

Pärnu Maakohtu registriosakond

SAADUD

30.04.2003

15. lk. nr. 18782

Ulk. lehek. Sigrīd Raud

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus 01.01.2002.a.

Aruandeaasta lõpp 31.12.2002.a.

VÄNDRA TARBIJATE ÜHISTU

REGISTRIKOOD:10374019

Aadress:

Vana tn 60
Vändra alev
Pärnumaa
87701

Põhitegevusala: jaekaubandus

Telefon: 04475833

Fax 04467263

vandra.ty@neti.ee



30.04.2003

VÄNDRA TARBIJATE ÜHISTU BILANSS

2002 AASTA

		Aasta lõpuks 31.12.2002.a.	Aasta alguseks 01.01.2002.a.
AKTIVA			
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		989481	319470
Aktsiad ja muud väärtpaberid	lisa 2	1033	1033
Ostjate võlgnevus		57580	73826
Nõuded ostjate vastu kokku		57580	73826
Muud lühiajalised nõuded		99245	126593
Mitmesugused nõuded kokku		99245	126593
Muud viitlaekumised		0	0
Viitlaekumised kokku		0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	lisa 13	2004	2169
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		77158	117135
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku		79162	119304
Tooraine ja materjal		168	889
Ostetud kaubad müügiks	lisa 3	4320176	3864615
Ettemaksed hankijatele		33111	16575
Varud kokku		4353455	3882079
KÄIBEVARA KOKKU		5579956	4522305
PÕHIVARA			
Muud aktsiad, osakud ja võlatähed		5000	5000
s.h. osamaks ETK-s	lisa 2	5000	5000
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku		5000	5000
Maa ja ehitised	lisa 4	7179955	6681178
Masinad ja seadmed	lisa 4	3757030	3548460
Muu inventar, tööriistad, sisseseade jms.	lisa 4	2968482	2667186
Akumuleeritud põhivara kulum	lisa 4	-6007602	-5208217
Lõpetamata ehitus	lisa 4	10000	15820
Materiaalne põhivara kokku		7907865	7704427
PÕHIVARA KOKKU		7912865	7709427
AKTIVA KOKKU		13492821	12231732
PASSIVA			
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajaliste pangalaenu tagasimaksed järg. per	lisa 9	349025	476731
Lühiajalised laenud krediidiasutuselt		0	469554
Võlakohustused kokku		349025	946285

30.04.2003

Ostjate ettemaksed		0	24
Hankijatele tasumata arved		4835061	4097610
Võlad hankijatele kokku		4835061	4097610
Maksuvõlad	lisa 13	347113	340489
Võlad töövõtjatele	lisa 8	381696	355027
Muud viitvõlad		520624	381234
Viitvõlad kokku		902320	736261
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		6433519	6120669

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pangalaenu	lisa 9	217322	566691
Pikaajalised võlakohustused kokku		217322	566691
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		217322	566691
KOHUSTUSED KOKKU		6650841	6687360

OMAKAPITAL

Osakapital		73156	46863
s.h.liikmete osamaksud	lisa 11	73156	46863
Kohustuslik reservkapital	lisa 11	1064164	1064164
Muud reservid		7109	7109
Reservid kokku		1071273	1071273
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	lisa 11	4421170	3318217
Aruandeaasta kasum/kahjum	lisa 11	1276381	1108019
OMAKAPITAL KOKKU		6841980	5544372
PASSIVA KOKKU		13492821	12231732

KASUMIARUANNE**ÄRITULUD**

	Aruande- aastal 2002.a.	Eelmisel aastal 2001.a.
1.Realiseerimise netokäive	57711085	49958321
4.Muud äritulud	422156	546302
KOKKU ÄRITULUD	58133241	50504623

ÄRIKULUD

5.Kaubad, toore, materjal ja teenused	47761807	40807352
6.Mitmesugused tegevuskulud	4026540	3742630
7.Tööjõu kulud	4052025	3727627
sh. palgakulu	3034519	2801468
sotsiaalmaksud	1017506	926159
8.Põhivara kulum ja väärtuse langus	812910	831680
9.Muud ärikulud	80846	153200
KOKKU ÄRIKULUD	56734128	49262489

10. Finantstulud		
muud intressi-ja finantstulud	1825	40
Kokku finantstulud	1825	40
11. Finantskulud		
intressikulud	123694	133645
kahjum valuutakursi muutusest	863	510
muud finantskulud		
Kokku finantskulud	124557	134155
Kasum(-kahjum) majandustegevusest	1276381	1108019
Kasum(-kahjum) enne tulumaksustamist	1276381	1108019
14. Tulumaks	0	0
PUHASKASUM(-KAHJUM)	1276381	1108019

Lisa 1**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED**

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on jälgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Lisa 2**AKTSIAD JA VÄÄRTPABERID****I Lühiajalised investeeringud**

Väärtpaberi liik	EVP	kogus	Kokku summa	summa
Aasta algul: turuhinnas	0,66	1565	1032,9	1032,9
2001 müüdud allahindlus				

Aasta lõpul turuhinnas	0,66	1565	1032,9	1032,9
---------------------------	------	------	--------	--------

II Pikaajalised investeeringud

	ETK osak		
Aasta algul soetushinnas		5000	5000
Aasta lõpul soetushinnas		5000	5000

Lisa 3

"Varud" on bilansis näidatud soetushinnas. varude allahindamist aasta jooksul pole toimunud.

SAADUD

30. 04. 2003

Lisa 4

PÕHIVARA

	Aasta alguseks	Sissetulek kokku	Väljaminek sh.ostetud kokku	sh.müük	Aasta lõpuks	Akumulee- ritud kulum
Materiaalne põhivara						
kokku	12912644	1022168	1022168	19345	13915467	6007602
sh.maa	713167	50062	50062		763229 x	
ehitised	5968011	448715	448715		6416726	1706003
masinad ja seadmed	3548460	208570	208570		3757030	2538670
muu inventar,töö- riistad,sisseseade jm	2667186	314821	314821	13525	2968482	1762929
lõpetamata ehitus						x
ettemaksed põhiv.eesl	15820			5820	10000	x

Kasutatav amortisatsioonimeetod lineaarne.

Põhivara allahindlust ja juurdehindlust ei toimunud.

Kasutatav amortisatsioonimeetod ei muutunud.

Ajutiselt mittekasutatava põhivara jääkväärtus 3470.-EEK

Täielikult amortiseeritud,kuid kasutusel oleva põhivara soetusmaksumus 2118309.-EEK

Lisa 5

KAPITALI-JA KASUTUSRENT

II Kasutusrent

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Aruandeperioodi maksed	1102697	114237	1216934



Lisa 6

Pikaajalisi laene ei ole 2001.a. antud.

Lisa 7**LAENU TAGATIS JA PANDITUD VARA**

Tagatiseks antud vara nimetus	Tagatise summa
Ühishüpoteek AS Hansapanga kasuks:	700000,-
sh.kinnistu Vana tn 60 Vändra	
kinnistu Pärnu-Paide mnt.21 Vändra	
Kõrvalnõue	200000,-
KOKKU	900000,-

Lisa 8**POTENSIAALSED KOHUSTUSED**

Võlad töövõtjatele koosneb puhkusetasukohustisest 146434.-EEK, sellest 36333.-EEK on arvestuslik sotsiaalmaksukohustus.

Samal real "Võlad töövõtjatele" on veel arvestatud ning 20002.a.kulusse kantud detsembrikuu töötasu 235262.-EEK.

Kokku on bilansis real "Võlad töövõtjatele" summa 381696.-EEK.

Lisa 9**PIKAAJALISED KOHUSTUSED**

Laenuandja nimetus:	Hansapank	Hansapank	Kokku
Laenu summa:	1850000	1000000	2850000
Laenu intressi %	12,198	9	
Kohustuse lõpliku kustutamise aeg:	13.05.2002.a.	13.07.2004.a.	
Laenu jääk aasta lõpul		566347	566347
Järgmisel majandusaastal tagasimakstav summa:		349025	349025

Lisa 10**KASUTUSRENDILE ANTUD VARA**

	Maa ja ehitised
Kasutusrendile antud vara:	
soetumaksumus 31.12.2002	1545216
soetumaksumus 31.12.2001	1421439
akumuleeritud kulum 31.12.2002	432580
akumuleeritud kulum 31.12.2001	403033
Kasumiaruandes kajastatud tulu kasutusrendilt 2002.a.	228079
kasutusrendilt 2001.a.	247116



Lisa 11

OMAKAPITALI MUUTUMISE ARUANNE

	Osakapital	Reserv- kapital	Muud reservid	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku kokku
Seisuga 01.01.2001	23854	1064164		2113347	1204870	4406235
Laekunud osamaks	30118					30118
Eelmise perioodi kasum				1204870	-1204870	0
2001.a.kasum					1108019	1108019
Reservkap.suuren.	-7109		7109			
Seisuga 31.12.2001	46863	1064164	7109	3318217	1108019	5544372
Seisuga 01.01.2001	46863	1064164		3318217	1108019	5544372
Laekunud osamaks	26293					26293
Dividendid				-5066		-5066
Eelmise perioodi kasum				1108019	-1108019	0
2002.a.kasum					1276381	1276381
Seisuga 31.12.2002	73156	1064164	7109	4421170	1276381	6841980

Lisa 12

RAHAVOOD

2001.a. 2001.a.

Rahavood majandustegevusest

Puhaskasumi mõju rahavoogudele

Puhaskasum	1276381	1108019
Kulum	812910	831680

Puhaskasumi mõju rahavoogudele kokku

2089291 1939699

Rahavood nõuete ja kohustuste muutusest

Ettemaksetest ostjatelt	-24	24
Nõuetest ostjatele	16246	-1374
Mitmesugustest nõuetest	27348	122044
Aruandeperioodi laekumata tuludest		361972
Tulevaste perioodide kuludest	40142	-91645
Varudest	-454840	-522067
Hankijate tasumata võlgadest	720915	-19853
Maksuvõlgadest	6624	81669
Aruandeaasta väljamaksmata kuludest	166059	-199957
Rahavood nõuete ja kohustuste muutustest kokku	522470	-269187

Rahavood majandustegevusest kokku

2611761 1670512

Rahavood investeeringutest**Raha väljaminek**

Kulutused põhivara ostuks	-1022168	-2296047
Raha väljaminek kapitalirendi põhimaksete osas		-359774
Lõpetamata ehitusele tehtud kulud	5820	61491

Rahavood investeerimistegevusest kokku**-1016348 -2594330****Rahavood finantseerimistegevusest****Raha sissetulek**

Laekunud osamaksud	26293	30118
Saadud lühiajalised laenud		120069
Saadud pikaajalised laenud		100000

Raha väljaminek

Tagasimakstud lühiajalised laenud, arvelduskrediidid	-469554	
Tagasimakstud pikaajalised laenud	-477075	-482293
Väljamakstud dividendid	-5066	

Rahavood finantseerimistegevusest kokku**-925402 667894****RAHAVOOD KOKKU****670011 -255924**

Raha perioodi algul 319470 575394

Raha perioodi lõpul 989481 319470

Rahakontode muutus bilansi järgi 670011 -255924**Lisa 13****MAKSUVÕLA JÄÄK MAKSULIIKIDE LÕIKES**

Maksuliik	Jääk 31.12.2002 ettemaks võlg	Jääk 31.12.2001 ettemaks võlg
Käibemaks	116498	130689
Üksikisiku tulumaks	52079	49021
Sotsiaal- maks	168662	157215
Tulumaks erisood.	607	165
Ettevõtte tulumaks	2004	2004
Töötukindlustus	7584	3564
Kohustuslik kog.pension	1683	
Kokku	2004 347113	2169 340489

Lisa 14**NETOKÄIVE Kaubandus 57711085 EESTI****Lisa 15****Bilansiväliseld kohustusi ei ole.**


2002.a.kasumi jaotamise ettepanek

1.Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 4421170

2.2002.a.aruandeaasta kasum 1276381

Kokku 5697551

3.Kasum jaotatakse:

3.1.Dividendideks 5852

4.Eelmiste perioodide jaotamata kasumi
jääk pärast 2002.a.majandusaasta aruande
kinnitamist 5691699



SAADUD

30. 04. 2003

Vändra Tarbijate Ühistu 2002.a.majandusaasta aruanne koosneb:

- tegevusaruandest
- deklaratsioonist
- raamatupidamisaruandest koos lisadega(8 lehel)
- kasumi jaotamise otsuse ettepanekust
- audiitori järeldus-otsusest

31.märts 2003.a.

Juhatusesimees
Juhatuseliikmed

G.Kont

A.Pöld

A.Lind

A.Seeman

A.Auksmaa

E.Olviste

Vändra Tarbijate Ühistu 2002.a.majandusaasta aruanne on kinnitatud
volinike koosoleku otsusega 28.03.2003.a.

VÄNDRA TARBIJATE ÜHISTU

Tegevusaruanne 2002.a.

Reg.nr.10374019

Vana tn.60 Vändra

Vändra TÜ 2002.aasta eesmärgiks oli ühistu tegevuspiirkonnas parima kaubandusteenuse osutamine ja strateegilise plaani täitmine. Teenenduskvaliteedi tõstmise, kaubavaliku suurendamise ja kaubanduspinna laiendamise kaudu saavutada vähemalt 10%-line jaekäibekasv. Ühistul oli 2002 aastal 10 kauplust kaks EDU (Vändra ja Pärnu), viis A-kauplust (Tootsi, Tori, Selja, Kadjaste, Vihtra) kaks A ja O kauplust (Vändra ja Kergu) ja tööstuskaupade kauplus MAX.

Vändra TÜ 2002 .aasta jaekäive 68,407 milj.krooni. Võrreldes eelmise aastaga käibekasv 15,7% , planeeritust 5,7% kõrgem. Suurima käibega kauplused on Pärnu EDU , Vändra EDU ja Tootsi A- kauplus. Suurima käibekasvuga kauplused on Vändra A ja O kasv 33,1%, Tootsi A-kauplus, kasv 32,9% ja Max 20,9%. Eelmise aastaga võrreldes on kasvanud nii toidu-kui tööstuskaupade müük. Kasvanud on alkoholi ja tubakatoodete ja puu-ja juurviljade müügid. Suurima osatähtsusega käibest on liha- ja lihatoodete, alkoholi ja tubakatoodete, piim-piimatootete ja leiva-saiatoodete müügid.

Kaubavarud on kasvanud võrreldes eelmise aastaga 400 tuh. krooni. Aasta alguse seisuga olid varud 3,9 milj.krooni ja aasta lõpuks 4,3 milj.krooni. Kaubavarud kasvasid kaupluses MAX 300 tuh.krooni ja Vändra EDU-s 100 tuh. krooni. Käibekiirus on keskmiselt 23 päeva, eelmise aastaga kasvanud ei ole. Suurima kaubavaruga kauplused on Max ja EDU-d.

Põhivara on ühistul 7,9 milj.krooni. Investeeringuid teostati 2002.aastal

1 milj.krooni eest.Kaupluste tunnustamise taotlemiseks aasta lõpuks renoveeriti ja teostati jooksvat remonti kõikides kauplustes.Aasta alguses alustasime Vändra EDU laoruumide laiendamisega, puhkeruumi, riietusruumi, külmkambrite parenduste ja rekonstrueerimistöödega.Müügisaalis laiendasime ja uuendasime puuvilja väljapanekut, soetasime kuumleti, puuviljakülmleti ja hakkliha valmistamise seadmed. Aasta jooksul investeeriti 261 tuh.krooni. Fassaadi lõpetamiseks Pärnu-Paide mnt.21 investeeriti summas 125 tuh.krooni. Pärnu EDU-s soetasime saiaküpsetusseadmeid,kaubariiuleid,puuviljakaale ja ehitati uus külmkamber summas kokku 196 tuh.krooni.Vihtra ja Selja kauplustes juurutati kassasüsteem, soetati külmriiuleid summas 152 tuh.krooni. Tootsi kaupluses renoveeriti müügisaali põrandat 44 tuh.krooni,Kergu kaupluses teostati põhjalik remont summas 54 tuh.krooni. Pärnus, Riia mnt.2c teostati lammutustöid summas 40 tuh krooni ja kontoris vahetati välja aegunud arvutid summas 40 tuh.krooni.Investeeringud võrreldes eelmise aastaga ei kasvanud ja põhivara ei müüdud.

Vändra TÜ kasumiaruande järgi lõpetati majandusaasta ärikasumiga 1.399milj.krooni.Finantskulud 124,6 tuh.krooni on seotud pikaajaliste laenude tagasimaksete, arvelduskrediidi intressidaga. Võrreldes eelmise aastaga on intressikulud vähenenud 9,6 tuh.krooni. Puhaskasum 2002.a. 1,276milj.krooni. Võrreldes eelmise aastaga on puhaskasumi kasv 15,2% .

Omakapitali osatähtsus kogu bilansimahust on kasvanud 45,3% -lt,kuni 50,7%-ni. Osakapital s.o.liikmete osamaksud on kasvanud 73.1 tuh.kroonini. Võrreldes eelmise aastaga oli osakapital ühistul 46,7 tuh.krooni. Reservkapitali on 1,1 milj.krooni ja eelmiste perioodide jaotamata kasum 4,4 milj.krooni. Kokku on ühistul omakapitali 6,8 milj.krooni.

Ühistu töötajate keskmine arv oli 62 töötajat. Seisuga 01.01.2003.a. Töötajaid 68, nendest lapsehoolduspuhkusel 6 töötajat. Uute seaduste jõustumisega koolitasime 49 töötajat. Enesekontrolli koolituse läbis 15 töötajat ja toidu- ja hügieenikoolitusel käis 34 töötajat.

Vändra TÜ 2002 aasta eesmärgiks oli käibemahu 10%-line kasv vastavalt strateegiale ja ühistu efektiivse majandamise kaudu saavutada omakapitali suurendamine eelseisvateks projektideks.Tegevuspiirkonnas olla parima kaubavaliku, hinnataseme ja teenenduskvaliteediga.

Vändra TÜ juhatusse kuulub kuus liiget,juhatuse esimees ja viis juhatuse liiget. Vändra TÜ juhatus on kavandanud lühiajaliste kohustuste käibevaraga katmata osa oluliseks vähendamiseks 2003.aastal. Juhatus liikmetele on makstud tasu 225,7 tuh.krooni.Juhatus esimehele tuleb tagasikutsumisel või ametist lahkumisel maksta tasu kaheksa kuupalga ulatuses.

Vändra TÜ 2003 aastaks planeerib jaekäivet 75 milj. krooni. Konkurentsiks püsimiseks on vajalik pidev investeerimisvõime, majandusnäitajate efektiivsus, käibekulude stabiilsus ja omakapitali suurendamine.

Tööviljakuse kasvu planeerime 15% ja netokäivet ühe töötaja kohta 900-980 tuh. krooni. Palgakulusid planeerime jaekäibest 7% ja mitmesugused tegevuskulud 7,2%. Puhaskasumit planeerime 1 milj. krooni.

JUHATUS

Gersti Kont

Juhatuse esimees

(allkiri)

Anneli Pöld

Juhatuse liige

(allkiri)

Aiki Lind

“

(allkiri)

Arnold Auksmaa

“

(allkiri)

Evald Olviste

“

(allkiri)

Arteemi Seeman

“

(allkiri)

SAADUD

30.04.2003

Vändra Tarbijate Ühistu juhatuse deklaratsioon

Käesolevaga deklareerime, et vastutame raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab Vändra Tarbijate Ühistu finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- 3) Vändra Tarbijate Ühistu on jätkuvalt tegutsev.

28.märts 2003.a.

Juhatusesimees Gersti Kont



Juhatuseliikmed:

Anneli Pöld



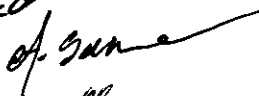
Aiki Lind



Evald Olviste



Arteemi Seeman



Arnold Auksmaa



SAADUD

30. 04. 2003

Vändra Tarbijate Ühistu
volinikele

**Audiitori järeldus-otsus Vändra Tarbijate
Ühistu 2002.a. raamatupidamise aastaaru-
ande kohta**

Olen kontrollinud Vändra Tarbijate Ühistu 31.12.2002.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ühistu juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Auditi käigus kontrollisin väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks Vändra Tarbijate Ühistu raamatupidamise aastaaruande kohta

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud Vändra Tarbijate Ühistu raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002.a. finantstulemuseks 1.276.381 kr. kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.detsember 2002.a. 13.492.821 kr., kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt tarbijate ühistu finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a. ja aruandeaasta tulemit.

Märgin, et ühistu käibevara ei kata lühiajalisi kohustusi 853,6 tuh.kr. ulatuses.

22. märtsil 2003.a.



Ilmar Tambaur

Vannutatud audiitor, tunnistus nr.188

