

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: HEKUN EHITUS Osühing

registrikood: 10382221

tänava/talu nimi, Uus tn 24-7

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10111

telefon: +372 5017281, +372 6555126

faks: +372 6555126

e-posti aadress: hooldus@hekunehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Muud äritulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Hekun Ehitus OÜ põhitegevusena osutab ettevõtte transporditeenust. Klientideks on enamjaolt Eesti Vabariigi juriidilised isikud.

Juhatuse liikmele juhatuse liikme tasu makstud ei ole, olulisi soodustusi antud ei ole, samuti puuduvad juhatuse liikmega seotud potentsiaalsed kohustused.

2022. soetati transpordivahend, samuti ei ole teostatud olulisi uurimis- ja arenguväljaminekuid. 2023. aastal ei ole taolisi kulutusi samuti ette näha.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	558	290	
Nõuded ja ettemaksed	22 824	15 544	2
Varud	35 914	35 914	
Kokku käibevarad	59 296	51 748	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	59 208	0	4
Kokku põhivarad	59 208	0	
Kokku varad	118 504	51 748	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	10 250	33 369	5
Võlad ja ettemaksed	5 001	5 276	6
Kokku lühiajalised kohustised	15 251	38 645	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	33 072	0	5
Kokku pikaajalised kohustised	33 072	0	
Kokku kohustised	48 323	38 645	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 291	5 125	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 078	5 166	
Kokku omakapital	70 181	13 103	
Kokku kohustised ja omakapital	118 504	51 748	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	50 023	14 564	9
Muud äritulud	25 000	0	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 120	-3 495	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 740	-5 902	
Tööjõukulud	-190	0	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 518	0	
Muud ärikulud	-35	-1	
Ärikasum (kahjum)	57 420	5 166	
Intressikulud	-342	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	57 078	5 166	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 078	5 166	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hekun Ehitus OÜ raamatupidamise aastaaruandes on tegemist väikeettevõtte lühendatud raamatupidamise aastaaruandega ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639,12 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Kulumit arvestatakse lineaarselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639,12

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 ja

madalama maksumääraga 14/86 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on seotud osapoolteks loetud:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 744	1 744
Ostjatelt laekumata arved	1 744	1 744
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 109	1 109
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 199	5 199
Laenunõuded	12 214	12 214
Muud nõuded	2 115	2 115
Intressinõuded	2 115	2 115
Ettemaksed	443	443
Tulevaste perioodide kulud	443	443
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 824	22 824
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	205	205
Ostjatelt laekumata arved	205	205
Nõuded seotud osapoolte vastu	824	824
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13	13
Laenunõuded	12 324	12 324
Muud nõuded	2 115	2 115
Intressinõuded	2 115	2 115
Ettemaksed	63	63
Tulevaste perioodide kulud	63	63
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 544	15 544

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks		217	13
Erisoodustuse tulumaks		2	
Sotsiaalmaks		48	
Töötuskindlustusmaksed		3	
Ettemaksukonto jääk	5 199		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 199	270	13

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2020				
Soetusmaksumus	42 917		42 917	42 917
Akumuleeritud kulum	-42 917		-42 917	-42 917
Jääkmaksumus	0		0	0
31.12.2021				
Soetusmaksumus	42 917		42 917	42 917
Akumuleeritud kulum	-42 917		-42 917	-42 917
Jääkmaksumus	0		0	0
Ostud ja parendused	60 075	651	60 726	60 726
Muud ostud ja parendused	60 075	651	60 726	60 726
Amortisatsioonikulu	-1 502	-16	-1 518	-1 518
31.12.2022				
Soetusmaksumus	60 075	651	60 726	60 726
Akumuleeritud kulum	-1 502	-16	-1 518	-1 518
Jääkmaksumus	58 573	635	59 208	59 208

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen seotud ettevõttelt	300	300					
Lühiajaline laen omanikult	2 226	2 226					
Kapitalirendi lühiajaline osa	7 724	7 724					
Lühiajalised laenud kokku	10 250	10 250					
Pikaajalised laenud							
Kapitalirendi pikaajaline osa	33 072	0	33 072		4,538	EUR	15.10.2027
Pikaajalised laenud kokku	33 072	0	33 072				
Laenukohustised kokku	43 322	10 250	33 072				

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen seotud ettev	26 370	26 370					
Lühiajaline laen omanikult	6 999	6 999					
Lühiajalised laenud kokku	33 369	33 369					
Laenukohustised kokku	33 369	33 369	0				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	909	909
Võlad seotud osapooltele	3 822	3 822
Maksuvõlad	270	270
Kokku võlad ja ettemaksed	5 001	5 001

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 454	1 454
Võlad seotud osapooltele	3 822	3 822
Kokku võlad ja ettemaksed	5 276	5 276

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	50 023	14 564
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	50 023	14 564
Kokku müügitulu	50 023	14 564
Müügitulu tegevusalade lõikes		
82991 Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	50 023	14 564
Kokku müügitulu	50 023	14 564

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2022
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	25 000
Kokku muud äritulud	25 000

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	142	0
Sotsiaalmaksud	48	0
Kokku tööjõukulud	190	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2023

HEKUN EHITUS Osaühing (registrikood: 10382221) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNES KUNART	Juhatuse liige	12.06.2023

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 291
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 078
Kokku	67 369
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	67 369
Kokku	67 369

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	50023	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maie Kunart	44505120246	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Ingrid Aamisepp	47004012725	Tallinn, Harju maakond, Eesti	639 EUR (Lihtomand)
Hannes Kunart	37504030323		639 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6555126
Faks	+372 6555126
Mobiiltelefon	+372 5017281
E-posti aadress	hooldus@hekunehitus.ee