

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: osaühing Peetri Agro

registrikood: 10388531

tänava/talu nimi, Nurme 24-4
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Põltsamaa linn

valid:

postisihnumber: 48103

maakond: Jõgeva maakond

telefon: +372 5109929

faks:

e-posti aadress: peetri.agro@mail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Osakapital	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Muud äritulud	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Muud ärikulud	13
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Peetri Agro põhitegevuseks oli investeerimine LHV väärtpaberitesse. Palgaline tööjõud puudub. Osaühingu juhatus koosneb ühest liikmest, kellele eritasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Peetri Agro juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva 30.03.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Peetri Agro jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Põltsamaal, 30. märtsil 2010.a

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007
Varad			
Käibevara			
Raha	3 054	35 237	1 634 874
Finantsinvesteeringud	82 000	0	743 302
Nõuded ja ettemaksed	228	0	60 005
Varud	72 712	72 712	72 712
Kokku käibevara	157 994	107 949	2 510 893
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud		0	306 111
Materiaalne põhivara	3 516	3 516	3 516
Kokku põhivara	3 516	3 516	309 627
Kokku varad	161 510	111 465	2 820 520
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	108 600	0	3 865
Võlad ja ettemaksed		61	6 393
Kokku lühiajalised kohustused	108 600	61	10 258
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused		0	1 630 892
Kokku pikaajalised kohustused		0	1 630 892
Kokku kohustused	108 600	61	1 641 150
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	50 000	50 000	50 000
Muud reservid	590 000	590 000	590 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-528 596	539 370	591 411
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-58 494	-1 067 966	-52 041
Kokku omakapital	52 910	111 404	1 179 370
Kokku kohustused ja omakapital	161 510	111 465	2 820 520

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	17 888 296	341 410
Muud äritulud	205 650	205 342
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 898	
Mitmesugused tegevuskulud	-18 149 507	-1 571 054
Muud ärikulud	-35	-329
Ärikasum (-kahjum)	-58 494	-1 024 631
Finantstulud ja -kulud	0	-43 335
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-58 494	-1 067 966
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-58 494	-1 067 966

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-58 494	-1 024 631
Korrigeerimised		
Kasum (kahjum) põhivara müügist		38 957
Muud korrigeerimised	-125 000	
Kokku korrigeerimised	-125 000	38 957
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		803 307
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-289	10 197
Laekunud intressid		83
Makstud intressid		-43 418
Kokku rahavood äritegevusest	-183 783	-215 505
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist		306 111
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-82 000	-1 861 669
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist		1 221 426
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-82 000	-334 132
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	316 300	349 370
Saadud laenude tagasimaksed	-82 700	-1 569 370
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	170 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	233 600	-1 050 000
Kokku rahavood	-32 183	-1 599 637
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	35 237	1 634 874
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-32 183	-1 599 637
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 054	35 237

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	50 000	590 000	539 370	1 179 370
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-1 067 966	-1 067 966
31.12.2008	50 000	590 000	-528 596	111 404
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-58 494	-58 494
31.12.2009	50 000	590 000	-587 090	52 910

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Peetri Agro 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Aastaaruanne on Eesti Vabariigis kehtivale seadusandlusele vastavalt Eesti kroonides.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Kasumiaruanne esitatakse Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 kasutades.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest lähtudes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Kuna põhivaraks loetakse ühingus raamatupidamise sise-eeskirjade alusel vara alates 10 000 kroonist, siis on osa soetatud vara kantud kohe kuludesse. Aastal 2009 ei soetatud juurde põhivara, mida amortiseerida.

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Maa ja ehitised	12
Masinad ja seadmed	5
Muu inventar	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Seotud osapooled

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Osaühing käsitleb seotud osapooltena:

- . tegev- või kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele;
- . eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade, teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	3 240	32 280
Arvelduskontod	-186	2 957
Kokku raha	3 054	35 237

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	228	61
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	228	61

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Maa		Masinad ja seadmed	
		Muud masinad ja seadmed		
31.12.2007				
Soetusmaksumus	306 111	17 581	17 581	323 692
Akumuleeritud kulum		-14 065	-14 065	-14 065
Jääkmaksumus	306 111	3 516	3 516	309 627
31.12.2008				
Soetusmaksumus	306 111	17 581	17 581	323 692
Akumuleeritud kulum		-14 065	-14 065	-14 065
Jääkmaksumus	306 111	3 516	3 516	309 627
Müügid	-306 111			-306 111
31.12.2009				
Soetusmaksumus	0	17 581	17 581	17 581
Akumuleeritud kulum		-14 065	-14 065	-14 065
Jääkmaksumus	0	3 516	3 516	3 516

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Maa		306 111
Kokku		306 111

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Osanik Paul-Johannes Kepp	108 600	108 600		
Lühiajalised laenud kokku	108 600	108 600		
Laenukohustused kokku	108 600	108 600		
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenukohustused kokku	0			

Lisa 6 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	50 000	50 000
Osade arv (tk)	500	500
Osade nimiväärtus (kroonides)		
100 krooni		

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	17 888 296	341 410
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	17 888 296	341 410
Kokku müügitulu	17 888 296	341 410
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
77111- sõiduautode rentimine	0	35 299
68101-enda kinnisvara müük	0	306 111
64301-investeeringud võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse	17 888 296	
Kokku müügitulu	17 888 296	341 410

Lisa 8 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum aktsiate müügist	80 650	35 342
Muud	125 000	170 000
Kokku muud äritulud	205 650	205 342

Muude all on toodud muu äritulu omaniku laenuõude loobumisest.

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Müügi eesmärgil ostetud teenused		1 561 577
Panga teenustasud		5 254
Muud	2 898	4 223
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 898	1 571 054

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Muud	-18 149 507	-1 571 054
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-18 149 507	-1 571 054

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

Töötajaid ettevõttel polnud ei aastatel 2008 ega 2009.

Lisa 12 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Traavid, viivised ja hüvitised	0	167
Panga teenustasud	35	0
Muud	0	162
Kokku muud ärikulud	35	329

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud		83
Intressikulud		-43 418
Kokku finantstulud ja -kulud	0	-43 335

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

Osaühingu osanik Palu-Johannes Kepp on Äriregistris ka füüsilisest isikust ettevõtja - reg.nr. 10820425. Seotud osapoollega tehinguid teostatud pole.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Peetri Agro (registrikood: 10388531) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAUL-JOHANNES KEPP	Juhatuse liige	03.08.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-528 596
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-58 494
Kokku	-587 090
Katmine	
Muu	
muud reservid	587 090
Kokku	587 090

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-528 596
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-58 494
Kokku	-587 090

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse	64301	17888296	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Paul-Johannes Kepp	33003104922	Imavere Majad 16-13, Imavere küla, Imavere vald, Järva maakond, Eesti	50000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5109929
E-posti aadress	peetri.agro@mail.ee