

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Aktsiaselts Eesti Lindsaw

registrikood: 10377036

tänav a nimi, maja number: Kaluri tn 30

linn: Haapsalu linn, Haapsalu linn

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 90502

telefon: +372 4724103

faks: +372 4724102

e-posti aadress: lindsaw@lindsaw.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10
Vandeauditori aruanne	11

Tegevusaruanne

AS Eesti Lindsaw on asutatud 1993.aastal. Alates 2006.aastast on tootmine üle viidud AS Eesti Lindsaw tütarettevõttesse Haapsalu Metal OÜ, kes tegeleb ketassaeveskite tootmise, remondi ja tagavaraosade valmistamisega; metallkonstruktsioonide valmistamisega ning puidutöötlemisseadmete valmistamise ja remondiga. Põhiline osa Haapsalu Metal OÜ toodangust moodustab alltöövõtt Rootsile. AS Eesti Lindsaw on valdusühing ja põhitegevuseks on kinnisvara haldamine, rentimine, konsultatsioonid ja juhtimisteenuse osutamine.

Käive

2023.a. käive oli 169,8 tuhat eurot.

Investeeringud

2023.aastal investeeriti põhivara parendamisse 2,7 tuhat eurot.

2024. aastal investeeringuid põhivaradesse ei planeerita.

Töötajad

AS Eesti Lindsaw töötajate arv 2023.a. oli 2 põhikohaga töötajat.

Ettevõtte juhatus koosneb 1 (ühest) liikmest, seejuures juhatuse esimees tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina. Ettevõtte nõukogu koosneb 4 (neljast) liikmest.

2023.aastal maksti nõukogu liikmetele tasu koosolekul osalemise eest.

Eesmärgid ja plaanid lähitulevikuks

Ettevõtte omab Haapsalus, Kaluri 30 kinnistut. Kinnistu suuruseks on ca 8 tuhat ruutmeetrit, kinnistul asuvad tootmispinnad ning äriühingu kontor.

Ettevõtte struktuur

AS Eesti Lindsaw on emaettevõtte Haapsalu Metal OÜ-le, omades 100% Haapsalu Metal OÜ osadest.

Tütarettevõtte Haapsalu Metal OÜ on registreeritud Eestis. Põhitegevusaladeks on ketassaeveskite, puidust seadmete tootmine, remont, metallkonstruktsioonide valmistamine, montaaž.

AS Eesti Lindsaw emaettevõtte on Trevisdar OÜ (osalus 90%) ja sidusettevõtte on Borcom Group OÜ (osalus 10%) AS Eesti Lindsaw aktsiakapitalist. Mõlemad omanikust ettevõtted on registreeritud Eestis.

Trevisdar OÜ osakapitalist kuulub omakorda 100% Rootsi ettevõttele Krovpe AB, kes on ka kogu konsolideerimisgrupi emaettevõtte.

Majandusnäitajad

	2023	2022
ROE(%)	10,84%	12,21%
ROA(%)	10,72%	12,06%
Tegevtulukus	168,06%	174,69%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	979 615	907 499
Nõuded ja ettemaksed	27 843	32 881
Kokku käibevarad	1 007 458	940 380
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 520 993	1 350 613
Materiaalsed põhivarad	132 284	168 056
Kokku põhivarad	1 653 277	1 518 669
Kokku varad	2 660 735	2 459 049
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	27 002	30 685
Kokku lühiajalised kohustised	27 002	30 685
Kokku kohustised	27 002	30 685
Omakapital		
Aktsiakapital nimiväärtuses	57 120	57 120
Kohustuslik reservkapital	47 461	47 461
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 243 783	2 027 165
Aruandeaasta kasum (kahjum)	285 369	296 618
Kokku omakapital	2 633 733	2 428 364
Kokku kohustised ja omakapital	2 660 735	2 459 049

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	169 800	169 800
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-109 715	-141 630
Brutokasum (-kahjum)	60 085	28 170
Üldhalduskulud	-139 510	-134 935
Muud äritulud	111 340	142 564
Muud ärikulud	-2 950	-1 156
Äriksus (kahjum)	28 965	34 643
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	250 380	262 535
Intressitulud	6 046	86
Muud finantstulud ja -kulud	-22	-646
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	285 369	296 618
Aruandeaasta kasum (kahjum)	285 369	296 618

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Eesti Lindsay 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

AS-i Eesti Lindsay 2023. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Finantsinvesteeringutena kajastatakse bilansis investeeringuid tütarettevõttesse kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses ning korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes tütarettevõtte omakapitalis.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ja vajadusel tehtavad allahindlused) ning on bilansis kajastatud tõenäoliselt laekuvates summades.

Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste korrigeeritud nõuete soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid maksumusega alates 2000 eutot ja kasuliku tööaega üle ühe aasta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud (rekonstrueerimised, parendused) kajastatakse põhivarana. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Piiramatu kasutuseaga põhivara (maa) ei amortiseerita.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mistõttu finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

AS Eesti Lindsay seotud osapoolteks aastaarande koostamisel on loetud:

- a. omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- b. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	1 520 993	1 350 613
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 520 993	1 350 613

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2021				
Soetusmaksumus	9 241	1 046 145	7 812	1 063 198
Akumuleeritud kulum	0	-852 474	-5 860	-858 334
Jääkmaksumus	9 241	193 671	1 952	204 864
Ostud ja parendused	0	1 603	0	1 603
Amortisatsioonikulu	0	-37 473	-938	-38 411
31.12.2022				
Soetusmaksumus	9 241	1 047 748	7 812	1 064 801
Akumuleeritud kulum	0	-889 947	-6 798	-896 745
Jääkmaksumus	9 241	157 801	1 014	168 056
Ostud ja parendused	0	2 673	0	2 673
Amortisatsioonikulu	0	-37 507	-938	-38 445
31.12.2023				
Soetusmaksumus	9 241	1 050 421	7 812	1 067 474
Akumuleeritud kulum	0	-927 454	-7 736	-935 190
Jääkmaksumus	9 241	122 967	76	132 284

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	72 978	69 176
Sotsiaalmaksud	24 138	22 931
Kokku tööjõukulud	97 116	92 107
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	TREVISDAR OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	24 420	27 955
Kokku nõuded ja ettemaksed	24 420	27 955

MÜÜDUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tütarettevõtjad	79 442	170 944	96 790	170 947
Kokku müüdnud	79 442	170 944	96 790	170 947

OSTETUD	2023		2022	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tütarettevõtjad	0	2 673	0	0
Kokku ostetud	0	2 673	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	1 500	1 500

Tehingutes seotud osapooltega ei esinenud tavapärasest erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.04.2024

Aktsiaselts Eesti Lindsaw (registrikood: 10377036) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO PERAMETS	Juhatuse liige	02.04.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Eesti Lindsaw aktsionäridele

Oleme üle vaadanud Aktsiaselts Eesti Lindsaw raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4-9.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Aktsiaselts Eesti Lindsaw finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeaudiitori number 342

Gabler Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

28.05.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Eesti Lindsaw (registrikood: 10377036) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	28.05.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 243 783
Aruandeaasta kasum (kahjum)	285 369
Kokku	2 529 152
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 529 152
Kokku	2 529 152

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 243 783
Aruandeaasta kasum (kahjum)	285 369
Kokku	2 529 152
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 529 152
Kokku	2 529 152

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	100200	59.01%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	69600	40.99%	Ei