

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Estjal

registrikood: 10379975

tänav, Mustamäe tee

maja number: 62

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12916

telefon: +372 6541780

faks: +372 6541781

e-posti aadress: estjal2@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 6 Muud nõuded	12
Lisa 7 Varud	13
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 9 Materiaalne põhivara	14
Lisa 10 Kasutusrent	15
Lisa 11 Laenukohustused	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 14 Osakapital	17
Lisa 15 Müügitulu	17
Lisa 16 Muud äritulud	18
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 18 Tööjõukulud	18
Lisa 19 Muud ärikulud	18
Lisa 20 Seotud osapooled	19
Lisa 21 Konsolideerimata bilanss	20
Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne	21
Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	22
Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	23

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Estjal kontserni kuulub peale emafirma OÜ Estjal tütarettevõtte OÜ Sampo Grupp.

OÜ Estjal põhitegevus on seotud kinnisvara haldamise ja äripindade välja rentimisega.

2011.a jätkus kontserni traditsiooniline majandustegevus.

Tütarettevõtte Sampo Grupp OÜ tegeleb põllumajandustehnika müügi ja tehnilise hooldusega.

Kontserni omandis on ca 220 ha põllumaad, mida muuhulgas on kavas kasutada OÜ Sampo Grupp poolt müüdavate põllumajandusmasinate töö esitluseks ja töötajate koolitamiseks.

Investeeringud põhivarasse on aastaks 2012 planeeritud suurusjärgus 110 tuhat eurot.

Personal

OÜ Estjal kontserni keskmine töötajate arv majandusaastal oli 11 töötajat. 2011.a moodustas kontserni palgakulu kokku 72 114 eurot.

Juhatus koosneb ühest liikmest ja nõukogu kolmest liikmest. Nõukogu liikmete tööd ei ole tasustatud. Soodustusi juhatuse ja nõukogu liikmete tagasikutsumisel ei ole ettenähtud.

Tulud, kulud, kasum

2011.a. moodustas OÜ Estjal kontserni müügitulu 2 miljonit eurot ja kasum 58,4 tuhat eurot.

Kontserni müügitulust moodustab 93 % müüki Eestisse ja 7% müüki Euroopa Liidu liikmesriikidesse. (2010.a moodustas 85% müüki Eestisse ja 15% müüki Euroopa Liidu liikmesriikidesse)

Peamised finantssuhtarvud	2011	2010
Müügitulu (eur)	1 974 498	1 628 283
Käibe kasv	21 %	-0,06 %
Puhaskasum (eur)	58 382	-257 500
Puhasrentaablus	3,0 %	-15,6 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatavad valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2011 – müügitulu 2010) / müügitulu 2010 x 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu x 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	161 334	131 260	2
Nõuded ja ettemaksed	289 388	225 988	3,6
Varud	1 004 596	912 894	7
Kokku käibevara	1 455 318	1 270 142	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	30 844	30 844	5
Nõuded ja ettemaksed	287 990	260 696	3
Kinnisvarainvesteeringud	1 966 186	1 881 952	8
Materiaalne põhivara	437 076	469 237	9
Kokku põhivara	2 722 096	2 642 729	
Kokku varad	4 177 414	3 912 871	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	850	10 310	11
Võlad ja ettemaksed	676 616	455 658	12
Eraldised	49 889	49 889	
Kokku lühiajalised kohustused	727 355	515 857	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	5 336	11
Kokku pikaajalised kohustused	0	5 336	
Kokku kohustused	727 355	521 193	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	31 955	31 955	14
Kohustuslik reservkapital	10 392	10 392	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 349 330	3 606 831	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 382	-257 500	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	3 450 059	3 391 678	
Kokku omakapital	3 450 059	3 391 678	
Kokku kohustused ja omakapital	4 177 414	3 912 871	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	1 974 498	1 628 283	15
Muud äritulud	7 766	20 317	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 679 030	-1 331 256	17
Mitmesugused tegevuskulud	-124 340	-195 264	
Tööjõukulud	-97 370	-126 144	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-28 083	-59 671	
Muud ärikulud	-74	-7 614	19
Ärikasum (kahjum)	53 367	-71 349	
Finantstulud ja -kulud	5 015	-186 151	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	58 382	-257 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 382	-257 500	
sh emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	58 382	-257 500	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	53 367	-71 349	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	28 083	59 671	8,9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-4 676	-6 666	
Muud korrigeerimised	0	13 698	
Kokku korrigeerimised	23 407	66 703	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-38 851	30 727	3
Varude muutus	-91 703	276 781	7
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	241 756	-184 610	12
Laekunud intressid	2 632	6 725	
Makstud intressid	-1 575	-8 544	
Kokku rahavood äritegevusest	189 033	116 433	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-9 495	-1 118	8,9
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	22 050	6 666	9
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-88 036	0	8
Antud laenud	-124 445	-182 148	6
Antud laenude tagasimaksed	76 607	71 216	6
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	0	-676	
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	2 556	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-123 319	-103 504	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi saldo muutus	-706	-9 020	11
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-14 089	-8 280	11
Makstud dividendid	-17 256	-5 432	
Makstud ettevõtte tulumaks	-3 589	-1 869	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-35 640	-24 601	
Kokku rahavood	30 074	-11 672	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	131 260	142 932	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	30 074	-11 672	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	161 334	131 260	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	31 955	10 392	3 606 831	3 649 178
Korrigeeritud saldo 31.12.2009	31 955	10 392	3 606 831	3 649 178
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-257 500	-257 500
31.12.2010	31 955	10 392	3 349 331	3 391 678
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	31 955	10 392	3 349 331	3 391 678
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	58 382	58 382
Muud muutused omakapitalis	0	0	-1	-1
31.12.2011	31 955	10 392	3 407 712	3 450 059

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Estjal 2011. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Estjal kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eesti ühines 01.01.2011 eurosooniga ja Eesti kroon asendus euroga. Eeltoodust tulenevalt konverteeris OÜ Estjal alates euro-päevast oma raamatupidamisarvestuse eurodesse. 2011.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud ja ka kõiki järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes. Andmete võrreldavuse tagamiseks on 2011.a. aastaruandes avaldatud eelneva perioodi võrreldavad näitajad konverteeritud samuti eurodesse. Konverteerimisel kasutati ametlikku üleminekukurssi 1 euro=15,6466 krooni.

Konsolideeritud aruande koostamine

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud.

2011. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ Estjal (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtte OÜ Sampo Grupp finantsnäitajad.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks grupi arvestuspõhimõtetele.

Emaettevõtte konsolideerimata aruandes kajastatakse investeeringuid tütarettevõttesse soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud äriühendusi kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil, mille kohaselt kajastatakse omandatud osalust teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses (st. nagu omandatud varad ja kohustused olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis) ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahe kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisenä.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu

vähendamisenä.

Pikaajaliste ostjate nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse

nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edaspidi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogselt materiaalse põhivaraga.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro kantakse kasutusele võtmisel 100% - liselt kulusse. Väheväärtuslik inventar soetatakse kasutusele võtmise vajadusel.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundusse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

* Ehitised ja rajatised 1- 4%

* Masinad ja seadmed 5-25%

* Muu põhivara 20-50%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldumiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Müügiootel põhivaraks loetakse materiaalsel põhivara, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul ning mille puhul juhtkond on alustanud aktiivset müügitegevust.

Müügiootel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse bilansis jääkmaksumuses või õiglasest väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam, käibevarana eraldi bilansikirjel "Müügiootel põhivara".

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	33
Masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	3

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortisatsioonipõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamise kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	338	735
Arvelduskontod	160 996	130 525
Kokku raha	161 334	131 260

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	170 733	148 196	
Ostjatelt laekumata arved	171 377	149 594	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-644	-1 398	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	20 238	1 226	4
Muud nõuded	97 074	73 590	6
Laenunõuded	60 451	40 992	
Intressinõuded	15 694	13 387	
Muud nõuded	20 929	19 211	
Ettemaksed	1 343	2 976	
Pikaajalised nõuded	287 990	260 696	
Kokku nõuded ja ettemaksed	577 378	486 684	

Rahavoogude aruandes on elimineeritud laenunõuded summas 2011.a 60 451 eurot, 2010.a summas 40 992 eurot, intressinõuded vastavalt 15 694 eurot ja 13 387 eurot ja need on kajastatud otsemeetodil.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	38	0	0	68
Käibemaks	16 166	41 239	1 226	21 373
Üksikisiku tulumaks	0	1 577	0	2 019
Sotsiaalmaks	0	3 335	0	4 450
Kohustuslik kogumispension	0	41	0	71
Töötuskindlustusmaksed	0	394	0	533
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	998	0	4 587
Ettemaksukonto jääk	4 034		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	20 238	47 584	1 226	33 101

Lisa 5 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2009	30 844	30 844
31.12.2010	30 844	30 844
31.12.2011	30 844	30 844
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	30 844	30 844

OÜ Estjal omab 19%-list osalust Jäneda Hobusekasvanduse OÜ-s. Osaühing on registreeritud Eestis ja tegeleb hobusekasvatuse, tõuaretuse ja ratsutamisega.

Lisa 6 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	60 451	60 451		
Intressinõuded	15 694	15 694		
Muud nõuded	20 929	20 929		
Kokku muud nõuded	97 074	97 074		

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	40 992	40 992		
Intressinõuded	13 387	13 387		
Muud nõuded	19 211	19 211		
Kokku muud nõuded	73 590	73 590		

Antud laenudel intressimäär on 3%, 6,75%, 7,5%, 10%.

2011.a anti laene välja 124 445 eurot, laekus 76 607 eurot, sh. varem ebatõenäoliseks tunnistatud laene 1791 eurot. Intresse arvestati 2011.a 7 412 eurot, 2011 laekus intress 2 071 eurot. Ebatõenäoliseks kanti 299 eurot.

2011.a kanti ebatõenäoliselt laekuvaid laene kulusse 20 244 eurot ja ebatõenäoliselt laekuvaid intresse kanti kuludesse 2 234 eurot.

Lisa 7 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	0	170
Müügiks ostetud kaubad	985 855	896 104
Ettemaksed varude eest	18 741	16 620
Kokku varud	1 004 596	912 894

OÜ Estjal on võtnud vastutavale hoiule masinaid ja seadmeid kogusummas 3 841 eurot, mis ei kajastu OÜ Estjal bilansis seisuga 31.12.2011.a. 2010.a oli vastutaval hoiul masinaid ja seadmeid kogusummas 78 919 eurot.

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
	Maa	Ehitised	Kokku
31.12.2009			
Soetusmaksumus	1 532 422	458 144	1 990 566
Akumuleeritud kulum	0	-11 169	-11 169
Jääkmaksumus	1 532 422	446 975	1 979 397
Müügid	0	-93 342	-93 342
Amortisatsioonikulu	0	-4 103	-4 103
31.12.2010			
Soetusmaksumus	1 532 422	362 408	1 894 830
Akumuleeritud kulum	0	-12 878	-12 878
Jääkmaksumus	1 532 422	349 530	1 881 952
Ostud ja parendused	0	88 036	88 036
Amortisatsioonikulu	0	-3 802	-3 802
31.12.2011			
Soetusmaksumus	1 532 422	450 444	1 982 866
Akumuleeritud kulum	0	-16 680	-16 680
Jääkmaksumus	1 532 422	433 764	1 966 186

	2011	2010
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	51 202	65 700
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	17 820	20 141

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2009								
Soetusmaksumus	77 823	426 284	220 398	220 398	56 292	45 529	45 529	826 326
Akumuleeritud kulum	0	-71 908	-80 585	-80 585	-45 799	0	0	-198 292
Jääkmaksumus	77 823	354 376	139 813	139 813	10 493	45 529	45 529	628 034
Ostud ja parendused	0	0	0	0	17 500	0	0	17 500
Amortisatsioonikulu	0	-23 484	-26 704	-26 704	-5 380	0	0	-55 568
Müügid	0	0	-13 938	-13 938	0	0	0	-13 938
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	0	-11 184	-11 184	-11 184
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	0	0	0	0	-11 184	-11 184	-11 184
Muud muutused	0	-80 702	2 028	2 028	-16 933	0	0	-95 607
31.12.2010								
Soetusmaksumus	77 823	310 944	187 905	187 905	28 628	34 345	34 345	639 645
Akumuleeritud kulum	0	-60 754	-86 706	-86 706	-22 948	0	0	-170 408
Jääkmaksumus	77 823	250 190	101 199	101 199	5 680	34 345	34 345	469 237
Ostud ja parendused	0	2 780	0	0	1 871	4 844	4 844	9 495
Amortisatsioonikulu	0	-6 228	-14 716	-14 716	-3 337	0	0	-24 281
Müügid	0	0	-17 374	-17 374	0	0	0	-17 374
Ümberklassifitseerimised	0	34 345	0	0	0	-34 345	-34 345	0
Muud muutused		-1						-1
31.12.2011								
Soetusmaksumus	77 823	348 068	170 531	170 531	30 499	4 844	4 844	631 765
Akumuleeritud kulum	0	-66 982	-101 422	-101 422	-26 285	0	0	-194 689
Jääkmaksumus	77 823	281 086	69 109	69 109	4 214	4 844	4 844	437 076

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed	22 050	6 666
Kokku	22 050	6 666

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2011.a oli grupis masinad ja seadmed 41 516 eurot ja grupis muu materiaalne põhivara 15 266 eurot.

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	7 439	7 346
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	4 539	7 570
1-5 aasta jooksul	2 787	7 326

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Krediitkaart	850	850		
Lühiajalised laenud kokku	850	850		
Laenukohustused kokku	850	850		
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Kapitalirent	8 753	8 753		
Käibekapitali arvelduslae	1 425	1 425		
Krediitkaart	132	132		
Lühiajalised laenud kokku	10 310	10 310		
Pikaajalised laenud				
Kapitalirent	5 336	0	5 336	
Pikaajalised laenud kokku	5 336		5 336	
Laenukohustused kokku	15 646	10 310	5 336	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2011	31.12.2010
Maa	50 812	50 812
Ehitised	246 741	250 190
Masinaid ja seadmed	23 616	30 775
Muu materiaalne põhivara	1 806	4 112
Kokku	322 975	335 889

Arvelduslaenuleping on sõlmitud AS SEB Pangaga. Arveldualaenu limiit on 64000 euri, intressimäär 5,14%. Seisuga 31.12.2011 arvelduskrediiti ei ole kasutatud.

AS SEB Panga krediitkaardi limiit on 4 473,82 euri. Seisuga 31.12.2011 on kasutatud 850.14 euri.

Laenu tagatis ja panditud vara

SEB Pangast võetud käibekapitali arvelduslaenu tagatis on järgmine:

Hüpoteek summas 63 911.65 eurot ja 76 693.98 eurot Türi l asuvale kinnistule.

Kommertspant, pandisumma 76 693.98 eurot. Pandipidaja AS SEB Pank.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	550 124	316 076	
Võlad töövõtjatele	8 171	11 783	
Maksuvõlad	47 584	33 101	4
Muud võlad	65 049	84 926	
Intressivõlad	0	2 735	
Dividendivõlad	0	17 256	
Muud võlad	65 049	64 935	
Saadud ettemaksed	5 688	9 772	
Kokku võlad ja ettemaksed	676 616	455 658	

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2009	Saadud	Tagastatud	Tulu/amortisatsioon	31.12.2010
Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine					
PRIA	0	3 879	0	-3 879	0
Kokku põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine		3 879		-3 879	0
Kokku sihtfinantseerimine		3 879		-3 879	0
	31.12.2010	Saadud	Tagastatud	Tulu/amortisatsioon	31.12.2011
Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine					
PRIA	0	3 635	0	-3 635	0
Kokku põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine		3 635		-3 635	0
Kokku sihtfinantseerimine		3 635		-3 635	0

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	31 955	31 955
Osade arv (tk)	1	1
14.03.2005 võeti vastu otsus vähendada osakapitali 1 126 000 krooni võrra, mille kohta on tehtud registrikanne äriregistris. Väljamakse ainuosanikule 1 126 000 krooni suuruses summas otsustati teha aasta jooksul vastavalt osaühingu rahalistele võimalustele. Seisuga 31.12.2011 on osakapitali välja makstud 38 986 eurot.		

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 841 585	1 417 227
Soome	100 355	102 091
Läti	8 228	28 905
Leedu	22 050	0
Poola	0	80 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	2 280	60
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 974 498	1 628 283
Kokku müügitulu	1 974 498	1 628 283
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumaj. masinate, -seadmete ja lisaseadmete müük	1 775 834	1 297 116
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	60 035	57 032
Masinate ja seadmete remont	57 238	88 353
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	37 492	135 700
Maastiku hooldus ja korrashoid	7 617	1 859
Teravilja-, kaunvilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus	5 944	5 858
Muud teenused	30 338	42 365
Kokku müügitulu	1 974 498	1 628 283

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum müügiotel põhivara müügist	0	1 073
Kasum materiaalse põhivara müügist	300	6 666
Tulu sihtfinantseerimisest	3 635	3 878
Kasum valuutakursi muutustest	1 372	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	485	8 346
Muud	1 974	354
Kokku muud äritulud	7 766	20 317

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	53 435	101 167
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 553 471	1 156 502
Energia	54 176	60 420
Elektrienergia	10 851	11 670
Soojusenergia	8 299	13 693
Kütus	35 026	35 057
Transpordikulud	17 948	13 167
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 679 030	1 331 256

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	72 114	93 929
Sotsiaalmaksud	25 256	32 215
Kokku tööjõukulud	97 370	126 144
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	13

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjum valuutakursi muutustest	72	896
Muud	2	6 718
Kokku muud ärikulud	74	7 614

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Estjal OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	329 460	410 900	252 741	0

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	991 907	12 390	2 692	3 138

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	2 536	8 375

OÜ Estjal aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks :

omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);

teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütaretevõtted);

tegev- ja kõrgemat juhtkonda ja nendega seotud ettevõtteid

Juhatusel liige töötab OÜ-s Sampo Grupp töölepinguga ja talle makstud tasud olid aasta jooksul 2536 eurot. Kolmele nõukogu liikmele ei ole aasta jooksul tasusid makstud.

Lisa 21 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	58 290	129 835
Nõuded ja ettemaksed	69 716	49 460
Varud	0	113
Kokku käibevara	128 006	179 408
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	869 061	869 061
Nõuded ja ettemaksed	635 990	669 730
Kinnisvarainvesteeringud	1 966 186	1 881 952
Materiaalne põhivara	111 663	133 348
Kokku põhivara	3 582 900	3 554 091
Kokku varad	3 710 906	3 733 499
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	8 753
Võlad ja ettemaksed	45 777	69 793
Eraldised	49 889	49 889
Kokku lühiajalised kohustused	95 666	128 435
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	0	5 336
Kokku pikaajalised kohustused	0	5 336
Kokku kohustused	95 666	133 771
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	31 955	31 955
Kohustuslik reservkapital	10 392	10 392
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 557 381	3 776 981
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 512	-219 600
Kokku omakapital	3 615 240	3 599 728
Kokku kohustused ja omakapital	3 710 906	3 733 499

Lisa 22 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	115 293	218 405
Muud äritulud	8 012	3 879
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-53 331	-114 195
Mitmesugused tegevuskulud	-40 153	-100 436
Tööjõukulud	-16 613	-26 515
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-12 389	-24 498
Muud ärikulud	-2	-2 952
Kokku ärikasum (-kahjum)	817	-46 312
Finantstulud ja -kulud	14 695	-173 288
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 512	-219 600
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 512	-219 600

Lisa 23 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	817	-46 312
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12 389	24 498
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-4 376	11 184
Kokku korrigeerimised	8 013	35 682
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-12 831	6 810
Varude muutus	113	2 319
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 171	32 513
Laekunud intressid	10 500	41 892
Makstud intressid	-130	-416
Kokku rahavood äritegevusest	3 311	72 488
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 277	-1 118
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	21 750	0
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-88 036	0
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	2 556
Antud laenud	-54 550	-179 144
Antud laenude tagasimaksed	85 191	109 161
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	0	-676
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-39 922	-69 221
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-14 089	-8 280
Makstud dividendid	-17 256	-5 432
Makstud ettevõtte tulumaks	-3 589	-1 869
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-34 934	-15 581
Kokku rahavood	-71 545	-12 314
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	129 835	142 149
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-71 545	-12 314
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	58 290	129 835

Lisa 24 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	31 955	10 392	3 776 981	3 819 328
Korrigeeritud saldo 31.12.2009	31 955	10 392	3 776 981	3 819 328
Emiteeritud osakapital			-219 600	-219 600
31.12.2010	31 955	10 392	3 557 381	3 599 728
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2010	31 955	10 392	3 557 381	3 599 728
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	31 955	10 392	3 557 381	3 599 728
Aruandeaasta kasum (kahjum)			15 512	15 512
31.12.2011	31 955	10 392	3 572 893	3 615 240
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-838 217	-838 217
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			673 036	673 036
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2011	31 955	10 392	3 407 712	3 450 059

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Estjal (registrikood: 10379975) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERT VEIPER	Juhatuse liige	10.05.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Estjal ainuosanikule

Oleme auditeerinud OÜ Estjal konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 23, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse alus

OÜ Estjal bilansis real Nõuded ja ettemaksed on kajastatud nõuded OOO Belomorski Aljan vastu summas 135 053 € ja eraisikute vastu summas 28 926 €. Meie arvates on antud nõuete laekumine ebatõenäoline, nõuded tuleks alla hinnata ja kajastada kuludes.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolude mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt OÜ Estjal finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ann Närep

Vandeaudiitori number 310

Ann Närep Audiitorühing OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 102

J. Poska 4-28, 10147 Tallinn

11.05.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Estjal (registrikood: 10379975) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANN NÄREP	Vandeaudiitor	11.05.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 349 330
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 382
Kokku	3 407 712
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Kokku	30 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 349 330
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 382
Kokku	3 407 712
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 377 712
Kokku	3 407 712

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	64240	55.72%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	37492	32.52%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	7617	6.61%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	5944	5.16%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kert Veiper	35712060231		31955 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6588156
Telefon	+372 6541780
Faks	+372 6588155
Faks	+372 6541781
E-posti aadress	estjal2@hotmail.ee