

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Laivi Puit

registrikood: 10380357

tänava/talu nimi, Kaluri 15

maja ja korteri number:

alevik: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74001

telefon: +372 5045986

e-posti aadress: helju.jogimaa@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Laivi Puit OÜ põhitegevus 2012 majandusaastal oli väikebusside ja sõiduatode renditeenused.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Laivi Puit OÜ juhtkond deklareerib oma parimas uskumuses ja teadmises, et:

- Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad äriühingu vara, kohustused ja majandustegevuse tulemused õigesti ja õiglaselt
- Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel, Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist, mis põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning riskidest ja raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.
- Juhtkond deklareerib oma parimas teadmises, et kõik aastaaruande valmimise kuupäevaks ilmnenud kohustused on aruandes kajastatud.
- OÜ Laivi Puit on jätkuvalt tegutsev

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	43 449	54 712
Nõuded ja ettemaksed	105 455	71 657
Kokku käibevara	148 904	126 369
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	31 994	31 976
Materiaalne põhivara	154 664	149 585
Kokku põhivara	186 658	181 561
Kokku varad	335 562	307 930
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 002	5 823
Kokku lühiajalised kohustused	2 002	5 823
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	127 000	130 019
Kokku pikaajalised kohustused	127 000	130 019
Kokku kohustused	129 002	135 842
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Ülekurss	6 000	6 000
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	163 276	157 410
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 472	5 866
Kokku omakapital	206 560	172 088
Kokku kohustused ja omakapital	335 562	307 930

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	116 563	63 787
Brutokasum (-kahjum)	116 563	63 787
Turustuskulud	-47 636	-11 323
Üldhalduskulud	-34 024	-46 485
Muud ärikulud	-463	-277
Ärikasum (kahjum)	34 440	5 702
Finantstulud ja -kulud	32	164
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	34 472	5 866
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 472	5 866

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	34 440	5 702
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	22 740	37 189
Kasum (kahjum) põhivara müügist	2 759	0
Kokku korrigeerimised	25 499	37 189
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-33 798	-10 207
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 821	-2 005
Laekunud intressid	38	164
Muud rahavood äritegevusest	0	-27
Kokku rahavood äritegevusest	22 358	30 816
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-67 784	-719
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	37 206	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-18	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-30 596	-719
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-3 019	-1 000
Makstud intressid	-6	0
Makstud dividendid	0	12 775
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 025	11 775
Kokku rahavood	-11 263	41 872
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	54 712	12 840
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-11 263	41 872
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	43 449	54 712

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	6 000	256	144 635	153 447
Aruandeaasta kasum (kahjum)				5 866	5 866
Makstud dividendid				12 775	12 775
31.12.2011	2 556	6 000	256	163 276	172 088
Aruandeaasta kasum (kahjum)				34 472	34 472
31.12.2012	2 556	6 000	256	197 748	206 560

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastataruan koostamisel on rakendatud Eesti head raamatupidamistava.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud

Eesti Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, summad on ümardatud täiskroonini.

Raha

Raha ja selle ekvivalendid kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arveldukontode jääki ning rahaturufondide summat. Rahavoogude aruandes on kajastatud ühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantstegevuse rahavoogudeks. Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustegevuste mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ning investeerimis- ja finantstegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega. Investeerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte renditulu teenimise või turuväärtue kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 20 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla nimetatud väärtuse, kantakse täielikult kuludesse. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi lähtuvalt selle kasulikust tööeast.

Aasta amortisatsioonimäärad on põhivaraarvadele järgmised:

Masinate ja seadmed	20-40%
Muu põhivara	20-35 %
Maa ja ehitised	0- 10%

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mis üldjuhul on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustusi liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Maksustamine

Vatavalr Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (maksumäär 21/79 netodividendidena välja maksitud summalt) Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste ja maksuarvstuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millest tekiks edasilükatud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali väljamaksmisel dividendina. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruande real "Tulumaks"

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on tege v- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	3 233	28
Arvelduskontod	40 216	54 684
Kokku raha	43 449	54 712

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 233	407
Üksikisiku tulumaks	122	117
Sotsiaalmaks	191	183
Töötuskindlustusmaksed	47	47
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 593	754

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010						
Soetusmaksumus	83 085	12 782	186 991	186 991	5 250	288 108
Akumuleeritud kulum		-2 855	-96 043	-96 043	-3 155	-102 053
Jääkmaksumus	83 085	9 927	90 948	90 948	2 095	186 055
Ostud ja parendused			719	719		719
Muud ostud ja parendused			719	719		719
Amortisatsioonikulu		-511	-35 928	-35 928	-750	-37 189
31.12.2011						
Soetusmaksumus	83 085	12 782	187 710	187 710	5 250	288 827
Akumuleeritud kulum		-3 366	-131 971	-131 971	-3 905	-139 242
Jääkmaksumus	83 085	9 416	55 739	55 739	1 345	149 585
Ostud ja parendused			67 784	67 784		67 784
Amortisatsioonikulu		-511	-21 691	-21 691	-538	-22 740
Müügid			-39 965	-39 965		-39 965
31.12.2012						
Soetusmaksumus	83 085	12 782	205 632	205 632	2 515	304 014
Akumuleeritud kulum		-3 877	-143 765	-143 765	-1 708	-149 350
Jääkmaksumus	83 085	8 905	61 867	61 867	807	154 664

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	116 563	63 787
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	116 563	63 787
Kokku müügitulu	116 563	63 787
Müügitulu tegevusalade lõikes		
renditeenus	79 357	63 787
põhivara müük	37 206	0
Kokku müügitulu	116 563	63 787

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	3 480	3 336
Sotsiaalmaksud	1 149	1 101
Kokku tööjõukulud	4 629	4 437
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	48 880	11 305

2012	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	108 831

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	3 480	3 336

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.03.2013

Osaühing Laivi Puit (registrikood: 10380357) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARNE JÕGIMAA	Juhatuse liige	27.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	163 276
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 472
Kokku	197 748
Jaotamine	
Kokku	197 748

Aruandeaasta kasum kanda jaotamata kasumi arvele

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	89301	76.61%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	24365	20.90%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	2897	2.49%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aarne Jõgimaa	34612280306	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5045986
E-posti aadress	helju.jogimaa@mail.ee