

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Puhastusimport

registrikood: 10382882

tänava/talu nimi, Kadaka tee 3/1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10621

telefon: +372 6519082, +372 5015477, +372 6550003, +372 6550005

faks: +372 6550003, +372 6519081

e-posti aadress: reet@puhastusimport.ee

veebilehe aadress: www.puhastusimport.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 8 Kapitalirent	15
Lisa 9 Kasutusrent	16
Lisa 10 Laenukohustised	17
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	18
Lisa 13 Osakapital	18
Lisa 14 Müügitulu	18
Lisa 15 Muud äritulud	19
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 18 Tööjõukulud	20
Lisa 19 Muud ärikulud	20
Lisa 20 Intressikulud	21
Lisa 21 Tulumaks	21
Lisa 22 Seotud osapooled	21
Lisa 23 Sündmused pärast aruandekuupäeva	22
Aruande allkirjad	23
Vandeauditiitori aruanne	24

Tegevusaruanne

OÜ Puhastusimport on esimene puhastustoodete spetsialist Eestis. Puhastusimport on Eesti erakapitalil baseeruv puhastustoodete maaletooja ja turustaja, mis alustas tegevust 1994 aastal.

OÜ Puhastusimport juhatus on üheliikmeline. Juhatuse esindajaks on Martin Lill.

OÜ Puhastusimpordi emaettevõtteks on alates augustist 2006.a. ProFiks Invest OÜ, millel on 100% osalus.

2014.a.jaanuaris omandas Puhastusimport OÜ Rekal Eesti AS puhastusalase äritegevuse.

Ettevõtte omandamistegevusega võeti üle Rekal puhastus- ja desinfitseerimistoodete turustamise ja müügi, vastava müügipersonali, kliendibaasi ning turundusabi.

Rekal Eesti AS oli juhtiv masinnõudepesu- ja suurkõogi puhastuskeemia müüja Eesti turul.

Ettevõtte strateegiaks on keskenduda tegevusele, milles meie ja tarnijate oskused, teadmised ning kogemused aitavad klientidel saavutada kõige kvaliteetsema ja efektiivsema tulemuse puhastustöödel. Lai toodete sortiment, kompetentne ja professionaalne meeskond puhastustoodete tundmisel, klientide teenindamisel ning koolitusel ja nõustamisel on alus turuliidri positsiooni hoidmisel.

2019. aastal jätkus Puhastusimport OÜ eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.

Tulud, kulud ja kasum

2019. aastal moodustas OÜ Puhastusimport müügitulu 8,8 milj €, mis on 10% suurem kui 2018. aastal.

89% müügituludest moodustab Eesti sisene müük ja 11 % müügituludest on seotud müügiga EU riikidesse.

Aruandeperioodi kasumiks kujunes 178 tuh €, 2018 aastal 251 tuh €.

Personal

Töötajate tasu koos maksudega oli 1,784 tuh €, millest 44,4 tuh € maksti ettevõtte juhatajale.

Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 61.

Peamised finantssuhtarvud	2019	2018
Müügitulu (milj €)	8,808	8,011
Käibe kasv %	10	12,9
Brutokasumi määr %	33,8	35,5
Puhaskasum (tuh €)	178	251
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,2	2,3
ROA	5,5	8,8
ROE	9,6	14,4

Suhtarvude arvestamisel kasutatud valemid:

*Käibe kasv (%)=(müügitulu 2019-müügitulu 2018)/müügitulu 2018*100

*Brutokasumi määr(%)=brutokasum(müügitulu-kaubakulu)/müügitulu*100

*Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)=käibevara/lühiajalised kohustused

*ROA(%)=puhaskasum/varad kokku*100

*ROE(%)=puhaskasum/omakapital kokku*100

2020 aasta olulisem tegevusplaan ja arengusuund

- olla tuntuim puhastustoodete turustaja Eestis
- olla parima rentablusega puhastustoodete turustaja
- suurendada suurtöö puhastuskeemia käivet 15%
- laiendada välitöömasinate (kommunaaltööde) sortimenti
- arendada infosüsteeme(uue kodulehekülje arendamine ning uue e-tellimuskeskuse kasutuselevõtt)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	273 760	171 913	2
Nõuded ja ettemaksed	1 197 138	1 056 591	3
Varud	1 197 997	1 157 323	4
Kokku käibevarad	2 668 895	2 385 827	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	10 669	0	3
Materiaalsed põhivarad	547 891	475 082	7
Kokku põhivarad	558 560	475 082	
Kokku varad	3 227 455	2 860 909	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	101 429	98 381	10
Võlad ja ettemaksed	1 118 365	928 497	11
Kokku lühiajalised kohustised	1 219 794	1 026 878	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	161 159	86 357	10
Kokku pikaajalised kohustised	161 159	86 357	
Kokku kohustised	1 380 953	1 113 235	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 669	7 669	13
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 658 200	1 486 465	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	178 077	250 984	
Kokku omakapital	1 846 502	1 747 674	
Kokku kohustised ja omakapital	3 227 455	2 860 909	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	8 808 415	8 010 903	14
Muud äritulud	51 021	38 851	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 834 744	-5 165 107	16
Mitmesugused tegevuskulud	-805 830	-737 507	17
Tööjõukulud	-1 783 654	-1 595 718	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-222 121	-273 681	7
Muud ärikulud	-9 345	-714	19
Ärikasum (kahjum)	203 742	277 027	
Intressikulud	-8 033	-7 293	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	195 709	269 734	
Tulumaks	-17 632	-18 750	21
Aruandeaasta kasum (kahjum)	178 077	250 984	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	203 742	277 027	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	222 121	273 681	7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-11 236	-2 033	7
Muud korrigeerimised	75 477	90 043	7
Kokku korrigeerimised	286 362	361 691	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-140 547	-15 818	3
Varude muutus	-194 310	-328 534	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	189 868	63 832	11
Makstud intressid	-8 033	-7 293	20
Kokku rahavood äritegevusest	337 082	350 905	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-4 820	-15 991	7
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	9 833	2 033	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	5 013	-13 958	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-216 243	-192 152	8
Makstud dividendid	-79 249	-75 000	21
Makstud ettevõtte tulumaks	-17 632	-18 750	21
Muud laekumised finantseerimistegevusest	72 876	63 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-240 248	-222 902	
Kokku rahavood	101 847	114 045	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	171 913	57 868	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	101 847	114 045	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	273 760	171 913	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	7 669	2 556	1 561 465	1 571 690
Aruandeaasta kasum (kahjum)			250 984	250 984
Väljakuulutatud dividendid			-75 000	-75 000
31.12.2018	7 669	2 556	1 737 449	1 747 674
Aruandeaasta kasum (kahjum)			178 077	178 077
Väljakuulutatud dividendid			-79 249	-79 249
31.12.2019	7 669	2 556	1 836 277	1 846 502

Täiendav informatsioon lisas 21,13

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Puhastusimport OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2019.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga(EFS). EFS tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Puhastusimport OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused 31.detsembril 2019 on ümber hinnatud eurodesse. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll üle 50% tütarettevõtja osadest või muul moel kontrollib tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat. Konsolideeritud aruannet ei koostata, sest Puhastusimport OÜ emaettevõtte ProFiks Invest OÜ koostab konsolideeritud aruande.

Tütarettevõtete kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast ja transpordikulust.

Muud varude soetamisega otseselt seotud kulud(kindlustus jne.)kantakse otse kuludesse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 639 € ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 €, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset arvestusmeetodit.

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Renditavad masinad	3
Inventar	5
Arvutid	4
Autod	7

Rendid

Kapitali – ja kasutusrent

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kus on täidetud tingimus, et renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule. Kõik ülejäänud renditehingud on kajastatud kasutusrendina.

Rendi kajastamine rentnikuna.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja kuluks. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalsed võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi

kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslik kohustus on võimalik või eksisteeriv kohustus, mille realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerumine.

Tingimuslik kohustus on avalikustatud aruande lisas

Tulud

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on üle läinud müüjalt ostjale.

Intressitulu kajastatakse tuluna, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust võimalik usaldusväärselt hinnata.

Masinate renditulu-rendiperioodi jooksul saadavad maksed kajastatakse tuluna kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult toimuvad.

Maksustamine

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust kontserni vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest.

Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kassa	5 363	2 788
Pank	268 397	169 125
Kokku raha	273 760	171 913

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 163 436	1 163 436		
Ostjatelt laekumata arved	1 179 966	1 179 966		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-16 530	-16 530		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 881	1 881		5
Muud nõuded	10 669	0	10 669	
Laenunõuded	10 669	0	10 669	
Ettemaksed	31 821	31 821		
Tulevaste perioodide kulud	31 821	31 821		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 207 807	1 197 138	10 669	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 024 885	1 024 885		
Ostjatelt laekumata arved	1 034 678	1 034 678		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-9 793	-9 793		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 234	3 234		5
Ettemaksed	28 472	28 472		
Tulevaste perioodide kulud	28 472	28 472		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 056 591	1 056 591		

Ettemaksete all on kajastatud kindlustusmaksed, perioodika tellimused ja muud tulevaste perioodide kulud.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	1 190 839	1 119 644
Ettemaksed varude eest	4 213	5 752
Kaubad teel	2 945	31 927
Kokku varud	1 197 997	1 157 323

Ettevõtte varud koosnevad müügiks ostetud kaupadest.
Varud on inventeeritud seisuga november 2019.a.
Olulisi allahindlusi tehtud ei ole.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		84 995		57 167
Üksikisiku tulumaks		42 782		38 013
Erisoodustuse tulumaks		3 633		8 627
Sotsiaalmaks		76 859		71 259
Kohustuslik kogumispension		4 366		3 948
Töötuskindlustusmaksed		5 387		4 907
Ettemaksukonto jääk	1 881		3 234	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 881	218 022	3 234	183 921

Ristviide lisale 3 ja 11

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
802221896	SK Puhastusimport CC	Eesti	kurling	100	100

MTÜ SK Puhastusimport CC osa netovarast

2018	2019
3 958€	892€

Tütarettevõtte varad pole börsil noteeritud. MTÜ bilansiline väärtus on 0 euri.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	655 545	557 842	1 213 387	90 021	1 303 408
Akumuleeritud kulum	-344 270	-190 118	-534 388	-71 521	-605 909
Jääkmaksumus	311 275	367 724	678 999	18 500	697 499
Ostud ja parendused	18 142	105 842	123 984	15 991	139 975
Amortisatsioonikulu	-110 966	-150 757	-261 723	-11 958	-273 681
Ümberliigitamised	0	-88 711	-88 711	0	-88 711
31.12.2018					
Soetusmaksumus	661 341	415 693	1 077 034	88 085	1 165 119
Akumuleeritud kulum	-442 890	-181 595	-624 485	-65 552	-690 037
Jääkmaksumus	218 451	234 098	452 549	22 533	475 082
Ostud ja parendused	210 554	153 636	364 190	4 820	369 010
Amortisatsioonikulu	-122 617	-89 938	-212 555	-9 566	-222 121
Müügid (jääkmaksumuses)	-5 263	0	-5 263	0	-5 263
Ümberliigitamised	0	-68 817	-68 817	0	-68 817
31.12.2019					
Soetusmaksumus	793 776	446 167	1 239 943	92 906	1 332 849
Akumuleeritud kulum	-492 651	-217 188	-709 839	-75 119	-784 958
Jääkmaksumus	301 125	228 979	530 104	17 787	547 891

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	16 499	2 033
Transpordivahendid	16 499	2 033
Kokku	16 499	2 033

2019.a. on põhivarast välja kantud vara:

Muud seadmed (puhastusmasinad) 123 162€, sellest võetud arvele kaubavarudena 68 817€.

Transpordi vahendid 78 119€

Muu inventar 0

2018.a.on põhivarast välja kantud vara:

Masinad seadmed 247 991€, sellest võetud arvele kaubavarudena 88 711€

Transpordi vahendid 12 346€

Muu inventar 17 927€

Soetatud põhivara:

2019.a.Masinad ja seadmed võetud arvele kaubavarudest 153 636€

2018.a.Masinad ja seadmed võetud arvele kaubavarudest 105 842€

Reaalselt tasutud põhivara eest:

2019 4 820€

2018 15 991€

Müüdud põhivara (autod) soetusmaksumus

2019 74 802€

2018 12 346€

Müüdud vara amortisatsioonikulu

2019 69 539€

2018 12 346€

Müüdud vara müügihind

2019 16 499€

2018 2 033€

Kasum põhivara müügist

2019 11 236€

2018 2 033€

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Autod	261 262	100 103	161 159	2	EUR	2024	
Kapitalirendikohustised kokku	261 262	100 103	161 159				10

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Autod	183 406	97 049	86 357	1,75	EUR	2019-2023	
Kapitalirendikohustised kokku	183 406	97 049	86 357				10

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	301 125	218 451

Kokku	301 125	218 451
--------------	----------------	----------------

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018	Lisa nr
Kasutusrenditulu	147 873	211 579	14
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
12 kuu jooksul	150 000	252 000	
1-5 aasta jooksul	100 000	100 000	
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Masinad ja seadmed	228 979	234 098	
Kokku	228 979	234 098	

Ettevõtte rendib kasutusrendi korras puhastusmasinaid.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018	Lisa nr
Kasutusrendikulu	177 635	158 167	14
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
12 kuu jooksul	200 000	213 000	

Ettevõtte rendib kontoriruumi, ladusid Tallinnas ja Tartus.

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Krediitkaart	1 326	1 326			10.01.2020	
Lühiajalised laenud kokku	1 326	1 326				
Kapitalirendikohustised kokku	261 262	100 103	161 159			8
Laenukohustised kokku	262 588	101 429	161 159			8

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
krediitkaart	1 332	1 332			10.01.2019	
Lühiajalised laenud kokku	1 332	1 332				
Kapitalirendikohustised kokku	183 406	97 049	86 357			8
Laenukohustised kokku	184 738	98 381	86 357			8

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	729 542	729 542	
Võlad töövõtjatele	148 992	148 992	
Maksuvõlad	218 022	218 022	5
Saadud ettemaksed	15 035	15 035	
Tulevaste perioodide tulud	15 035	15 035	
ostjate ettemaksed	6 774	6 774	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 118 365	1 118 365	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	592 009	592 009	
Võlad töövõtjatele	137 492	137 492	
Maksuvõlad	183 921	183 921	5
Saadud ettemaksed	11 468	11 468	
Tulevaste perioodide tulud	11 468	11 468	
ostjate ettemaksed	3 607	3 607	
Kokku võlad ja ettemaksed	928 497	928 497	

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 472 609	1 389 960
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	363 668	347 490
Kokku tingimuslikud kohustised	1 836 277	1 737 450

2016.a võttis ettevõtte endale kohustuse garanteerida, kontserni kuuluva ettevõtte Profiks Clean SIA rendilepingu ennetähtaegse lõpetamise korral, 22 tuh.eurot.

2019.a. lõpuga on kohustus 10,8 tuh. eurot.

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	7 669	7 669
Osade arv (tk)	1	1
Puhastusimport OÜ-l on üks osa.		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Läti	943 292	818 913	
Leedu	19 652	21 056	
Soome	8 758	9 124	
Eesti	7 836 563	7 161 686	
Rootsi	150	124	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 808 415	8 010 903	
Kokku müügitulu	8 808 415	8 010 903	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Renditulu	147 873	211 579	9
Koristustarvikud, masinad	8 090 110	7 362 836	
Kommunaalmasinad	570 432	436 488	
Kokku müügitulu	8 808 415	8 010 903	

OÜ Puhastusimport põhitegevusala EMTKi järgi- 46901 (hulgimüük)

Kogu müügi moodustab puhastustarvikute, masinate müük ja masinate renditulu.

Kogu müük toimus Eestis.

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivarade müügist	11 236	2 033	7
Kasum valuutakursi muutustest	3 606	417	
Trahvid, viivised ja hüvitised	724	0	
Rendi- ja üüritulu	8 218	12 864	
Koolitustulud	17 518	12 410	
Muud	9 719	11 127	
Kokku muud äritulud	51 021	38 851	

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-5 714 677	-5 064 788
Transpordikulud	-15 071	-5 930
Logistikakulud	-104 996	-94 389
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 834 744	-5 165 107

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	-191 053	-164 613
Energia	-119 622	-106 139
Elektrienergia	-23 656	-26 439
Soojusenergia	-4 257	-4 430
Kütus	-91 709	-75 270
Veevarustusteenused	-2 305	-2 587
Mitmesugused bürookulud	-17 343	-9 740
Lähetuskulud	-32 019	-36 880
Koolituskulud	-13 373	-15 916
Riiklikud ja kohalikud maksud	-43 391	-51 720
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	-6 837	-3 031
Turunduskulud	-75 494	-87 481
Autopark	-85 632	-68 637
IT kulud	-24 909	-15 445
Inventar	-26 270	-15 517
Halduskulud	-25 043	-19 716
Töötervishoiukulud	-10 870	-10 124
Muud	-131 669	-129 961
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-805 830	-737 507

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-1 338 410	-1 199 745
Sotsiaalmaksud	-445 244	-395 972
Kokku tööjõukulud	-1 783 654	-1 595 717
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	62	57
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	61	54
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Kahjum valuutakursi muutustest	9 345	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	-10
Muud	0	-704
Kokku muud ärikulud	9 345	-714

Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu kapitalirendilt	-8 033	-7 293
Kokku intressikulud	-8 033	-7 293

Lisa 21 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2019		2018	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	79 249	17 632	75 000	18 750
Eesti	79 249	17 632	75 000	18 750
Kokku	79 249	17 632	75 000	18 750

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	ProFiks Invest OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	ProFiks Invest OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018	
	Nõuded	Nõuded	Kohustised
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	523 866	544 970	0

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	9 293	942 008	19 409	788 320

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	44 417	42 422

Aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a.omanikke

b.tegev- ja kõrgemat juhtkonda

c.eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

d.emaettevõtte,tütarettevõtte ja teised samasse gruppi kuuluvad ettevõtted

2019.a. annetusi ei tehtud.

2018.a.annetas ettevõtte samasse gruppi kuuluvale MTÜ SK Puhastusimport CC-le

4 500€

Nõue kontserni ettevõtete vastu seisuga:

31.12.2019	523 866€
SIA Profiks Clean	523 568€
SK Puhastusimport CC	0€
Profiks Invest OÜ	298€

31.12.2018	544 970€
SIA Profiks Clean	544 589€
SK Puhastusimport CC	0€
Profiks Invest OÜ	381€

Müük kontserni ettevõttele:

SIA Profiks Clean

2019 942 008€

2018 788 320€

Lisa 23 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Maailma Tervishoiuorganisatsioon (WHO) sai Hiinast esmased teated uue koroonaviiruse (COVID-19) kohta 2019.a detsembris. 2020.a esimeste kuude jooksul on see viirus levinud üle kogu maailma, 11.märtsil 2020 kuulutas WHO viiruspuhangu pandeemiaks. Paljudes riikides on välja kuulutatud eriolukord. Pandeemia on põhjustanud majandusele ja ettevõtetele ulatuslikke probleeme.

Juhtkond peab koroonaviiruse pandeemiat mittekorrigeerivaks aruandekuupäevajärgseks sündmuseks. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti muutuv, ei pea juhtkond praegu otstarbekaks anda pandeemia võimaliku mõju kohta kvantitatiivseid hinnanguid.

Juhtkonnal ei ole aruande koostamise ajahetkel infot, et koroonaviiruse mõju seaks tõenäoliselt ohtu ettevõtte tegevuse jätkuvuse 12 kuu jooksul aruandekuupäevast.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2020

OÜ Puhastusimport (registrikood: 10382882) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN LILL	Juhatuse liige	25.05.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Puhastusimport osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Puhastusimport (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aivar Kangust

Vandeauditori number 223

Grant Thornton Baltic OÜ

Auditorettevõtja tegevusloa number 3

Pärnu mnt 22, Tallinn, Harju maakond, 10141

29.05.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Puhastusimport (registrikood: 10382882) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR KANGUST	Vandeaudiitor	29.05.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 658 200
Aruandeaasta kasum (kahjum)	178 077
Kokku	1 836 277
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	78 077
Kokku	178 077

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	8660542	98.32%	Jah
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	147873	1.68%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
ProFiks Invest OÜ	11281947	Alliku küla, Saue vald, Harju maakond, Eesti	7669 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6550003
Telefon	+372 6550005
Telefon	+372 6519082
Faks	+372 6550003
Faks	+372 6519081
Mobiiltelefon	+372 5015477
E-posti aadress	reet@puhastusimport.ee
Veebilehe aadress	www.puhastusimport.ee