

321306

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

15-08-2008

KRISTEL LEN

Klinkmann Eesti AS

Majandusaasta aruanne
2007

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	Klinkmann Eesti AS
Äriregistri kood	10383396
Aadress	Mehaanika 2b, Tallinn
Telefon	+372 6 684 500
Faks	+372 6 684 501
Elektronpost	klinkmann.est@klinkmann.ee
Kodulehekülg	www.klinkmann.com
Põhitegevusala	Elektritarvikute hulgimüük
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2007
Tegevjuht	Leo Kuru
Audiitor	KPMG Baltics
Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Üle 10 protsendi aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	6
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	9
Rahavoogude aruanne.....	10
Omakapitali muutuste aruanne.....	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	12
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	12
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	16
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused	16
Lisa 4. Varud.....	16
Lisa 5. Materiaalne põhivara	17
Lisa 6. Immateriaalne põhivara	18
Lisa 7. Kasutusrent	18
Lisa 8. Pikaajalised kohustused	19
Lisa 9. Tingimuslikud kohustused	19
Lisa 10. Aktsiakapital	19
Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	20
Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega	22
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele.....	22
Audiitori järeldusotsus	23
Kasumi jaotamise ettepanek.....	24
Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri	25

Tegevusaruanne

Sissejuhatas

Klinkmann Eesti AS põhitegevusalaks on elektrikilbitarvikute, elektripaigaldustarvikute, kaablite, automaatika riistvara ja -tarkvara hulgimüük. Alates 2001. aastast on Klinkmann Eesti AS suunanud enda tegevuse kilbi- ja automaatika tarvikute ning tarkvara hulgimüügile.

2007. aastal seoses Eesti majanduse jahtumise ja Klinkmann Eesti AS traditsiooniliste partnerite Tele-Fonika ja Legrand äritegevuse suundade muutustega Klinkmann Eesti AS käive kahanes. Kuid vaatamata sellele suutis Klinkmann Eesti AS säilitada eelmistel aastatel saavutatud turuosa.

Ettevõtte halvenenud tulemusi põhjustasid eeskätt järgmised tegurid:

- majanduskasvu peatumine Eestis;
- põhipartnerite Tele-Fonika ja Legrand äritegevuse suundade muutus;

Ettevõtte tulemusi parandasid eeskätt järgmised tegurid:

- äritegevuse suunkasv põhitegevuses, mida teiste tegurite hulgas toetas ematevõtte fokuseeritud ja kuluefektiivne arendustegevus;
- toormaterjalide üle-üldine kasv maailmaturgudel;
- ühtse majandus- ja haldustarkvara kasutamine Klinkmanni kontsernis.

Tulud, kulud ja kasum

2007. aastal moodustas Klinkmann Eesti AS müügitulu 100,0 miljonit krooni. Müügitulust moodustas 99,76% toodangu ja 0,24 % teenuste müük. Aastaga kahanes toodangu müük 3,72% ja teenuste müük kasvas 27,36%. Klinkmann Eesti AS müügitulust moodustas 4,86% eksport ja 95,14% müük Eestisse. Toodangu müük välisurgudele kahanes 27,12%. Suurim ekspordi sihtriik oli jätkuvalt Soome Vabariik.

Klinkmann Eesti AS kasumiks kujunes 2,49 mln krooni, mis on 53% vähem kui eelmisel aastal. Mitmesugused tegevuskulud olid 4,0 mln krooni kahanedes vastavalt 0,95%.

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Müügitulu (tuh kr)	100 072	103 944
Tulu kasv	-3,7%	16,5%
Brutokasumi määr %	15,1%	16,4%
Puhaskasum (tuh kr)	2 493	5 250
Kasumi kasv/vähenemine	-53%	181%
Puhasrentaablus	2,5%	5,1%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,13	1,66
ROA	6,6%	11,3%
ROE	11,5%	26,1%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2007 - müügitulu 2006) / müügitulu 2006 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2007 - puhaskasum 2006) / puhaskasum 2006 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Personal

Klinkmann Eesti AS keskmine töötajate arv majandusaastal oli 27 töötajat. 2007. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 8,1 mln krooni, kasvades aastaga 17,7 %.

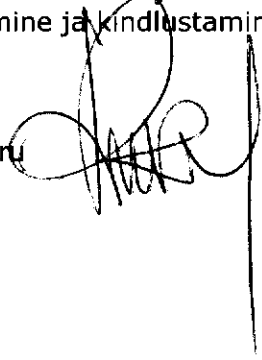
Tööjõukulude kasvu tingis palgakulude kasv.

Ettevõtte tegevjuhtkonna, mille liikmed samal ajal kuuluvad ka juhatusse, töötasud (s.h. sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaks) moodustasid majandusaastal 898 562 krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Klinkmann Eesti AS põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on kilbitarvikute, automaatika riist- ja tarkvara toodete sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Leo Kuru



juhatuse liige 16.juuni 2008

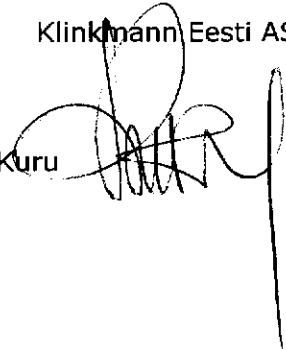
Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Klinkmann Eesti AS juhatuse deklaratsioon oma vastutusest raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Klinkmann Eesti AS finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (16.06.2008), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Klinkmann Eesti AS on jätkuvalt tegutsev.

Leo Kuru



juhatuse liige 16.juuni 2008

Bilanss**VARAD**

(kroonides)		31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha ja pangakontod		1 879 970	2 327 534
Nõuded ja ettemaksud			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	2	7 887 324	10 284 630
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	3	61 290	2 337
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>		115 132	82 181
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>		74 941	58 505
<i>Kokku</i>		8 138 687	10 427 653
Varud	4		
<i>Müügiks ostetud kaubad</i>		23 432 978	29 147 886
<i>Ettemaksed varude eest</i>		0	19 327
<i>Kokku</i>		23 432 978	29 167 213
Käibevara kokku		33 451 635	41 922 400
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5		
<i>Maa</i>		800 000	800 000
<i>Ehitised</i>		3 146 974	3 305 302
<i>Masinad ja seadmed</i>		237 017	329 191
<i>Arvutustehnika ja kontoritarbed</i>		14 257	17 222
<i>Muu materiaalne põhivara</i>		88 144	66 140
<i>Põhivara ettemaksed</i>		0	12 000
<i>Kokku</i>		4 286 392	4 529 855
Immateriaalne põhivara	6		
<i>Muu immateriaalne põhivara</i>		0	14 555
<i>Kokku</i>		0	14 555
Põhivara kokku		4 286 392	4 544 410
VARAD KOKKU		37 738 027	46 466 810

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud dokumentideks

Date/kuupäev.....16.12.08

Signature/allkiri.....Klinkmann

Klinkmann

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(kroonides)		31.12.2007	31.12.2006
KOHUSTUSED			
	Lisa		
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
<i>Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil</i>	8; 12	684 000	741 000
<i>Kokku</i>		684 000	741 000
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		13 036 786	21 492 362
<i>Võlad töövõtjatele</i>		645 824	555 848
<i>Maksuvõlad</i>	3	1 131 904	1 402 828
<i>Muud võlad</i>		50 562	1 030 275
<i>Saadud ettemaksed</i>		130 700	52 273
<i>Kokku</i>		14 995 776	24 533 586
Lühiajalised kohustused kokku		15 679 776	25 274 586
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
<i>Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused</i>	8; 12	482 000	1 109 000
<i>Kokku</i>		482 000	1 109 000
Pikaajalised kohustused kokku		482 000	1 109 000
Kohustused kokku		16 161 776	26 383 586
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital	10	400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		18 643 224	14 393 554
Aruandeaasta kasum		2 493 027	5 249 670
Omakapital kokku		21 576 251	20 083 224
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		37 738 027	46 466 810

Initialed for identification purposes only

Aidistajastusikilid

Dokumentid 16.06.07

Signatuurid

Klinkmann

Kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	2007	2006
Müügitulu	11	100 072 416	103 943 992
Muud äritulud		39 388	23 010
Äritulud kokku		100 111 804	103 967 002
Kaubad, toore, materjal ja teenused		84 955 556	86 927 511
Mitmesugused tegevuskulud		4 007 025	4 045 601
Tööjõukulud			
<i>Palgakulud</i>		6 091 882	5 176 959
<i>Sotsiaalmaksud</i>		2 010 311	1 708 452
<i>Pensionikulud</i>		16 266	13 499
Kokku		8 118 459	6 898 910
Kulum	5; 6	362 922	466 946
Muud ärikulud		196 074	399 821
Ärikasum		2 471 768	5 228 213
Finantstulud ja -kulud			
<i>Kahjum valuutakursi muutusest</i>		-24 565	-18 166
<i>Muud finantstulud</i>		45 824	39 623
Kokku finantstulud ja - kulud		21 259	21 457
ARUANDEAASTA KASUM		2 493 027	5 249 670

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud ja allkirjastamiseks

Date/kuupäev.....16.06.08

Signature/allkiri.....

Klinkmann

Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		2 493 027	5 249 670
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5; 6	362 922	466 946
Kahjum põhivara mahakandmisest		0	2 598
Kahjum põhivara müügist		0	170 843
Intressitulud		-45 824	-39 623
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		2 288 966	-1 474 085
Varude muutus		5 734 235	-3 055 385
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-8 550 640	310 689
Kokku rahavood äritegevusest		2 282 686	1 631 653
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	5; 6	-92 074	-94 568
Põhivara müük	6	0	24 384
Antud laenud		0	0
Tagastatud laenud		0	14 379
Saadud intressid		45 824	39 623
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-46 250	-16 182
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laenude tagasimaksed	12	-684 000	-781 791
Makstud dividendid		-2 000 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-2 684 000	-781 791
RAHAVOOD KOKKU		-447 564	833 680
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses			
		2 327 534	1 493 854
Raha ja raha ekvivalentide muutus			
		-447 564	833 680
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus			
		1 879 970	2 327 534

Prepared for internal use only
 Date: 16.06.08
 Signature: Kruus
 KPMG, Tallinn

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	400 000	40 000	15 393 554	15 833 554
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	5 249 670	5 249 670
Välja kuulutatud dividendid	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Saldo 31.12.2006	400 000	40 000	19 643 224	20 083 224
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	2 493 027	2 493 027
Välja kuulutatud dividendid	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Saldo 31.12.2007	400 000	40 000	21 136 251	21 576 251

Initiated for identification purposes only

Alustatud identifitseerimiseks

Date/ingipäev.....16.06.07

Signature/Allkiri.....

KPMG, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Klinkmann Eesti AS 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Klinkmann Eesti AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

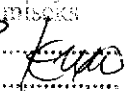
Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Included for identification purposes only

Alkajalehtide identifitseerimiseks

Date/Alkajaleht... 16.06.08

Signature/Alkajaleht... 

KPMG, Tallinn

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises erale eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse grupp	põhivara Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	25 aastat
Masinad ja seadmed	2,5 - 10 aastat
Arvutustehnika ja kontoritarbed	2,5 aastat
Muu materiaalne põhivara	2,5 - 3,3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus

Initialed for identification purposes only

Alkajad ja lõpetajad

Date/Signat... 16.06.08

Signat... K... 13

K... Tallinn

väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Immateriaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Litsentsid, patendid	2,5-3,3 aastat

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasneva kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud ja tõestatud

Direktor/Chairman 16.06.08

Signatuur/Signature

K. Klinkmann

kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2007 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2007 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	7 622 899	9 999 935
Nõuded emaettevõtte ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	264 425	284 695
Kokku	7 887 324	10 284 630

Täiendav teave emaettevõtte, teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete seotud nõuete kohta on avaldatud lisas 12.

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Tolliametile tasutud ettemaks	61 290		2 337	
Käibemaks	0	539 110	0	817 319
Üksikisiku tulumaks	0	218 125	0	220 482
Sotsiaalmaks	0	351 572	0	340 747
Töötuskindlustusmakse	0	8 402	0	8 053
Kogumispension	0	13 402	0	12 133
Erisoodustuse tulumaks	0	1 293	0	4 094
Kokku	61 290	1 131 904	2 337	1 402 828

Lisa 4. Varud

Varude grupp	31.12.2007	31.12.2006
Müügiks ostetud kaubad	23 432 978	29 147 886
Ettemaksed tarnijatele	0	19 327
Kokku	23 432 978	29 167 213

Klientide poolt tagastati aasta jooksul praaktooteid summas 116 145 (2006.a. 59 597) krooni.

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Arvutus- tehnika ja kontoritarbed	Muu materiaalne põhivara	Põhivara ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus							
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	800 000	3 958 110	812 992	479 701	591 103	12 000	6 653 906
Soetused	0	0	11 842	16 936	76 126	0	104 904
Ümberkanded	0	0	12 000			-12 000	0
Mahakandmised	0	0	-111 072	-128 416	-10 081	0	-249 569
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	800 000	3 958 110	725 762	368 221	657 148	0	6 509 241
Akumuleeritud kulum ja allahindlused							
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	0	652 808	483 801	462 479	524 963	0	2 124 051
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	0	158 328	116 016	19 901	54 122	0	348 367
Mahakandmised	0	0	-111 072	-128 416	-10 081	0	-249 569
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	0	811 136	488 745	353 964	569 004	0	2 222 849
Jääkväärtus							
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	800 000	3 305 302	329 191	17 222	66 140	12 000	4 529 855
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	800 000	3 146 974	237 017	14 257	88 144	0	4 286 392

Järeilmaksuga soetatud põhivara

Ettevõtte on soetanud järeilmaksuga varaobjekte järgmistes põhivara gruppides:

Materiaalse põhivara grupp	Maa ja ehitised	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	4 758 110	4 758 110
Jääkmaksumus 31.12.2007	3 946 974	3 946 974

Initialed for identification purposes only
 AUP / postitud loomistamiseks
 Date / aeg... 16.06.07
 Signature / allkiri...
 K. V. S. Põhiva

Lisa 6. Immateriaalne põhivara

	Ostetud litsentsid jms.	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	577 696	577 696
Müük ja mahakandmised	-543 768	-543 768
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	33 928	33 928
Akumuleeritud kulum ja allahindlused		
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	563 141	563 141
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	14 555	14 555
Müük ja mahakandmised	-543 768	-543 768
Kulum ja allahindlused seisuga 31.12.2007	33 928	33 928
Jääkväärtus		
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	14 555	14 555
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	0	0

Lisa 7. Kasutusrent**Ettevõtte kui rentnik**

Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid:

(kroonides)	Laoruumid	Masinad ja seadmed	Kokku
Rendikulu 2006 aastal	130 444	1 306 292	1 436 736
sh töötajatelt	0	945 228	
renditud			945 228
Rendikulu 2007 aastal	57 850	1 123 102	1 180 952
sh töötajatelt			
renditud	0	571 364	571 364

Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

(kroonides)	Laoruumid	Masinad ja seadmed	Kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	0	403 749	403 749
1-5 aastat	0	969 170	969 170

Lisa 8. Pikaajalised kohustused

Pikaajalised kohustused (kroonides)	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta
Kinnistu järelmaks	1 166 000	15.08.2009	0%	EEK
emaettevõttele				
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	684 000			
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	482 000			

Emaettevõttelt saadud pikaajalise laenuga seotud tingimused on avalikustatud lisas 12.

Lisa 9. Tingimuslikud kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 21 136 251 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 4 163 984 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 16 972 267 krooni.

Lisa 10. Aktsiakapital

	Aktsiate arv	Aktsiakapital
Saldo 01.01.2007	400	400 000
Saldo 31.12.2007	400	400 000

Klinkmann Eesti AS aktsiate nominaalväärtus on 1 000 krooni.

Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2007	2006
Elektritarvikute hulgimüük - 46692	98 331 868	102 226 991
Elektritarvikute jaemüük - 47789	1 497 440	1 526 123
Osutatud teenused - 85590	243 108	190 878
Kokku	100 072 416	103 943 992

Piirkond	2007	2006
Eesti	95 204 233	97 264 376
Läti	675 881	2 481 724
Leedu	34 506	49 796
Soome	4 157 796	4 148 096
Kokku	100 072 416	103 943 992

Intended for classification purposes only

and/or for internal use only

Uusima aruandega 14.06.08

Signatuur

Kli AS, Tallinn

Lisa 12. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- ☐ Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- ☐ Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Kauba ostu- ja müügitehingud

Klinkmann Eesti AS on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Seotud osapool	Osapoole kirjeldus	2007		2006	
		Ost	Müük	Ost	Müük
OY Klinkmann AB	konsolideerimisgrupi ettevõtte	9 560 100	4 157 796	10 277 329	4 148 096
Klinkmann Automaatio OY	konsolideerimisgrupi ettevõtte	3 685 766	0	2 859 946	0
Klinkmann Trade OY	konsolideerimisgrupi ettevõtte	156 466	0	0	0
Klinkmann Latvia SIA	konsolideerimisgrupi ettevõtte	1 003 291	675 881	1 078 819	2 481 724
Klinkmann LIT	konsolideerimisgrupi ettevõtte	25926	34 506	71120	49 796
Juhatuseliige	juhatuse liige		178 312		124 752
Kokku		14 431 549	5 046 495	14 287 214	6 804 368

Juhatuseli ja nõukogule makstud tasud

Ettevõtte tegevjuhtkonna, mille liikmed samal ajal kuuluvad ka juhatusse, töötasid (s.h. sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaks) moodustasid majandusaastal 898 562 krooni. Lepingu ennetähtaegse lõpetamise korral makstakse juhatuse liikmele hüvitist 8 kuu keskmise palga ulatuses v.a kui lõpetamine toimub juhatuse liikme algatusel.

Saldod bilansipäeva seisuga

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete (vt lisa 2) ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	31.12.2007		Kokku
		Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	
Nõuded				
OY Klinkmann AB	konsolideerimisgrupi ettevõte	150 901	0	150 901
Klinkmann Latvia SIA	konsolideerimisgrupi ettevõte	113 524		113 524
Juhatusel liige		115 082		115 082
Kokku nõuded		379 507	0	379 507
Kohustused				
OY Klinkmann AB	konsolideerimisgrupi ettevõte	3 875 596	0	3 875 596
Klinkmann Automaatio OY	konsolideerimisgrupi ettevõte	639 960	0	639 960
Klinkmann Trade OY	emaettevõte	684 000	482 000	1 166 000
Klinkmann Lat SIA	konsolideerimisgrupi ettevõte	443 327	0	443 327
Kokku kohustused		5 642 883	482 000	6 124 883

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	31.12.2006		
		Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Kokku
Nõuded				
OY Klinkmann AB	konsolideerimisgrupi ettevõte	284 695	0	284 695
Juhatusel liige		130 780		130 780
Kokku nõuded		415 475	0	415 475
Kohustused				
OY Klinkmann AB	konsolideerimisgrupi ettevõte	2 265 650	0	2 265 650
Klinkmann Automaatio OY	konsolideerimisgrupi ettevõte	293 383	0	293 383
Klinkmann Trade OY	emaettevõte	1 819 233	1 109 000	2 928 233
Klinkmann Lat SIA	konsolideerimisgrupi ettevõte	212 061	0	212 061
Kokku kohustused		4 590 327	1 109 000	5 699 327

Järeilmaks

Aruandeaastal tagastati emaettevõttele kinnistu järeilmaksu summas 684 000 krooni. Järeilmaksu lõplik tagasimakse tähtaeg on 15.08.2009. Järeilmaks on saadud intressimääraga 0% aastas.

Info järeilmaksu kohta on avalikustatud lisa 8.

Intended for certification purposes only

Arutanud ja allkirjastanud

Arutanud ja allkirjastanud 16.06.08

Arutanud ja allkirjastanud

Kirjutaja, Arutanud

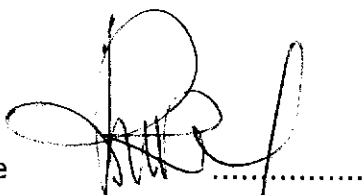
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele

Klinkmann Eesti AS tegevjuhtkond on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Leo Kuru

juhatuse liige



16.06.2008

Nõukogu on tegevjuhtkonna poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

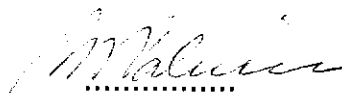
Nõukogu:

Seppo Rauno Vähimaa nõukogu esimees



16.06.2008

Marja-Sisko Vähimaa nõukogu liige



16.06.2008

Riita-Maija Pulkkinen nõukogu liige



16.06.2008



KPMG Baltics AS
Narva mnt 5
Tallinn 10117
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Klinkmann Eesti AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud lehekülgedel 6 kuni 21 esitatud Klinkmann Eesti AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Nende kohustuste hulka kuuluvad asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskide hindamisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

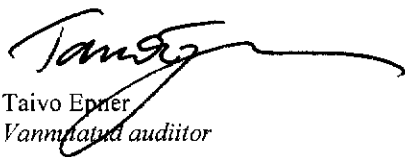
Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Klinkmann Eesti AS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 16. juunil 2008

KPMG Baltics AS


Taivo Epner
Vannutatud audiitor


Krista Rosenberg
Vannutatud audiitor

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum
2007. aasta puhaskasum

18 643 224
2 493 027

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007: 21 136 251

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

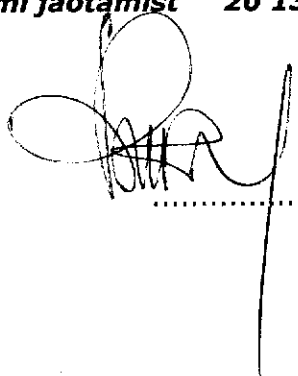
Dividendideks

1 000 000

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 20 136 251

Leo Kuru

juhatuse liige



16.06.2008

Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

Klinkmann Eesti AS üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (30.04.2008) seisuga oli alljärgnev:

1. Klinkmann Trade Oy

Isiku- või registrikood:	96.201
Aadress:	Helsingi, Fonseenintie 3
Aktsia liik:	lihtaktsia
Aktsiate arv:	400
Aktsia nimiväärtus:	1 000
Väärtpaberite omandamise ja märkimise aeg:	10.1993