

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Puhastusimport

registrikood: 10382882

tänava/talu nimi, Kadaka tee 3
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postsihtnumber: 10621

maakond: Harju maakond

telefon: 6 550 005

faks: 6 519 081

e-posti aadress: info@puhastusimport.ee

veebilehe aadress: www.puhastusimport.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 7 Muud nõuded	14
Lisa 8 Ettemaksed	14
Lisa 9 Varud	15
Lisa 10 Materiaalne põhivara	16
Lisa 11 Kapitalirent	17
Lisa 12 Kasutusrent	17
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 14 Võlad tarnijatele	18
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	18
Lisa 16 Osakapital	19
Lisa 17 Müügitulu	19
Lisa 18 Muud äritulud	20
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 21 Tööjõukulud	21
Lisa 22 Muud ärikulud	21
Lisa 23 Finantstulud ja -kulud	21
Lisa 24 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	21
Lisa 25 Seotud osapooled	22
Lisa 26 Tulumaks	23

Tegevusaruanne

OÜ Puhastusimport on esimene puhastustoodete spetsialist Eestis. AS Puhastusimport oli Eesti-Soome erakapitalil baseeruv puhastustoodete maaletooja ja turustaja, mis alustas tegevust 1994 aastal.

01.03.2006 on äriregistrisse kantud AS-I Puhastusimport ümberkujundamine OÜ-ks.

OÜ Puhastusimport juhatus on üheliikmeline. Juhatuse esindajaks on Martin Lill.

OÜ Puhastusimpordi emaettevõtteks on alates 10.augustist 2006.a. Pro Fan Invest OÜ, millel on 100% osalus.

Ettevõtte strateegiaks on keskenduda tegevusele, milles meie ja tarnijate oskused, teadmised ning kogemused aitavad klientidel saavutada kõige kvaliteetsema ja efektiivsema tulemuse puhastustöödel. Lai toodete sortiment, kompetentne ja professionaalne meeskond puhastustoodete tundmisel, klientide teenindamisel ning koolitusel ja nõustamisel on alus turuliidri positsiooni hoidmisel.

2009. aastal jätkus OÜ Puhastusimport traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.

Tulud, kulud ja kasum

2009. aastal moodustas OÜ Puhastusimport müügitulu 49,3 mln krooni. mis on 11,4 % väiksem kui 2008. aastal.

94,7 % müügituludest moodustab Eesti sisene müük ja 5,3 % müügituludest on seotud müügiga EU riikidesse, Läti ja Leedu Vabariiki.

Toote sortiment 2009. aastal ei muutunud võrreldes 2008. aastaga.

2009 investeeriti kontsernisiseselt Leedu ettevõtetesse 159 435 krooni.

Aruandeperioodi kasumiks kujunes 203 tuhat krooni.

2009.a. peatus majandustegevus Leedu ettevõttes määramata ajaks, seepärast kandis OÜ Puhastusimport UAB Profiks-ile antud laenud, arvestatud intressid ja nõuded ebatõenäoliselt laekuvateks, summas 2,6 milj. krooni.

Personal

Töötajate tasu koos maksudega oli 7,0 mln. krooni, millest 350 000 krooni maksti ettevõtte juhatajale (ilma sotsiaalmaksuta).

Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 28.

Peamised finantssuhtarvud

	2009	2008
Müügitulu (tuh kr)	49 295	55 610
Käibe kasv % 5,3	-11,4	
Brutokasumi määr %	2,7	6,1
Puhaskasum (tuh kr)	203	3 230
Kasumi kasv%	-93,7	62
Puhasrentaablus	0,41	5,8

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,6	2,3
ROA	1,17	17,3
ROE	1,79	28,1

Suhtarvude arvestamisel kasutatud valemid:

*Käibe kasv (%)=(müügitulu 2009-müügitulu 2008)/müügitulu 2008*100

*Brutokasumi määr(%)=brutokasum/müügitulu*100

*Kasumi kasv(%)=(puhaskasum2009-puhaskasum2008)/puhaskasum2008*100

*Puhasrentaablus(%)=puhaskasum/müügitulu*100

*Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)=käibevara/lühiajalised kohustused

*ROA(%)=puhaskasum/varad kokku*100

*ROE(%)=puhaskasum/omakapital kokku*100

Puhastusimport OÜ omab tütarettevõtet MTÜ SK Puhastusimport CC, mille põhitegevuseks on curling' u propageerimine ja arendamine tervisespordi vormidest kuni võistlusspordini Eestis.

2010 aasta olulisem tegevusplaan ja arengusuund

- olla tuntuim puhastustoodete turustaja Eestis
- olla parima rentaablu sega puhastustoodete turustaja
- säilitada saavutatud käive
- arendada infosüsteeme(kodulehekülje arendamine, e-tellimuskeskuse täiustamine)

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Puhastusimport juhatus kinnitab oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 22 toodud 2009.a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Puhastusimport OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Puhastusimport on jätkuvalt tegutsev.

Juhataja

Martin Lill

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 044 351	709 109	2
Nõuded ja ettemaksed	7 007 393	9 188 484	3
Varud	5 662 490	6 605 764	9
Kokku käibevara	15 714 234	16 503 357	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 050 569	1 858 966	6
Materiaalne põhivara	663 481	340 391	10
Kokku põhivara	1 714 050	2 199 357	
Kokku varad	17 428 284	18 702 714	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	174 051	24 478	11
Võlad ja ettemaksed	5 844 787	7 173 643	13
Kokku lühiajalised kohustused	6 018 838	7 198 121	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	111 714	0	11
Kokku pikaajalised kohustused	111 714	0	
Kokku kohustused	6 130 552	7 198 121	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	120 000	120 000	16
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 934 593	8 114 233	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	203 139	3 230 360	
Kokku omakapital	11 297 732	11 504 593	
Kokku kohustused ja omakapital	17 428 284	18 702 714	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	49 294 806	55 610 041	17
Muud äritulud	190 458	745 240	18
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-34 228 232	-38 093 778	19
Mitmesugused tegevuskulud	-6 639 575	-6 553 672	20
Tööjõukulud	-7 019 023	-7 495 200	21
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-228 926	-802 278	10
Muud ärikulud	-28 801	-24 086	22
Ärikasum (-kahjum)	1 340 707	3 386 267	
Finantstulud ja -kulud	-1 028 581	-89 451	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	312 126	3 296 816	
Tulumaks	-108 987	-66 456	26
Aruandeaasta kasum (kahjum)	203 139	3 230 360	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 340 707	3 386 267	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	255 403	802 278	10
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-34 308	-414 624	10
Kokku korrigeerimised	221 095	387 654	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 196 813	-3 258 586	
Varude muutus	943 274	-881 074	9
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 328 856	1 175 446	
Makstud intressid	-76 469	-187 553	
Makstud ettevõtte tulumaks	-108 987	-66 456	26
Kokku rahavood äritegevusest	3 187 577	555 698	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-268 019	-1 081 888	10
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	73 333	1 154 500	10
Antud laenud	-159 435	-992 295	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-354 121	-919 683	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-88 214	-94 982	11
Makstud dividendid	-410 000	-250 000	26
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-498 214	-344 982	
Kokku rahavood	2 335 242	-708 967	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	709 109	1 418 076	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 335 242	-708 967	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 044 351	709 109	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	120 000	40 000	8 364 233	8 524 233
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	3 230 360	3 230 360
Makstud dividendid	0	0	-250 000	-250 000
31.12.2008	120 000	40 000	11 344 593	11 504 593
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	203 139	203 139
Makstud dividendid	0	0	-410 000	-410 000
31.12.2009	120 000	40 000	11 137 732	11 297 732

Täiendav info osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 16.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Puhastusimport OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2009.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Puhastusimport OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused 31.detsembril 2009 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll üle 50% tütarettevõtja osadest või muul moel kontrollib tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat. Konsolideeritud aruannet ei koostata, sest Puhastusimport OÜ emaettevõtte Pro Fan Invest OÜ koostab konsolideeritud aruande.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast ja transpordikulust. Muud varude soetamisega otseselt seotud kulud (kindlustus jne.) kantakse otse kuludesse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto

realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse kahaneva jäägi meetodit, amortisatsiooninormiga 40% aastas. Kasutusrendile antud koristusmasinatele kasutatakse proportsionaalset meetodit perioodiga 3 aastat.

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida kontsern saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui kontsern ei eelda selle vara kasutamistest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Rendid

Kapitali – ja kasutusrent

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kus on täidetud tingimus, et renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule. Kõik ülejäänud renditehingud on kajastatud kasutusrendina.

Rendi kajastamine rentnikuna.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja kuluks. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2008. a on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust kontserni vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Tulud**Tulu kajastamine**

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on üle läinud müüjalt ostjale.

Intrassitulu kajastatakse tuluna, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust võimalik usaldusväärselt hinnata.

Masinate renditulu-rendiperioodi jooksul saadavad maksed kajastatakse tuluna kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult toimuvad.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest.

Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	30 927	12 835
Arvelduskontod	3 013 424	696 274
Kokku raha	3 044 351	709 109

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	6 715 561	8 946 920	4
Muud nõuded	134 397	114 708	7
Ettemaksed	157 435	126 856	8
Kokku Nõuded ja ettemaksed	7 007 393	9 188 484	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	8 518 327	9 173 216
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-1 802 766	-226 296
Kokku nõuded ostjate vastu	6 715 561	8 946 920
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-226 296	-7 685
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	556	0
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-1 577 026	-218 611
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-1 802 766	-226 296

Seoses UAB Profiks tegevuse peatamisega, kantud ebatõenäoliselt laekuvateks arveteks 1 558 876 krooni.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	447 729	601 276
Üksikisiku tulumaks	142 940	166 401
Erisoodustuse tulumaks	14 139	14 427
Sotsiaalmaks	297 842	365 641
Kohustuslik kogumispension	3 074	15 120
Töötuskindlustusmaksed	32 587	7 710
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	938 311	1 170 575

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Laen kontserniettevõtetele	1 050 569	1 858 966
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	1 050 569	1 858 966

2007, 2008 ja 2009.a. andis OÜ Puhastusimport konsolideerimisgrupi ettevõtetele pikaajalist laenu, intressimääraga 6% aastas. Tasumise tähtaeg algab peale 2010 aastat.

Profiks Latvija SIA
 2007 13 476 LVL
 2008 34 168 LVL
 2009 0
 KOKKU 47 644 LVL 1 050 569 EEK

UAB Profiks
 2007 125 000 LTL

2008 50 000 LTL

2009 35 100 LTL

KOKKU 210 100 LTL 952 085 EEK

Kuna UAB Profiks on peatanud oma tegevuse Leedus, siis on kantud 31.12.2009.a. seisuga antud võlg ja arvestatud intress ebatõenäoliselt laekuvaks.

Lisa 7 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressinõuded	120 924	0	120 924	
Viitlaekumised	13 473	13 473	0	
Kokku muud nõuded	134 397	13 473	120 924	

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressinõuded	105 202	0	105 202	
Viitlaekumised	9 506	9 506	0	
Kokku muud nõuded	114 708	9 506	105 202	

Intressinõue on tekkinud kontsernigrupi ettevõtetele antud laenudelt.

Intressi määraks on 6% aastas

Lisa 8 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	157 435	157 435		
Kokku ettemaksed	157 435	157 435		

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	126 856	126 856		
Kokku ettemaksed	126 856	126 856		

Lisa 9 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	5 634 502	6 577 604
Ettemaksed varude eest	27 988	28 160
Kokku varud	5 662 490	6 605 764

OÜ Puhastusimport varud koosnevad üksnes müügiks ostetud kaupadest.

Varud on inventeeritud seisuga 30.11.2009.a.

Olulisi allahindlusi tehtud ei ole.

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007					
Soetusmaksumus	474 375	1 187 920	1 662 295	529 452	2 191 747
Akumuleeritud kulum	-324 267	-799 605	-1 123 872	-267 218	-1 391 090
Jääkmaksumus	150 108	388 315	538 423	262 234	800 657
Ostud ja parendused	956 842	125 046	1 081 888	0	1 081 888
Muud ostud ja parendused	956 842	125 046	1 081 888	0	1 081 888
Amortisatsioonikulu	-300 166	-409 641	-709 807	-92 471	-802 278
Allahindlused väärtuse languse tõttu	243 377	100 776	344 153	0	344 153
Müügid	-925 528	-158 501	-1 084 029	0	-1 084 029
31.12.2008					
Soetusmaksumus	505 689	1 064 233	1 569 922	490 816	2 060 738
Akumuleeritud kulum	-381 056	-1 018 238	-1 399 294	-321 053	-1 720 347
Jääkmaksumus	124 633	45 995	170 628	169 763	340 391
Ostud ja parendused	395 265	143 003	538 268	79 253	617 521
Muud ostud ja parendused	395 265	143 003	538 268	79 253	617 521
Amortisatsioonikulu	-105 556	-58 779	-164 335	-64 591	-228 926
Allahindlused väärtuse languse tõttu	207 809	-16 495	191 314	-9 985	181 329
Müügid	-246 834	0	-246 834	0	-246 834
31.12.2009					
Soetusmaksumus	654 120	617 594	1 271 714	514 166	1 785 880
Akumuleeritud kulum	-278 803	-503 870	-782 673	-339 726	-1 122 399
Jääkmaksumus	375 317	113 724	489 041	174 440	663 481

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	73 333	1 154 500
Transpordivahendid	73 333	999 000
Muud masinad ja seadmed	0	155 500
Kokku	73 333	1 154 500

Lisa 11 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Autod	285 765	174 051	111 714	
Kapitalirendikohustused kokku	285 765	174 051	111 714	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Autod	24 478	24 478		
Kapitalirendikohustused kokku	24 478	24 478		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	293 482	293 482
31.12.2008	81 385	81 385

OÜ Puhastusimport rendib kapitalirendi korras sõiduaautosid ja kaubaautosid.

Lisa 12 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rendileandja		
	2009	2008
Kasutusrenditulu	520 556	723 560
Järgmiste perioodide renditulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	500 000	500 000
Rendile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinad ja seadmed	113 724	45 995
Kokku	113 724	45 995

OÜ Puhastusimport rendib kasutusrendi korras koristusmasinaid.

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	1 736 290	1 887 139
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008

12 kuu jooksul	1 700 000	1 500 000
----------------	-----------	-----------

OÜ Puhastusimport rendib kasutusrendi korras ruume Tallinnas ja Tartus, autosid ja kohviautomaati.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 259 139	5 050 570	14
Võlad töövõtjatele	465 920	568 070	
Maksuvõlad	938 311	1 170 575	5
Muud võlad	0	268 000	
Saadud ettemaksed	181 417	116 428	
Kokku võlad ja ettemaksed	5 844 787	7 173 643	

Lisa 14 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
EEK	1 647 114	2 887 303
EUR	2 600 727	2 163 267
SEK	11 298	0
Kokku võlad tarnijatele	4 259 139	5 050 570

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tingimuslikud kohustused		
Tagasiostukohustus	222 609	26 985
Kokku tingimuslikud kohustused	222 609	26 985

Aastast 2004 müüb ettevõtte Swedbank liisingule vastavalt tellimustele puhastusmasinaid. Müügiga kaasneb lisatingimus, et perioodi lõpus ostab ettevõtte masinad tagasi.

2008.a. müüdi masinaid tagasiostukohustusega 2011 aastal 255 824 krooni eest.

2009.a. müüdi masinaid 1 999 568 krooni eest, tagasiostukohustusega 2012 aastal

158 023 krooni eest ja 2013 aastal 64 586 krooni eest.

Lisa 16 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	120 000	120 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides) Puhastusimport OÜ-l on üks osa ja osa iga 100 krooni annab ühe hääle. Seisuga 31.12.2009 on OÜ Puhastusimport osakapitali suurus 120 000 krooni. Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus. Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2009 moodustab 11,137 milj. krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasned kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 2,338 milj. krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 8,799 milj. krooni. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksimisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2009.a. 2009.a. on osanikule välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 410 000 krooni (2008.a. 250 000 krooni). Dividendide maksimisega kaasnes tulumaksukulu summas 108 987 krooni (2008.a. 66 456 krooni).		

Lisa 17 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	2 367 627	2 170 078
Leedu	487 481	1 569 676
Soome	506 391	67 104
Eesti	45 933 307	51 803 183
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	49 294 806	55 610 041
Kokku müügitulu	49 294 806	55 610 041
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Koristusvahendid	13 547 289	16 300 000
Hügieenitooted	13 107 394	13 040 000
Puhastusmasinad	7 473 441	10 200 000
Puhastusained	6 094 902	7 734 000
Prahikotid	3 834 859	4 800 000
Muud	5 236 921	3 536 041
Kokku müügitulu	49 294 806	55 610 041

OÜ Puhastusimport põhitegevusala EMTKi järgi- 46901 (hulgimüük)

Kogu müügi moodustas puhastustarvikute ja masinate müük ja renditulu.
Kogu müük toimus Eestis.

Lisa 18 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist	34 308	573 697
Kasum valuutakursi muutustest	2 990	2 637
Rendi- ja üüritulu	18 000	0
Koolitustulud	63 726	95 762
Muud	71 434	73 144
Kokku muud äritulud	190 458	745 240

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	34 228 232	38 093 778
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	34 228 232	38 093 778

Kauba soetuskulus sisaldub ka transpordikulu.

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	1 774 584	1 834 950
Energia	562 245	641 455
Elektrienergia	178 051	160 492
Soojusenergia	44 660	50 119
Kütus	339 534	430 844
Mitmesugused bürookulud	240 670	776 215
Lähetuskulud	213 085	327 145
Koolituskulud	67 402	162 366
Riiklikud ja kohalikud maksud	191 916	245 809
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 577 026	218 611
Turunduskulud	363 508	340 154
Müügiga seotud kulud	366 731	524 315
Autopark	794 524	1 014 524
Muud	487 884	468 128
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 639 575	6 553 672

Lisa 21 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	5 244 580	5 637 558
Sotsiaalmaksud	1 774 443	1 857 642
Kokku tööjõukulud	7 019 023	7 495 200
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	27	27

Lisa 22 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum valuutakursi muutustest	6 810	10 980
Trahvid, viivised ja hüvitised	2 719	0
Muud	19 272	13 106
Kokku muud ärikulud	28 801	24 086

Lisa 23 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	120 009	98 102
Intressikulud	-180 757	-187 553
Intressikulu laenu delt	-104 288	0
Muud intressikulud	-76 469	-187 553
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-15 373	0
Muud finantstulud ja -kulud	-952 460	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-1 028 581	-89 451

Lisa 24 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon				
Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
MTÜ SK Puhastusimport CC	Eesti	Curling	100	100

MTÜ SK Puhastusimport CC osa netovarast

2009.a. 2008.a.

-45 166 29 245

Tütaretevõtte varad pole börsil noteeritud. MTÜ bilansiline väärtus on 0 krooni.

Konsolideeritud aruannet pole koostatud, sest Puhastusimport OÜ emaettevõtte

PRO FAN INVEST OÜ koostas konsolideeritud aruande.

Lisa 25 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Pro Fan Invest OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Pro Fan Invest OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	4 157 969	0	3 278 358	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

	2009	2008
	Tulud	Tulud
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 593 574	2 789 458
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	119 033	139 080

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	350 000	400 000

Aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a.omanikke

b.tegev- ja kõrgemat juhtkonda

c.eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Nõuded koosnevad 2009 2008
 SIA Profiks 2 599 137 krooni 1 727 684 krooni
 UAB Profiks 1 558 832 krooni 1 550 674 krooni

Nõue UAB Profiksile (1 558 832 krooni) kantud ebatõenäoliselt laekuvaks, kuna ettevõtte tegevus on määramata ajaks peatatud.

Lisa 26 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	Maksustav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	410 000	108 987
Kokku	410 000	108 987

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Puhastusimport (registrikood: 10382882) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN LILL	Juhatuse liige	08.06.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Puhastusimport osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Puhastusimport raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 23, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega, mis nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Puhastusimport finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Aivar Kangust

Alliott Kangust OÜ, tegevusluba 56

Tallinn, 11. juuni 2010

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Puhastusimport (registrikood: 10382882) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR KANGUST	Vandeaudiitor	11.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 934 593
Aruandeaasta kasum (kahjum)	203 139
Kokku	11 137 732
Jaotamine	
Dividendideks	500 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 637 732
Kokku	11 137 732

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	48774249	98.94%	Jah
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	520556	1.06%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Pro Fan Invest OÜ	11281947	Samblajuure 1-4, Alliku küla, Saue vald, Harju maakond, Eesti	120000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6 550 003
Telefon	+372 6519082
Faks	+372 6 550 003
Faks	+372 6519081
Mobiiltelefon	+372 5015477
E-posti aadress	reet@puhastusimport.ee
Veebilehe aadress	www.puhastusimport.ee