

348164

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

29-06-2009

Marijam Annemets

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2008
aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

ärinimi: OÜ Eeteprojekt

registrikood: 103 83143

tänav: Narva mnt
linn: Tallinn
maja number: 7
postisihthnumber: 10117
maakond: Harjumaa

telefon: 6 601 745
fax: 6 601 710
e-posti aadress: eeteprojekt@hotmail.ee

15.06.09

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	9
Lisa 2. Raha ja pangakontod	10
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	10
Lisa 5. Materiaalne põhivara	10
Lisa 6. Potentsiaalsed kohustused	11
Lisa 7. Võlad töövõtjale	11
Lisa 8. Omakapital	11
Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja piirkondade lõikes	11
Juhatuse allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele	12

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek
Müügitulu Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorite lõikes
OÜ Eeteprojekt osanike nimekiri

Tegevusaruanne

OÜ Eeteprojekt põhitegevuseks on arhitektitegevused ja ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine.

2008.aastal oli müügitulu 1 232 486 krooni.

2008. aastal oli ettevõtte kahjum 99 938 krooni.

Kahjum on tekkinud Haapsalu Ärimaja kohustuste mittetäitmisest ja juhatus otsustas maha kanda laekumata arve koos tasutud käibemaksuga.

2008.a. tähtsamad objektid- Haapsalus, Tallinan mnt 1/Posti tn 43 ärihoone rekonstrueerimine, Haapsalus, Jaama tn 32 ärihoone projekteerimine, Narvas, Tiimani tn 1a hoone rekonstrueerimine äri,- büroo- ja eluruumide tarbeks, Tallinna linnas mitmeid korterelamute fassaadide renoveerimise projekte.

Ka 2009.a. jätkub töö Haapsalu TÜ-ga, jätkub töö Narvas, Tiimani 1a hoone põhiprojektiga . Suuremahuliste tööde puhul on kaasatud mitmeid alltöövõtjaid.

Pärast bilansipäeva ei ole toimunud sündmusi, mis tingiksid vajaduse muuta andmeid aastaaruandes ja ei eksisteeri ohtusid firma tegevuse jätkumisele.

2009.a. põhiliseks ülesandeks on püsima jääda keerulises majandussituatsioonis.

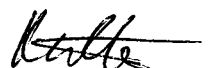
Juhatuse liikmeid on 2. Palgalisi juhatuse liikmeid ei ole. Samuti ei ole juhatuse liikmetele makstud soodustusi ega laene.

Põhikohaga töötajate arv aruandeaastal oli 4. Töötajatele arvestatud töötasu koos puhkusetasudega oli 577 000 krooni.

19.juuni 2009



Indrek Niitla
Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Eeteprojekt juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 11 toodud 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- a) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- b) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Eeteprojekt finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- c) kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande koostamise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- d) OÜ Eeteprojekt on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Indrek Niitla	juhatuse liige		19. juuni 2009
Merike Kuum	juhatuse liige		19. juuni 2009

BILANSS (kroonides)

VARAD	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
KÄIBEVARA			
Raha	2	388 826	535 070
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	3	28 320	12 980
Maksude ettemaksed	4	8 218	32 366
Ettemaksed teenuste eest		3 258	9 487
Viitlaekumised		1 123	1 386
Käibevara kokku		429 745	558 923
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed	5	9 922	18 560
Põhivara kokku		9 922	18 560
VARAD KOKKU		439 667	609 849
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		8 688	75 113
Võlad töövõtjatele	7	162 020	158 750
Maksuvõlad	4	55 158	62 169
Muud võlad		7 385	7 463
Lühiajalised kohustused kokku		233 251	303 495
Kohustused kokku		233 251	303 495
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		75 000	75 000
Kohustuslik reservkapital		52 309	52 309
Eelmiste perioodide jaotamata kasum(-kahjum)		179 045	117 965
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		-99 938	61 080
Omakapital kokku		206 416	306 354
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		439 667	609 849

KASUMIARUANNE SKEEM 1
(kroonides)

	Lisa	2008	2007
Müügitulu	9	1 232 486	1333 529
Muud äritulud		862	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused		- 363 081	-330 625
Mitmesugused tegevuskulud		-195 843	-178 471
Tööjõu kulu		- 766 847	- 758 223
Palgakulu	7	575 293	567 891
Sotsiaalmaksud		189 847	188 627
Töötuskindlustus		1 707	1 705
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-8 638	-6 285
Muud ärikulud		0	-231
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		- 101 061	59 694
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud		1 123	1 386
Finantstulud ja -kulud kokku		1 123	1 386
Kasum (-kahjum)majandustegevusest enne tulumaksustamist		-99 938	61 080
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		-99 938	61 080

Juhatuse liige 

Rahavoogude aruanne (kroonides)

	Lisa	2008	2007
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum (- ärikahjum)		-99 938	59 694
Korrigeerimised:			
Põhivara kulu ja väärtuse langus	5	8 638	6 285
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus		14 177	-37 895
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-70 244	-46 258
Kokku rahavood äritegevusest		- 147 367	-18 174
 Materiaalse põhivara soetus	 5	 0	 -13 423
Kokku rahavood investeerimistegevusest		0	- 13 423
Saadud intressid		1 123	1 386
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		1 123	1 386
Rahavood kokku		-146 244	-30 211
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		535 070	565 281
Raha ja raha ekvivalendi muutus		-146 244	-30 211
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		388 826	535 070

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Osa kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (-kahjum)	Kokku
Saldo 31.12.06	75 000	52 309	117 965	245 274
Aruandeaasta puhaskasum			61 080	61 080
Saldo 31.12.2007	75 000	52 309	179 045	306 354
Aruandeaasta kahjum			-99 938	-99 938
Saldo 31.12.2008	75 000	52 309	79 107	206 416

Aastaaruande lisad

Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

OÜ Eeteprojekt 2008.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Juhendite muudatuste rakendamine ei põhjutanud olulisi muudatusi olemasolevates arvestuspõhimõtetes ning ei mõjutanud ettevõtte majandustulemust.

OÜ Eeteprojekt kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Masinad ja seadmed - 20 - 30%.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt makstakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamise kaasnevad kulutused.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Pangakontod	384 013	532 165
Raha kassas	4 813	2 905
Raha kokku	388 826	535 070

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
s.h. Ostjatelt laekumata arved	191 160	21 240
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-162 840	- 8 260
Nõuded ostjate vastu kokku	28 320	12 980

2008.a. hinnati ebatõenäoliselt laekuvateks ja kanti kuluks nõudeid summas 162 840 krooni.
Lootusetuna kanti bilansist maha varem kuluks kantud nõudeid summas 8 260 krooni.

Lisa 4. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Maksu liik	31.detsember 2008		31.detsember 2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	8 218	0	32 366	0
Isiku tulumaks	0	13 667	0	20 039
Sotsiaalmaks	0	37 785	0	37 452
Töötuskindlustusmaks	0	717	0	889
Kogumispension	0	1 240	0	1 700
Erisoodustuse tulumaks	0	680	0	815
Erisoodustuse sotsiaalmaks	0	1 069	0	1 223
Intressi tulumaks	0	0	0	51
Kokku	8 218	55 158	6 710	35 100

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	56 076	56 076
Soetamine	13 423	13 423
Põhivara mahakandmine	-18 763	-18 763
Akumuleeritud kulum	- 32 176	- 32 176
Jääkmaksumus	18 560	18 560

2008.a. toimunud muutused

Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	- 8 638	-8 638
-------------------------------------	---------	--------

Saldo seisuga 31.12.2008

Soetusmaksumus	50 736	50 736
Akumuleeritud kulum	-40 814	- 40 814
Jääkmaksumus	9 922	9 922



Lisa 6. Potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte seisuga 31.12.2008 on jaotamata kasumit 79 107 krooni, potentsiaalne dividendi tulumaks kogu jaotamata kasumist oleks 21 028 krooni.

Lisa 7. Võlad töövõtjatele

	31.12.2008	31.12.2007
Palgavõlg	63 684	43 727
Puhkusetasu eraldis	98 336	115 023
Kokku	162 020	158 750

Lisa 8. Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	75 000	75 000
Osade arv	75	75

Lisa 9. Müügitulu

Tegevusala	Piirkond	2008	2007
Arhitektuurne projekteerimine	Eesti	776 167	933 470
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	Eesti	456 319	400 059
Kokku		1 232 486	1 333 529

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Eeteprojekt juhatus on koostanud 31.12.2008 lõppenud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

19. juuni 2009



Indrek Niitla
juhatuse liige



Merike Kuum
juhatuse liige



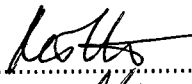
Kasumi jaotuse ettepanek

OÜ Eeteprojekt'i puhaskasum 31.12.2008 seisuga on järgmine:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	179 045 krooni
2008 .a. aasta kahjum	- 99 938 krooni
Jaotamata kasum kokku	79 107 krooni

2008a. oli OÜ Eeteprojektil kahjum 99 938 krooni, seega jaotatavat kasumit ei ole.

Indrek Niitla

juhatuse liige  19.juuni 2009

Merike Kuum

juhatuse liige  19.juuni 2009



OÜ Eeteprojekt müügitulu vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile

	2008
Arhitektitegevus (EMTAK 71 111)	776 167
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine (EMTAK 71 121)	456 319
Kokku	1 232 486

OÜ Eeteprojekt osanike nimekiri seisuga 19. 06.2009.a.

Jrk. nr.	Nimi	Isikukood	Elukoht	Osade nimiväärtus
1.	Piret-Ann Salm	43710070214	Tallinn	4000
2.	Rein Vainküla	33611150229	Tallinn	3000
3.	Indrek Niitla	36501050211	Tallinn	10000
4.	Kaljo Laul	33809110276	Saku vald, Männiku Aed, Metsanurme tee	4000
5.	Teet Laul	36009240285	Keila	1000
5.	Siiri-Astrid Uuring	43712120392	Tallinn	5000
6.	Linda Randmann	43304030256	Tallinn	4000
7.	Uno-Tõnis Magus	32910020215	Tallinn	6000
8.	Vahur Tomberg	32509190255	Tallinn	3000
9.	Madis Üürike	34205270244	Tallinn	9000
10.	Endel Kikerpuu	32303190219		3000
11.	Riina Tiks	44410280226	Tallinn	3000
12.	Henn-Valter Toonekurg	34112250227	Tallinn	5000
13.	Merike Kuum	45507280218	Tallinn	6000
14.	Jüri Kuuskaru	35103060214	Tallinn	3000
15.	Imbi Salmistu	46012210300	Tallinn	6000
	Kokku			75 000