

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing Projektkeskus

registrikood: 10380498

tänava/talu nimi, Meistri 10

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13517

telefon: +372 6260049

faks: +372 6260010

e-posti aadress: projektkeskus@projektkeskus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7 Kasutusrent	11
Lisa 8 Materiaalne põhivara	12
Lisa 9 Kapitalirent	13
Lisa 10 Laenukohustused	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Sündmused pärast bilansipäeva	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

OÜ Projektkeskuse põhiline tegevusala vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile on inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine (EMTAK nr.7112). 2010.a. müügitulu oli 1,82 milj. krooni (2009.a. müügitulu oli 2,91 milj. krooni). Aruandeaasta lõpetati kahjumiga 310 270 krooni, 2009.a.oli kahjum 64 226 krooni.

2010. a osaühingu käive langes 37% võrra. Aruandeaastal oli Eesti turule teostatud projekteerimistööde maht 1,7 milj. krooni, ehk 91,4% kogu müügitulust ja 2009.a. 1,6 milj. krooni, ehk 53,5% kogu müügitulust.

Euroopa Liidu sisese ekspordi teenusekäive aruandeaastal oli 156 tuhat krooni, mis moodustab 8,6% kogu müügitulust. Väljapoole Eestit osutati teenuseid Soome. Eelmisel aastal oli Euroopa Liidu sisese ekspordi teenusekäive vastavalt 1353 tuhat krooni ja 46,5%.

2011. aastal on OÜ-I Projektkeskus plaanis jätkata projekteerimisteenuse osutamist veevarustuse ja kanalisatsiooni vallas.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatus liikmetasusid aruandeaastal ei makstud.

Töötajate keskmine arv oli 5 ja palgakulu kokku 838 380 krooni.

Finantssuhtarv	Arvutusvalem	2010	2009
Maksevõime üldine tase (Current Ratio)	käibevara / lühiajalised kohustused	1,06	1,25
Äritegevuse rahavoo taseme suhtarv	äritegevuse rahavoog/lühiajalised kohustused	0,26	0,09
Võlakordaja	(lühiajalised kohustused + pikaajalised kohustused) / koguvarad	47%	48%
Kohustuste ja omakapitali suhe ehk pikaajalise maksevõimelisuse näitaja	(lühiajalised kohustused + pikaajalised kohustused) / omakapital	0,88	0,92

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 550	2 911	2
Nõuded ja ettemaksed	997 110	1 267 367	3,4
Kokku käibevara	998 660	1 270 278	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	1 025 450	0	6
Materiaalne põhivara	102 758	1 498 084	8
Kokku põhivara	1 128 208	1 498 084	
Kokku varad	2 126 868	2 768 362	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	254 062	428 462	9,10
Võlad ja ettemaksed	687 854	585 863	11
Kokku lühiajalised kohustused	941 916	1 014 325	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	51 192	310 007	10
Kokku pikaajalised kohustused	51 192	310 007	
Kokku kohustused	993 108	1 324 332	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	55 000	55 000	12
Kohustuslik reservkapital	9 903	9 903	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 379 127	1 443 353	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-310 270	-64 226	
Kokku omakapital	1 133 760	1 444 030	
Kokku kohustused ja omakapital	2 126 868	2 768 362	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 822 976	2 907 357	13
Muud äritulud	10 546	1 195	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-510 252	-469 721	
Mitmesugused tegevuskulud	-316 162	-694 869	
Tööjõukulud	-1 131 891	-1 426 007	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-146 845	-313 859	8
Muud ärikulud	-9 296	-9 781	
Ärikasum (-kahjum)	-280 924	-5 685	
Finantstulud ja -kulud	-29 346	-58 541	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-310 270	-64 226	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-310 270	-64 226	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-280 924	-5 685	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	146 845	313 859	8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-20 000	0	8
Kokku korrigeerimised	126 845	313 859	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	270 257	125 214	3
Varude muutus	0	5 420	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	167 607	-273 439	11
Laekunud intressid	135	95	
Makstud intressid	-29 480	-58 637	
Makstud ettevõtte tulumaks	-13 779	-16 998	
Kokku rahavood äritegevusest	240 661	89 829	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-5 076	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	20 000	0	8
Kokku rahavood investeerimistegevusest	20 000	-5 076	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 000	30 436	10
Saadud laenude tagasimaksed	-118 283	-79 709	10
Arvelduskrediidi saldo muutus	-54 604	62 543	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-39 299	-80 890	9
Makstud dividendid	-51 836	-45 000	12
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-262 022	-112 620	
Kokku rahavood	-1 361	-27 867	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 911	30 778	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 361	-27 867	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 550	2 911	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	55 000	9 903	1 443 353	1 508 256
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-64 226	-64 226
31.12.2009	55 000	9 903	1 379 127	1 444 030
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-310 270	-310 270
31.12.2010	55 000	9 903	1 068 857	1 133 760

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Projektkeskuse 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhiolemused on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise toimikonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulisel määramisel.

OÜ Projektkeskus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), väljaarvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, bürooruumid), mida osaühing hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumus ning edaspidi kajastatakse teda soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid maksumusega alates 5000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vatra viimiseks tema tööseisundisse ja – asukohta.

Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset arvestusmeetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast (amortisatsiooninormid inventarile ja masinatele on 15-40%, ehitise amortisatsiooni-norm on 5%). Maad ei amortiseerita.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast (amortisatsiooninormid inventarile ja masinatele on 15-40%, ehitise amortisatsiooni-norm on 5%). Maad ei amortiseerita.

Rendid

Osaühing kui rentnik

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Osaühing kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule osaühingu bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes osaühingus sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (2009. aastal oli see sama) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Dividendide tulumaks - vastavalt juhendile RTJ 8 kajastatakse dividendide tulumaksu dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes tulumaksukuluna.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist (RTJ 10).

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	138	2 578
Arvelduskontod	1 412	333
Kokku raha	1 550	2 911

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	992 141	1 254 294	4
Ostjatelt laekumata arved	992 141	1 254 294	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 495	0	5
Muud nõuded	0	260	
Ettemaksed	2 474	12 813	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	997 110	1 267 367	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	992 141	1 254 294	3
Kokku nõuded ostjate vastu	992 141	1 254 294	

Aruande aastal ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei olnud.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		11 459		11 524
Üksikisiku tulumaks		19 316		39 107
Erisoodustuse tulumaks	795			4 812
Sotsiaalmaks		18 208		85 710
Kohustuslik kogumispension		578		0
Töötuskindlustusmaksed		4 194		5 963
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad				650
Ettemaksukonto jääk	1 700		0	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 495	53 755		147 766

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Ümberklassifitseerimised	137 181	888 269	1 025 450
31.12.2010			
Jääkmaksumus	137 181	888 269	1 025 450

	2010	2009
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	59 772	0
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 833	0

Alates juulist 2010 renditi välja osaühingu bürooruumid.

Lisa 7 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rendileandja			
	2010	2009	Lisa nr
Kasutusrenditulu	59 772	0	13
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
12 kuu jooksul	119 544	0	
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Kinnisvarainvesteeringud	1 025 450	0	
Kokku	1 025 450	0	

Osaühing rendib büroopinda kasutusrendi tingimustel.

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(kroonides)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2008								
Soetusmaksumus	137 181	1 261 445	582 565	566 358	91 831	1 240 754	182 387	2 821 767
Akumuleeritud kulum		-247 032	-157 879	-408 040	-79 612	-645 531	-122 337	-1 014 900
Jääkmaksumus	137 181	1 014 413	424 686	158 318	12 219	595 223	60 050	1 806 867
Ostud ja parendused							5 076	5 076
Amortisatsioonikulu		-63 072	-125 172	-91 057	-12 061	-228 290	-22 497	-313 859
31.12.2009								
Soetusmaksumus	137 181	1 261 445	582 565	566 358	91 831	1 240 754	187 463	2 826 843
Akumuleeritud kulum		-310 104	-283 051	-499 097	-91 673	-873 821	-144 834	-1 328 759
Jääkmaksumus	137 181	951 341	299 514	67 261	158	366 933	42 629	1 498 084
Amortisatsioonikulu	0	-63 072	-20 195	-43 922	-158	-64 275	-19 498	-146 845
Müügid			-223 031			-223 031		-223 031
Ümberklassifitseerimised	-137 181	-888 269						-1 025 450
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	-137 181	-888 269						-1 025 450
31.12.2010								
Soetusmaksumus	0	0	204 768	566 358	76 661	847 787	147 243	995 030
Akumuleeritud kulum	0	0	-148 480	-543 019	-76 661	-768 160	-124 112	-892 272
Jääkmaksumus	0	0	56 288	23 339	0	79 627	23 131	102 758

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed	223 031	0
Transpordivahendid	223 031	0
Muu materiaalne põhivara	20 000	0
Kokku	243 031	0

Lisa 9 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik					
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Sõiduauto	57 956	6 764	51 192		
Kapitalirendikohustused kokku	57 956	6 764	51 192		10
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Sõiduauto	84 384	26 388	57 996		
Sõiduauto	235 901	52 575	183 326		
Kapitalirendikohustused kokku	320 285	78 963	241 322		10

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	56 288	56 288
31.12.2009	299 513	299 513

Lisa 10 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Swedbank	38 924	38 924			
SEB Pank	138 153	138 153			
Lühiajalised laenud kokku	177 077	177 077			
Pikaajalised laenud					
SEB Pank	68 221	68 221			
Pikaajalised laenud kokku	68 221	68 221			
Kapitalirendikohustused kokku	57 956	6 764	51 192		9
Muud laenukohustused					
Laen eraisikutelt	2 000	2 000			
Muud laenukohustused kokku	2 000	2 000			
Laenukohustused kokku	305 254	254 062	51 192		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Swedbank	31 238	31 238			
SEB Pank	200 442	200 442			
Lühiajalised laenud kokku	231 680	231 680			
Pikaajalised laenud					
SEB Pank	156 068	87 383	68 685		
Pikaajalised laenud kokku	156 068	87 383	68 685		
Kapitalirendikohustused kokku	320 285	78 963	241 322		9
Muud laenukohustused					
Laen eraisikutelt	30 436	30 436			
Muud laenukohustused kokku	30 436	30 436			
Laenukohustused kokku	738 469	428 462	310 007		

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	159 301	64 921	
Võlad töövõtjatele	252 295	176 353	
Maksuvõlad	53 755	147 766	5
Muud võlad	222 503	161 543	
Dividendivõlad	23 520	75 356	
Muud viitvõlad	198 983	86 187	
Saadud ettemaksed	0	35 280	
Kokku võlad ja ettemaksed	687 854	585 863	

Lisa 12 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	55 000	55 000
Osade arv (tk)	4	4
Osade nimiväärtus 2010.aastal maksti osanikele välja dividende 2007.aasta majandusaasta kasumi arvelt 51 836 krooni. 2009.aastal maksti osanikele välja dividende 2007.aasta majandusaasta kasumi arvelt 45000 krooni. 2008. aastal kuulutati osanikele välja dividende 2007. majandusaasta kasumi arvelt 153 246 krooni, millest maksti välja aruandeperioodil 32 890 krooni. Dividendide väljakuulutamisega kaasnes tulumaksukulu summas 40 737 krooni.		

Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
	2010	2009	Lisa nr
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	1 667 095	1 554 309	
Läti	0	1 072 766	
Saksamaa	0	239 862	
Soome	155 881	40 420	
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 822 976	2 907 357	
Kokku müügitulu	1 822 976	2 907 357	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
	2010	2009	Lisa nr
Inseneritegevused ja nendega seotud tehniline nõustamine	1 763 204	2 907 357	
Renditulu	59 772	0	7
Kokku müügitulu	1 822 976	2 907 357	

Lisa 14 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on Projektkeskus OÜ arvestusvaluutaks alates 2011. aastast euro ning Äriregistrisse esitatavad aastaaruanded 2011. ja järgnevate aastate kohta esitatakse eurodes. Võrdlusandmed arvestatakse eurodesse ümber üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR, mis on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss.

Lisa 15 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	838 380	989 534
Sotsiaalmaksud	293 511	436 473
Kokku tööjõukulud	1 131 891	1 426 007
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	24 000

	2010		2009
	Ostud	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	20 000		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud		155 881	40 420

Majandusaastal juhatuse liikme tasu ei arvestatud.

Projektkeskus OÜ on 2010.a. osutanud teenuseid 155881 krooni eest ettevõtte osanikfirmale FCG Finnish Consuling Group OY ja ostnud teenuseid 20000 krooni eest juhatuse liikmega seotud ettevõttelt Sol Verde OÜ.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapoollega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Projektkeskus (registrikood: 10380498) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS MADDISON	Juhatuse liige	28.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 379 127
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-310 270
Kokku	1 068 857

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	7112	1763204	96.72%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
FCG Finnish Consulting Group OY	1940671-3	Opastinsilta 6, Box 68 FIN-00521 Helsinki, Soome	15000 EEK
Kadi Rajala-Pihl	47611110298	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5000 EEK
Madis Maddison	36109180211	Paldiski linn, Harju maakond, Eesti	30000 EEK
Kaupo Luhaäär	36303170213	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6260049
Faks	+372 6260010
E-posti aadress	projektkeskus@projektkeskus.ee