

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: AS RTG PROJEKTBÜROO

registrikood: 10385231

tänavanimi, maja number: Paju tn 2

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50603

telefon: +372 7333170

faks: +372 7333171

e-posti aadress: info@rtgprojekt.ee

veebilehe aadress: www.rtgprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Kapitalirent	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 9 Aktsiakapital	14
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15
Lisa 12 Üldhalduskulud	15
Lisa 13 Tööjõukulud	16
Lisa 14 Tulumaks	16
Lisa 15 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeauditiitori aruanne	19

TEGEVUSARUANNE

AS RTG Projektbüroo asutati 1998.a. AS RTG Projektbüroo põhilised tegevusalad on ehituslik projekteerimine, ehitiste projekteerimistööde projektijuhtimine, ehitiste projekteerimise peatöövõtt ja ehitiste omanikujärelvalve. Firma kuulub AS Rand & Tuulberg Gruppi. Rand ja Tuulberg Gruppi kuuluvad firmad tegelevad ehitamise, kinnisvaraarenduse, ehitusmaterjalide tootmise ja projekteerimisega. AS RTG Projektbüroo on Kaubandus Tööstuskoja, Eesti Ehituskonsultatsiooniettevõtete Liidu ja Digitaalehituse klatri liige. AS RTG Projektbüroo omab kvaliteedijuhtimissüsteemi ISO 9001:2015 sertifikaati.

Kokkuvõte möödunud majandusaastast

2020 aastal toimus nii riigihangete kui ka erasektoris turu langus, mis oli põhjustatud aasta alguses puhkenud pandeemiapaanikast ja seejärel kinnisvarasektori investorite uute investeeringute peatamisest aasta esimese pooles. Peale suvist pandeemia taandumist toimus optimismi taastumine ja uute investeeringute kavandamine endises tempos. Esimese poolaasta erasektori tellijate passiivsus andis tunda ka kogu aasta tulemis. Koroonapandeemia andis tõuke ka investeeringuteks töötajate kodukontorite sisustamiseks, mis oli planeerimata kulu ning oli üks komponentidest kahjumi tekkimisele. Samuti oli vajalik teha ammu planeeritud kulu uue kontori muretsemiseks Paju 2 büroohoonesse. Uude kontorissoe soetati osaliselt uus mööbel ja rajati uus arvutivõrk koos uue serveriga. Märtsis vahetult enne pandeemia puhkemist käisid projektijuhid ehitusnäitusel Brüsselis. Töötajate koolitus toimus uutes tingimustes läbi veebiseminaride.

Firma eesmärk 2019 aastal oli koolitada maksimaalselt töötajaid töötama BIM keskkonnas. Juhtkond püüdis jätkuvalt saavutada kliendibaasi, kus kõik tellijagrupid oleksid võrdselt esindatud.

Meie käive võrreldes 2019 aastaga vähenes. Seoses planeeritud (uus kontor) ja oludest tingitud hädavajalike investeeringutega (kodukontorid) ning pandeemiast tingitud mõjudega projekteerimisturule tekkis firmale kahjum.

Firma tegevuskulud ei kasvanud eelmisel aastal.

Suuremad tellijad olid meil:

- Riigisektoris
Riigi Kinnisvara AS
Tartu Ülikool
Tartu Linn
- Erasektoris
Aquaphor Eesti
EF Rand ja Tuulberg
Hanza Mechanics

Suuremad objektid olid 2020 aastal:

- TÜ Õppehoone Jakobi 5 projekteerimine
- Rapla Riigimaja projekteerimine
- Jõgeva Riigimaja projekteerimine
- Tüve tn. sotsiaalmaja projekteerimine Tartusse
- Erminurme majade konstruktiivne projekt
- Hanza Mechanicsi uue tehase põhiprojekti tegemine Tartusse

2020 aastal suutsime vaatamata pandeemia mõjudele tagada töötajaskonna vajaliku hõivatuse, et säilitada eeldused jätkusuutlikuks arenguks tulevikus.

Pandeemia sundis tegema investeeringuid, mis tagaksid teenuse osutamise tekkinud uues olukorras. Oleme suutnud koostöös kontserni ettevõtetega leida uusi partnereid tööstussektoris.

Suurima osa meie firma aastamahust moodustas ehitiste projekteerimise peatöövõtt.

2020. aastal uuendati edukalt meie kvaliteedisüsteemi ISO 9001:2015 standardi alusel.

Järgneva aasta tegevusplaan

2021.a. tuleb jätkata riigihangetel osalemist ja leida kasumlikke töid nii kontserni sisestelt kui välistelt arendustelt. Jätkuvalt tuleb otsida võimalusi muuta mitmekesisemaks tellijate struktuuri. Tuleb süvendada koostööd kontserni teiste allüksustega. Koostöös teiste projekteerimisettevõtjatega tuleb leida võimalusi projekteerimisteenuse expordiks lähiturgudele. Vajalik on leida uusi töötegemise vorme nii pandeemia tingimustes kui ka pärast seda.

Möödunud majandusaasta arengu ja uurimusväljaminekud.

2020.a. olulisemaid investeeringuid oli uue kontori sisustamine, uue serveri soetamine ja töötajate koolituskulud.

Järgneva aasta arengu ja uurimusväljaminekud

2021. aasta põhiline arenguväljakutse on uue kontori käivitamine võimalikult sujuvalt ja kõiki uusi võimalusi kasutades. Uus kaasaegne töökeskkond loob võimaluse uute töötajate töölevõtmiseks. Vajalik on investeerida jätkuvalt ekspordi alasesse koolitusse Tallinna osakonnas.

Juhatuse ja nõukogu tasud, tegevjuhi tasu, töötajate tasu üldsumma ja keskmine töötajate arv aruandeaastal.

Nõukogu liikmetele aruandeaasta jooksul tasusid ei makstud.

Juhatajale maksti aruandeaasta jooksul tasu 41 387 eurot.

Töötajatele maksti aruandeaasta jooksul tasu 194 531 eurot.

Keskmine töötajate arv 10.

Peamised suhtarvud ettevõtte majandusnäitajate kohta:		
	2020	2019
Puhaskasumimarginaal: puhaskasum/müügitulu	-4,9%	12,1%
Ärikasumimarginaal: ärikasum/müügitulu	-4,2%	15%
Omakapitali tootlus aastas: puhaskasum/perioodi keskmine omakapital	-9,3%	24%
Aktivate tootlus aastas: puhaskasum/perioodi keskmised aktivad	-7,0%	18%
Omakapitali määr: omakapital/koguaktivad	76,5%	74%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja: käibevara/lühiajalised kohustused	5,6	4,2

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	414 437	398 185	
Nõuded ja ettemaksed	42 648	210 490	2
Varud	8	4	
Kokku käibevarad	457 093	608 679	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8 095	5 714	4
Materiaalsed põhivarad	54 276	41 980	5
Kokku põhivarad	62 371	47 694	
Kokku varad	519 464	656 373	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	10 170	15 091	6
Võlad ja ettemaksed	75 740	128 588	7
Kokku lühiajalised kohustised	85 910	143 679	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	35 940	23 714	6
Kokku pikaajalised kohustised	35 940	23 714	
Kokku kohustised	121 850	167 393	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	25 600	25 600	9
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	410 824	345 773	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 366	115 051	
Kokku omakapital	397 614	488 980	
Kokku kohustised ja omakapital	519 464	656 373	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	837 051	948 708	10
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-692 927	-637 360	11
Brutokasum (-kahjum)	144 124	311 348	
Üldhalduskulud	-175 783	-167 994	12
Muud äritulud	9	3 218	
Muud ärikulud	-3 268	-3 430	
Äriksaum (kahjum)	-34 918	143 142	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	2 381	-5 484	
Intressikulud	-716	-553	
Muud finantstulud ja -kulud	26	39	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-33 227	137 144	
Tulumaks	-8 139	-22 093	14
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 366	115 051	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

RTG Projektbüroo AS 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standard on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja väikeettevõtja kategooria vorme kasutades.

Raha

Raha ja selle lähendina kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalise finantsinvesteeringuna kajastatakse osalust sidusettevõttes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emavettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Investeeringud sidusettevõttesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerumata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi - sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimaliku allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse algselt arvele saadaolev tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseteks põhivaradeks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurot. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalsed põhivarad võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalseid põhivarasid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalsete põhivarade arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaradega.

Materiaalsete põhivarade objektidele tehtud hilisemaid väljaminekuid kajastatakse põhivaradena, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektidega seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjektide soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ja lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-10
Muu inventar ja IT seadmed	3-5

Rendid

Kasutusrendimakseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruande kuupäevast. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruande kuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruande kuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse tõenäolisi tegevusest tingitud või juriidilisi kohustisi, mis tulenevad enne aruande kuupäeva toimunud sündmustest. Eraldise moodustamine või olemasoleva eraldise suurendamine kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodidel, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil. Kulud kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Maksustamine

Dividendide väljamaksed alates 2019. aastast maksustatakse tulumaksumääraga 14/86 regulaarsete väljamaksete osas ja maksumääraga 20/80 mitteregulaarsete väljamaksete osas. Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on :

*omanikud (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);

*sidusettevõtte;

*teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);

*tegev- ja kõrgem juhtkond;

*eespool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	23 317	23 317	
Ostjatelt laekumata arved	23 317	23 317	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 086	4 086	3
Muud nõuded	1 069	1 069	
Viitlaekumised	1 069	1 069	
Ettemaksed	14 176	14 176	
Tulevaste perioodide kulud	12 039	12 039	
Muud makstud ettemaksed	2 137	2 137	
Kokku nõuded ja ettemaksed	42 648	42 648	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	185 744	185 744	
Ostjatelt laekumata arved	185 744	185 744	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	783	783	3
Muud nõuded	5 357	5 357	
Viitlaekumised	5 357	5 357	
Ettemaksed	18 606	18 606	
Tulevaste perioodide kulud	18 606	18 606	
Kokku nõuded ja ettemaksed	210 490	210 490	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				166
Käibemaks	3 315			12 824
Üksikisiku tulumaks		7 183		6 861
Erisoodustuse tulumaks		114		
Sotsiaalmaks		13 996		13 258
Kohustuslik kogumispension		776		746
Töötuskindlustusmaksed		979		944
Ettemaksukonto jääk	771		783	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 086	23 048	783	34 799

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2020					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
11286755	RTG Arhitektid OÜ	Eesti	Hoonestusprojektide arendus	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2019	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2020
RTG Arhitektid OÜ	5 714	2 381	8 095
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	5 714	2 381	8 095

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	98 673	3 427	102 100	4 312	106 412
Akumuleeritud kulum	-38 145	-3 427	-41 572	-2 479	-44 051
Jääkmaksumus	60 528	0	60 528	1 833	62 361
Amortisatsioonikulu	-19 734		-19 734	-647	-20 381
31.12.2019					
Soetusmaksumus	98 673	3 427	102 100	4 312	106 412
Akumuleeritud kulum	-57 879	-3 427	-61 306	-3 126	-64 432
Jääkmaksumus	40 794	0	40 794	1 186	41 980
Ostud ja parendused	34 283		34 283	6 596	40 879
Amortisatsioonikulu	-17 865		-17 865	-1 263	-19 128
Ümberliigitamised	-9 455		-9 455		-9 455
31.12.2020					
Soetusmaksumus	89 323	3 427	92 750	10 908	103 658
Akumuleeritud kulum	-41 566	-3 427	-44 993	-4 389	-49 382
Jääkmaksumus	47 757	0	47 757	6 519	54 276

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent Škoda	11 305	2 205	9 100	1,3	EUR	2022
Kapitalirent VW	12 410	2 862	9 548	1,3	EUR	2023
Kapitalirent MB	22 395	5 103	17 292	1,75	EUR	2024
Kapitalirendikohustised kokku	46 110	10 170	35 940			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent 2	10 114	10 114		1,85	EUR	2020
Kapitalirent 3	13 451	2 147	11 304	1,3	EUR	2022
Kapitalirent 4	15 240	2 830	12 410	1,3	EUR	2023
Kapitalirendikohustised kokku	38 805	15 091	23 714			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	47 756	40 793
Kokku	47 756	40 793

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	29 972	29 972	
Võlad töövõtjatele	22 720	22 720	
Maksuvõlad	23 048	23 048	3
Kokku võlad ja ettemaksed	75 740	75 740	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	56 002	56 002	
Võlad töövõtjatele	18 236	18 236	
Maksuvõlad	34 799	34 799	3
Muud võlad	19 551	19 551	
Muud viitvõlad	19 551	19 551	
Kokku võlad ja ettemaksed	128 588	128 588	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	300 218	377 962
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	69 240	82 862
Kokku tingimuslikud kohustised	369 458	460 824

Lisa 9 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Aktsiakapital	25 600	25 600
Aktsiate arv (tk)	4 000	4 000
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	837 051	945 308
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	837 051	945 308
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	0	3 400
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	3 400
Kokku müügitulu	837 051	948 708
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insenertehniline projekteerimine ja nõustamine	837 051	948 708
Kokku müügitulu	837 051	948 708

Lisa 11 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2020	2019
Alltöövõtutööd	-444 040	-398 174
Lähetuskulud	-2 899	-10 640
Tööjõukulud	-245 988	-228 546
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-692 927	-637 360

Lisa 12 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2020	2019
Transpordikulud	-12 088	-17 055
Mitmesugused bürookulud	-34 676	-41 758
Koolituskulud	-625	-6 648
Tööjõukulud	-69 656	-63 255
Amortisatsioonikulu	-19 127	-20 381
Muud	-39 611	-18 897
Kokku üldhalduskulud	-175 783	-167 994

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-235 918	-218 087
Sotsiaalmaksud	-79 726	-73 714
Kokku tööjõukulud	-315 644	-291 801
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	10

Lisa 14 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2020		2019	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	50 000	8 140	100 000	22 093
Eesti			100 000	22 093
Kokku	50 000	8 140	100 000	22 093

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019
	Nõuded	Kohustised	Kohustised
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	4 049		119
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		1 674	290

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Sidusettevõtjad			6 600	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	4 451	262 365	4 699	109 393
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 841	9	10 272	17 812

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	41 387	36 977

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.05.2021

AS RTG PROJEKTBÜROO (registrikood: 10385231) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SANDER NURK	Juhatuse liige	05.05.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS RTG PROJEKTBÜROO aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud AS RTG PROJEKTBÜROO (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet, eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisa, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsed kahtlused ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvi

Vandeauditori number 293

Maire Rooma

Vandeauditori number 348

OÜ E-Audit

Auditoortetvõtja tegevusloa number 41

Sõbra 61, Tartu 50106

06.05.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

AS RTG PROJEKTBÜROO (registrikood: 10385231) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	06.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	410 824
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 366
Kokku	369 458

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	410 824
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 366
Kokku	369 458
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	369 458
Kokku	369 458

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	834171	99.66%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7333170
Faks	+372 7333171
E-posti aadress	info@rtgprojekt.ee
Veebilehe aadress	www.rtgprojekt.ee