

1

K

Pärnu Maakohtu registriosakond

SAADUD

03.05.2002

15 lk. nr. 14653

ale. Seet
Sigrid Univer

registrisekretär Kristi Kungi

"1" 14.05.2002

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus 01.01.2001.a.

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2001.a.

VÄNDRA TARBIJATE ÜHISTU

REGISTRIKOD:10374019

Aadress: Vana tn 60
Vändra alev
Pärnumaa
87701

Põhitegevusala: jaekaubandus

Dokumentide loetelu: audiitori järeldus-otsus

VÄNDRA TARBIJATE ÜHISTU BILANSS

2001 AASTA

		Aasta lõpuks 31.12.2001.a.	Aasta alguseks 01.01.2001.a.
AKTIVA			
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		319470	575394
Aksiad ja muud väärtpaberid	lisa 2	1033	1033
Ostjate võlgnevus		73826	72452
Nõuded ostjate vastu kokku		73826	72452
Muud lühiajalised nõuded		126593	248637
Mitmesugused nõuded kokku		126593	248637
Muud viitlaekumised		0	361972
Viitlaekumised kokku		0	361972
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	lisa 13	2169	2697
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		117135	24962
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku		119304	27659
Tooraine ja materjal		889	273
Ostetud kaubad müügiks	lisa 3	3864615	3343164
Ettemaksed hankijatele		16575	
Varud kokku		3882079	3343437
KÄIBEVARA KOKKU		4522305	4630584
PÕHIVARA			
Muud aksiad, osakud ja võlatähed		5000	5000
s.h. osamaks ETK-s	lisa 2	5000	5000
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku		5000	5000
Maa ja ehitised	lisa 4	6681178	5010233
Masinad ja seadmed	lisa 4	3548460	3658833
Muu inventar, tööriistad, sisseseade jms.	lisa 4	2667186	2158258
Akumuleeritud põhivara kulum	lisa 4	-5208217	-4603084
Lõpetamata ehitus	lisa 4	15820	77311
Materiaalne põhivara kokku		7704427	6301551
PÕHIVARA KOKKU		7709427	6306551
AKTIVA KOKKU		12231732	10937135
PASSIVA			
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajaliste liisingukohustuste tagasimaksed	lisa 5	0	359775
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järg. per	lisa 9	476731	361600
Lühiajalised laenud krediidiasutuselt		469554	349485
Võlakohustused kokku		946285	1070860



Ostjate ettemaksed		24	
Hankijatele tasumata arved		4097610	4100888
Võlad hankijatele kokku		4097610	4100888
Maksuvõlad	lisa 13	340489	258820
Võlad töövõtjatele	lisa 8	355027	342231
Muud viitvõlad		381234	593987
Viitvõlad kokku		736261	936218

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	6120669	6366786
--------------------------------------	----------------	----------------

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pangalaenu	lisa 9	566691	164114
Pikaajalised võlakohustused kokku		566691	164114

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	566691	164114
--------------------------------------	---------------	---------------

KOHUSTUSED KOKKU	6687360	6530900
-------------------------	----------------	----------------

OMAKAPITAL

Osakapital		46863	23854
s.h.liikmete osamaksud	lisa 11	46863	23854
Kohustuslik reservkapital	lisa 11	1064164	1064164
Muud reservid		7109	
Reservid kokku		1071273	1064164
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	lisa 11	3318217	2113347
Aruandeaasta kasum/kahjum	lisa 11	1108019	1204870
OMAKAPITAL KOKKU		5544372	4406235

PASSIVA KOKKU	12231732	10937135
----------------------	-----------------	-----------------

KASUMIARUANNE ÄRITULUD

	Aruande- aastal 2001.a.	Eelmisel aastal 2000.a.
1.Realiseerimise netokäive	49958321	44650106
4.Muud äritulud	546302	395480
KOKKU ÄRITULUD	50504623	45045586

ÄRIKULUD

5.Kaubad, toore, materjal ja teenused	40807352	35604883
6.Mitmesugused tegevuskulud	3742630	3569616
7.Tööjõu kulud	3727627	3551646
sh. palgakulu	2801468	2670285
sotsiaalmaksud	926159	881361
8.Põhivara kulum ja väärtuse langus	831680	831284
9.Muud ärikulud	153200	48862
KOKKU ÄRIKULUD	49262489	43606291



03.05.2002

10.Finantstulud		
muud intressi-ja finantstulud	40	474
Kokku finantstulud	40	474
11.Finantskulud		
intressikulud	133645	234281
kahjum valuutakursi muutusest	510	618
muud finantskulud		
Kokku finantskulud	134155	234899
Kasum(-kahjum) majandustegevusest	1108019	1204870
Kasum(-kahjum)enne tulumaksustamist	1108019	1204870
14.Tulumaks	0	0
PUHASKASUM(-KAHJUM)	1108019	1204870

Lisa 1**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED**

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on jälgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Lisa 2**AKTSIAD JA VÄÄRTPABERID****I Lühiajalised investeeringud**

Väärtpaberi liik				Kokku	
Aasta algul:	EVP	kogus	summa	summa	
turu hinnas	0,66	1565	1032,9	1032,9	
2001 müüdud					
allahindlus					

Aasta lõpul					
turu hinnas	0,66	1565	1032,9	1032,9	

II Pikaajalised investeeringud

		ETK osak			
Aasta algul	soetushinnas		5000	5000	
Aasta lõpul	soetushinnas		5000	5000	

Lisa 3

"Varud" on bilansis näidatud soetushinnas.varude allahindamist aasta jooksul pole toimunud.



Lisa 4**PÕHIVARA**

	Aasta alguseks	Sissetulek kokku	sh.ostetud	Väljaminek kokku	sh.müük	Aasta lõpuks	Akumulee- ritud kulum
Materiaalne põhivara							
kokku	10904635	2296047	2296047	288038		12912644	5208217
sh.maa		713167	713167			713167	x
ehitised	5010233	960648	960648	2870		5968011	1579701
masinad ja seadmed	3658833	44800	44800	155173		3548460	2142766
muu inventar, töö- riistad, sisseseade jm	2158258	577432	577432	68504		2667186	1485750
lõpetamata ehitus	29033			29033			x
ettemaksed põhiv.eesi	48278			32458		15820	x

Kasutatav amortisatsioonimeetod lineaarne.

Põhivara allahindlust ja juurdehindlust ei toimunud.

Kasutatav amortisatsioonimeetod ei muutunud.

Ajutiselt mittekasutatava põhivara jääkväärtus 5544.-EEK

Täielikult amortiseeritud, kuid kasutusel oleva põhivara soetusmaksumus 1370838.-EEK

Lisa 5**KAPITALI-JA KASUTUSRENT****I Kapitalirent**

Renditud vara nime- tus ja kellelt renditud	Soetus- maksumus	Akumuleeritud kulum kokku sh.	aruande- per.kulum	Väljaost- mata vara maksumus	Aruandep. väljaostu makse	Intressi määr %	Kasumiar. kajastatud intressikulu
LEPA EDU külm-ja kuumseadmed ELECTROLUX EESTI AS	1456476	613243	147240		201339	11,6	4045
LEPA EDU külm- ja kuumseadmed ELECTROLUX EESTI AS	203337	67798	20340		32124	11,6	645
LEPA EDU riitulid ja kassasüst. ELEKTROLUX CREDIT AB	657496	294049	81240		126312	8	3384

KOKKU	2317309	975090	248820		359775		8074
--------------	----------------	---------------	---------------	--	---------------	--	-------------

II Kasutusrent

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Aruandeperioodi maksed	1102697	106190	1208887



03.05.2002

Lisa 6

Pikaajalisi laene ei ole 2001.a.antud.

Lisa 7**LAENU TAGATIS JA PANDITUD VARA**

Tagatiseks antud vara nimetus	Tagatise summa
Ühishüpoteek AS Hansapanga kasuks: sh.kinnistu Vana tn 60 Vändra kinnistu Pärnu-Paide mnt.21 Vändra	700000,-

KOKKU **700000.-**

Lisa 8**POTENSIAALSED KOHUSTUSED**

Võlad töövõtjatele koosneb puhkusetasukohustisest 135786.-EEK, sellest 33691.-EEK on arvestuslik sotsiaalmaksukohustus.

Samal real "Võlad töövõtjatele" on veel arvestatud ning 2001.a.kulusse kantud detsembrikuu töötasu 219241.-EEK

Kokku on bilansis real "Võlad töövõtjatele" summa 355027.-EEK

Lisa 9**PIKAAJALISED KOHUSTUSED**

Laenuandja nimetus:	Hansapank	Hansapank	Kokku
Laenu summa:	1850000	1000000	2850000
Laenu intressi %	12,198	11	
Kohustuse lõpliku kustutamise aeg:	13.05.2002.a.	13.07.2004.a.	
Laenu jääk aasta lõpul	164114	879308	1043422
Järgmisel majandusaastal tagasimakstav summa:	164114	312617	476731

Lisa 10**KASUTUSRENDILE ANTUD VARA**

	Maa ja ehitised
Kasutusrendile antud vara:	
soetusmaksumus 31.12.2001	1421439
soetusmaksumus 31.12.2000	659182
akumuleeritud kulum 31.12.2001	403033
akumuleeritud kulum 31.12.2000	177631
Kasumiaruandes kajastatud tulu kasutusrendilt 2001.a.	247116
kasutusrendilt 2000.a.	145900



Lisa 11**OMAKAPITALI MUUTUMISE ARUANNE**

	Osakapital	Reserv- kapital	Muud reservid	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku kokku
Seisuga 01.01.2000	9054	1064164		1994808	118539	3186565
Laekunud osamaks	14800					14800
Eelmise perioodi kasum				118539	-118539	0
2000.a.kasum					1204870	1204870
Seisuga 31.12.2000	23854	1064164		2113347	1204870	4406235
Seisuga 01.01.2001	23854	1064164		2113347	1204870	4406235
Laekunud osamaks	30118					30118
Reservkap.suuren.	-7109		7109			
Eelmise perioodi kasum				1204870	-1204870	0
2001.a.kasum					1108019	1108019
Seisuga 31.12.2001	46863	1064164	7109	3318217	1108019	5544372

Lisa 12**RAHAVOOD**

2001.a. 2000.a.

Rahavood majandustegevusest**Puhaskasumi mõju rahavoogudele**

Puhaskasum	1108019	1204870
Kulum	831680	831284

Puhaskasumi mõju rahavoogudele kokku**1939699 2036154****Rahavood nõuete ja kohustuste muutusest**

Aktsiad ja muud väärtpaberid		36486
Nõuetest ostjatele	-1374	27990
Mitmesugustest nõuetest	122044	154931
Aruandeperioodi laekumata tuludest	361972	-49503
Tulevaste perioodide kuludest	-91645	-3698
Varudest	-522067	-395840
Hankijate tasumata võlgadest	-19853	1046217
Maksuvõlgadest	81669	-35653
Aruandeaasta väljamaksmata kuludest	-199957	350528
Rahavood nõuete ja kohustuste muutustest kokku	-269187	1131458

Rahavood majandustegevusest kokku**1670512 3167612**


03.05.2002

Rahavood investeeringutest**Raha väljaminek**

Kulutused põhivara ostuks	-2296047	-693077
Raha väljaminek kapitalirendi põhimaksete osas	-359774	-796737
Lõpetamata ehitusele tehtud kulud	61491	-53278

Rahavood investeerimistegevusest kokku -2594330 -1543092

Rahavood finantseerimistegevusest**Raha sissetulek**

Laekunud osamaksud	30118	14800
Saadud lühiajalised laenud	120069	
Saadud pikaajalised laenud	1000000	

Raha väljaminek

Tagasimakstud lühiajalised laenud, arvelduskrediidid		-1215982
Tagasimakstud pikaajalised laenud	-482293	-319712

Rahavood finantseerimistegevusest kokku 667894 -1520894

RAHAVOOD KOKKU -255924 103626

Raha perioodi algul 575394 471768

Raha perioodi lõpul 319470 575394

Rahakontode muutus bilansi järgi -255924 103626

Lisa 13**MAKSUVÕLA JÄÄK MAKSULIIKIDE LÕIKES**

Maksuliik	Jääk 31.12.2001 ettemaks võlg		Jääk 31.12.2000 ettemaks võlg	
Käibemaks		130689		78196
Üksikisiku tulumaks		49021		40280
Sotsiaal- maks		157215		140344
Tulumaks erisood.	165		89	
Ettevõtte tulumaks	2004		2608	
Töötukindlustus		3564		
Kokku	2169	340489	2697	258820

Lisa 14

NETOKÄIVE Kaubandus 49958321 **EESTI**

Lisa 15

Bilansiväliseid kohustusi ei ole.



SAADUD

Vändra Tarbijate Ühistu 2001.a.majandusaasta aruanne koosneb:

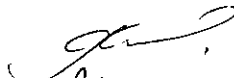
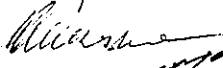
03.05.2002

- tegevusaruandest
- deklaratsioonist
- raamatupidamisaruandest koos lisadega(8 lehel)
- kasumi jaotamise otsusest
- audiitori järeldus-otsusest

31.märts 2002.a.

Juhatuse esimees

Juhatuse liikmed

	G.Kont
	A.Põld
	A.Lind
	A.Seeman
	A.Auksmaa
	E.Olviste

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

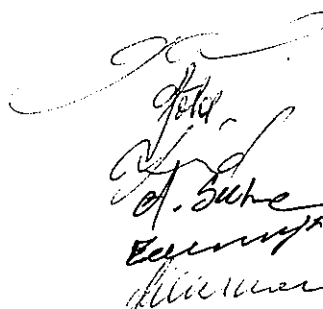
Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on jälgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Vändra Tarbijate Ühistu jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

31.märts 2002.a.

Juhatuse esimees
Juhatuse liikmed



G.Kont
A.Pöld
A.Lind
A.Seeman
E.Olviste
A.Auksmaa

VÄNDRA TARBIJATE ÜHISTU

Tegevusaruanne 2001.a.

Reg.nr.10374019

Vana tn.60 Vändra

Vändra Tarbijate Ühistul oli 2001aasta eesmärgiks parima kaubandus-teenuse osutamine, teenenduskvaliteedi tõstmine, kaubavaliku laiendamine, ühistu liikmete arvu suurendamine ja efektiivse majandamise kaudu laiendada oma positsiooni jaekaubandusturul saavutades jaekäibekasv vähemalt 10%.

Vändra TÜ-l oli 2001 aastal 10 kauplust. Kaks EDU kauplust (Vändra EDU, Lepa EDU), viis A-kauplust (Tori, Tootsi, Selja, Kadjaste, Vihtra), üks A ja O kauplus, Kergu kauplus ja tööstuskaupade kauplus MAX.

Vändra TÜ 2001 .a. jaekäive 59,131 milj.krooni. Võrreldes eelmise aastaga saavutasime jaekäibekasvuks 12,3%. Suurima käibekasvuga kauplused olid A ja O, Kergu ja Kadjaste kauplus. Eelmise aastaga võrreldes on kasvanud toidukaupade jaemüük kui ka tööstuskaupade müük. Kaubavarud võrreldes eelmise aastaga on kasvanud. Aasta alguse seisuga olid 3.3 milj.krooni ja aasta lõpuks 3,9 milj.krooni. Kaubavarude kasvu tingis sortimendi laiendamine ja müügiplindade suurendamine. Käibekiirus on keskmiselt 23 päeva, võrreldes eelmise aastaga kasvanud ei ole.

Investeeringuid teostati 2001.a. 2,3 milj.krooni eest. Uusi kauplusi ei avatud kuid vastavalt kehtivale toiduseadusele ja käitlemisettevõtete tunnustamisele renoveeriti ja uuendati teisel poolaastal kõiki kauplusi. Tootsi kaupluses juurutati kassasüsteem, soetati külmriiul, teostati jooksvat remonti 94 tuh.kr.eest, ehitati Vihtra kauplushoone, laiendati müügisaalipinda, soetati külmriiuleid ja riieid kokku 138 tuh.kr.eest, A ja O kaupluses remonditi laopõrandat, Vändra EDU-s vahetati valgusteid, soetati uus grillahi, paigaldati uus fassaadkate ning reklaamtähed, ehitati hakkliha valmistamisruum ja soetati sügavkülmvann

summas 200 tuh.krooni, Lepa EDU-s soetati uus riiulite komplekt, MAX tööstuskaupluses vahetati välja kassasüsteem kogu maksumusega 70 tuh.krooni. Endistesse kondiitiruumidesse ehitati ühistu kontor ja õppeklass maksumusega 696 tuh.kr.

2001 aastal soetati Pärnus, Riia mnt.2c, krunt maksumusega 640 tuh.krooni. Maa ostu-müügilepingud on sõlmitud Pärnu- Paide mnt. 21 ja Vana tn. 60 Vändra alevis.

Kasumiaruandes ärikasum majandustegevusest on 1,242 milj.krooni. Ärikasum pole saavutatud mitte põhivara müügist vaid on seotud efektiivse majandamisega. Finantskulud 134,2 tuh.krooni on seotud pikaajalise laenu tagasimaksetega ja arvelduskrediidi intressidega. Võrreldes eelmise aastaga on intressikulud vähenenud 101 tuh.krooni. Ühistu lõpetas 2001. majandusaasta puhaskasumiga 1,108 milj.krooni.

Omakapitali osatähtsus võrreldes eelmise aastaga on kasvanud 40,3%-lt, 43%-ni.

2001.a. eesmärgiks oli käibemahu kasv vastavalt eelarvele ja liikmeskonna kasv võrreldes eelmise aastaga. Jaekäivet planeerisime 62 milj. Krooni ja tegelik 59,1 milj.krooni. Tööviljakuse kasvu planeerisime 15%, tegelik 18%. Netokäivet ühe töötaja kohta 650-700 tuh.krooni, tegelik 861 tuh.krooni. Palgakulusid planeerisime 43% käibekuludest, tegelik 44%. Energiakulusid planeerisime 10% kuludest, tegelik 9%. Transportkulude kasv on seotud ETK logistikadivisjoni hinnakirja kehtestamisega. Planeerisime 1,2 milj., tegelik 1,25 milj.krooni. Kasvanud on liikmetele välja makstud boonused võrreldes eelmise aastaga. Planeerisime 180 tuh. krooni ja tegelikult välja maksmisele kuulus 261 tuh.krooni. Käibekulusid planeerisime 8,4 milj.krooni tegelik 8,5 milj.krooni. Põhivara 2001.a. ei müüdud.

Vändra TÜ 2001 aasta käibekasv kinnitab ühistu suutlikkust säilitada ja suurendada oma osakaalu jaekaubandusturul, arvestades üha pingelisemaks muutuvast ja tihenevast konkurentsist. Käibekasv on saavutatud ühistu üha jätkuvast majandusarengust, stabiilsusest, arendatud oskustest ja kogemustest ning kvaliteetse töö tõusust.

2002.aastal on Vändra TÜ- eesmärgiks ühistu tegevuspiirkonnas parima kaubandusteenuse osutamine ja strateegilise plaani elluviimine. Teenenduskvaliteedi tõstmise, kaubavaliku laiendamise, ühistu efektiivse majandamise kaudu saavutada käibekasv vähemalt 10%. Jaekäivet planeerime järgmiseks

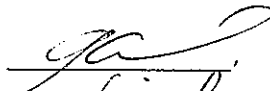
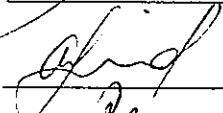
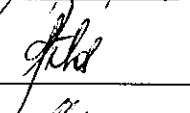
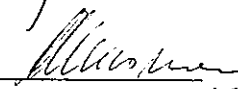
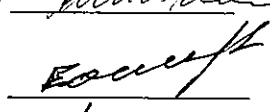
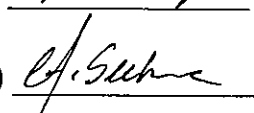
03.05.2002

aastaks 65 milj.krooni. Majandusnäitajate efektiivsuse tõstmiseks ja konkurentsipüsimiseks on vajalik käibekulude stabiilsus ja omakapitali suurendamine eelseisvateks projektideks vastavalt strateegiale.

Tööviljakuse kasvu planeerime 20% ja netokäivet ühe töötaja kohta 700-750 t.krooni. Palgakulusid planeerime 40% käibekuludest, energiakulud 10%, ETK logistika kulud 30% käibekuludest ja finantskulud planeerime eelmise aasta tasemel. 2002. a. investeeringuid planeerime eelarve piires.

Vändra TÜ liikmete arv 573 liiget. Juhatusse kuulub kuus liiget. Juhatuse esimees ja viis juhatuse liiget. Juhatusele on makstud tasusid 182,2 tuh.kr.

JUHATUS

Gersti Kont	Juhatuse esimees	(allkiri) 
Anneli Pöld	Juhatuse liige	(allkiri) 
Aiki Lind	“	(allkiri) 
Arnold Auksmaa	“	(allkiri) 
Evald Olviste	“	(allkiri) 
Arteemi Seeman	“	(allkiri) 

2001.a.kasumi jaotamise otsus

1.Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	3318217
2.2001.a.aruandeaasta kasum	1108019
Kokku	4426236

3.Kasum jaotatakse:

3.1.Dividendide jaotamiseks	3749
3.2.Dividendide tulumaks	1317

4.Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2001.a.majandusaasta aruande kinnitamist	4421170
---	---------



Vändra Tarbijate Ühistu
juhatusele

**Audiitori järeldus-otsus Vändra Tarbijate
Ühistu 2001.a. raamatupidamise aastaaru-
ande kohta**

Olen kontrollinud Vändra Tarbijate Ühistu 31.12.2001.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ühistu juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Auditi käigus kontrollisin väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks ühistu raamatupidamise aastaaruande kohta

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud Vändra Tarbijate Ühistu raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2001.a. finantstulemuseks 1.108.019 kr. kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.dets-ember 2001.a. 12.231.732 kr., kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt ühistu finantsseisundit seisuga 31.12.2001.a. ja aruandeaasta tulemit.

30. märtsil 2002.a.



Ilmar Tambaur

Vannutatud audiitor, tunnistus nr.188

