

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi: AS RTG PROJEKTBÜROO

registrikood: 10385231

tänavanimi: Soola 8

linn: Tartu linn

postisihnumber: 51013

maakond: Tartu maakond

telefon: 733 3170

faks: 733 3171

e-posti aadress: rtgprojekt@rtgprojekt.ee

veebilehe aadress: www.rtgprojekt.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	14
Lisa 8 Kasutusrent	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Eraldised	15
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 12 Aktsiakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	16
Lisa 15 Üldhalduskulud	17
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 18 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

AS RTG Projektbüroo asutati 1998.a. AS RTG Projektbüroo põhilised tegevusalad on ehituslik projekteerimine, ehitiste projekteerimistöde projektijuhtimine, ehitiste projekteerimise peatöövõtt ja ehitiste omanikujärevalve. Firma kuulub AS Rand & Tuulberg Gruppi. Rand ja Tuulberg Gruppi kuuluvad firmad tegelevad ehitamise, kinnisvaraarenduse, ehitusmaterjalide tootmise ja projekteerimisega. AS RTG Projektbüroo on Kaubandus Tööstuskoja ja Eesti Projektbüroode Liidu liige. AS RTG Projektbüroo omab kvaliteedijuhtimissüsteemi ISO 9001:2000 sertifikaati.

Kokkuvõte möödunud majandusaastast

2009.a. jätkus ehitusturu oluline jahenemine. Firma püüdis leida uuele majandusolukorrale vastavat tegutsemismudelit. Meie käive langes 60% ja kasumit 2009 aastal ei teenitud. Kahjumist moodustas olulise osa OÜ Sõpruse Grupp arve ebatõenäoliselt laekuvaks arvamine. Aasta oli tänu Eesti majanduse jahtumisele pingeline ja viis ehitussektori ettevõtete kasumlikkuse olulisele langemisele. Samad arengud toimusid ka meie kolmest arhitektist koosnevas sidusettevõttes RTG Arhitektid OÜ. Sidusettevõtte kahjum suurendas meie kogukahjumit. Suuremad objektid olid meil Luua õpilaskodu projekteerimine, Maamajanduse Infokeskuse peahoone saali rekonstrueerimine, Valga-Valka turistide külastuskeskuse projekteerimine. Tuleb märkida, et viimatinimetatud objekti saime tänu meie arhitektide konkursivõidule. RTG Arhitektid OÜ suuremad tööd olid Kaitseministeeriumi hoone Juhkentali tn.-s ja Narva lasteaed Pingviin projekteerimine. Oleme 2009 aastal suutnud tagada töötajaskonna hõivatuse ja loonud eeldused potentsiaalsete majandusraskustega toimetulemiseks. Ehitussektori langus tingis vajaduse viia firma tegevuskulud ja palgapoliitika turu muutustega vastavusse. Töötajate palku vähendati ca 20%.

Suurima osa meie firma aastamahust moodustas ehitiste projekteerimise peatöövõtt

2009. aastal läbiti edukalt kvaliteedijuhtimissüsteemi ISO 9001:2000 korraline auditeerimine.

Järgneva aasta tegevusplaan

2010.a. tuleb seoses muutunud turuolukorraga teha pingutusi firma arengu tagamiseks. Selleks tuleb leida võimalusi suurendada firma käivet ja otsida efektiivsema laienemise mudelit. 2010 aastal tuleb otsida võimalusi firma tegevuse laiendamiseks lähiturude (Läti, Venemaa).

Möödunud majandusaasta arengu ja uurimusväljaminekud.

2009.a. soetati Tartu kontorisse uus sõiduauto. Tallinna kontori tegevuskulude vähendamine osutus optimaalseks ja vajalikuks. Kõik investeeringud on juhtkonna arvates õnnestunud ja loovad eelduseks säästlikuks arenguks järgnevatel aastatel.

Järgneva aasta arengu ja uurimusväljaminekud

2010 aastal on vajalikud otsida võimalusi arvutite moderniseerimiseks konstruktoritele Tartus. Uute ja vanade töötajate kvalifikatsiooni on vaja pidevalt täiendada võimaldades töötajatel osaleda seminaridel ja messidel ning täiendada erialast kirjandust.

Juhatuse ja nõukogu tasud, tegevjuhi tasu, töötajate tasu üldsumma ja keskmine töötajate arv aruandeaastal.

Nõukogu liikmetele aruandeaasta jooksul tasusid ei makstud.

Juhatajale maksti aruandeaasta jooksul tasu 336 236 krooni.

Töötajatele maksti aruandeaasta jooksul tasu 1 816 438 krooni

Keskmine (koos sidusettevõtjaga) töötajate arv 12.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab RTG Projektbüroo AS 2009. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, 30.04.2010, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangu põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

RTG Projektbüroo AS on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Sander Nurk

Juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 277 191	7 313 521	2
Nõuded ja ettemaksud	1 342 944	3 061 671	3,4
Müügiootel põhivara	40 036	40 036	
Kokku käibevara	7 660 171	10 415 228	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	115 851	334 829	5,6
Materiaalne põhivara	1 802 633	1 904 924	7
Kokku põhivara	1 918 484	2 239 753	
Kokku varad	9 578 655	12 654 981	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	77 019	
Võlad ja ettemaksud	1 039 682	2 438 962	4,9
Eraldised	120 000	0	10
Kokku lühiajalised kohustused	1 159 682	2 515 981	
Kokku kohustused	1 159 682	2 515 981	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	400 000	400 000	12
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 699 000	10 055 029	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 720 027	-356 029	
Kokku omakapital	8 418 973	10 139 000	
Kokku kohustused ja omakapital	9 578 655	12 654 981	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	6 039 062	16 762 828	13
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-4 610 187	-12 267 423	14
Brutokasum (-kahjum)	1 428 875	4 495 405	
Üldhalduskulud	-3 173 477	-3 710 002	15
Muud äritulud	111 361	39 139	
Muud ärikulud	-31 101	-112 593	
Äriksaum (-kahjum)	-1 664 342	711 949	
Finantstulud ja -kulud	-55 685	-44 560	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 720 027	667 389	
Tulumaks	0	-1 023 418	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 720 027	-356 029	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1 664 342	711 949	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	102 291	167 943	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	51 611	7
Muud korrigeerimised	0	-364	
Kokku korrigeerimised	102 291	219 190	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 718 727	958 817	
Varude muutus	0	23 132	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 279 280	-3 457 627	
Makstud intressid	-1 290	-15 522	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-1 023 418	12
Kokku rahavood äritegevusest	-1 123 894	-2 583 479	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-126 647	
Antud laenud	0	-2 500 000	
Antud laenude tagasimaksud	0	2 500 000	
Laekunud intressid	164 583	388 117	
Laekunud dividendid	0	150 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	164 583	411 470	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksud	-77 019	-219 348	
Makstud dividendid	0	-4 000 000	12
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-77 019	-4 219 348	
Kokku rahavood	-1 036 330	-6 391 357	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 313 521	13 704 878	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 036 330	-6 391 357	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 277 191	7 313 521	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	400 000	40 000	14 055 029	14 495 029
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-356 029	-356 029
Makstud dividendid			-4 000 000	-4 000 000
31.12.2008	400 000	40 000	9 699 000	10 139 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-1 720 027	-1 720 027
31.12.2009	400 000	40 000	7 978 973	8 418 973

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

RTG Projektbüroo AS 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalise finantsinvesteeringuna kajastatakse osalust sidusettevõttes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emasettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest.

Sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Investeeringud sidusettevõttesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Omavahelised reliseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerumata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi - sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimaliku allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitul, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse sihtkohta ja seisundisse. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Samuti kajastatakse varudes ettemakseid hankijatele.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 30 000 krooni. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt osteud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärset mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, mille on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ja lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 30000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20-30
Masinad ja seadmed	5-10
Muu inventar ja IT seadmed	3-5

Rendid

Kasutusrendimakseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse tõenäolisi tegevuset tingitud või juriidilisi kohustusi, mis tulenevad enne bilansipäeva toimunud sündmustest. Eraldise moodustamine või olemasoleva eraldise suurendamine kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Sihtfinantseerimise kajastamisel kasutatakse netomeetodit. Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Muud äritulud/muud ärikulud" eraldi kirjetel "Sihtfinantseerimise tulu/kulu")

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on :

* omanikud (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);

* sidusettevõtte;

* teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (s.h. emaettevõtte teised tütaretevõtted);

* tegev- ja kõrgem juhtkond;

* eespool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	6 277 191	7 313 521
Kokku raha	6 277 191	7 313 521

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	1 300 902	3 012 874
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	30 461	41 246
Ettemaksed	11 581	7 551
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 342 944	3 061 671

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	41 246	0
Käibemaks	0	90 438	0	484 793
Üksikisiku tulumaks	0	57 352	0	75 364
Erisoodustuse tulumaks	0	1 467	0	0
Sotsiaalmaks	0	108 031	0	138 612
Kohustuslik kogumispension	0	2 851	0	7 399
Töötuskindlustusmaksed	0	13 473	0	3 627
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	201
Ettemaksukonto jääk	30 461		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	30 461	273 612	41 246	709 996

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	115 851	334 829	6
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	115 851	334 829	

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
RTG Arhitektid OÜ	Eesti Vabariik	Ehitusprojekteerimine	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2008	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2009
RTG Arhitektid OÜ	334 829	-218 978	115 851
Kokku:	334 829	-218 978	115 851

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvuti-süsteemid					
31.12.2007							
Soetusmaksumus	1 912 351	0	396 514	396 514	173 925	2 482 790	
Akumuleeritud kulum	-172 129	0	-236 140	-236 140	-100 066	-508 335	
Jääkmaksumus	1 740 222	0	160 374	160 374	73 859	1 974 455	
Ostud ja parendused	0	126 647	0	126 647	0	126 647	
Amortisatsioonikulu	-38 256	-6 333	-76 202	-82 535	-23 776	-144 567	
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-41 797	-41 797	-9 814	-51 611	
31.12.2008							
Soetusmaksumus	1 912 351	126 647	128 843	255 490	94 243	2 262 084	
Akumuleeritud kulum	-210 385	-6 333	-86 468	-92 801	-53 974	-357 160	
Jääkmaksumus	1 701 966	120 314	42 375	162 689	40 269	1 904 924	
Amortisatsioonikulu	-38 256	-25 332	-24 567	-49 899	-14 136	-102 291	
31.12.2009							
Soetusmaksumus	1 912 351	126 647	128 843	255 490	94 243	2 262 084	
Akumuleeritud kulum	-248 641	-31 665	-111 035	-142 700	-68 110	-459 451	
Jääkmaksumus	1 663 710	94 982	17 808	112 790	26 133	1 802 633	

Lisa 8 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik	2009	2008
Kasutusrendikulu	350 572	356 360
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	127 183	81 294
1-5 aasta jooksul	166 979	80 870

Lisa 9 Võlad ja ettemaksud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	411 699	1 292 738
Võlad töövõtjatele	245 118	281 086
Maksuvõlad	273 612	709 996
Muud võlad	109 253	155 142
Kokku võlad ja ettemaksud	1 039 682	2 438 962

Lisa 10 Eraldised

(kroonides)

	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2009
Eraldis juriidiliste kulude katteks	120 000	120 000
Kokku eraldised	120 000	120 000

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Netomeetod	31.12.2009 Saadud	31.12.2009 Tagastatud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Passiivmaja projekt	50 000	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	50 000	
Kokku sihtfinantseerimine	50 000	

Lisa 12 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Aktsiakapital	400 000	400 000
Aktsiate arv (tk)	4 000	4 000
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	100	100

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2009 moodustas 7 978 973 krooni (31. detsember 2008 a. 9 699 000 krooni).
 Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2010 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt.
 Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 6 303 389 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 1 675 584 krooni.

Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 039 062	16 762 828
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	6 039 062	16 762 828
Kokku müügitulu	6 039 062	16 762 828
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Ehituslik insenertehniline projekteerimine ja nõustamine	6 039 062	16 762 828
Kokku müügitulu	6 039 062	16 762 828

Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(kroonides)

	2009	2008
Alltöövõtutööd	-2 330 367	-9 385 051
Lähetuskulud	-36 828	-16 219
Tööjõukulud	-2 242 992	-2 866 153
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-4 610 187	-12 267 423

Lisa 15 Üldhalduskulud

(kroonides)

	2009	2008
Transpordikulud	-541 830	-463 508
Mitmesugused bürookulud	-579 850	-780 718
Koolituskulud	-2 420	-49 486
Riiklikud ja kohalikud maksud	-1 293	-6 468
Kulud eraldiste moodustamiseks	120 000	0
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	-996 210	-1 139 681
Tööjõukulud	-645 913	-720 987
Amortisatsioonikulu	-102 291	-167 943
Muud	-423 670	-381 211
Kokku üldhalduskulud	-3 173 477	-3 710 002

Lisa 16 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	2 155 781	2 689 286
Sotsiaalmaksud	733 124	897 854
Kokku tööjõukulud	2 888 905	3 587 140
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	10

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-218 978	-416 791
Intressikulud	-1 290	-15 522
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-364
Muud finantstulud ja -kulud	164 583	388 117
Kokku finantstulud ja -kulud	-55 685	-44 560

Lisa 18 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Rand & Tuulberg Grupp AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Rand & Tuulberg Grupp
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	0	0	54 393	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	100 490	0	102 729	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	764 912	0	924 422	0

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Emaettevõtja	0	46 005	0	0
Sidusettevõtjad	0	270 000	73 844	1 726 949
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	9 000	1 879	99 000	14 091
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 000	29 403	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	336 236	398 112

Aruande digitaalallkirjad

AS RTG PROJEKTBÜROO (registrikood: 10385231) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SANDER NURK	Juhatuse liige	30.04.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS RTG PROJEKTBÜROO aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS RTG PROJEKTBÜROO raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeauditor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS RTG PROJEKTBÜROO finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Ellen Tohvri
Vandeauditori number 293
Maire Rooma
Vandeauditori number 348
OÜ E-Audit
Audiitorettevõtja tegevuloo number 41
Sõbra 56b, Tartu
03.05.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

AS RTG PROJEKTBÜROO (registrikood: 10385231) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	03.05.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 699 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 720 027
Kokku	7 978 973

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	6039062	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@rtgprojekt.ee
Faks	+372 7333171
Telefon	+372 7333170
Veebilehe aadress	www.rtgprojekt.ee