

29-06-2006

16

STANDARTJUHTIMISE AS

01.01.2005 – 31.12.2005

majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus: 01.01.2005
Aruandeaasta lõpp: 31.12.2005

Ärinimi: Standartjuhtimise AS
Registrikood: 10384102

Aadress: Vana-Narva mnt.1/3
74114 Maardu

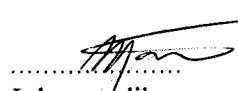
Sidevahendid: telefon 637 9131
faks 637 9131

Põhitegevusala: Majatarvete jaemüük, kinnisvara haldamine

Tegevjuht: Mari Jäätma

Audiitor: Priit Luming

Lisatud dokumendid: Audiitori järeldusotsus
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek
Osanike nimekiri


Juhatusel liige
Mari Jäätma

29-08-2003

SISUKORD

	lk
MAJANDUSAASTA ARUANNE	
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
LISAD:	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud	9
Lisa 1 Ostjate tasumata summad	10
Lisa 2 Tulevaste perioodide kulud	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Lühiajalised kohustused	12
Lisa 7 Omakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Majandusaasta aruande allkirjad	13

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

.....
Juhatusel liige
Mari Jäätma

TEGEVUSARUANNE

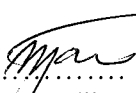
29.08.2006

Standartjuhtimise AS põhitegevusaladeks on kinnisvara haldamine ning nõude-, tee- ja kohvi jaekaubandus. Firma rendib välja kolme angaari asukohaga Vana-Narva mnt 1/3, Maardu, kus tegutseb ka firma kontor.

Aruandeaasta põhisündmuseks oli kaupluse "Pesapunuja" avmine Ülemiste Kaubanduskeskuses 01.09.2005 ning selle käivitamine. Otseseid kulutusi uurimis- ja arendustegevusele 2005.a. ei tehtud ning pole veel fikseeritud ka järgnevateks perioodideks.

2005. aastal oli Standartjuhtimise AS töötajate arv 14 ning palgakulu kokku 809 787 krooni. Tegevjuhi tasu koos sotsiaalmaksuga oli 212 268 krooni. Juhatuse ja nõukogu liikmete töö eest tasu makstud ei ole.

2006. a. peamiseks prioriteediks on jaepoodide arendus ja projektide analüüs hallatava kinnisvaraobjekti arendamiseks.


.....
Juhatuse liige
Mari Jäätma

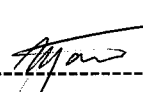
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Aktiaseltsi juhatuse liikmena olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitan, et:

-raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

-raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Standartjuhtimise AS 31.12.05 finantsseisundit ning perioodi 01.01.05-31.12.05 majandustulemust ja rahavoogusid;

-Standartjuhtimise AS on jätkuvalt tegutsev äriühing.



Juhatuse liige
Mari Jäätma

STANDARTJUHTIMISE AS

01.01.05-31.12.05 majandusaasta aruanne 2006

BILANSS (kroonides)

Lisa nr.

AKTIVA	31.12.2005	31.12.2004	
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	368 316	270 623	
Ostjate tasumata summad	38 601	12 884	1
Muud lühiajalised nõuded	9 139	10 144	
Tulevaste perioodide kulud	71 944	71 944	2
Maksude ettemaksed	0	67 147	4
Müügiks ostetud kaubad	1 194 844	838 886	3
KÄIBEVARA KOKKU	1 682 844	1 271 628	
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara			5
Maa ja ehitised	3 869 563	4 078 657	
Masinad ja seadmed	87 950	2 800	
Muu materiaalne põhivara	65 281	0	
PÕHIVARA KOKKU	4 022 794	4 081 457	
AKTIVA KOKKU	5 705 638	5 353 085	
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Lühiajalised laenud	205 000	499 334	6
Võlad tarnijatele	1 414 532	1 084 813	
Maksuvõlad	105 656	78 687	4
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	132 052	107 007	
Intressivõlad	419 818	419 818	
Muud	316 417	37 237	
Kokku	868 287	564 062	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	2 593 475	2 226 896	
KOHUSTUSED KOKKU	2 593 475	2 226 896	
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital nimiväärtuses	460 000	460 000	7
Kohustuslik reservkapital	46 000	28 328	
Eelmiste per.kasum/kahjum	2 620 189	-1 046	
Aruandeaasta kasum/kahjum	-14 026	2 638 907	
OMAKAPITAL KOKKU	3 112 163	3 126 189	
PASSIVA KOKKU	5 705 638	5 353 085	

Juhatuse liige
Mari Jaätma

STANDARTJUHTIMISE AS

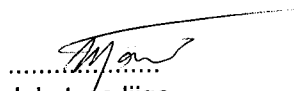
01.01.05-31.12.05 majandusaasta aruanne

KASUMIARUANNE
SKEEM 1

(kroonides)

Lisa nr.

	2005	2004	
ÄRITULUD			
Müügitulu	6 016 563	5 801 640	8
Muud äritulud	127	2 942 994	
KOKKU ÄRITULUD	6 016 690	8 744 634	
 ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, mat, teenused	3 175 994	3 123 613	
Muud tegevuskulud	1 520 693	1 255 072	
Tööjõukulud			
a) palgakulu	809 787	790 045	
b) puhkusereservi muutus	6 279	-5 826	
c) sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks	272 215	264 665	
Kulum	228 078	624 516	
Muud ärikulud	0	0	
KOKKU ÄRIKULUD	6 013 046	6 052 085	
 ÄRIKASUM	3 644	2 692 549	
 FINANTSKULUD			
intressikulud	7 169	44 783	
muud finantskulud	10 501	8 859	
KOKKU FINANTSKULUD	17 670	53 642	
 KASUM/KAHJUM			
MAJANDUSTEGEVUSEST	-14 026	2 638 907	
 ARUANDEAASTA			
KASUM / KAHJUM	-14 026	2 638 907	


Juhatusel liige
Mari Jäätma

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)

	2005	2004
1.Rahavoogude muutus jooksvast tegevusest		
1.1.Puhaskasumi mõju rahavoogudele		
1.1.1.Kasum	-14 026	2 638 907
1.1.2.Põhivara amortisatsioon	228 079	72 718
1.1.3.Põhivara väärtuse langus ja mahakandmine	0	551 798
Kokku 1.1.Rahavoogude muutus kasumist	214 053	3 263 423
1.2.Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest		
1.2.1. Nõuete muutus	42 435	-60 280
1.2.2.Tulevaste perioodide kuludest	0	17 000
1.2.3.Varudest	-355 958	-176 851
1.2.4.Hankijatele tasumata võlgadest	329 717	182 763
1.2.5.Maksuvõlgadest	26 970	-42 693
1.2.6.Aruandeaasta väljamaksmata kulud	304 225	7 399
Kokku 1.2.Rahav.muutus käibek.muutustest	347 389	-72 662
Rahavoogude muutus jooksvast tegevusest		
Kokku 1.1.+1.2.	561 442	3 190 761
2.Rahavoogude muutus investeerimisest		
2.2.Kulutused põhivara ostuks	-169 415	-3 078 297
Rahavoogude muutused investeerimisest kokku	-169 415	-3 078 297
3.Rahavoogude muutus finantseerimisest		
3.1.Laenud	-294 334	-440 978
Rahavoogude muutus finantseerimisest kokku	-294 334	-440 978
Rahavoogude muutused kokku(1+2+3)	97 693	-328 514
Raha ja rahaekvivalendid perioodi alguses	270 623	599 137
Raha ja rahaekvivalendid perioodi lõpus	368 316	270 623
Muutus	97 693	-328 514

Omakapitali muutuste aruanne

	Aksiakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	KOKKU
31.12.2003	460 000	28 328	-1 046	487 282
Aruandeaasta kasum			2 638 907	2 638 907
31.12.2004	460 000	28 328	2 637 861	3 126 189
Reservkapitali suurendamine		17 672	-17 672	0
Aruandeaasta kasum			-14 026	-14 026
31.12.2005	460 000	46 000	2 606 163	3 112 163

.....
Juhatusel liige
Mari Jäätma

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses kasutades individuaalmeetodit.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kantakse 100%-liselt kulusse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooni arvestatakse 30% aastas, hoonetele 5% aastas.

Lisa 1. Ostjate tasumata summad

Ostjatelt tasumata summad on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Tasumata arvete summa oli majandusaasta lõpuks 38 601 krooni, mis laekus jaanuar 2006 a.

Lisa 2. Tulevaste perioodide kulud

Rendilepingust tulenevate nõuete tagamiseks on tasutud tagatisraha.

Lõunakeskus OÜ- 51 944 krooni
Tirsi Kinnisvara AS- 20 000 krooni

KOKKU 71 944 krooni

Lisa 3. Varud

Varude all on kajastatud jaevõrgus edasimüügiks ostetud kaubad soetushinnas. Põhigrupi moodustavad lauanõud, majapidamiskaubad ning tee ja kohv.

Kaubad kaubagruppide lõikes	(kroonides)
Lauanõud (klaas, portselan)	818 405
Majapidamiskaubad	308 000
Plastmass (nõud)	10 007
Tee	32 802
Kohv	25 630
KOKKU	1 194 844

2005. aasta
01.01.05-31.12.05

29.10.2005

Lisa 4. Maksud

Maksuliik	31.12.2005	31.12.2004	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 697	67 147	0
Üksikisiku tulumaks	34 152	0	26 537
Sotsiaalmaks	66 190	0	48 694
Töötuskindlustusmaks	1 381	0	2 262
Pensionikindlustusmaks	1 236	0	1 194
KOKKU	105 656	67 147	78 687

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad seadmed	Muu inventar ja sisseseade	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2004	4 450 757	454 863	506 401	5 412 021
Soetamine		95 515	73 900	169 415
Soetusmaksumus 31.12.2005	4 450 757	550 378	580 301	5 581 436
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-372 100	-452 063	-506 401	-1 330 564
Arvestatud kulum	-209 094	-10 365	-8 619	228 078
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-581 194	-462 428	-515 020	-1 558 642
Jääkmaksumus 31.12.2005	3 869 563	87 950	65 281	4 022 794

Handwritten signature

29-05-10

Lisa 6. Lühiajalised kohustused

Kajastatud lühiajaline laen omanikult 205 000 krooni protsendita.

Lisa 7. Omakapital

Aksiakapitali nimiväärtus kokku on 460 000 krooni. Nimeliste aktsiate nimiväärtuseks on 100 krooni, aktsiate arv 4600.

Lisa 8. Müügitulu

Standartjuhtimise AS realiseerimise netokäive 2004 aastal oli 6 016 563 krooni.
Müügitulu jaekäibest 4 780 919 krooni (100 % Eesti turg).
Müügitulu rendiarvetest 1 235 644 krooni.

Handwritten signature
.....
Juhatusel liige
Mari Jäätma

Käesoleva aruanne
koostanud
Mari Jäätma

29.06.2006

Majandusaasta aruande allkirjad

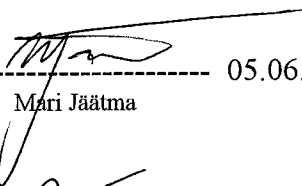
Standartjuhtimise AS juhatus on koostanud käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest.

Standartjuhtimise AS nõukogu on juhatuse poolt esitatud majandusaasta aruande ja audiitori järeldusotsuse teadmiseks võtnud ning kasumi jaotamise ettepaneku juhatuse esitatud kujul nõukogu 05.06.2006 otsusega muudatusteta heaks kiitnud.

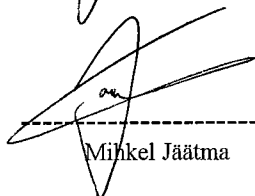
Aksionäride üldkoosolek on käesoleva aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku oma 05.06.2006 otsusega kinnitanud.

Standartjuhtimise AS juhatus:

Juhataja


----- 05.06.2006
Mari Jäätma**Standartjuhtimise AS nõukogu:**

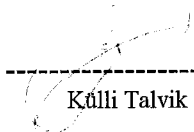
Nõukogu esimees


----- 05.06.2006
Mihkel Jäätma

Nõukogu liige


----- 05.06.2006
Piret Kaps

Nõukogu liige


----- 05.06.2006
Külli Talvik

Standartjuhtimise AS
ainuaktsionärile

25.06.2006

Audiitori järeldusotsus

Vannutatud audiitor Priit Luming (vannutatud audiitori kutse omistatud 09.06.99) on auditeerinud Standartjuhtimise AS, registrikood 10384102, (edaspidises nimetatud kui *äriühing*) raamatupidamise aastaaruannet.

Auditi aluseks olnud aruanne on koostatud 01.01.05 alanud ja 31.12.05 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on äriühingu juhatuse kohustus.

Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes objektiivne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Teostasin auditi Audiitortegevuse seaduse ja Auditeerimiseeskirja kohaselt. Nimetatud seadus ja eeskiri baseeruvad rahvusvahelistel standarditel, mis on välja antud Rahvusvahelise Audiitorite Föderatsiooni (IFAC) poolt.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajad ja selles avalikustatud informatsioon. Audit hõlmas ka äriühingu juhtkonna poolt raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja tehtud oluliste hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna.

Eelnimetatud korras auditeerimise hea tava kohaselt planeeritud ja sooritatud audit annab küllaldase aluse ja põhjendatud kindlustunde objektiivse arvamuse avaldamiseks.

Olen seisukohal, et Standartjuhtimise AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt ning kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt äriühingu aruandeperioodi majandustulemust, rahavoogusid ning 31.12.05 finantsseisundit.

Tallinn, 28. juuni 2006



Priit Luming
Vannutatud audiitor
Audiitori kutsetunnistus nr 477

STANDARTJUHTIMISE AS

REGISTRIKOD
10384102

29-08-2010

AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

Standartjuhtimise AS (registrikood 10384102)

Esitame nimekirja aktsionäridest, kellele kuulus enam kui 10% aktsiatega määratud häälest:

AKTSIONÄR			AKTSIAD		HÄÄLED	
Nimi	isikukood	aadress	arv	nimiväärtus kokku	arv	%
Mari Jäätma	45902220316	Vahe 15 Tallinn	4600	460 000.-krooni	4600	100%

STANDARTJUHTIMISE AS

2005. aasta
aastaaruanne
2005-08-2005

STANDARTJUHTIMISE AS

Registrikood 10384102

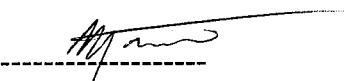
kasumi jaotamise ettepanek

Aruandeaasta lõpu 31.12.05 seisuga on Standartjuhtimise AS

- eelmiste perioodide kasum	2 620 189
- aruandeperioodi kahjum	-14 026

Juhatuse teeb ettepaneku: aruandeaasta kahjum katta eelneva perioodi kasumiga

- järelejääv osa 2 606 163 krooni jätta vaba omakapitali koosseisu



Juhatuse liige
Mari Jäätma