 747	
Kokku sihtfinantseerimine	648 747	

OÜle Ahja Teenus on määratud 2020 aastal PRIA meetme 4.1 põllumajandusettevõtete tulemuslikkuse parandamise investeeringutoetus vedelsõnnikuhoidla ja sõnniku separeerimise rajatise ehituseks.

Sellega seoses tuleb ettevõttel tagada rajatiste sihipärane kasutamine ja tootmine vähemalt järgmised viis aastat arvates PRIA poolt viimase toetusosa väljamaksmisest.

PRIAlt saadud muude toetuste kohta on info toodud Lisas 15.

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	5 112	5 112

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 025 963	1 396 722
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 025 963	1 396 722
Kokku müügitulu	2 025 963	1 396 722
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piim	393 387	392 084
Teravili, raps	955 702	395 610
Muu taimekasvatustoodang	128 006	76 858
Veised	74 326	52 704
Elektri müük	61 258	140 728
Metsamaterjal	66 086	84 487
Muu	347 198	254 251
Kokku müügitulu	2 025 963	1 396 722

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
PRIA toetused	178 073	234 044
Kasum materiaalse põhivarade müügist	18 800	343
Saadud kindlustushüvitis	282	89 700
Muud	8	10 008
Kokku muud äritulud	197 163	334 095

PRIA toetustest moodustab:

Pindalatoetus 1714 eurot

KSM 44 763 eurot

Sissetulekutoetus jätkusuutlikkuse tagamiseks 93 918 eurot

Tera- ja kaunviljakultuuride kasvatamise toetus 3010 eurot

Piimalehmatoetus 28 743 eurot

Loomade heaolu toetus 3676

Natura 2000 toetus 781 eurot

Metsandustoetus 1468 eurot

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Energia	143 498	230 457
Elektrienergia	28 106	28 121
Kütus	115 392	202 336
Maarent	62 635	58 695
Ostetud söödad	38 415	64 667
Masinapargi hoolduskulud	68 743	47 432
Loomakasvatuskulud	63 850	64 658
Taimakasvatuskulud	557 748	374 670
Muud	165 201	101 694
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 100 090	942 273

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	115 374	92 026
Sotsiaalmaksud	31 349	24 319
Kokku tööjõukulud	146 723	116 345
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	12	9

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 500	0
Kokku võlad ja ettemaksed	10 500	0

MÜÜDUD	2023	2022
	Kaubad	Kaubad
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	31 046
Kokku müüdnud	0	31 046

OSTETUD	2023	2022
	Kaubad	Kaubad
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	48 939
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 500	25 000
Kokku ostetud	10 500	73 939

Juhatuse liikmetele tasusid arvestatud ei ole.

Kohustused on seotud bilansikirjega kohustused ja ettemaksed.

Müügid (2022) on seotud kasumiaruande kirjega müügitulu.

Ostud on seotud kasumiaruande kirjega kaubad, toore, materjal ja teenused.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2024

OÜ AHJA TEENUS (registrikood: 10389269) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVELIN KAINE	Juhatuse liige	31.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ AHJA TEENUS osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ AHJA TEENUS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkeb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspeutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ksenia Lukkanen

Vandeaudiitori number 373

OÜ KL Partners

Audiitorettevõtja tegevusloa number 149

Pärnu mnt 20, Tallinn, Harju maakond, 10141

01.06.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ AHJA TEENUS (registrikood: 10389269) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KSENIA LUKKANEN	Vandeaudiitor	01.06.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 202 926
Aruandeaasta kasum (kahjum)	219 467
Kokku	4 422 393
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 422 393
Kokku	4 422 393

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	955702	47.17%	Jah
Piimakarjakasvatus	01411	467714	23.09%	Ei
Segapõllumajandus	01501	336712	16.62%	Ei
Söödakultuuri- ja heintaimakasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	128006	6.32%	Ei
Metsaraie	02201	66085	3.26%	Ei
Elektrienergia müük	3514	61258	3.02%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	10486	0.52%	Ei