

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ Puhastusimport

registrikood: 10382882

tänavatalu nimi, Kadaka tee 3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10621

telefon: +372 6519082, +372 5015477, +372 6550003, +372 6550005

faks: +372 6550003, +372 6519081

e-posti aadress: reet@puhastusimport.ee

veebilehe aadress: www.puhastusimport.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 8 Materiaalne põhivara	15
Lisa 9 Kapitalirent	16
Lisa 10 Kasutusrent	16
Lisa 11 Laenukohustused	17
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	18
Lisa 14 Osakapital	19
Lisa 15 Müügitulu	19
Lisa 16 Muud äritulud	19
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 19 Tööjõukulud	20
Lisa 20 Muud ärikulud	21
Lisa 21 Intressikulud	21
Lisa 22 Tulumaks	21
Lisa 23 Seotud osapooled	21
Aruande allkirjad	23
Vandeauditiitori aruanne	24

Tegevusaruanne

OÜ Puhastusimport on esimene puhastustoodete spetsialist Eestis. Puhastusimport on Eesti erakapitalil baseeruv puhastustoodete maaletooja ja turustaja, mis alustas tegevust 1994 aastal.

OÜ Puhastusimport juhatuse esindajaks on Martin Lill.

OÜ Puhastusimpordi emaettevõtteks on alates augustist 2006.a. ProFiks Invest OÜ, millel on 100% osalus.

2014.a.jaanuaris omandas Puhastusimport OÜ Rekal Eesti AS puhastusalase äritegevuse. Ettevõtte omandamistegevusega võeti üle Rekal puhastus- ja desinfitseerimistoodete turustamise ja müügi, vastava müügipersonali, kliendibaasi ning turundusabi. Rekal Eesti AS oli juhtiv masinnõudepesu- ja suurköögi puhastuskeemia müüja Eesti turul.

Ettevõtte strateegiaks on keskenduda tegevusele, milles meie ja tarnijate oskused, teadmised ning kogemused aitavad klientidel saavutada kõige kvaliteetsema ja efektiivsema tulemuse puhastustöödel. Lai toodete sortiment, kompetentne ja professionaalne meeskond puhastustoodete tundmisel, klientide teenindamisel ning koolitusel ja nõustamisel on alus turuliidri positsiooni hoidmisel.

2014. aastal jätkus Puhastusimport OÜ eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.

Tulud, kulud ja kasum

2014. aastal moodustas OÜ Puhastusimport müügitulu 5,6milj €, mis on 24,4% suurem kui 2013. aastal.

96% müügituludest moodustab Eesti sisene müük ja 4 % müügituludest on seotud müügiga EU riikidesse.

Aruandeperioodi kasumiks kujunes 166,6 tuh €.

Personal

Töötajate tasu koos maksudega oli 1,047 tuh €, millest 32 tuh € maksti ettevõtte juhatajale.

Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 47.

Peamised finantssuhtarvud	2014	2013
Müügitulu (milj €)	5,612	4,513
Käibe kasv %	24,4	10,5
Brutokasumi määr %	33,9	32,7
Puhaskasum (tuh €)	166,6	219,5
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,0	2,26
ROA	8,2	13,0
ROE	14,8	22,4

Suhtarvude arvestamisel kasutatud valemid:

*Käibe kasv (%)=(müügitulu 2014-müügitulu 2013)/müügitulu 2013*100

*Brutokasumi määr(%)=brutokasum(müügitulu-kaubakulu)/müügitulu*100

*Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)=käibevara/lühiajalised kohustused

*ROA(%)=puhaskasum/varad kokku*100

*ROE(%)=puhaskasum/omakapital kokku*100

Puhastusimport OÜ omab tütarettevõtet MTÜ SK Puhastusimport CC, mille põhitegevuseks on curling´u propageerimine ja arendamine tervisespordi vormidest kuni võistlusspordini Eestis.

2015 aasta olulisem tegevusplaan ja arengusuund

- olla tuntuim puhastustoodete turustaja Eestis
- olla parima rentablusega puhastustoodete turustaja
- suurendada suurskoogi puhastuskeemia käivet 20%
- arendada infosüsteeme(kodulehekülje arendamine, e-tellimuskeskuse täiustamine)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	194 229	228 987	2
Nõuded ja ettemaksed	668 963	391 891	3
Varud	780 045	694 419	5
Kokku käibevara	1 643 237	1 315 297	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	120 000	110 000	3
Materiaalne põhivara	275 557	264 773	8
Kokku põhivara	395 557	374 773	
Kokku varad	2 038 794	1 690 070	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	59 066	38 326	11
Võlad ja ettemaksed	766 062	570 065	12
Kokku lühiajalised kohustused	825 128	608 391	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	92 049	101 613	11
Kokku pikaajalised kohustused	92 049	101 613	
Kokku kohustused	917 177	710 004	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 669	7 669	14
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	944 841	750 300	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	166 551	219 541	
Kokku omakapital	1 121 617	980 066	
Kokku kohustused ja omakapital	2 038 794	1 690 070	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	5 611 663	4 512 565	15
Muud äritulud	38 771	33 387	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 711 668	-3 035 768	17
Mitmesugused tegevuskulud	-549 404	-436 305	18
Tööjõukulud	-1 047 343	-756 794	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-137 219	-78 261	
Muud ärikulud	-23 868	-353	20
Kokku ärikasum (-kahjum)	180 932	238 471	
Intressikulud	-7 735	-4 310	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	173 197	234 161	
Tulumaks	-6 646	-14 620	22
Aruandeaasta kasum (kahjum)	166 551	219 541	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	180 932	238 471	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	137 219	78 261	8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-6 764	8
Muud korrigeerimised	3 962	-42 493	
Kokku korrigeerimised	141 181	29 004	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-287 072	-45 852	
Varude muutus	-152 042	-92 874	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	195 997	194 757	
Makstud intressid	-7 735	-4 310	21
Kokku rahavood äritegevusest	71 261	319 196	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-16 503	-37 239	8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	17 345	8
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-16 503	-19 894	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-57 870	-48 167	
Makstud dividendid	-25 000	-55 000	22
Makstud ettevõtte tulumaks	-6 646	-14 620	22
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-89 516	-117 787	
Kokku rahavood	-34 758	181 515	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	228 987	47 472	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-34 758	181 515	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	194 229	228 987	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	7 669	2 556	805 300	815 525
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	219 541	219 541
Makstud dividendid	0	0	-55 000	-55 000
31.12.2013	7 669	2 556	969 841	980 066
Aruandeaasta kasum (kahjum)			166 551	166 551
Makstud dividendid			-25 000	-25 000
31.12.2014	7 669	2 556	1 111 392	1 121 617

Täiendav informatsioon lisas 22.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Puhastusimport OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2014.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Puhastusimport OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused 31.detsembril 2014 on ümber hinnatud eurodesse. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll üle 50% tütarettevõtja osadest või muul moel kontrollib tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat. Konsolideeritud aruannet ei koostata, sest Puhastusimport OÜ emaettevõtte ProFiks Invest OÜ koostab konsolideeritud aruande.

Tütarettevõtete kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast ja transpordikulust. Muud varude soetamisega otseselt seotud kulud (kindlustus jne.) kantakse otse kuludesse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 639 € ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 €, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse kahaneva jäägi meetodit, amortisatsiooninormiga 40% aastas. Kasutusrendile antud koristusmasinatele kasutatakse proportsionaalset meetodit perioodiga 3 aastat.

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida kontsern saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui kontsern ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Kapitali – ja kasutusrent

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kus on täidetud tingimus, et renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule. Kõik ülejäänud renditehingud on kajastatud kasutusrendina.

Rendi kajastamine rentnikuna.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja kuluks. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslik kohustus on võimalik või eksisteeriv kohustus, mille realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerumine.

Tingimuslik kohustus on avalikustatud aruande lisas

Tulud

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on üle läinud müüjalt ostjale. Intressitulu kajastatakse tuluna, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust võimalik usaldusväärselt hinnata. Masinate renditulu-rendiperioodi jooksul saadavad maksed kajastatakse tuluna kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult toimuvad.

Maksustamine

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2008 kuni 31.12.2014 oli maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Alates 1. jaanuarist 2015 on maksumäär 20/80 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust kontserni vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kassa	5 137	5 420
Pank	189 092	223 567
Kokku raha	194 229	228 987

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	619 288	619 288		4
Ostjatelt laekumata arved	885 703	885 703		4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-266 415	-266 415		4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	164	164		
Muud nõuded	40 000	40 000		
Laenunõuded	40 000	40 000		
Ettemaksed	9 511	9 511		
Tulevaste perioodide kulud	9 511	9 511		
Ostjate pikaajalised nõuded	120 000	0	120 000	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	788 963	668 963	120 000	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	381 329	381 329		4
Ostjatelt laekumata arved	660 757	660 757		4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-279 428	-279 428		4
Ettemaksed	10 562	10 562		
Tulevaste perioodide kulud	10 177	10 177		
Muud makstud ettemaksed	385	385		
Ostjate pikaajalised nõuded	110 000	0	110 000	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	501 891	391 891	110 000	

Ettemaksete all kajastuvad kindlustusmaksed ja perioodika tellimused.

Pikaajalised nõuded - võttes arvesse kontserni ettevõtte reaalsete laekumisi on tehtud hinnang, klassifitseerida pikaajalisteks nõueteks.

2014.a. 50% nõuetest (120 000€)

2013.a. 50% nõuetest (110 000€)

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	1 005 703	770 757	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-266 415	-279 428	
Kokku nõuded ostjate vastu	739 288	491 329	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-279 428	-278 001	
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	684	1 242	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-1 607	-2 669	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	13 936	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-266 415	-279 428	3

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	753 921	687 434
Ettemaksed varude eest	4 041	240
Kaubad teel	22 083	6 745
Kokku varud	780 045	694 419

Ettevõtte varud koosnevad müügiks ostetud kaupadest.

Varud on inventeeritud seisuga 01.11.2014.a.

Inventuuri tulemusel vähenes laovarude 10 695€.

Muid olulisi allahindlusi tehtud ei ole.

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		68 915	27 415
Üksikisiku tulumaks		24 536	18 711
Erisoodustuse tulumaks		798	1 015
Sotsiaalmaks		46 756	34 901
Kohustuslik kogumispension		2 915	2 036
Töötuskindlustusmaksed		3 632	2 921
Ettemaksukonto jääk	164		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	164	147 552	86 999

Lisa 7 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütaretevõtja registrikood	Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
80221896	SK Puhastusimport CC	Eesti	curling	100	100

MTÜ SK Puhastusimport CC osa netovarast

2013	2014
-1 085€	-1 237€

Tütaretevõtte varad pole börsil noteeritud. MTÜ bilansiline väärtus on 0 euri.

Konsolideeritud aruannet pole koostatud, sest Puhastusimport OÜ emaettevõtte Profiks Invest OÜ koostab konsolideeritud aruande.

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012					
Soetusmaksumus	127 102	84 885	211 987	48 233	260 220
Akumuleeritud kulum	-57 208	-39 331	-96 539	-29 560	-126 099
Jääkmaksumus	69 894	45 554	115 448	18 673	134 121
Ostud ja parendused	153 006	51 561	204 567	23 995	228 562
Amortisatsioonikulu	-42 550	-26 829	-69 379	-8 882	-78 261
Müügid	-10 581	0	-10 581		-10 581
Ümberklassifitseerimised		-9 068	-9 068		-9 068
Ümberklassifitseerimine varudega		-9 068	-9 068		-9 068
31.12.2013					
Soetusmaksumus	244 823	106 288	351 111	72 228	423 339
Akumuleeritud kulum	-75 054	-45 070	-120 124	-38 442	-158 566
Jääkmaksumus	169 769	61 218	230 987	33 786	264 773
Ostud ja parendused	71 329	66 417	137 746	13 311	151 057
Amortisatsioonikulu	-77 411	-43 921	-121 332	-15 887	-137 219
Ümberklassifitseerimised		-3 054	-3 054		-3 054
Ümberklassifitseerimine varudega		-3 054	-3 054		-3 054
31.12.2014					
Soetusmaksumus	316 152	150 367	466 519	65 369	531 888
Akumuleeritud kulum	-152 465	-69 707	-222 172	-34 159	-256 331
Jääkmaksumus	163 687	80 660	244 347	31 210	275 557

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	0	17 345
Transpordivahendid	0	17 345
Kokku	0	17 345

2014.a. on põhivarast välja kantud vara:

Muud seadmed (puhastusmasinad) 22 339€, sellest võetud arvele kaubavarudena 3 054€ .

Muu põhivara (arvutid) 20 169€ väärtuses.

Soetatud põhivara:

Masinad ja seadmed võetud arvele kaubavarudest (66 417€).

Transpordivahenditest 68 137€ soetatud kapitalirendikorras ja 3 192€ tasutud rahas.

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Autod	149 173	57 124	92 049	1,8-2%	EUR	2016-2018	
Kapitalirendikohustused kokku	149 173	57 124	92 049				11

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Autod	138 907	37 294	101 613	1,8-2%	EUR	2015-2017	
Kapitalirendikohustused kokku	138 907	37 294	101 613				11

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	156 917	162 431
Kokku	156 917	162 431

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2014	2013
Kasutusrenditulu	64 755	59 492
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	60 000	59 000
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinad ja seadmed	80 660	61 218
Kokku	80 660	61 218

Ettevõtte rendib kasutusrendi korras puhastusmasinaid.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	135 000	126 194
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	135 000	125 000

Ettevõtte rendib ruume ja ladusid Tallinnas ja Tartus ning autosid.

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Krediitkaart	1 942	1 942			0	EUR	10.01.2015	
Lühiajalised laenud kokku	1 942	1 942						
Kapitalirendikohustused kokku	149 173	57 124	92 049					9
Laenukohustused kokku	151 115	59 066	92 049					
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Krediitkaart	1 032	1 032			0	EUR	10.01.2014	
Lühiajalised laenud kokku	1 032	1 032						
Kapitalirendikohustused kokku	138 907	37 294	101 613					9
Laenukohustused kokku	139 939	38 326	101 613					

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	533 954	533 954	
Võlad töövõtjatele	74 599	74 599	
Maksuvõlad	147 552	147 552	6
Saadud ettemaksed	9 957	9 957	
Tulevaste perioodide tulud	9 957	9 957	
Kokku võlad ja ettemaksed	766 062	766 062	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	423 566	423 566	
Võlad töövõtjatele	51 882	51 882	
Maksuvõlad	86 999	86 999	6
Saadud ettemaksed	7 618	7 618	
Tulevaste perioodide tulud	7 618	7 618	
Kokku võlad ja ettemaksed	570 065	570 065	

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	889 114	766 174
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	222 278	203 666
Tagasiostukohustus	21 105	25 292
Kokku tingimuslikud kohustused	1 132 497	995 132

Ettevõtte müüb liisingfirmade kaudu vastavalt tellimustele puhastusmasinaid. Müügiga kaasneb lisatingimus perioodi lõpus masin tagasi osta jääkväärtuses.

2015.a. tagasiostukohustus 2 571€

2016.a. tagasiostukohustus 9 448€

2017.a. tagasiostukohustus 6 404€

2018.a. tagasiostukohustus 2 682€

Juhtkonna hinnagul on tõenäosus alla 50% , et antud kohustus olulises mahus täitub , kuna rentnikud ostavad masinad ise välja.

2014.a. osteti tagasi masinaid 1 633€ eest.

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	7 669	7 669
Osade arv (tk)	1	1
Puhastusimport OÜ-l on üks osa.		

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	224 184	143 576
Leedu	144	936
Soome	8 397	21 623
Eesti	5 378 708	4 346 267
Rootsi	230	163
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 611 663	4 512 565
Kokku müügitulu	5 611 663	4 512 565
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Koristusvahendid, tarvikud, masinad	5 546 908	4 453 073
Renditulu	64 755	59 492
Kokku müügitulu	5 611 663	4 512 565

OÜ Puhastusimport põhitegevusala EMTKi järgi- 46901 (hulgimüük)
Kogu müügi moodustas puhastustarvikute ja masinate müük ja renditulu.
Kogu müük toimus Eestis.

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	6 764
Kasum valuutakursi muutustest	886	237
Rendi- ja üüritulu	9 309	5 040
Koolitustulud	14 735	10 079
Muud	13 841	11 267
Kokku muud äritulud	38 771	33 387

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-3 652 308	-2 995 441
Transpordikulud	-4 048	-4 928
Logistikakulud	-55 312	-35 399
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 711 668	-3 035 768

Kauba soetuskulu sisaldab ka transpordikulu.

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	-134 127	-107 275
Energia	-93 787	-70 915
Elektrienergia	-21 540	-20 589
Soojusenergia	-3 688	-3 502
Kütus	-68 559	-46 824
Mitmesugused bürookulud	-55 782	-54 948
Lähetuskulud	-24 136	-18 613
Koolituskulud	-13 238	-16 474
Riiklikud ja kohalikud maksud	-26 514	-21 634
Kulu ebatäieliselt laekuvatest nõuetest	-1 607	-2 670
Turunduskulud	-78 020	-42 743
Autopark	-41 359	-53 530
Muud	-80 834	-47 503
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-549 404	-436 305

Muud tegevuskulud on kasvanud seoses ettevõtte esinduskuludega.

Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-785 255	-565 201
Sotsiaalmaksud	-262 088	-191 593
Kokku tööjõukulud	-1 047 343	-756 794
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	47	36

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Kahjum valuutakursi muutustest	-1 000	0
Müügiõiguse soetus	-22 500	0
Muud	-368	-353
Kokku muud ärikulud	-23 868	-353

2014.a. omandas Puhastusimport OÜ Rekal Eesti AS puhastuslase äritegevuse.

Võeti üle Rekal puhastustoodete turustamise ja müügi, personali, kliendibaasi ning turundusabi.

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu kapitalirendilt	-7 735	-4 310
Kokku intressikulud	-7 735	-4 310

Lisa 22 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2014		2013	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	25 000	6 646	55 000	14 620
Eesti	25 000	6 646	55 000	14 620
Kokku	25 000	6 646	55 000	14 620

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	ProFiks Invest OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	ProFiks Invest OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Nõuded	Nõuded
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	327 088	228 300

2014	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	11 724	246 312
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 600	5 233
2013	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	13 701	161 972
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	4 546

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	24 167	19 173

Aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- c. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.
- d. emaettevõtte, tütar-ettevõtte ja teised samasse gruppi kuuluvad ettevõtted

2014.a. annetas ettevõtte samasse gruppi kuuluvale MTÜ SK Puhastusimport CC-le 1 000€.

2013.a. annetas 7 000€

Nõue kontserni ettevõtete vastu seisuga:

31.12.2014 oli 327 088€.

SIA Profiks Clean 322 814€

SK Puhastusimport CC 4 274€

31.12.2013 oli 228 300€.

SIA Profiks Clean 220 555 €

SK Puhastusimport CC 7 745 €

Müük kontserni ettevõttele: SIA Profiks Clean

2014 246 312 €

2013 161 972 €

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2015

OÜ Puhastusimport (registrikood: 10382882) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN LILL	Juhatuse liige	26.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Puhastusimport osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Puhastusimport raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 22, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Puhastusimport finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aivar Kangust

Vandeaudiitori number 223

Audiitorettevõtja nimi Grant Thornton Rimess OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 3

Audiitorettevõtja asukoha aadress Tallinn

26.06.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Puhastusimport (registrikood: 10382882) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR KANGUST	Vandeaudiitor	26.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	944 841
Aruandeaasta kasum (kahjum)	166 551
Kokku	1 111 392
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	5546908	98.85%	Jah
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	64755	1.15%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
ProFiks Invest OÜ	11281947	Alliku küla, Saue vald, Harju maakond, Eesti	7669 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6519082
Telefon	+372 6550003
Telefon	+372 6550005
Faks	+372 6550003
Faks	+372 6519081
Mobiiltelefon	+372 5015477
E-posti aadress	reet@puhastusimport.ee
Veebilehe aadress	www.puhastusimport.ee