

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing Laivi Puit

registrikood: 10380357

tänava/talu nimi, Kaluri 15

maja ja korteri number:

alevik: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74001

telefon: +372 50 45 986

e-posti aadress: helju.jogimaa@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Laivi Puit OÜ põhitegevus 2010 majandusaastal oli väikebusside ja sõiduatode renditeenused.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Laivi Puit OÜ juhtkond deklareerib oma parimas uskumuses ja teadmises, et:

- Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad äriühingu vara, kohustused ja majandustegevuse tulemused õigesti ja õiglaselt
- Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel, Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist, mis põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning riskidest ja raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.
- Juhtkond deklareerib oma parimas teadmises, et kõik aastaaruande valmimise kuupäevaks ilmnenud kohustused on aruandes kajastatud.
- OÜ Laivi Puit on jätkuvalt tegutsev

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	200 905	237 646
Nõuded ja ettemaksed	233 971	73 766
Kokku käibevara	434 876	311 412
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	1 227 400	1 227 400
Materiaalne põhivara	2 911 131	2 576 746
Kokku põhivara	4 138 531	3 804 146
Kokku varad	4 573 407	4 115 558
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	111 823	46 926
Kokku lühiajalised kohustused	111 823	46 926
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	2 060 667	0
Kokku pikaajalised kohustused	2 060 667	0
Kokku kohustused	2 172 490	46 926
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	39 117	40 000
Ülekurss	93 879	96 738
Kohustuslik reservkapital	3 912	4 004
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 931 724	4 318 619
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 667 715	-390 729
Kokku omakapital	2 400 917	4 068 632
Kokku kohustused ja omakapital	4 573 407	4 115 558

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	887 711	642 370
Brutokasum (-kahjum)	887 711	642 370
Turustuskulud	-94 756	-64 760
Üldhalduskulud	-771 531	-534 824
Muud ärikulud	-4 342	-433 972
Äri kasum (-kahjum)	17 082	-391 186
Finantstulud ja -kulud	-1 684 797	457
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 667 715	-390 729
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 667 715	-390 729

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	17 082	-391 186
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	551 060	410 080
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-114 001	0
Kokku korrigeerimised	437 059	410 080
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-10 205	509 219
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	75 564	32 772
Laekunud intressid	2 778	457
Kokku rahavood äritegevusest	522 278	561 342
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 017 205	-179 732
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	245 761	0
Antud laenud	-150 000	0
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-1 687 575	-250 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 609 019	-429 732
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	2 158 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-108 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 050 000	0
Kokku rahavood	-36 741	131 610
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	237 646	106 036
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-36 741	131 610
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	200 905	237 646

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	96 738	4 004	4 568 619	4 709 361
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-390 729	-390 729
Muud muutused omakapitalis				-250 000	-250 000
31.12.2009	40 000	96 738	4 004	3 927 890	4 068 632
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-1 667 715	-1 667 715
Muutused reservides			-92	92	
Muud muutused omakapitalis	-883	-2 859		3 742	
31.12.2010	39 117	93 879	3 912	2 264 009	2 400 917

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastataruan koostamisel on rakendatud Eesti head raamatupidamistava.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud

Eesti Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, summad on ümardatud täiskroonini.

Raha

Raha ja selle ekvivalendid kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arveldukontode jääki ning rahaturufondide summat. Rahavoogude aruandes on kajastatud ühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantstegevuse rahavoogudeks. Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustegevuste mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ning investeerimis- ja finantstegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega. Investeerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte renditulu teenimise või turuväärtue kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 20 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla nimetatud väärtuse, kantakse täielikult kuludesse. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi lähtuvalt selle kasulikust tööeast.

Aasta amortisatsioonimäärad on põhivaraarvadele järgmised:

Masinad ja seadmed	20-40%
Muu põhivara	20-35 %
Maa ja ehitised	0- 10%

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mis üldjuhul on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Finantskohustusi liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Maksustamine

Vatavalr Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (maksumäär 21/79 netodividendidena välja maksyud summalt) Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste ja maskuarvstuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millest tekiks edasilükatud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali väljamaksmisel dividendina. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruande real "Tulumaks"

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on tege v-ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	0	2 716
Arvelduskontod	200 905	234 930
Kokku raha	200 905	237 646

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	79 284	54 588
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	14 227
Muud nõuded	150 000	0
Laenunõuded	150 000	0
Ettemaksed	0	4 951
Kokku Nõuded ja ettemaksed	229 284	73 766

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	23 947	14 227	
Üksikisiku tulumaks	16 223		1 775
Sotsiaalmaks	26 186		2 872
Töötuskindlustusmaksed	3 150		864
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	69 506	14 227	5 511

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008						
Jääkmaksumus	1 300 000	171 332	1 288 895	1 288 895	46 867	2 807 094
Ostud ja parendused			179 732	179 732		179 732
Muud ostud ja parendused			179 732	179 732		179 732
Amortisatsioonikulu		-8 000	-389 682	-389 682	-12 398	-410 080
31.12.2009						
Jääkmaksumus	1 300 000	163 332	1 078 945	1 078 945	34 469	2 576 746
Ostud ja parendused			1 002 097	1 002 097	15 108	1 017 205
Muud ostud ja parendused			1 002 097	1 002 097	15 108	1 017 205
Amortisatsioonikulu		-8 001	-526 255	-526 255	-16 804	-551 060
Müügid			-131 760	-131 760		-131 760
31.12.2010						
Jääkmaksumus	1 300 000	155 331	1 423 027	1 423 027	32 773	2 911 131

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	35 895	5 745
Võlad töövõtjatele	6 422	5 587
Maksuvõlad	69 506	5 511
Muud võlad	2 050 000	30 083
Muud viitvõlad	2 050 000	0
Kokku võlad ja ettemaksed	2 161 823	46 926

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	887 711	642 370
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	887 711	642 370
Kokku müügitulu	887 711	642 370
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
renditeenus	773 710	642 370
põhivara müük	114 001	0
Kokku müügitulu	887 711	642 370

Lisa 8 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	122 122	26 100
Sotsiaalmaksud	41 914	11 726
Kokku tööjõukulud	164 036	37 826
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	65 100	49 860

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	65 100	

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Laivi Puit (registrikood: 10380357) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARNE JÕGIMAA	Juhatuse liige	29.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 931 724
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 667 715
Kokku	2 264 009
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 264 009
Kokku	2 264 009

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	789161	88.90%	Jah
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	98550	11.10%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aarne Jõgimaa	34612280306	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 50 45 986
E-posti aadress	helju.jogimaa@mail.ee