

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo

registrikood: 10377556

tänavatalu nimi, Väike- Ameerika 8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber:

telefon: +372 6 484 010, +372 5013991

faks: +372 6 484 013

e-posti aadress: murula.ab@trenet.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Muud ärikulud	9
Lisa 3 Tööjõukulud	10
Lisa 4 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Rein Murula Arhitektuuribüroo põhitegevuseks oli aruandeaastal arhitektuurehituslik projekteerimine ja detailplaneerimine.

Müügitulu aruandeaastal oli 0,62 mln krooni, eelmisel aastal 0,59 milj. krooni. Aruandeaasta ärikahjum 1,3 mln krooni oli tingitud kinnisvarainvesteeringu kulusse kandmisest, mis oli seotud kinnisvara arendaja Dobromir OÜ pankrotistumisega. Finantskahjum 0,3 mln krooni oli tingitud ebaedust väärtpaberiturul.

Kõik tööd tehti Eesti turule

Juhatuse ainuliige juhatuse liikme tasu ei saanud. Palgakulu aastas oli 0,5 mln krooni ja keskmiselt töötas arhitektuuribüroos kaks inimest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus on koostanud Rein Murula Arhitektuuribüroo OÜ raamatupidamise aastaaruande 31. detsembril 2010 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt Rein Murula Arhitektuuribüroo OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad Rein Murula Arhitektuuribüroo OÜ varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid aruande koostamise kuupäevani 30. juuni.2011.

Juhatuse hinnangul on Rein Murula Arhitektuuribüroo OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	426 137	1 176 378
Finantsinvesteeringud	20 000	431 642
Nõuded ja ettemaksed	100 219	382 470
Kokku käibevara	546 356	1 990 490
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	542 796	817 660
Kokku põhivara	542 796	817 660
Kokku varad	1 089 152	2 808 150
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	163 188	130 487
Kokku lühiajalised kohustused	163 188	130 487
Kokku kohustused	163 188	130 487
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	110 000	110 000
Kohustuslik reservkapital	11 000	11 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 416 663	3 025 433
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 611 699	-468 770
Kokku omakapital	925 964	2 677 663
Kokku kohustused ja omakapital	1 089 152	2 808 150

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	621 637	593 300	
Muud äritulud	18 350	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-95 800	-444 985	
Mitmesugused tegevuskulud	-441 268	-542 116	
Tööjõukulud	-544 928	-609 441	3
Muud ärikulud	-863 181	-172	2
Ärikasum (-kahjum)	-1 305 190	-1 003 414	
Finantstulud ja -kulud	-306 509	585 149	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 611 699	-418 265	
Tulumaks	0	-50 505	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 611 699	-468 770	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 305 190	-1 003 414
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	377 474	0
Kokku korrigeerimised	377 474	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	693 893	-98 255
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-32 701	-35 247
Kokku rahavood äritegevusest	-266 524	-1 136 916
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	9 679	3 429
Kokku rahavood investeerimistegevusest	9 679	3 429
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-140 000	-190 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-37 216	-50 505
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	581 720
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-316 180	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-493 396	341 215
Kokku rahavood	-750 241	-792 272
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 176 378	1 968 650
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-750 241	-792 272
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	426 137	1 176 378

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	110 000	11 000	3 215 433	3 336 433
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-468 770	-468 770
Makstud dividendid			-190 000	-190 000
31.12.2009	110 000	11 000	2 556 663	2 677 663
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-1 611 699	-1 611 699
Makstud dividendid			-140 000	-140 000
31.12.2010	110 000	11 000	804 964	925 964

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rein Murula Arhitektuuribüroo OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Raha

Bilansis kajastatud "Raha ja pangakontod" sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena on kajastatud valuutaoperatsioonid deposiitkontodel, millega teeniti aruandeperioodil finantstulu.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Aruandeaastal on bilansis ainult ettemaks põhivara eest, mis realiseerub kinnivarainvesteeringuks tulevikus.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest.

Lisa 2 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum kinnisvara investeeringu kuluks kandmisest	817 660	0
Muud	45 521	172
Kokku muud ärikulud	863 181	172

Kahjum kinnisvara investeeringust tekkis tasutud ettemaksu kulusse kandmisest. Ettemaks tehti kinnisvara soetamiseks Dobromir OÜ-lt, kes aga 2010. aastal pankrotistus ja tehtud ettemaks tuli kogu ulatuses lootusetu nõudena kulusse kanda.

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	411 347	450 699
Sotsiaalmaksud	133 581	158 742
Kokku tööjõukulud	544 928	609 441
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Juhatuse liige aruandeperioodil juhatuse liikme tasu ei saanud.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing REIN MURULA Arhitektuuribüroo (registrikood: 10377556) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN MURULA	Juhatuse liige	30.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 416 663
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 611 699
Kokku	804 964
Kahjum katta eelmiste perioodide kasumi arvelt.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	593300	95.44%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rein Murula	35505020361	Tallinn, Harju maakond, Eesti	110000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6 484 010
Faks	+372 6 484 013
Mobiiltelefon	+372 5013991
E-posti aadress	murula.ab@trenet.ee