

29-06-2004

l-20

.....
Anne MAZURENKO

KONTROLLITUD

MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ Estjal

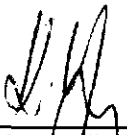
Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2003
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2003
Registrikood:	10379975
Aadress:	Ehitajate tee 110A Tallinn 12618 Eesti Vabariik
Telefon:	+372 6 588 156
Faks:	+372 6 588 155
E-mail:	estjal@hotmail.ee
Põhitegevused:	-jackaubandus ja laoteenused
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	- audiitori järeldusotsus; - majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek; - üle 10% osakapitalist omavate osanike nimekiri.

29 -06- 2004

OÜ Estjal
Majandusaasta aruanne 2003

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	2
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	3
KASUMIARUANNE	3
BILANSS	4
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	5
RAHAVOOGUDE ARUANNE	6
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	7
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	7
Lisa 2 Arvestuspõhimõtete ja informatsiooni esitusviisi muudatused	9
Lisa 3 Müügitulu	9
Lisa 4 Ärikulud ja muud äritulud	9
Lisa 5 Finantstulud ja -kulud	10
Lisa 6 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 7 Muud nõuded	10
Lisa 8 Ettemaksed	11
Lisa 9 Varud	11
Lisa 10 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 11 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 12 Materiaalne põhivara	12
Lisa 13 Lühiajalised võlakohustused	12
Lisa 14 Maksuvõlad	12
Lisa 15 Viitvõlad	13
Lisa 16 Pikaajalised võlakohustused	13
Lisa 17 Omakapital	13
Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega	13
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	15
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2003 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	16
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE ETTEPANEK	17
OÜ ESTJAL OSANIKUD	18



Juhatuse liige

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

OÜ Estjal põhitegevuseks on laopindade rentimine ja jaekaubandus.

2003.a moodustas OÜ Estjal müügitulu 4,2 mln krooni, kasvades aastaga 11%.

Müügitulust moodustas 87% laopindade rentimine ja 13% jaekaubandus .

Ettevõtte 2003.a puhaskasum moodustas 1,9 mln krooni, kasvades aastaga 17%.

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse 46 tuhat krooni, põhivara remonditi ja uuendati 350 tuhande krooni eest. 2003.a alustati Liivalaia 30 kaupluse „Juuli“ ruumide renoveerimist. Plaanis on avada kosmeetika- ja juuksurisalong.

OÜ Estjal keskmine töötajate arv majandusaastal oli 7 töötajat ning nende töötasude kogusumma oli 369 227 krooni.

Juhatus koosneb ühest liikmest ja nõukogu kolmest liikmest. Juhataja ja nõukogu liikmete tööd ei ole tasustatud. Soodustusi juhatuse ja nõukogu liikmete tagasikutsumisel ei ole ette nähtud.



Juhatuseliige

29 -06- 2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

KASUMIARUANNE

(kroonides)

	2003. a	2002. a	Lisad
Müügitulu	4 229 171	3 669 376	3
Muud äritulud	27 974	21 930	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 259 953	-1 541 661	4
Muud tegevuskulud	-164 676	-465 546	4
Tööjõukulud	-491 233	-418 447	4
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-34 777	-66 537	12
Muud ärikulud	-26 129	-1 686	4
Ärikasum	2 280 377	1 197 429	
Finantstulud ja -kulud	-133 243	-52 397	5
Kasum enne tulumaksustamist	2 147 134	1 145 032	
Tulumaks	207 297	0	17
Aruandeaasta puhaskasum	1 939 837	1 145 032	


Juhatusel liige

BILANSS

(kroonides)

	31.12.2003. a	31.12.2002. a	Lisad
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	78 339	116 241	
Aktsiad ja muud väärtpaberid	1 623 000	35 000	
Nõuded ostjate vastu	92 227	71 707	6
Muud nõuded	612 335	207 240	7
Ettemaksed	19 088	5 163	8
Varud	191 240	391 147	9
Käibevara kokku	2 616 229	826 498	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	1 387 590	2 200 000	10
Kinnisvarainvesteeringud	1 633 923	0	11
Materiaalne põhivara	803 675	2 429 406	12
Põhivara kokku	3 825 188	4 629 406	
VARAD KOKKU	6 441 417	5 455 904	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Võlakohustused	547 518	491 387	13
Võlad tarnijatele	251 325	434 957	
Maksuvõlad	163 657	63 903	14
Viitvõlad	265 016	634 355	15
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	<i>1 227 516</i>	<i>1 624 602</i>	
<i>Pikaajalised kohustused</i>			
Pikaajalised võlakohustused	380 342	937 351	16
Muud pikaajalised võlad	0	229	
<i>Pikaajalised kohustused kokku</i>	<i>380 342</i>	<i>937 580</i>	
Kohustused kokku	1 607 858	2 562 182	
Omakapital			
Osakapital	1 626 000	1 626 000	
Reservid	149 900	92 600	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 117 822	30 090	
Aruandeaasta kasum	1 939 837	1 145 032	
Omakapital kokku	4 833 559	2 893 722	17
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	6 441 417	5 455 904	


Juhatuseliige

OÜ Estjal
Majandusaasta aruanne 2003

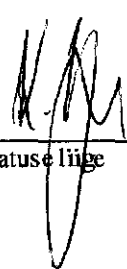
Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29-06-2004

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
31.12.2001. a	1 626 000	45 000	1 327 690	2 998 690
Reservkapitali moodustamine		47 600	-47 600	
Dividendide väljakuulutamine			-1 250 000	-1 250 000
Aruandeaasta puhaskasum			1 145 032	1 145 032
31.12.2002. a	1 626 000	92 600	1 175 122	2 893 722
Reservkapitali moodustamine		57 300	-57 300	
Aruandeaasta puhaskasum			1 939 837	1 939 837
31.12.2003. a	1 626 000	149 900	3 057 659	4 833 559

Täiendav informatsioon arvestuspõhimõtete muudatuste ja omakapitali liikumiste kohta on esitatud vastavalt lisas 17.

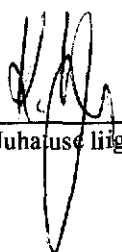

Juhatuselüige

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	2003. a	2002. a	Lisad
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	+2 280 377	+1 197 429	
Ärikasumi korrigeerimised ¹	+34 777	+66 537	12
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-439 540	+339 872	
Varude muutus	+199 907	+125 732	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-133 487	+30 197	
Rahavood äritegevusest kokku	+1 942 034	+1 759 767	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-42 969	-784 888	12
Antud laenud	-300 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	+950 000	0	10
Saadud intressid	+110 899	+128 546	5
Rahavood investeerimistegevusest kokku	+717 930	-656 342	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-500 878	-444 321	16
Makstud intressid	-81 732	-180 943	5
Makstud dividendid	-390 000	-660 000	15,17
Makstud dividendide tulumaks	-137 027	0	17
Pikaajalise võlgnevuse tühistamine	-229	-20 039	
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-1 109 866	-1 305 303	
RAHAVOOD KOKKU	+1 550 098	-201 878	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	151 241	353 119	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 701 339	151 241	
Raha ja raha ekvivalendid	31.12.2003. a	31.12.2002. a	
Raha ja raha ekvivalendid kokku	+1 550 098	-201 878	

¹ ärikasumi korrigeerimised sisaldavad põhivara amortisatsiooni ja väärtuse langust


Juhatusel liige

29 -06- 2004

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Estjal raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja panga arvelduskontol olevat raha, mille kasutamisel ei esine piiranguid ning rahaturufondi osakuid.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Kasumid/kahjumid finantsvaradelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulu ja -kulu"

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele algselt tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil, lähtudes konkreetse vara kasulikust elueast, milleks on ettevõtte juhtkonna hinnangul 20-30 aastat. Amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus"

29-06-2004

OÜ Estjal
Majandusaasta aruanne 2003**Materiaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|-------------------------|---------|
| • Maa | 0% |
| • Ehitised ja rajatised | 2,6 % |
| • Masinad ja seadmed | 10-20 % |

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 26/74. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.


Juhatuseliige

29 -06- 2004

OÜ Estjal
Majandusaasta aruanne 2003

Lisa 2 Arvestuspõhimõtete ja informatsiooni esitusviisi muudatused

2003. a on seoses uue raamatupidamise seaduse ja seda täiendavate Raamatupidamise Toimkonna uute juhendite (edaspidi RTJ) jõustumisega muudetud järgmisi arvestuspõhimõtteid.

2002. a raamatupidamise aastaaruandes kajastati kinnisvarainvesteeringuid materiaalse põhivarana. Vastavalt uue RTJ 6 "Kinnisvarainvesteeringud" nõuetele on 2003. a aruandes kinnisvara-investeeringud kajastatud bilansis eraldi real.

Lisa 3 Müügitulu

Tegevusalad	2003. a	2002. a
Laoteenused	3 685 816	2 914 174
Kaupade müük	543 355	755 202
Kokku	4 229 171	3 669 376

Kogu müügitulu 2003.a ja 2002.a saadi Eesti Vabariigi gist.

Lisa 4 Ärikulud ja muud äritulud

Muud äritulud

	2003. a	2002. a
Tulu kindlustushüvitisest	5 100	0
Muud tulud	22 874	21 930
Muud äritulud kokku	27 974	21 930

Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2003. a	2002. a
Ostukaubad	-429 760	-666 244
Remondimaterjalid ja teenused	-351 962	-263 079
Transpordikulu	-58 800	-220 854
Vee, elektri- ja soojaenergia kulu	-346 187	-358 131
Valveteenus	-73 244	-33 353
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	-1 259 953	-1 541 661

Muud tegevuskulud

	2003. a	2002. a
Telefoni- ja postikulud	-86 614	-103 622
Kindlustus	-9 141	-7 085
Majapidamiskulu	-36 514	-147 743
Muud kulud	-32 407	-207 096
Muud tegevuskulud kokku	-164 676	-465 546

Juhatuse liige

29 -06- 2004

OÜ Estjal
Majandusaasta aruanne 2003

Tööjõukulud

	2003. a	2002. a
Palgakulu	-369 227	-314 616
Sotsiaalmaksud	-122 006	-103 831
Tööjõukulud kokku	-491 233	-418 447

Muud ärikulud

	2003. a	2002. a
Kohalikud maksud	-26 003	0
Muud ärikulud	-126	-1 686
Muud ärikulud kokku	-26 129	-1 686

Lisa 5 Finantstulud ja -kulud

	2003. a	2002. a
Finantstulud	9 316	14 546
Saadud intressid laenudelt	101 583	114 000
Intressikulu	-81 732	-180 943
Emaettevõtte laenu diskonteerimise kulu	-162 410	0
Finantstulud ja -kulud kokku	-133 243	-52 397

Lisa 6 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Ostjate tasumata summad	92 227	71 707
Nõuded ostjate vastu kokku	92 227	71 707

Ebatõenäoliselt laekuvaid summasid bilansis ei ole. Ka ei ole bilansist väljakantud summasid.

Lisa 7 Muud nõuded

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Nõuded emaettevõttele	212 335	205 336
Muud lühiajalised nõuded	400 000	1 904
Muud nõuded kokku	612 335	207 240

Muud lühiajalised nõuded seisuga 31.12.2003. a sisaldavad väljaantud lühiajalisi laene:

1. OÜ Pihlaspä Talu 100 000 krooni (12.12.2003-12.11.2004) intress 9166 krooni 10% aastaarvestuses laenu summalt 833 krooni kuus.
2. OÜ Weiss 300 000 krooni (08.12.2003-08.04.2004) intress 5000 krooni laenu summalt kuus, kokku 4 kuu eest 20 000 krooni.

Juhatuses liige

29 -06- 2004

OÜ Estjal
Majandusaasta aruanne 2003

Lisa 8 Ettemaksed

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Kindlustus	4 044	3 180
Ajalehed	2 016	1 979
Teenuste ettemaks	13 024	0
Isiku tulumaksu intress	4	4
Ettemaksed kokku	19 088	5 163

Maksuvõlad on esitatud lisas 14.

Lisa 9 Varud

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Müügiks ostetud kaubad	191 240	361 147
Ettemaksed tarnijatele	0	30 000
Varud kokku	191 240	391 147

Lisa 10 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Pikaajalised nõuded emaettevõttele	1 387 590	1 250 000
Muud pikaajalised nõuded	0	950 000
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	1 387 590	2 200 000

Pikaajaline nõue on emaettevõttele Kaveli OÜ laen summas 1 387 590 krooni tähtajaga 25.09.2005. Laenu tagatiseks on laenusaaja vara laenusumma ulatuses. Laenu on diskonteeritud 7% intressimääraga.

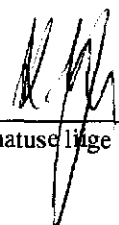
Lisa 11 Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud seisuga 31.12.2002. a	0
Kinnisvarainvesteeringud seisuga 31.12.2003. a	1 633 923

2003. a raamatupidamise aastaaruandes kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid esmakordselt eraldi real soetusmaksumuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumus 31.12.2003 on 2 481 253 krooni, millest on maha arvestatud akumulieeritud kulum 847 330 krooni.

Kinnisvarainvesteeringutelt teenis ettevõtte aruandeaastal renditulu summas 2 979 703 krooni.


Juhatusel luge

29 -06- 2004

OÜ Estjal
Majandusaasta aruanne 2003

Lisa 12 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Materiaalne põhivara kokku
Soetusmaksumus 31.12.2002. a	3 249 785	43 754	24 056	3 317 595
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringuks	-2 481 253	0	0	-2 481 253
Soetamine	0	0	42 969	42 969
Soetusmaksumus 31.12.2003. a	768 532	43 754	67 025	879 311
Akumuleeritud kulum 31.12.2002.a	-842 645	-42 174	-3 370	-888 189
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringuks	-837 650	0	0	-837 650
Arvestatud kulum	-9 680	0	0	-9 680
kinnisvarainvesteeringult				
Arvestatud kulum	-19 980	-1 580	-3 537	-25 097
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	-24 975	-43 754	-6 907	-75 636
Jääkmaksumus 31.12.2002. a	2 407 140	1 580	20 686	2 429 406
Jääkmaksumus 31.12.2003. a	743 557	0	60 118	803 675

¹ Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringuks – vt. täiendavat informatsiooni lisast 11.

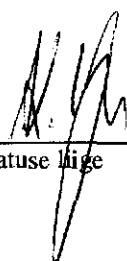
Lisa 13 Lühiajalised võlakohustused

Võlakohustused	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil (vt. lisa 16)	547 518	491 387
Võlakohustused kokku	547 518	491 387

Lisa 14 Maksuvõlad

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Käibemaks	56 018	36 354
Üksikisiku tulumaks	13 444	10 225
Kogumispensioni makse	996	367
Sotsiaalmaks	21 932	16 214
Töötukindlustusmaks	989	727
Dividendi tulumaks (vt. lisa 15)	70 270	16
Käibemaksu intress	2	0
Sotsiaalmaksu intress	6	0
Maksuvõlad kokku	163 657	63 903

Maksude ettemaksed on esitatud lisas 8.


Juhatuse liige

29 -06- 2004

OÜ Estjal
Majandusaasta aruanne 2003

Lisa 15 Viitvõlad

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Võlad töövõtjatele	65 016	44 355
Dividendivõlad ¹	200 000	590 000
Viitvõlad kokku	265 016	634 355

¹ 2002.a väljakuulutatud dividendidest summas 1 250 000 krooni jäi seisuga 31.12.2003. a välja maksmata 200 000 krooni, mis on bilansis kajastatud real "viitvõlad". Väljamaksmata dividendidega seotud tulumaksu kohustus summas 70 270 krooni on kajastatud bilansis real "maksuvõlad".

Lisa 16 Pikaajalised võlakohustused

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Pikaajalised võlakohustused kokku	927 860	1 428 738
sh. kohustuste lühiajaline osa (vt. lisa 13)	547 518	491 387
sh. kohustuste pikaajaline osa	380 342	937 351

Pikaajaline võlakohustus on kapitalirendi võlgnevus kinnisvarainvesteeringu Ehitajate tee 110A eest Hansa Liising Eesti AS-le. Intressimäär vahemik on 7,721-4,954%. 2003.a maksti kapitalirenti 500 878 krooni. Võlakohustus lõpeb 30.08.2005.a.

Lisa 17 Omakapital

Seisuga 31.12.2003. a jaguneb ettevõtte osakapital 1 osaks nimiväärtusega 1 626 000 krooni. Põhikirja kohaselt minimaalseks suuruseks 406 500 krooni ja maksimaalseks suuruseks 1 626 000 krooni.

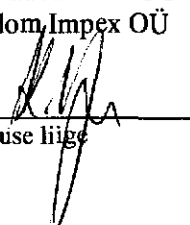
2002. aastal väljakuulutatud dividendidest 1 250 000 krooni maksti välja 390 000 krooni, 200 000 krooni väljakuulutatud dividendidest on 31.12.2003.a seisuga välja maksmata.

Tulumaks dividendidelt 207 297 krooni on kajastatud kasumiaruandes perioodikuluna.

Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Estjal tehingud teenuste ja kaupade osas on seotud järgmiste osapooltega:

Müügid	2003. a	2002. a
OÜ Kaveli (emaettevõtte)	7 000	35 040
KT Kaubanduse OÜ	370 190	274 998
Sampo Grupp OÜ	74 441	49 791
Ostud	2003. a	2002. a
KT Kaubanduse OÜ	85 064	263 661
Random Impex OÜ	69 384	445 160

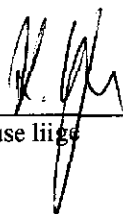

Juhatuse liige

29 -06- 2004

OÜ Estjal
Majandusaasta aruanne 2003

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Lühiajalised nõuded		
OÜ Kaveli (emaettevõtte)	212 335	205 336
KT Kaubanduse OÜ	5 741	5 592
Sampo Grupp OÜ	999	378
Kokku	219 075	211 306
	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Lühiajalised kohustused		
KT Kaubanduse OÜ	90 459	173 206
Random Impex OÜ	5 782	0
Kokku	96 241	173 206


Juhatuses liige

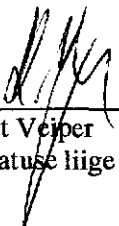
OÜ Estjal
Majandusaasta aruanne 2003

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE
29-06-2004

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerin oma vastutust lehekülgedel 3 kuni 14 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitan, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Estjal finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. OÜ Estjal on jätkuvalt tegutsev ettevõte.


Kert Veiper
Juhatuse liige

04.mai 2004. a


Juhatuse liige

OÜ Estjal
Majandusaasta aruanne 2003

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SPR

23-06-2004

**JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2003 MAJANDUSAASTA
ARUANDELE**

OÜ Estjal 2003 majandusaasta aruande allkirjastamine 04. mail 2004 (aruanne on kinnitatud ainuosaniku poolt 04. mail 2004):



Sirje Veiper
Nõukogu esimees



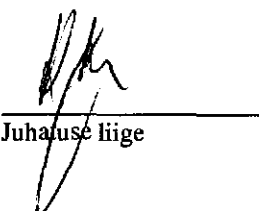
Urmas Niggulis
Nõukogu liige



Valentina Uzmenova
Nõukogu liige



Kert Veiper
Juhatusesimees



Juhatus liige

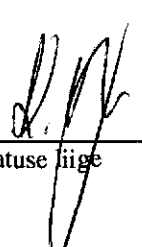
OÜ Estjal
Majandusaasta aruanne 2003

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
29-06-2004

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE ETTEPANEK

OÜ Estjal ainuosanik otsustas jaotada 2003. aasta lõpuks kogunenud 1 939 837 krooni suurune kasum alljärgnevalt:

Dividendideks	500 000 krooni
Kohustuslikku reservfondi	12 700 krooni
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	1 427 137 krooni
Jaotamata kasumi jääk 2003.a lõpuks	2 544 959 krooni


Juhatuses liige

29-06-2004

OÜ Estjal
Majandusaasta aruanne 2003

OÜ ESTJAL OSANIKUD

Nimi
Aadress

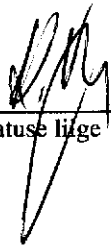
Registrikood

Osa suurus

OÜ Kaveli
Tallinn 12618
Ehitajate tee 110A

10491306

1 626 000


Juhatuse liige

**AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS
OÜ ESTJAL AINUOSANIKULE.**

Olen kontrollinud OÜ Estjal 31. detsembril 2003 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet (seisuga 31. detsember 2003) vastavuses audiitorkontrolli hea tavaga. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud mulle esitatud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Estjal finantsseisundit seisuga 31. detsember 2003 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinnas, 04. mail 2004

Ann Närep
Vannutatud audiitor

