

OÜ HAAPSALU INVEST GRUPP

Haudejaama tee 3

90401 Uuemõisa

Läänemaa

Äriregistri nr. 10376137

Ettevõtte Linnakohus
Registristaotused
SINSE 11.01.2000
02.07.2000

Laur
.....

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
01.01.2000.

Majandusaasta lõpp
31.12.2000.

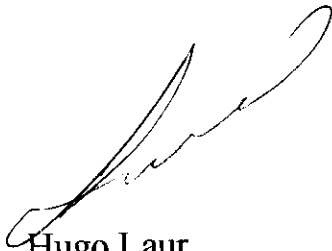
Põhitegevusala
Hoone välja rentimine

Tegevdirektor
Hugo Laur
Tel.047 31079

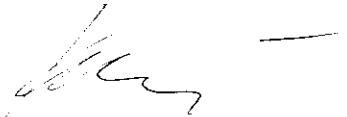
Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad.

OÜ Haapsalu Invest Grupp kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb
tegevusaruandest ja raamatupidamise aruandest.

2000.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Haapsalu Invest Grupp
osanike üldkoosolek 26.veebruaril 2001.a.



Hugo Laur
Juhatuse liige



Kairi Kivimäe
Juhatuse liige

TEGEVUSARUANNE.

OÜ Haapsalu Invest Grupp põhitegevuseks on tootmishoone, asukohaga Tallinna mnt.81A Uuemõisa Läänemaa, haldamine ja väljarendimine. Hoone ja maa on ostetud Uuemõisa Invest Grupilt 14. juulil 1999.a. 40000 krooni ulatuses on vormistatud laenuleping nr.J-01, 2000.a. on tasutud laenu 123503 krooni, seega on laenust tasutud 181316 krooni. Eraldi on ostetud kõrvalasuv kinnistu, mis asub aadressil Tallinna mnt.81C Haapsalu KEK käest 14.juulil 1999.a.

Aruandeaasta netokäive renditeenuste eest on 123298 krooni, seega on käive võrreldes eelmise majandusaastaga suurenenud 102261 krooni.

Aruande majandusaastal ei ole soetatud aktsiaid ja väärtpabereid. Samuti ei ole soetatud põhivara kapitalirendi osalusel. Laenusid krediitiasutustest võetud ei ole. Omanikele ja juhtkonnale pikaajalisi laene antud ei ole.

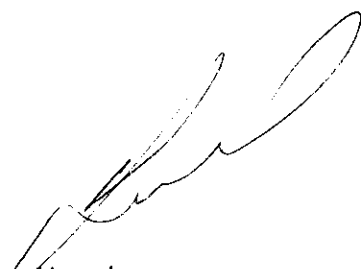
2000.aastal on korrastatud hoone ümber olev maa-ala ja piiratud see aiaga.2001.a. on plaanis teostada vajalikke remonttöid hoonele.

Plaanis on osakapitali tõstmine uuel majandusaastal.

RAAMATUPIDAMISBILANSS

Seisuga 31.12.2000

AKTIVA	31.12.00	31.12.99
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakonto	453	437
Nõuded ostjate vastu	12147	1806
Ettemaksud	32508	3115
Maksude ettemaksed	123	766
Muud ettemaksud	32385	2349
Ostetud kaubad müügiks	73342	
KÄIBEVARA KOKKU	118450	5358
PÕHIVARA		
Materiaalne põhivara	512405	500000
Maa ja ehitised	512405	50000
Muu inventar		
Akumuleeritud põhivara kulum	-20110	-6600
PÕHIVARA KOKKU	492295	493400
AKTIVA KOKKU	610745	498758



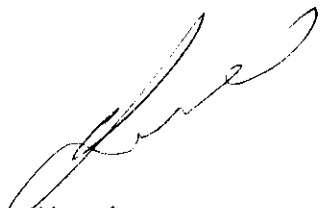
Hugo Laur
juhatuse liige



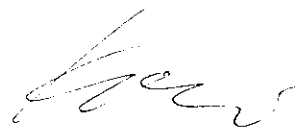
Kairit Kivimäe
juhatuse liige

H.I.G.

PASSIVA	31.12.00	31.12.99
KOHUSTUSED		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Lühiajaline laenukohustus	140550	123503
Hankijatele tasumata arved	196	2092
Maksuvõlad		
Võlad töövõtjatele		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	140746	125595
Pikaajaline laenukohustus	78134	218684
Pikaajalised tagatiseta laenud (omanikud)	347773	139573
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	425907	358257
KOHUSTUSED KOKKU	566653	483852
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS		
Osakapital	40000	40000
Eelmiste perioodide kahjum	-25094	
Aruandeperioodi kasum-kahjum	29186	-25094
OMAKAPITAL KOKKU	44092	14906
PASSIVA KOKKU	610745	498758



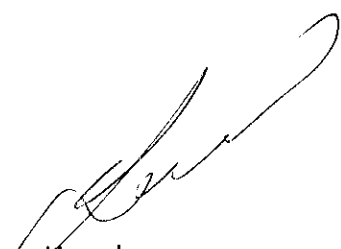
Hugo Laur
juhatuse liige



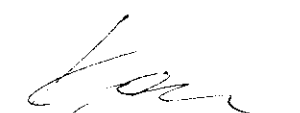
Kairit Kivimäe
juhatuse liige

KASUMIARUANNE**2000****1999****ÄRITULUD****Realiseerimise netokäive****123298****21037****Muud äritulud****ÄRITULUD KOKKU****123298****21037****ÄRIKULUD KOKKU****Müüdud kaup****Mitmesugused tegevuskulud****43334****16957****Tööjõukulud
töötasu****0****0**

33%

Kulum**13510****6600****Muud ärikulud****ÄRIKULUD KOKKU****56844****23557****ÄRIKASUM****66454****-2520****Finantstulud****29****13****Finantskulud****37297****22587****ARUANDEPERIOODI KASUM****29186****-25094**


Hugo Laur
juhatuse liige



Kairit Kivimäe
juhatuse liige

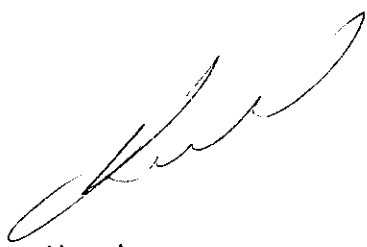
LISA I

MATERIAALSE PÕHIVARA ARVESTUS

I GRUPI PÕHIVARA				
	hoone Tallinna mnt.81A	maa Tallinna mnt.81A	maa Tallinna mnt.81C	Amortisatsioon
Jääk 01.01.99.	440000	30000	30000	-6600
Soetamine				
Parendamine	12405			
Majand.a.kulum				-13510
Jääk 31.12.99.	452405	30000	30000	-20110
Jääkväärtus	432295	30000	30000	

Põhivara on algbilansis pikaajalise kasutusajaga (üle 1 aasta) varad, mille soetusmaksumus ületab 2000.- EEK.

Esemed soetusmaksumusega alla 2000.- EEK kantakse kuludesse ostumomendil.



Hugo Laur
juhatuse liige



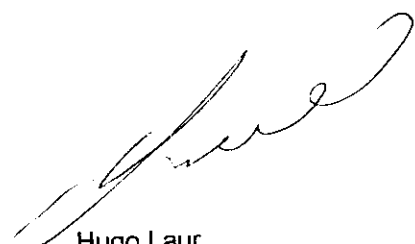
Kairit Kivimäe
juhatuse liige

H.I.G.

LISA II

OSAKAPITALI SUURUS OSAÜHINGUS

Osanike nimed	Osade suurus
Kairit Kivimäe	20000
Hugo Laur	20000
KOKKU	40000



Hugo Laur
juhatuse liige



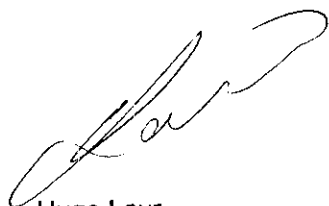
Kairit Kivimäe
juhatuse liige

H.I.G.

LISA III

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Rahavood äritegevusest	12421
Kasum	29186
Amortisatsioon	13510
Nõuded ostjate vastu	-10341
Tulevaste perioodide kulud	-29393
Ostetud kaubad müügiks	-73342
Laenukohustus	-123503
Võlgnevus hankijatele	-1896
Tagatiseta võlakohustused	208200
Põhivara müük(+),soetamine(-)	-12405
Finantseerimine	
Osakapital	0
A+B+C	16
D.Rahajäägi muutus	16
Kassa ja pangakontode jääk arveldusaasta alguseks	437
Kassa ja pangakontode jääk arveldusaasta lõpuks	453


Hugo Laur
juhatuse liige


Kairit Kivimäe
juhatuse liige