

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: AS RTG PROJEKTBÜROO

registrikood: 10385231

tänava nimi, Sõbra tn 54/1

maja number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 50106

telefon: +372 7333170

faks: +372 7333171

e-posti aadress: info@rtgprojekt.ee

veebilehe aadress: www.rtgprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	9
Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksud	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 9 Aktsiakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13
Lisa 12 Üldhalduskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Tulumaks	14
Lisa 15 Seotud osapooled	15
Lisa 16 Sündmused pärast aruandekuupäeva	15
Aruande allkirjad	16
Vandeauditiitori aruanne	17

TEGEVUSARUANNE

AS RTG Projektbüroo asutati 1998.a. AS RTG Projektbüroo põhilised tegevusalad on ehituslik projekteerimine, ehitiste projekteerimistööde projektijuhtimine, ehitiste projekteerimise peatöövõtt ja ehitiste omanikujäreelvalve. Firma kuulub AS Rand & Tuulberg Gruppi. Rand ja Tuulberg Gruppi kuuluvad firmad tegelevad ehitamise, kinnisvaraarenduse, ehitusmaterjalide tootmise ja projekteerimisega. AS RTG Projektbüroo on Kaubandus Tööstuskoja, Eesti Ehituskonsultantsiooniettevõtete Liidu ja Digitaalehituse klasteri liige. AS RTG Projektbüroo omab kvaliteedijuhtimissüsteemi ISO 9001:2015 sertifikaati.

Kokkuvõte möödunud majandusaastast

2019 aastal toimus nii riigihangete kui ka erasektoris turu kerge langus, mis aga ei olnud selgelt tajutav turul mitteolijatele. Aasta algusest RKAS poolt korraldatud kolme riigimajade (Tartu, Jõgeva ja Rapla) projekteerimishanke võitmine võimaldas teha töid hindadega, mis tagasid vajalikud investeeringud tööviljakuse ja kvaliteedi tõstmiseks. Olulisemateks investeeringuteks arengusse olid töötajate koolitus ja tarkvara kaasajastamine. Firma töötajad käisid kevadel ehitusnäitusel Budapestis, toimus teisigi koolitusreise nii konstruktoritele kui ka arhitektile.

Firma eesmärk 2019 aastal oli koolitada maksimaalselt töötajaid töötama BIM keskkonnas. Juhtkond püüdis jätkuvalt saavutada kliendibaasi, kus kõik tellijagrupid oleksid võrdselt esindatud. Riigihangetel kasumlikumaks muutumine võimaldas selles segmendis teha rohkem töid kui eelmisel aastal.

Meie käive võrreldes 2018 aastaga vähenes. Kasum vähenes proportsionaalselt mahu vähenemisega, seega töötasime sama kasumimarginaaliga, mis eelmisel aastal.

Firma tegevuskulud ei kasvanud eelmisel aastal. Kontoripinnad Sõbra 54 asuvas büroohoones on minimaalsed firma tegevuseks, kuid ei taga arenemiseks vajaliku reservi. Uuel aastal on kavas soetada uued kontoriruumid, mis võimaldavad areneda vähemalt minimaalses mahus.

Suuremad tellijad olid meil:

- Riigisektoris
Riigi Kinnisvara AS
Tartu Linn
Luunja Vald
- Erasektoris
EF Rand ja Tuulberg
Hanza Mechanics

Suuremad objektid olid 2019 aastal:

- Tartu Riigimaja projekteerimine
- Rapla Riigimaja projekteerimine
- Jõgeva Riigimaja projekteerimine
- Tüve tn. sotsiaalmaja projekteerimine Tartusse
- Lohkva lasteaia projekteerimine Luunja valda
- Hanza Mechanicsi uue tehase eelprojekti tegemine Tartusse

2019 aastal suutsime tagada töötajaskonna vajaliku hõivatuse, et säilitada eeldused jätkusuutlikuks arenguks tulevikus.

Kuna on märgata uue turukorrelatsiooni algust on vajalik teha investeeringuid, mis tagaksid teenuse osutamise võimalikult efektiivsel moel tekkiva hinnasurve tingimustes. Oleme suutnud koostöös kontserni ettevõtetega leida uusi partnereid tööstussektoris. Suurima osa meie firma aastamahust moodustas ehitiste projekteerimise peatöövõtt. 2019. aastal auditeeriti edukalt meie kvaliteedisüsteemi ISO 9001:2015 standardi alusel.

Järgneva aasta tegevusplaan

2020.a. tuleb jätkata riigihangetel osalemist ja leida kasumlikke töid nii kontserni sisestelt kui välistelt arendustelt. Jätkuvalt tuleb otsida võimalusi muuta mitmekesisemaks tellijate struktuuri. Tuleb süvendada koostööd kontserni teiste allüksustega. Koostöös teiste projekteerimisettevõtjatega tuleb leida võimalusi projekteerimisteenuse expordiks lähiturugudele. Et tekiks võimalik kvalitatiivne areng tuleb uuel aastal leida võimalus uue kontoripinna soetamiseks kaasaegses büroohoones.

Möödunud majandusaasta arengu ja uurimusväljaminekud.

2019.a. olulisemaid investeeringuid oli tarkvara uuendamine kahel konstruktori töökohal ja töötajate koolituskulud. Koostöös digitaalehitus klastriga osales meie töötaja koolitusreisil Hiinasse. Tallinna osakonna töötaja läbis ekspordi koolituse.

Järgneva aasta arengu ja uurimusväljaminekud

2020. aasta põhiline investeering on uue kontori üürimine. Uue kontori sisustamine võimaldab kaasajastada ka kogu riisvara ja kontori sisutuse poolt. Vajalik on investeerida jätkuvalt ekspordi alasesse koolitusse Tallinna osakonnas.

Juhatuse ja nõukogu tasud, tegevjuhi tasu, töötajate tasu üldsumma ja keskmine töötajate arv aruandeaastal.

Nõukogu liikmetele aruandeaasta jooksul tasusid ei makstud.
Juhatajale maksti aruandeaasta jooksul tasu 36 977eurot.
Töötajatele maksti aruandeaasta jooksul tasu 291 801 eurot.
Keskmine töötajate arv 10.

Peamised suhtarvud ettevõtte majandusnäitajate kohta:		
	2019	2018
Puhaskasumimarginaal: puhaskasum/müügitulu	12,1%	13%
Ärikasumimarginaal: ärikasum/müügitulu	15%	15%
Omakapitali tootlus aastas: puhaskasum/perioodi keskmine omakapital	24%	36%
Aktivite tootlus aastas: puhaskasum/perioodi keskmised aktivad	18%	28%
Omakapitali määr: omakapital/koguaktivad	74%	76%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja: käibevara/lühiajalised kohustused	4,2	5,0

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	398 185	521 634	
Nõuded ja ettemaksud	210 490	29 975	2
Varud	4	193	
Kokku käibevarad	608 679	551 802	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	5 714	11 198	
Materiaalsed põhivarad	41 980	62 361	5
Kokku põhivarad	47 694	73 559	
Kokku varad	656 373	625 361	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	15 091	8 018	6
Võlad ja ettemaksud	128 588	104 609	7
Kokku lühiajalised kohustised	143 679	112 627	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	23 714	38 806	6
Kokku pikaajalised kohustised	23 714	38 806	
Kokku kohustised	167 393	151 433	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	25 600	25 600	9
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	345 773	284 586	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 051	161 186	
Kokku omakapital	488 980	473 928	
Kokku kohustised ja omakapital	656 373	625 361	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	948 708	1 229 328	10
Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-637 360	-870 017	11
Brutokasum (-kahjum)	311 348	359 311	
Üldhalduskulud	-167 994	-172 107	12
Muud äritulud	3 218	2 724	
Muud ärikulud	-3 430	-2 333	
Ärikasum (kahjum)	143 142	187 595	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-5 484	-828	4
Intressikulud	-553	-620	
Muud finantstulud ja -kulud	39	39	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	137 144	186 186	
Tulumaks	-22 093	-25 000	14
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 051	161 186	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

RTG Projektbüroo AS 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standard on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja väikeettevõtja kategooria vorme kasutades.

Raha

Raha ja selle lähendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalise finantsinvesteeringuna kajastatakse osalust sidusettevõttes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emasettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Investeeringud sidusettevõttesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Omavahelised reliseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerumata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi - sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimaliku allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseteks põhivaradeks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurot. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalsed põhivarad võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalseid põhivarasid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivarade arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaradega.

Materiaalse põhivarade objektidele tehtud hilisemaid väljaminekuid kajastatakse põhivaradena, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektidega seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjektide soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, mille on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ja lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-10
Muu inventar ja IT seadmed	3-5

Rendid

Kasutusrendimakseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruande kuupäevast. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruande kuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruande kuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse tõenäolisi tegevusest tingitud või juriidilisi kohustisi, mis tulenevad enne aruande kuupäeva toimunud sündmustest. Eraldise moodustamine või olemasoleva eraldise suurendamine kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksed alates 2019. aastast maksustatakse tulumaksumääraga 14/86 regulaarsete väljamaksete osas ja maksumääraga 20/80 mitteregulaarsete väljamaksete osas. Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on :

* omanikud (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);

* sidusettevõtte;

* teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (s.h. emaettevõtte teised tütaretevõtted);

* tegev- ja kõrgem juhtkond;

* eespool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	185 744	185 744	
Ostjatelt laekumata arved	185 744	185 744	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	783	783	3
Muud nõuded	5 357	5 357	
Viitlaekumised	5 357	5 357	
Ettemaksed	18 606	18 606	
Tulevaste perioodide kulud	18 606	18 606	
Kokku nõuded ja ettemaksed	210 490	210 490	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	18 652	18 652	
Ostjatelt laekumata arved	18 652	18 652	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	217	217	3
Muud nõuded	2 726	2 726	
Viitlaekumised	2 726	2 726	
Ettemaksed	8 380	8 380	
Muud makstud ettemaksed	8 380	8 380	
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 975	29 975	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		166		403
Käibemaks		12 824		7 357
Üksikisiku tulumaks		6 861		5 698
Sotsiaalmaks		13 258		11 943
Kohustuslik kogumispension		746		650
Töötuskindlustusmaksed		944		820
Ettemaksukonto jääk	783		217	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	783	34 799	217	26 871

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2019					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
11286755	RTG Arhitektid OÜ	Eesti	Hoonestusprojektide arendus	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2018	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2019
RTG Arhitektid OÜ	11 198	-5 484	5 714
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	11 198	-5 484	5 714

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2017					
Soetusmaksumus	94 244	3 427	97 671	4 312	101 983
Akumuleeritud kulum	-40 606	-3 427	-44 033	-1 832	-45 865
Jääkmaksumus	53 638	0	53 638	2 480	56 118
Ostud ja parendused	28 412		28 412		28 412
Amortisatsioonikulu	-21 522		-21 522	-647	-22 169
31.12.2018					
Soetusmaksumus	98 673	3 427	102 100	4 312	106 412
Akumuleeritud kulum	-38 145	-3 427	-41 572	-2 479	-44 051
Jääkmaksumus	60 528	0	60 528	1 833	62 361
Amortisatsioonikulu	-19 734		-19 734	-647	-20 381
31.12.2019					
Soetusmaksumus	98 673	3 427	102 100	4 312	106 412
Akumuleeritud kulum	-57 879	-3 427	-61 306	-3 126	-64 432
Jääkmaksumus	40 794	0	40 794	1 186	41 980

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent 2	10 114	10 114		1,85	EUR	2020
Kapitalirent 3	13 451	2 147	11 304	1,3	EUR	2022
Kapitalirent 4	15 240	2 830	12 410	1,3	EUR	2023
Kapitalirendikohustised kokku	38 805	15 091	23 714			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent 2	13 175	3 061	10 114	1,85	EUR	2020
Kapitalirent 3	15 609	2 157	13 452	1,3	EUR	2022
Kapitalirent 4	18 040	2 800	15 240	1,3	EUR	2023
Kapitalirendikohustised kokku	46 824	8 018	38 806			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	40 793	60 528
Kokku	40 793	60 528

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	56 002	56 002	
Võlad töövõtjatele	18 236	18 236	
Maksuvõlad	34 799	34 799	3
Muud võlad	19 551	19 551	
Muud viitvõlad	19 551	19 551	
Kokku võlad ja ettemaksed	128 588	128 588	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	60 058	60 058	
Võlad töövõtjatele	17 680	17 680	
Maksuvõlad	26 871	26 871	3
Kokku võlad ja ettemaksed	104 609	104 609	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	377 962	359 606
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	82 862	86 994
Kokku tingimuslikud kohustised	460 824	446 600

Tulumaksukohustuse arvestamisel võimalikelt dividendidelt, on arvesse võetud madalama maksumääraga dividende.

Lisa 9 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Aktsiakapital	25 600	25 600
Aktsiate arv (tk)	4 000	4 000
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	945 308	1 229 328
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	945 308	1 229 328
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	3 400	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	3 400	0
Kokku müügitulu	948 708	1 229 328
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insenertehniline projekteerimine ja nõustamine	948 708	1 229 328
Kokku müügitulu	948 708	1 229 328

Lisa 11 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2019	2018
Alltöövõtutööd	-398 174	-669 719
Lähetuskulud	-10 640	-4 388
Tööjõukulud	-228 546	-195 910
Kokku müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-637 360	-870 017

Lisa 12 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2019	2018
Transpordikulud	-17 055	-14 616
Mitmesugused bürookulud	-41 758	-42 376
Koolituskulud	-6 648	-3 124
Tööjõukulud	-63 255	-64 505
Amortisatsioonikulu	-20 381	-22 169
Muud	-18 897	-25 317
Kokku üldhalduskulud	-167 994	-172 107

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-218 087	-194 679
Sotsiaalmaksud	-73 714	-65 735
Kokku tööjõukulud	-291 801	-260 414
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	10

Lisa 14 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2019		2018	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	100 000	22 093	100 000	25 000
Eesti	100 000	22 093	100 000	25 000
Kokku	100 000	22 093	100 000	25 000

Lisa 15 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	119	135
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	290	286

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Sidusettevõtjad	6 600			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	4 699	109 393	291	471 331
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 272	17 812	10 625	2 578

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2019	2018
Arvestatud tasu	36 977	38 870

Lisa 16 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Aruandekuupäeva järgselt on kogu maailmas toimunud majanduskeskkonna oluline halvenemine tulenevalt meetmetest, mida rakendatakse võitluseks Covid-19 viirusega. Mõju meie ettevõtte järgmiste perioodide finantsnäitajatele sõltub paljuski sellest, kui kauaks jäävad kehtima äritegevust piiravad meetmed ning milliseid toetavaid meetmeid kasutavad omakorda riikide valitsused. Praegusel ajal on ebakindlust nii palju, et me ei oska piisavalt adekvaatselt hinnata viirusega võitlemisest tulenevate meetmete mõju meie ettevõtte järgmiste perioodide finantsnäitajatele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.04.2020

AS RTG PROJEKTBÜROO (registrikood: 10385231) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SANDER NURK	Juhatuse liige	30.04.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS RTG PROJEKTBÜROO aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud AS RTG PROJEKTBÜROO (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisa, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutsealaste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamusel. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduureid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamusel. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvri

Vandeauditori number 293

Maire Rooma

Vandeauditori number 348

OÜ E-Audit

Auditiorettevõtja tegevusloa number 41

Sõbra 61, Tartu 50106

30.04.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

AS RTG PROJEKTBÜROO (registrikood: 10385231) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	30.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	345 773
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 051
Kokku	460 824
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	410 824
Kokku	460 824

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	345 773
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 051
Kokku	460 824
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	410 824
Kokku	460 824

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	948708	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7333170
Faks	+372 7333171
E-posti aadress	info@rtgprojekt.ee
Veebilehe aadress	www.rtgprojekt.ee