

L-13

10000000000000000000

REIN MURULA ARHITEKTUURIBÜROO OÜ

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.01.2006
Majandusaasta lõpp 31.12.2006

Ettevõtte nimetus Rein Murula Arhitektuuribüroo Osühing

Reg kood: 10377556

Aadress: Väike-Ameerika 8, 10129 Tallinn

Postiaadress: Roopa 23 / Tehnika 55

Telefon : 6 48 40 13, 50 13 991

Faks: 6 48 40 10

E-mail: murula.ab@trenet.ee

Põhitegevusala: arhitektuurehituslik projekteerimine, detailplaneerimine

Esitamise kuupäev: 31.03.2007

17 -04- 2007

SISUKORD

Juhatuse deklaratsioon	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2. Lühiajalised investeeringud	10
Lisa 3. Maksuvõlad	10
Lisa 4. Võlad töövõtjatele	11
Lisa 5. Osakapital	11
Lisa 6. Müügitulu	11
Kasumi jaotamise ettepanek	12
Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele	12
Omanike nimekiri	



JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus on koostanud Rein Murula Arhitektuuribüroo OÜ tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande 31. detsembril 2006 lõppenud majandusaasta kohta.

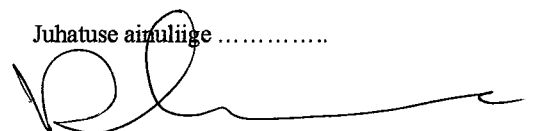
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt Rein Murula Arhitektuuribüroo OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad Rein Murula Arhitektuuribüroo OÜ varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid aruande koostamise kuupäevani 31.03.2007.

Juhatuse hinnangul on Rein Murula Arhitektuuribüroo OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
REIN MURULA	juhatuse liige		03.04.2007



17-04-2007

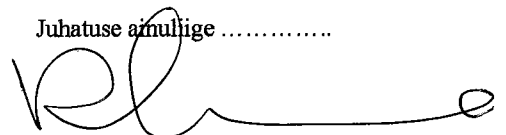
TEGEVUSARUANNE

Rein Murula Arhitektuuribüroo põhitegevuseks oli aruandeaastal arhitektuurehituslik.....
projekteerimine ja detailplaneerimine.

Müügitulu aruandeaastal oli 3,1 milj. krooni, puhaskasum 0,8 milj. krooni.

Kõik tööd tehti Eesti turule

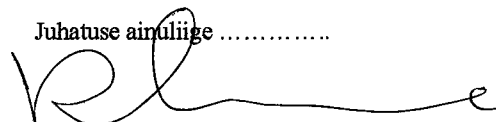
Juhatuse ainuliige töötas arhitektina ja juhatuse liikme tasu ei saanud. Palgakulu aastas oli 622 686 krooni ja keskmiselt töötas neli inimest.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

BILANSS

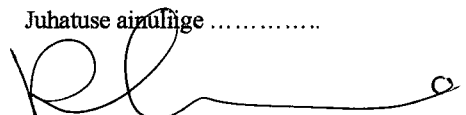
VARAD	2006	2005
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	1 152 534	1 004 194
Lühiajalised investeeringud	699 963	551 963 lisa 2
Nõuded ja ettemaksed	340 173	352 798
Ostjate tasumata arved	46 079	352 798
Muud nõuded	277 000	0
Maksude ettemaksed	17 094	0 lisa 3
Varud	81 680	81 680
Lõpetamata ehitus	81 680	81 680
KÄIBEVARA KOKKU	2 274 350	1 990 635
VARAD KOKKU	2 274 350	1 990 635
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Võlad ja ettemaksed	217 612	318 718
Võlad tarnijatele	46 568	113 381
Maksuvõlad	71 694	108 715
Võlad töövõtjatele	99 350	96 622 lisa 4
Muud viitvõlad	0	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	217 612	318 718
OMAKAPITAL		
Osakapital	110 000	110 000 lisa 5
Reservid	11 000	11 000
Jaotamata kasum (kahjum)	1 935 738	1 550 917
OMAKAPITAL KOKKU	2 056 738	1 671 917
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	2 274 350	1 990 635



KASUMIARUANNE

Skeem 1

	2006	2005
ÄRITULUD		
Müügitulu	3 128 695	2 755 449 lisa 6
Muud äritulud	1 356	1 291
ÄRITULUD KOKKU	3 130 051	2 756 740
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	676 778	393 661
Mitmesugused tegevuskulud	727 525	765 351
Tööjõukulud	833 737	748 447
Palgakulud	622 686	563 413
Sotsiaalmaksud	211 051	185 034
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	8 054
Muud ärikulud	352	17 886
KOKKU ÄRIKULUD	2 238 392	1 933 399
ÄRIKASUM	891 659	823 341
Finantstulud ja- kulud	12 643	-563
Kasum enne tulumaksustamist	904 302	822 778
Tulumaks	119 480	15 789
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	784 822	806 989



Rein Murula Arhitektuuribüroo OÜ majandusaasta aruanne 2004-2007

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2006	2005
RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	891 659	807 552
<u>Kasumi korrigeerimine:</u>		
Tulumaks	-119 480	
Materiaalse põhivara kulum	0	8 054
Äritegevusega seotud käibevara muutus	-135 375	-18 446
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-101 106	-31 761
Finantskulud	0	-563
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	535 698	764 836
RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST		
Makstud dividende	-400 000	-110 000
Saadud intresse	12 642	
KOKKU RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST	-387 358	-110 000
KOKKU ETTEVÖTTE RAHAVOOG	148 340	654 836
ETEVÖTTE RAHAJÄÄGI MUUTUS		
Raha ja raha ekvivalentide jääk aasta algul	1 004 194	349 358
Raha ja raha ekvivalentide jääk aasta lõpul	1 152 534	1 004 194
KOKKU ETTEVÖTTE RAHAJÄÄGI MUUTUS	148 340	654 836

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Reservid	Eelmiste per. jaotamata kasum/kahjum	Aruande- aasta kasum/kahjum	Kokku
Saldo 31.12.2005	110 000	11 000	743 928	806 989	1 671 917
1. Aruandeperioodi puhaskasum				784 822	784 822
2. Eelmiste per. jaotamata kasum			806 989	-806 989	0
3. Dividendide maksmine			-400 000		-400 000
Saldo 31.12.2006	110 000	11 000	1 150 917	784 822	2 056 739



17 -04- 2007

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted

Rein Murula Arhitektuuribüroo OÜ 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, aktsiaid ja muid väärtpabereid, ostjatelt laekumata arveid, viitlaekumisi, muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid ja positiivse turuväärtusega tuletisinstrumente. Finantskohustusteks loetakse hankijatele tasumata arveid, viitvõlgasid, muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi, emiteeritud võlakirju ja negatiivse turuväärtusega tuletisinstrumente.

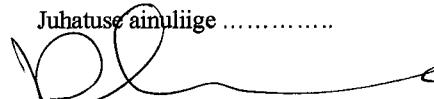
Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvarad ja -kohustused kajastatakse bilansis hetkel, mil Firmale läheb üle omandiõigus vastavalt finantsvara või -kohustuse lepingu tingimustele.

Ostjatelt laekumata arved

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning vastavat kulu kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Pikaajalised nõuded ostjate vastu ning pikaajalised antud laenud on kajastatud nõude nüüdisväärtuses, millest on mahaarvatud ebatõenäoliselt laekuvad summad. Tõenäoliselt laekuvate nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumistähtajani jäänud perioodi



17-04-2007

jooksul intressituluna kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud" kasutades vastava nõude sisemist intressimäära.

Intressi mittekanvad laenud või turuintressimäärast erineva intressimääraga laenud kajastatakse nõude tekkimisel nüüdisväärtuses kasutades turul kehtivat intressimäära ning nõude nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet amortiseeritakse nõude maksmistähtajani jäänud perioodi jooksul. Esmane ümberhindlus nüüdisväärtusesse (v.a. esmane RTJ 3 rakendamine) kajastatakse kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud" ning edasine nõude nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse amortisatsioon kajastatakse kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud".

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast järgnevalt:

- seadmed – 12 % aastas;
- kontori inventar – 20-33 % aastas.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest.

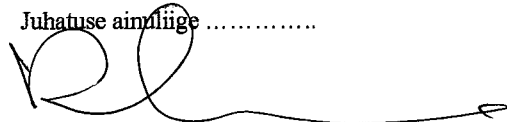
Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Rendiarvestus

- Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.



Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendi kohustus võetakse bilansis arvele. Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispõhimõtetest.

Kasutusrendi puhul vara rendimaksed kajastatakse perioodikuluna ja vara bilansis ei kajastata.

Rendileandja tuluks kapitalirendilt on lepingut sõlmides võetav ühekordne lepingutasu ja intressitulu kahanevalt nõudesummalt. Lepingutasud kajastatakse tuluna lepingu sõlmimise perioodil. Intressitulu jagatakse rendiperioodide vahel konstantse tulumäära alusel netoinvesteeringu jäägist lähtuvalt.

Raha ja rahavood

Bilansis kajastatud "Raha ja pangakontod" sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnisid bilansipäeva ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

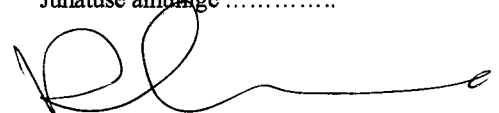
Lisa 2. Lühiajalised investeeringud

Lühiajalisteks investeeringuteks on osalus kinnisvara arendusprojektis.

Lisa 3. Maksuvõlad

	2006	2005
Käibemaks	-17 094	49 498
Isiku tulumaks	14 516	17 777
Sotsiaalmaks	39 539	40 255
Ettevõtte tulumaks	15 532	632
Töötuskindlustus	777	1 185
Kogumispension	1 330	0
Kokku	54 600	109 347

Maksuvõlad koosnevad kõik aasta viimase kuu arvestatud maksudest, mille tasumise tähtaeg pole veel saabunud.



17-04-2007

Lisa 4. Võlad töövõtjatele

Võlad töövõtjatele koosnevad koosnevad detsembrikuu väljamaksmata palkadest summas 49 350 krooni ja aasta lõpu seisuga inventeeritud puhkusereservist summas 50 000 krooni.

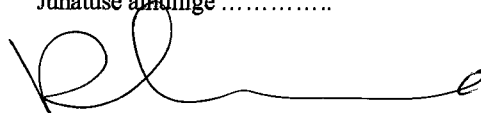
Lisa 5. Osakapital

Seisuga 31.12.2006 on Rein Murula Arhitektuuribüroo OÜ osakapital 110 000 krooni, mis jaguneb üheks osaks väärtusega 110 000 krooni.

Lisa 6. Müügitulu

	2006	2005
Arhitektuur-ehituslik projekteerimine	2 646 477	2 009 441
Detailplaneerimine	473 500	659 944
Muud	8 718	86 064
Kokku	3 128 695	2 755 449

Kõik teenused realiseeriti Eestis.



Rein Murula Arhitektuuribüroo OÜ majandusaasta aruanne 2006-04- 2007

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Seisuga 31.12.2006 on jaotamata kasumit summas:

eelmise perioodi jaotamata kasum	1 150 916 krooni
aruandeaasta puhaskasum	784 822 krooni
kokku	1 935 738 krooni

Rein Murula Arhitektuuribüroo OÜ juhatus teeb ettepaneku maksta 2007 aastal dividendidena välja 1 000 000 krooni, millega kaasneb tulumaksu kohustus 282 051 krooni.

Rein Murula
Juhatuses ainuliige



Tallinnas, 31. märtsil 2007

JUHATUSE ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

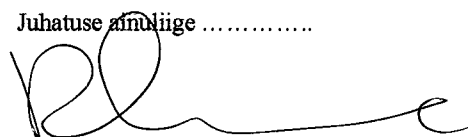
Juhatus on koostanud Rein Murula Arhitektuuribüroo OÜ 2006.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus kinnitab bilansi seisuga 31.12.2006.a. summas 2 274 350 krooni ja kasumiaruande summas 784 822 krooni.

Rein Murula
Juhatuses ainuliige



Tallinnas, 31. märtsil 2007



17-04-2007

REIN MURULA ARHITEKTUURIBÜROO OÜ OSANIKE NIMEKIRI
majandusaasta aruande kinnitamise kuupäevaga.

Nimi	Isikukood	Elukoht	Osa suurus	Osaluse %
Rein Murula	35505020361	Tallinn	110 000	100