

2006.a.majandusaasta aruanne

OÜ Weikal

18.12

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Loore DRMAK

Ärinimi
Registrikood

OÜ Weikal
reg.nr.10377823

Aadress

Tooma tee 24,Männiku küla
Harjumaa Saku vald 75501
6 728 192

Telefon

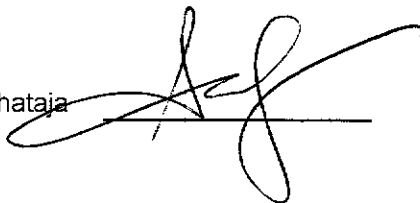
Põhitegevusala

Ehituskonsultatsioonid
(EMTAK 742090)

Majandusaasta algus
Majandusaasta lõpp

1.01.2006
31.12.2006

juhataja



OÜ Weikal

SISUKORD

2006.a.majandusaasta aruanne

lk.nr.

Tegevusaruanne 3

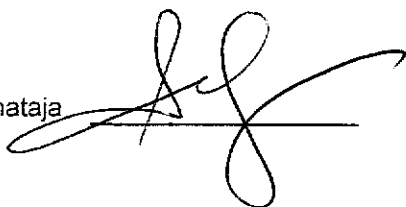
Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8

Raamatupidamise aruande lisad

Lisa1	Kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa2	Materiaalne põhivara	10
Lisa3	Maksuvõlad	10
Lisa 4	Müügitulu	10

Juhataja



OÜ Weikal
Ärireg. kood 103778323

TEGEVUSARUANNE
1 jaanuar – 31 detsember 2006.a.

Osaühingu põhitegevuseks on kinnisvarahaldus ja ehituslikud konsultatsiooniteenused. Ettevõtte osakud kuuluvad eraisikutele, osaühing ei ole seotud kontsernidega.

Aruandeperioodil oli osaühingu netokäive 216000 krooni, seda põhiliselt kinnisvarahaldusest (summas 36000 krooni) ja ehitusvaldkonna konsultatsiooni teenuste osutamisest (summas 180000 krooni).

Osaühingu kasum aruandeperioodil oli 110937 krooni.

Olulisi majandussündmusi ettevõttes aruandeperioodil ei esinenud. Majandustegevus piirdus vaid hallatava kinnisvara kasutusväärtuse säilitamisega.

Aruandeperioodil olulisi investeeringuid ei teostatud.

	2006	2005
Varade rentaablus	0,51	- 0,06
Omakapitali rentaablus	0,10	- 0,07
Maksevõime üldine tase	0,11	0,14

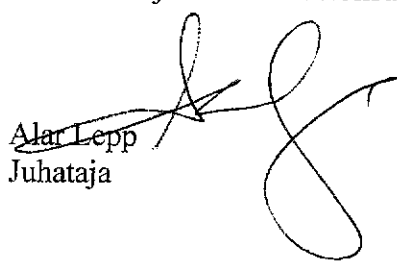
Ettevõtte seniste finantsnäitajate hindamisel tuleb arvestada OÜ Weikal tagasihoidliku tegevusaktiivsusega. Ettevõtte tegevus(-etus) viimastel aastatel on kooskõlas omanike tahtega, külmutada majandamine minimaalsete võimalike kulutustega.

Ettevõtte finantspositsiooni ja finantsriskide hinnang eelnimetatud tingimustes ei ole adekvaatne. Ettevõtte ei maksa dividende. Ettevõttele kuuluv kinnisvara on kindlustatud.

Osaühingus Weikal oli aruandeperioodil keskmiselt üks töötaja. Töötajate tasu üldsumma oli 37440 krooni.

Juhatajale ei ole tasusid makstud ega muid soodustusi võimaldatud.

Aastatel 2007...2010 plaanib ettevõtte omanik osaliselt muuta OÜ Weikal tegevusvaldkonda. Kinnisvarahaldus lõpetatakse, põhitähelepanu pööratakse aktsiate haldusesse ja ehituslike konsultatsiooniteenuste laialdasemale pakkumisele.


Alar Lepp
Juhataja

OÜ Weikal

2006.a.majandusaasta aruanne

Juhataja kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhataja kinnitab lehekülgedel 4 kuni 10 OÜ Weikal 2006.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhataja kinnitab, et:

- 1 raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
- 2 raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3 OÜ Weikal on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Nimi

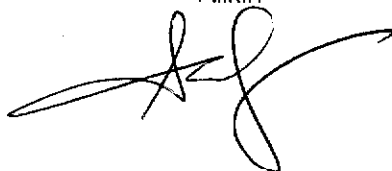
Ametinimetus

Allkiri

Kuupäev

Alar Lepp

Juhataja



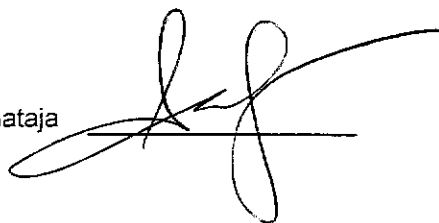
28.03 2007

BILANSS

(kroonides)

	31.12.2006	31.12.2005
VARAD		
Käibevara		
Raha	37093	23132
Nõuded ostjate vastu	15000	
<i>Käibevara kokku</i>	52093	23132
Põhivara		
Ehitised (jääkmaksumuses)	1042071	1069875
<i>põhivara kokku</i>	1042071	1069875
VARAD KOKKU	1094164	1093007
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Maksuvõlad	1359	1139
Muud viitvõlad	58970	168970
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	60329	170109
Omakapital osaühingus		
Osakapital	40000	40000
Kohustuslik reservkapital	40897	40897
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	842001	910928
Aruandeaasta kasum	110937	-68927
<i>Omakapital kokku</i>	1033835	922898
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	1094164	1093007

Juhataja

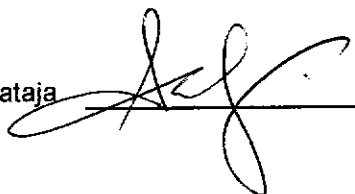


KASUMIARUANNE

kroonides

	2006	2005
Müügitulu	216000	36000
Mitmesugused tegevuskulud	27431	27211
Tööjõukulud	49908	49992
a)palgakulud	37440	37440
b)sotsiaalmaksud	12468	12552
Põhivara kulum ja väärtuse langus	27804	27804
Ärikasum	110857	-69007
6.Finantstulud ja -kulud	80	80
a)muud finantstulud ja -kulud	80	80
KASUM enne tulumaksustamist		
Aruandeaasta puhaskasum	110937	-68927

Juhataja



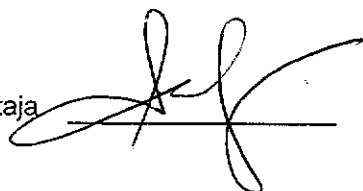
OÜ Weikal

2006.a.majandusaasta aruanne

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	2006	2005
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	110937	-68927
Nõuded ostjate vastu	-15000	1124
Põhivara kulum	27804	27804
Lühiajalised kohustused	-109780	
	13961	-39999
 Rahavood kokku	 13961	 -39999
 Raha ja raha ekvivalendid peri.alguses	 23132	 63131
Raha ja raha ekvivalentide muutus	13961	-39999
 Raha ja raha ekvivalendid peri.lõpus	 37093	 23132

Juhataja



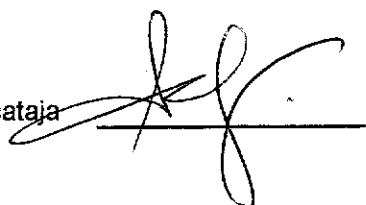
OÜ Weikal

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

2006.a.majandusaasta aruanne

	Osa- kapital	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	kokku
31.dets.04	40000	40897	910928	991825
Aruandeperioodi puhaskasum			-68927	-68927
Sakdo 31.12.2005	40000	40897	842001	922898
Aruandeperioodi puhaskasum			110937	110937
Sakdo 31.12.2005	40000	40897	952938	1033835

Juhataja



Lisa 1.Kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Weikal 2006.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses,mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.OÜ Weikal kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1.

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi alusel nende toimumise momendil.Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid,hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud,välja arvatud need valdkonnas,mison muutunud muudatuste tõttu raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonn juhendites.

Nõuded

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliseselt laekuvatest summadest.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses,mis koosneb ostuhinnast ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt kasulikust tööeast järgnevalt:

ehitised ja rajatised	- 2% aastas
muu inventar	- 20% aastas

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.Realiseerimise netokäive kajastab teenuste eest saadavaid summasid.Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

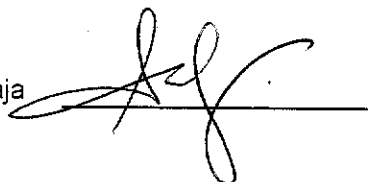
Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital,mis moodustati puhaskasumist tehtavatest eraldistest.

Raha ja rahakäive

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldab kassa ja pangakonto saldosisid.

Juhataja



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 2.Materiaalne põhivara

	Ehitised	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	1390000	1390000
Soetusmaksumus 31.12.2006	1390000	1390000
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	320125	320125
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	347929	347929
Jääkmaksumus 31.12.2005	1069875	1069875
Jääkmaksumus 31.12.2006	1042071	1042071

Lisa 3.Maksud

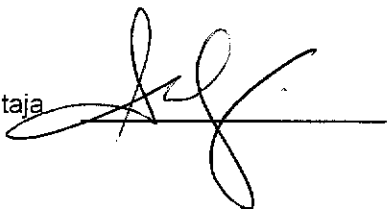
Maksuliik

	31.12.2006 Maksuvõlg	31.12.2005 Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	239	
Pensionikindl.	62	62
Sotsiaalmaks	1030	1030
Töötuk.	28	47
kokku	1359	1139

Lisa 4.Müügitulu

Müügitulu on saadud ehituskonsultatsiooni teenusest ja üürist. Eesti Vabariigi piires.

Juhataja



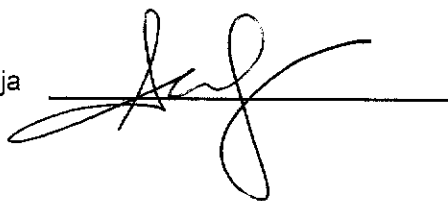
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Aruandeaasta lõpus 31.12.2006 on OÜ Weikal

eelmiste perioodide jaotamata kasum	842001
aruandeperioodi kasum	110937
jaotamisele kuuluv vaba kasum kokku	952938

Juhataja ettepanek on jätta jaotamata kasum 952938 krooni osaühingu vaba omakapitali koosseisu

Juhataja



28.03.2007

Osanike nimekiri

2006 a majandusaasta aruanne

Alar Lepp isikukood 36308080250 eluk.Saku vald Männiku, Tooma tee 24
omab 100% osakuid nimiväärtusega 100 krooni

Juhataja

