

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Laivi Puit

registrikood: 10380357

tänava/talu nimi, Kaluri 15

maja ja korteri number:

alevik: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74001

telefon: +372 5045986

e-posti aadress: helju.jogimaa@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Laivi Puit OÜ põhitegevus 2019 .a. majandusaastal oli väikebusside ja sõiduatode renditeenused.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	240 919	311 242
Nõuded ja ettemaksed	14 409	6 119
Kokku käibevarad	255 328	317 361
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 988 281	1 871 222
Materiaalsed põhivarad	145 193	171 028
Kokku põhivarad	2 133 474	2 042 250
Kokku varad	2 388 802	2 359 611
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 241	2 371
Kokku lühiajalised kohustised	1 241	2 371
Kokku kohustised	1 241	2 371
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000
Ülekurss	1 228 448	1 228 448
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 158 595	1 153 618
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 738	-28 082
Kokku omakapital	2 387 561	2 357 240
Kokku kohustised ja omakapital	2 388 802	2 359 611

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	61 974	114 502
Brutokasum (-kahjum)	61 974	114 502
Turustuskulud	-57 958	-40 361
Üldhalduskulud	-7 764	-6 875
Ärikasum (kahjum)	-3 748	67 266
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	-96 912
Intressitulud	1 010	1 763
Muud finantstulud ja -kulud	0	-199
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 738	-28 082
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 738	-28 082

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti Vabariigi head raamatupidamistava.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni.

Raha

Raha ja selle ekvivalendid kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arveldukontode jääki ning rahaturufondide summat. Rahavoogude aruandes on kajastatud ühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantstegevuse rahavoogudeks. Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustegevuste mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ning investeerimis- ja finantstegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega. Investeerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5000 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla nimetatud väärtuse, kantakse täielikult kuludesse. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi lähtuvalt selle kasulikust tööeast.

Aasta amortisatsioonimäärad on põhivara gruppidele järgmised:

Masinaid ja seadmeid 20-40%

Muu põhivara 20-35 %

Maa ja ehitised 0-10%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mis üldjuhul on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustusi liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (maksumäär 20/80 netodividendidena välja makstud summalt) Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste ja maskuarvstuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millest tekiks edasilükatud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali väljamaksmisel dividendina. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruande real "Tulumaks"

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on tegev-ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kokku raha	240 919	311 242

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 721		1 325	
Üksikisiku tulumaks		60		80
Sotsiaalmaks		99		132
Töötuskindlustusmaksed		1		2
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 721	160	1 325	214

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2018	Omandamine	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2019
AS Miiduranna Sadam	1 124 763	84 000	-67 384	1 141 379
OÜ Miiduranna Tehnopark	29 520		13 032	42 552
OÜ Miiduranna Tehas	716 939		87 411	804 350
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 871 222	84 000	33 059	1 988 281

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa		Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid		
31.12.2017				
Soetusmaksumus	127 893	151 659	2 285	281 837
Akumuleeritud kulum		-125 727	-2 285	-128 012
Jääkmaksumus	127 893	25 932	0	153 825
Ostud ja parendused		43 917		43 917
Amortisatsioonikulu		-7 658		-7 658
Müügid (jääkmaksumuses)		-19 056		-19 056
31.12.2018				
Soetusmaksumus	127 893	81 523	2 285	211 701
Akumuleeritud kulum		-38 388	-2 285	-40 673
Jääkmaksumus	127 893	43 135	0	171 028
Ostud ja parendused		21 000		21 000
Amortisatsioonikulu		-2 918		-2 918
Müügid (jääkmaksumuses)		-43 917		-43 917
31.12.2019				
Soetusmaksumus	127 893	58 606	2 285	188 784
Akumuleeritud kulum		-41 306	-2 285	-43 591
Jääkmaksumus	127 893	17 300	0	145 193

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	95	95
Võlad töövõtjatele	986	986
Maksuvõlad	160	160
Kokku võlad ja ettemaksed	1 241	1 241
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	837	837
Maksuvõlad	214	214
Muud võlad	1 320	1 320
Kokku võlad ja ettemaksed	2 371	2 371

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	61 974	114 502
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	61 974	114 502
Kokku müügitulu	61 974	114 502
Müügitulu tegevusalade lõikes		
renditeenus	21 169	44 308
põhivara müük	26 400	50 166
muud teenused	14 405	20 028
Kokku müügitulu	61 974	114 502

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	2 200	2 400
Sotsiaalmaksud	973	811
Kokku tööjõukulud	3 173	3 211
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 688	4 793

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2020

Osaühing Laivi Puit (registrikood: 10380357) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARNE JÕGIMAA	Juhatuse liige	14.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 158 595
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 738
Kokku	1 155 857
Jaotamine	
Kokku	1 155 857

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	47569	76.76%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	14405	23.24%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aarne Jõgimaa	34612280306	Tallinn, Harju maakond, Eesti	3000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5045986
E-posti aadress	helju.jogimaa@mail.ee