

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Tabasalu Meistrid

registrikood: 10381368

tänava/talu nimi, Sarapuu tn 6

maja ja korteri number:

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76901

telefon: +372 6076371

faks: +372 6032061

e-posti aadress: info@tabasalumeistrid.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Tabasalu Meistrid põhitegevuseks on ehitus- ja remonditööd.

2021 aastal saadi tulu peamiselt erinevatele ettevõtetele ehitus- ja remonditööde osutamisest. 2021 aastal oli müügitulu 1 762 414 eurot, mis on 2020 aasta müügituluga 1 199 352 eurot, võrreldes ca 47% suurem. Ettevõtte 2021 aasta kahjumiks kujunes 45 725 eurot ja bilansi üldmahuks oli 773 326 eurot. 2020 aastal kujunes ettevõtte kahjumiks 123 237 eurot ja bilansi üldmahuks oli 676 950 eurot.

Lisame mõned suhtarvud, mis näitavad, et ettevõtte seis on stabiilne: maksevõimekordaja 2,71; rahaliste vahendite tase 2,64; üldine võlasuhe 34,22%; varade tootlus 2,28.

Personal

OÜ Tabasalu Meistrid keskmine töötajate arv majandusaastal oli 7 töötajat, 2020 aastal oli ettevõttel keskmiselt 7 töötajat. 2021 aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 235 262 eurot, 2020 aastal olid tööjõukulud 211 266 eurot. Juhatuse liikmele juhatuse liikme tasusid ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2022 aastal jätkame ehitus- ja remonditeenuste osutamisega äri- ja eraklientidele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	698 386	473 697	2
Nõuded ja ettemaksed	19 569	23 796	3
Kokku käibevarad	717 955	497 493	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	0	120 000	
Materiaalsed põhivarad	55 371	59 457	5
Kokku põhivarad	55 371	179 457	
Kokku varad	773 326	676 950	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	264 631	122 530	6
Kokku lühiajalised kohustised	264 631	122 530	
Kokku kohustised	264 631	122 530	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	511	511	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	551 353	674 590	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-45 725	-123 237	
Kokku omakapital	508 695	554 420	
Kokku kohustised ja omakapital	773 326	676 950	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	1 762 414	1 199 352	8
Muud äritulud	1 535	1 175	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 510 797	-1 055 568	9
Mitmesugused tegevuskulud	-56 968	-49 207	10
Tööjõukulud	-235 262	-211 266	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 885	-7 210	
Muud ärikulud	-802	-562	
Ärikasum (kahjum)	-45 765	-123 286	
Intressitulud	40	49	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-45 725	-123 237	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-45 725	-123 237	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tabasalu Meistrid 2021 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01. jaanuar 2021 kuni 31. detsember 2021 kohta eurodes.

OÜ Tabasalu Meistrid 2021 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha ja selle ekvivalendid, nõudeid ja investeeringuid väärtpaberitesse. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320 EUR

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Vara

allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse need renditehingud, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Lühiajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on üks aasta peale bilansikuupäeva. Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta peale bilansipäeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse raamatupidamisarvestuses käibemaksuta netosummas. Ärikulud jaotatakse otseselt või mitte otseselt põhitegevuse eesmärgil tehtud kulutused, tööjõukulud, kulum ning muud ärikulud. Eraldi kajastatakse ka finantskulud.

Maksustamine

OÜ Tabasalu Meistrid on käibemaksukohustuslane. Käibemaksu arvestust peetakse otsearvestuse teel. Arvestatud käibemaksust arvatakse maha kaupade ja teenuste sisendkäibemaks.

Seotud osapooled

OÜ Tabasalu Meistrid seotud osapooliks on ettevõtte juhatuse liige Tiit Niibek.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	6 745	181
Arvelduskontod	688 277	465 471
Tagatisrahad	3 364	8 045
Kokku raha	698 386	473 697

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 068	16 068
Ostjatelt laekumata arved	16 068	16 068
Ettemaksed	3 501	3 501
Tulevaste perioodide kulud	932	932
Muud makstud ettemaksed	2 569	2 569
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 569	19 569
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	22 729	22 729
Ostjatelt laekumata arved	22 729	22 729
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	154	154
Ettemaksed	913	913
Tulevaste perioodide kulud	913	913
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 796	23 796

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	75 598		5 041
Üksikisiku tulumaks	6 018		4 058
Sotsiaalmaks	9 828		6 664
Kohustuslik kogumispension	399		370
Töötuskindlustusmaksed	660		458
Ettemaksukonto jääk		154	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	92 503	154	16 591

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2019							
Soetusmaksumus	11 105	26 523	72 180	3 065	3 976	79 221	116 849
Akumuleeritud kulum		-13 726	-21 566	-2 970	-3 456	-27 992	-41 718
Jääkmaksumus	11 105	12 797	50 614	95	520	51 229	75 131
Amortisatsioonikulu		-796	-6 063	-95	-256	-6 414	-7 210
Müügid (jääkmaksumuses)			-8 464			-8 464	-8 464
31.12.2020							
Soetusmaksumus	11 105	26 523	49 097	1 863	910	51 870	89 498
Akumuleeritud kulum		-14 522	-13 010	-1 863	-646	-15 519	-30 041
Jääkmaksumus	11 105	12 001	36 087	0	264	36 351	59 457
Ostud ja parendused			1 400		399	1 799	1 799
Amortisatsioonikulu		-796	-4 933		-156	-5 089	-5 885
31.12.2021							
Soetusmaksumus	11 105	26 523	50 497	1 863	1 309	53 669	91 297
Akumuleeritud kulum		-15 318	-17 943	-1 863	-802	-20 608	-35 926
Jääkmaksumus	11 105	11 205	32 554	0	507	33 061	55 371

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	142 640	142 640	
Võlad töövõtjatele	29 088	29 088	
Maksuvõlad	92 503	92 503	4
Saadud ettemaksed	400	400	
Muud saadud ettemaksed	400	400	
Kokku võlad ja ettemaksed	264 631	264 631	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	86 604	86 604	
Võlad töövõtjatele	18 157	18 157	
Maksuvõlad	16 591	16 591	4
Muud võlad	778	778	
Muud viitvõlad	778	778	
Saadud ettemaksed	400	400	
Muud saadud ettemaksed	400	400	
Kokku võlad ja ettemaksed	122 530	122 530	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	8	8

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 762 414	1 199 352
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 762 414	1 199 352
Kokku müügitulu	1 762 414	1 199 352
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteamuhoonete ehitus	1 762 414	1 198 436
Enda kinnisvara üürileandmine	0	916
Kokku müügitulu	1 762 414	1 199 352

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	1 022 476	681 502
Müügi eesmärgil ostetud teenused	479 474	368 629
Transpordikulud	8 847	5 437
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 510 797	1 055 568

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	5 071	2 309
Energia	3 882	4 869
Kütus	3 882	4 869
Veevarustusteenused	11	10
Mitmesugused bürookulud	1 204	1 184
Riiklikud ja kohalikud maksud	442	403
Ehitustehnika laenutus	29 335	26 269
Telefon, side	799	955
Autokulud	4 468	4 133
Pangateenused	301	278
Isikukaitsevahendid	919	923
Raamatupidamisteenus	5 750	5 700
Muud	4 786	2 174
Kokku mitmesugused tegevuskulud	56 968	49 207

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	176 279	158 264
Sotsiaalmaksud	58 983	53 002
Kokku tööjõukulud	235 262	211 266
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	7

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	32 902	31 481

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2022

OÜ Tabasalu Meistrid (registrikood: 10381368) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT NIIBEK	Juhatuse liige	21.06.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	551 353
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-45 725
Kokku	505 628
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	505 628
Kokku	505 628

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	551 353
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-45 725
Kokku	505 628
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	505 628
Kokku	505 628

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1762414	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vello Tomingas	33907310270	Eesti	3200 EEK (Ühisomand)
Toivo Tomingas	35306100319	Eesti	3200 EEK (Ühisomand)
Laine Tomingas	44703290242	Tiskre küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	3200 EEK (Ühisomand)
Vello Aas	10.10.1937	Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Eesti	3200 EEK (Lihtomand)
Uno Roots	34710130215	Harku vald, Harju maakond, Eesti	8000 EEK (Lihtomand)
Tiit Niibek	36407040329	Harku vald, Harju maakond, Eesti	8000 EEK (Lihtomand)
Rein Kaljaspolik	35301060210	Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Eesti	3200 EEK (Lihtomand)
Lembit Ploompuu	34801310304	Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Eesti	3200 EEK (Lihtomand)
Kalev Lillmaa	34611290210	Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Eesti	3200 EEK (Lihtomand)
Johann Sulling	37303130297	Tallinn, Harju maakond, Eesti	8000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6076371
Faks	+372 6032061
E-posti aadress	info@tabasalumeistrid.ee