

Pärnu Maakohu registriosakond
SAALUD

04.05.2005

lk. nr. 284M

elksnt.

N. Palok

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus 01.01.2004.a.
Aruandeaasta lõpp 31.12.2004.a.

VÄNDRA TARBIJATE ÜHISTU

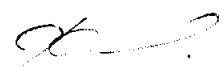
REGISTRIKOD:10374019

Aadress: Pärnu-Paide mnt.nr.21
Vändra alev
Pärnumaa
87701

Põhitegevusala: jaekaubandus

Telefon 4475833
Fax 4467263
vandra.ty@neti.ee

Lisatud dokumendid:
Kasumi jaotamise ettepanek
Audiitori järeldusotsus



SISUKORD**Tegevusaruanne****Raamatupidamise aastaruanne**

Juhatuse deklaratsioon

Bilanss

Kasumiaruanne

Rahavoogude aruanne

Omakapitali muutuste aruanne

Raamatupidamise aastaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutatud
arvestuspõhimõtted ja hinnangud

Lisa 2. Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lisa 3. Maksud

Lisa 4. Kinnisvarainvesteeringud

Lisa 5. Materiaalne põhivara

Lisa 6. Kapitali-ja kasutusrent

Lisa 7. Omakapital

Lisa 8. Müügitulu

Lisa 9. Muud äritulud

Lisa 10. Muud ärikulud

Lisa 11. Laenu tagatis ja panditud vara

Lisa 12. Rahavoogude aruanne

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004.aasta majandusaasta aruandele

SISUKORD

04.06.2005

3

6

6

7

8

8

9

10

12

12

12

13

13

14

14

14

14

15

15

16



VÄNDRA TARBIJATE ÜHISTU

04.12.2004

Tegevusaruanne 2004.a.

Vändra Tarbijate Ühistul oli 2004.aasta eesmärgiks kaubanduspindade laiendamine, kaubandusseadmete uuendamine, kaubavaliku suurendamine ja teeninduskvaliteedi tõstmine. Eesmärgiks oli saavutada vähemalt 10-ne protsendiline käibekasv ja aastakäibeks 82 milj. krooni.

Ühistul on 10 kauplust. Lepa Konsum, Vändra Edu, Vändra A ja O, Selja A ja O, Kadjaste A ja O, Vihtra A ja O, Kergu A ja O, Tootsi, Tori ja tööstuskaupade kauplus Max. Uusi kauplusi ei avatud, investeerisime Vändra Edu müügipinna juurdeehitusse.

Vändra TÜ 2004. aasta jaekäive oli 84,098 milj. krooni. Võrreldes eelmise aastaga käibekasv 13,3%. Suurima käibekasvuga kauplused olid Vändra Edu kasv 27%, Kergu A ja O kasv 20% ja Tori kauplus kasv 18%. 2004.aastal hoogustus ka tööstuskaupade müük, kaupluses MAX 13%. Kõige väiksema käibekasvuga kauplus oli Vändra A ja O kasv 1%. Käibelangusega kauplusi 2004. aastal ei olnud. Eelmise aastaga võrreldes suurenes nii toidu -, esmatarbe- ja tööstuskaupade müük. Tooterühmiti kasvasid kõik. Suurima kasvuga ja ka osatähtsusega käibest oli liha- ja lihatoodete, alkohol- ja tubakatoodete, piimatoodete ja tööstus-esmatarvete kaupade müük.

Kaubavaliku suurendamine, kaubakordade tihendamine ja pideva müügiloleku tagamine tingis omakorda kaubavarude suurenemise 500 tuh. krooni. Aasta alguse seisuga olid kaubavarud 4,3milj.krooni ja aasta lõpuks 4,8 milj. krooni. Kaubavarude kasv käibekiirust ei suurendanud. Käibekiirus on keskmiselt 20 päeva, võrreldes eelmise aastaga on vähenenud. Suurima kaubavaruga kauplused on Max, Lepa Konsum ja Vändra Edu.

Investeeringuid teostati 2004.aastal 2.7 milj.krooni. Masinaid ja seadmeid soetasime 1.2 milj. kr. eest, inventari soetasime 0.7milj.krooni eest ja ehitasime 0,8 milj. krooni eest s.h. lõpetamata kaubakeskuse ehitus 0,6 milj. krooni. Aasta jooksul on investeeritud kõikidesse kauplustesse. Alustasime Tori kaupluses üleminekut kassasüsteemile. Uuendasime tarkvara ja soetasime kontoris uued arvutid. Koostöös A/S Newvision alustasime kaupluste kassasüsteemide keskuse juurutamist. Tori kauplusesse investeerisime 94 tuh. krooni ja kontori keskusesse 166 tuh. krooni.

Suurimad investeeringud teostati Lepa Konsumiks üleminekuga. Vahetasime välja kaubariiuleid, soetasime uue jäätise külmleti, jookide külmleti ja puuvilja külmleti summas 1.4 milj. krooni. Kadjaste A ja O-s toimusid olulised uuendused. Rekonstrueeriti, vahetati välja amortiseerunud külmriiulid, ehitati uus külmkamber, soetati uus arvuti ja printer ning täiustati valveseadmeid 318 tuh. krooni eest. Tootsi kaupluses rekonstrueeriti katus 12 tuh. krooni ja Vändra A ja O -s ehitati uus külmkamber summas 33 tuh. krooni.

2004.aastal alustasime Vändra Kaubakeskuse rekonstrueerimist ja juurdeehitust.

Olemasolev kaubanduspind oli täielikult ära kasutatud ja ainuke võimalus oli juurdeehitusega pinda laiendada.

Põhivara on ühistul 10,5 milj. krooni. Võrreldes eelmise aastaga on kasvanud 1.6 milj. krooni. Käibevara on ühistul 6.7 milj. krooni ja kogu bilansimaht 17.2 milj. krooni.

Võrreldes eelmise aastaga on kasv 3.3 milj. krooni.

04.01.2005

04.01.2005

Kasumiaruandes on ärikasum 1.796 milj. krooni ja puhaskasum 1.792 milj. krooni. Finantstulusid on 4.4 tuh. krooni ja finantskulused 8.6 tuh. krooni. Võrreldes eelmise aastaga on puhaskasumi kasv 595 tuh. krooni. Kasum pole saavutatud põhivara müügist või suurtest rendituludest vaid efektiivsest majandamisest, andmebaaside korrastamisest ja jaemüügi kasvudest.

Pikaajalisi võlakohustusi ei olnud ja lühiajaliste võlakohustuste kasv on seotud kaubajääkide kasvuga detsembrikuus ja pikaajalise kohustuse tagasimaksetena.

Omakapitali osatähtsus kogu bilansimahust on 58%. Liikmete osamaksud on kasvanud 92.3 tuh. kroonilt 107.4 tuh. kroonini.

Reservkapitali on ühistul 1.1 milj. krooni ja eelmiste perioodide jaotamata kasum 6.8 milj. krooni. Kokku on ühistul omakapitali 9.9 milj. krooni.

Tööviljakuse kasvu planeerisime 10%, tegelik 5.1%. Netokäivet ühe töötaja kohta aastas 1250 – 1350 tuh. krooni, tegelik 1219 tuh. krooni. Palgakulused planeerisime 7% jaekäibest, tegelik 6.8%. Tööjõukulud 5,7 milj. krooni ja sellest palgakulu 4.3 milj. krooni. Mitmesugused tegevuskulud 4.5 milj. krooni. Tegevuskulused planeerisime 7% jaekäibest, tegelik 5.3%. Keskmise töötajate palk 4734 krooni, Kasv võrreldes eelmise aastaga 14%. Kaubakaod moodustavad jaekäibest 0.2%. Võrreldes eelmise aastaga on vähenenud.

Ühistu töötajate keskmine arv oli 69 töötajat. Seisuga 01.01.2005 töötajaid 84, nendest lapsehoolduspuhkusel 7 töötajat. Toiduhügieenikoolituse läbisid 8 töötajat, kaubagruppide ja kaupade väljapaneku koolitusel käisid 13 töötajat. Koolitajatena kasutame Tallinna Majaka Teeninduskooli ja OÜ Ainu.

Erialastel täienduskoolitustel käisid pearaamatupidaja, personalijuht, müügijuht, sisekontrolli spetsialist ja raamatupidaja.

Vändra TÜ 2004 aasta eesmärgiks oli parima kaubandusteenuse osutamine, suurima kaubavaliku ja soodsamate pakkumiste ja parima kvaliteedi kaudu saavutada vähemalt 10%-line jaekäibekasv. Vastavalt strateegiale ja ühistu efektiivse majandamise kaudu saavutada investeerimisvõime eelseisvateks projektideks, et tagada oma positsioon üha tihenevas konkrentsis. Suuremad planeeritud investeeringud on teostatud Pärnu Konsum-is ja Vändra Edus, Puhaskasumit planeerisime 1.5 milj. krooni.

Vändra TÜ nõukogusse kuulub kolm liiget, nõukogu esimees ja kaks liiget. Juhatusse kuulub kolm liiget, juhatuses esimees ja kaks juhatuses liiget. Vändra TÜ juhatus on kavandanud kohustused, mis võeti 2004.aastal täitnud.

Lühiajalised kohustused on kasvanud 1.5 milj. krooni võrra. Nõukogu liikmetele on makstud tasusid 12 tuh. krooni. Juhatuses liikmetele on makstud tasu 264.7 tuh. krooni. Juhatuses esimehele tuleb tagasikutsumisel või ametist lahkumisel maksta tasu kaheksa kuupalga ulatuses.

 4

Vändra TÜ planeerib 2005 aastaks jaekäivet 92 milj. krooni .Tööviljakuse kasvu 10% ja käivet ühe töötaja kohta 1350 -1450 tuh. krooni. Palgakulusid 7% käibest ja tegevuskulusid 6% käibest. Puhaskasumit planeerime 1.7 milj. krooni.

2005.aastal planeerime kogu kaupluste võrgu kaetust kassasüsteemidega ja kassaprogrammide ühendamist ühistu keskusesse ning suurendada elektroonsete saatelehtede arvu läbi ETK logistika ja Telema.

2005.aastal planeerime kaupluste arvu kasvu.

JUHATUS

Gersti Kont

Juhatuse esimees

(allkiri)

Anneli Pöld

Juhatuse liige

(allkiri)

Aiki Lind

“

(allkiri)

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

04.03.05

04.03.05

Vändra Tarbijate Ühistu juhatuse deklaratsioon

Käesolevaga deklareerime, et vastutame raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) Vändra Tarbijate Ühistu on jätkuvalt tegutsev.

21.märts 2005.a.

Juhatuse esimees

Gersti Kont

Juhatuse liige

Anneli Pöld

Juhatuse liige

Aiki Lind

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 29.03.05

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

VÄNDRA TARBIJATE ÜHISTU BILANSS

2004 AASTA

Korrigeeritud
31.12.03

AKTIVA

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Nõuded ostjate vastu

Muud lühiajalised nõuded

Muud viitlaekumised

Ettemaksed

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

Tulevaste perioodide kulud

Kokku

Varud

Tooraine ja materjal

Müügiks ostetud kaubad

Ettemaksed tarnijatele

Kokku

KÄIBEVARA KOKKU

PÕHIVARA

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Muud aktsiad ja väärtpaberid

Kinnisvarainvesteeringud

Materiaalne põhivara

Maa ja ehitised

Masinad ja seadmed

Muu materiaalne põhivara

Põhivara akumuleeritud kulum

Lõpetamata ehitised

Kokku

PÕHIVARA KOKKU

AKTIVA KOKKU

PASSIVA

KOHUSTUSED

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlakohustused

Lühiajalised laenud ja võlakirjad

Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed

Kokku

Võlad tarnijatele

Maksuvõlad

Viitvõlad

Võlad töövõtjatele

Muud

Kokku

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU

KOHUSTUSED KOKKU

OMAKAPITAL

Osakapital

Reservid

Kohustuslik reservkapital

Muud reservid

Kokku

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

Aruandeaasta kasum

OMAKAPITAL KOKKU

PASSIVA KOKKU

31.12.04

1 689 426 04 30 233

1 033

104 965

28 054

74 344

0

7 592

7 592

189

4 756 991

20 336

4 777 516

6 682 930

5000

838 912

6 579 297

5 740 199

3 848 607

-7 022 490

559 038

9 704 651

10 548 563

17 231 493

349 171

1 033

66 658

125 634

84 191

2 004

89 157

91 161

231

4 275 088

30 582

4 305 901

5 023 749

5000

846 496

6 381 600

4 621 361

3 289 866

-6 228 422

10 000

8 074 405

8 925 901

13 949 650

Alkiriastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 29.03.05

17 231 493

17 231 493

Allkiri/signature

Adeleid OÜ, Tallinn

KASUMIARUANNE

Skeem 1

		2004	2003
Müügitulu	lisa 8	70 901 162	62 564 926
Muud äritulud	lisa 9	488 244	465 791
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-58 306 800	-52 061 864
Muud tegevuskulud		-4 460 707	-4 135 868
Tööjõukulud		-5 702 772	-4 663 896
palgakulu		-4 271 771	-3 492 599
sotsiaalmaksud		-1 431 001	-1 171 297
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-1 013 046	-886 990
Muud ärikulud	lisa 10	-108 631	-37 328
Ärikasum		1 797 450	1 244 771
Finantstulud- ja kulud			
intressikulud		-8 629	-43 671
kahjum valuutakursi muutusest		0	-1 732
muud finantstulud		4 378	290
Kokku finantstulud ja -kulud		-4 251	-45 113
Kasum majandustegevusest		1 793 199	1 199 658
Tulumaks		-973	-2 056
Aruandeaasta puhaskasum		1 792 226	1 197 602

RAHAVOOGUDE ARUANNE

		2004	Korrigeeritud 2003
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 797 450	1 244 771
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		1 013 046	886 990
Kahjum põhivara müügist		-632	1527
Kahjum põhivara mahakandmisest		110	10 324
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	lisa 12	152 689	-74 612
Varude muutus		-471 615	47554
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	lisa 12	1 918 932	-629 328
Makstud intressid		-8 629	-43 671
Makstud ettevõtte tulumaks		-973	-2 056
Kokku rahavood äritegevusest		4 400 378	1 441 499
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost	lisa 5	-2 131 859	-1 916 577
Lõpetamata ehituse jäägi suurenemine		-549 038	0
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		45 711	4 700
Saadud intressid		4 378	290
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-2 630 808	-1 911 587
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenu		0	223 581
Saadud laenude tagasimaksed		-441 568	-348 360
Makstud dividendid		-2 770	-5 852
Laekunud osamaksud		15 023	19 186
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-429 315	-111 445
RAHAVOOD KOKKU		1 340 255	-581 533

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	349 171	932 436
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 340 255	-581 533
Valuutakursside mõju	0	-1 732
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 689 426	349 171

Alkiri ja allkiri
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 29.03.05

Allkiri/signature

Adelaid OÜ, Tallinn

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Reserv- kapital	Muud reservid	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2002	73 156	1 064 164	7 109	5 697 551	6 841 980
Aruandeperioodi puhaskasum				1 197 602	1 197 602
Väljakuulutatud dividendid				-5 852	-5 852
Laekunud osamaksud	19 186				19 186
Saldo 31.12.2003	92 342	1 064 164	7 109	6 889 301	8 052 916
Aruandeperioodi puhaskasum				1 792 226	1 792 226
Väljakuulutatud dividendid				-2 770	-2 770
Reservkapitali suurendamine		59 880		-59 880	0
Laekunud osamaksud	15 023				15 023
Saldo 31.12.2004	107 365	1 124 044	7 109	8 618 877	9 857 395

04.03.05

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 29.03.05

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**LISA 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud****arvestuspõhimõtted ja hinnangud.**

Vändra Tarbijate Ühistu raamatupidamise aastaaruanne 2004.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

03.01.2005
04.07.2005

Vändra Tarbijate Ühistu kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

2004.aasta raamatupidamise aastaaruande põhiaruanded on bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis algses soetusmaksumuses. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid bilansis ei ole.

Varud

Varud kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Varude allahinamist aasta jooksul pole toimunud.

Materiaalne põhivara**Materiaalse põhivara arvelevõtmine**

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 2000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid soetusmaksumus on alla 2000 krooni, kajastatakse arvele võtmisel väheväärtusliku inventarina ning arvele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algselt tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni arvestusmeetod	Amortisatsiooni määr aruandeaastal
I grupp	Lineaarne	2-10%
II grupp	Lineaarne	10-40%

Tootmispõhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus. Vara hakatakse amortiseerima tema kasutuselevõtmise hetkest ning seda tehakse amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara eemaldamiseni kasutusest. Ajutiselt mittekasutatava põhivara jääkväärtus 28 171 krooni.

Täielikult amortiseeritud, kuid kasutusel oleva põhivara soetusmaksumus 2 209 256 krooni.

Maad ei amortiseerita.

Põhivara allahindlust ja juurdehindlust 2004.a. ei toimunud.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 29.08.05

Allkiri/signature

Adelaid OÜ, Tallinn

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud Vändras Vana tn 60 asuvad hoone ja maa, mida Vändra Tarbijate Ühistu rendib välja kasutusrendi tingimustes. Samuti Pärnus Riia mnt. 2c kinnistu, mida hetkel hoitakse väärtuse kasvu eesmärgil.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis bilansilises jääkmaksumuses.

SA 0012

04.12.2004

Kasutusrendid

Vändra Tarbijate Ühistu renditehingud on kajastatud kasutusrendina.

Kasutusrendi tingimuste kohaselt välja renditud hoone kajastub bilansis kinnisvarainvesteeringuna.

Kasutuse rendi maksed kajastatakse tuluna ühtlasel kogu rendiperioodi jooksul.

Vändra Tarbijate Ühistu rentnikuna kajastab kasutusrendi tasutavaid makseid ühtlase kuluna kogu rendiperioodi jooksul.

Dividendide tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Tulu kajastamine

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- a) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- b) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- c) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- d) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- e) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

2004.aasta võrdlusandmete muutus

BILANSS	31.12.03 enne korrigeerimisi	korrigeerimised	31.12.03 pärast korrigeerimisi
Ostjate tasumata summad	119 439	-52 781	66 658
Muud viitlaekumised	0	84 191	84 191
Ettemaksed tarnijatele	61 992	-31 410	30 582

Lähtuvalt eelpool kirjeldatud korrigeerimisest on korrigeeritud ka rahavoogude aruannet.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 29.03.05

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

LISA 2 Aktsiad ja muud väärtpaberid**1.Lühiajalised finantinvesteeringud**

	Väärtpaberi liik EVP		Kokku EVP	
	kogus	summa	kogus	summa
Aasta algul turuhinnas	1 565	1 033	1 565	1 033
Aasta lõpul turuhinnas	1 565	1 033	1 565	1 033

04.03.2005

2.Pikaajalised finantsinvesteeringud

	Väärtpaberi liik ETK osak	Kokku
Aasta algul soetushinnas	5 000	5 000
Aasta lõpul soetushinnas	5 000	5 000

LISA 3 Maksud

	31.12.04 ettemaks	31.12.03 ettemaks	kohustus	kohustus
Ettevõtte tulumaks		2 004		
Käibemaks			71 733	129 482
Üksikisiku tulumaks			76 294	56 697
Sotsiaalmaks			251 837	190 227
Erisoodustuse tulumaks			1 088	703
Töötuskindlustusmakse			9 121	8 165
Kohustuslik kogumis- pensioni makse			6 988	5 098
Kokku			417 061	2 004 390 372

LISA 4 Kinnisvarainvesteeringud

	Summa
1.Aasta alguseks	
soetusmaksumus	1 085 754
akumuleeritud kulum	-239 258
jääkmaksumus	846 496
2.Aruandeaastal	
perioodi amortisatsioonikulu	7 584
3.Aasta lõpuks	
soetusmaksumus	1 085 754
akumuleeritud kulum	-246 842
jääkmaksumus	838 912

2004.a. saadi kinnisvarainvesteeringutelt renditulu 86 400 krooni.

Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud olid 1 841 krooni.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 28.03.05

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

LISA 5 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad, seadmed	Muu mat. põhivara	Ette-maksed	Lõpetamata ehitised	Kokku
Soetusmaksumus							
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	56 713	6 324 887	4 621 361	3 289 866	10 000		14 302 827
Soetused ja parendused	5 500	192 986	1 236 008	697 365		549 038	2 680 897
Ümberklassi-fitseerimised						0 4 00 000	
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	62 213	6 517 084	5 740 199	3 848 607	10 000	549 038	16 727 141
Akumuleeritud kulum							
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	0	-1 569 729	-2 603 981	-2 054 712			-6 228 422
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu		-138 451	-449 295	-417 716			-1 005 462
Müük ja mahakandmised		679	75 393	135 322			211 394
Ümberklassi-fitseerimised							
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	0	-1 707 501	-2 977 883	-2 337 106			-7 022 490
Jääkväärtus							
Jääkväärtus seisuga 31.12.2003	56 713	4 755 158	2 017 380	1 235 154	10 000		8 074 405
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	62 213	4 809 583	2 762 316	1 511 501	10 000	549 038	9 704 651

LISA 6 Kapitali- ja kasutusrent**Kasutusrent**

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar sisseseade	Kokku
Aruandeperioodi rendikulu	1 101 155	125 406		1 226 561
Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:				
maksetähtajaga kuni 1-5 aastat		125 406		125 406
üle 5 aasta	1 101 155			1 101 155

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud põhivara

Ettevõtte on andnud kasutusrendile põhivara järgmiselt põhivara gruppide lõikes:

Materiaalse põhivara grupp	Maa ja ehitised	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	3 201 677	3 201 677
Jääkmaksumus 31.12.2004	2 326 487	2 326 487
Aruandeperioodi renditulu	258 618	258 618
s.h. kinnisvarainvesteeringute renditulu	86 400	86 400

Tulevaste perioodide renditulu aastas:

	Ehitised	Kokku
s.h. kinnisvarainvesteeringute renditulu	286 400	286 400
	86 400	86 400

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 29.03.05

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

LISA 7 Omakapital

Vändra Tarbijate Ühistu omakapitalis moodustab osakapital 107 365 krooni. Osakapital koosneb ühistu liikmete osamaksudest. Ühistu liikmeks võib astuda iga füüsiline ja juriidiline isik, kes tunnistab ühistu põhikirja. Osamaks on rahaline. Liikme osamaks on 200 krooni. Aasta algul oli Vändra Tarbijate Ühistul 651 liiget. 2004.a. jooksul astus ühistusse 53 uut liiget ning 2004.a. lõpuks oli Ühistu nimekirjas 704 liiget.

8-11-05
04.10.2005

LISA 8 Müügitulu

	2004.a.	2003.a.
Kauba jaemüük	70 901 162	62 564 926
Geogr. piirkondade lõikes:		
Eesti	70 901 162	62 564 926

LISA 9 Muud äritulud

	2004.a.	2003.a.
Kasutusrent, kommunaalkulud	445 860	448 835
Aegunud saldo mahakandmine	34 395	2 495
Mahakantud võlgnevuse tasumine	6 174	14 461
Kasum põhivara müügist	1 815	0
Kokku	488 244	465 791

LISA 10 Muud ärikulud

	2004.a.	2003.a.
Kahjum põhivara müügist	1 183	1 527
Põhivara mahakandmine	110	10 324
Trahvid, viivised	0	2 029
Kingitused ja annetused	1 000	0
Tegevusload	3 000	621
Kohustistasu	9 294	7 929
Liikmemaks	3 500	3 500
Lepingutasu	7 370	6 980
Lootusetu võlgnevus	83 174	4 418
Muud		
Kokku	108 631	37 328

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 29.03.05

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

LISA 11 Laenu tagatis ja panditud vara

Hansapanga poolt 20.09.1995.a. antud arvelduskrediidi limiit 500 000 krooni.
Laenu tagatiseks ühishüpoteek summas 3 000 000 krooni.

S. A. A. A. A.

04.03.05

Laenu tagatiseks antud vara:

		Bilansiline maksumus
Vanatn.60 Vändra	hoone	64 889
	maa	24 776
Pärnu-Paide mnt.nr.21 Vändra	hoone	3 702 777
	maa	62 213
	Kokku	3 854 655

LISA 12 Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes esutatud äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus koosneb:

1)nõuded ostjatele, mis koosneb:		
arveldused ostjatega kaup		-6 317
arveldused ostjatega kaarditehingud		-31 990
	kokku	-38 307
2)mitmesugused nõuded, mis koosneb:		
muud lühiajalised nõuded		-990
puudujäägid		27 416
pretensioonid		45 148
muud viitvõlad		26 006
	kokku	97 580
3)tulevaste perioodide kulud, mis koosneb:		
ettemakstus tuleva aasta kindl.maksed		346
muud tulevaste perioodide kulud		81 219
maksude ettemaksed		2 004
	kokku	83 569
4)viitlaekumised, mis koosneb:		
arveldused ostjatega rent jm.		-30
arveldused hankijatega (boonused)		9 877
	kokku	9 847
Kokku nõuete ja ettemaksete muutus		152 689

Põhivarade müügist laekumata nõudeid Vändra Tarbijate Ühistul ei ole.

Rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus koosneb:

1)hankijatele tasumata võlgadest	1 332 727
2)maksuvõlgadest	26 689
3)aruandeaasta väljamaksmata kuludest	559 516
Kokku kohustuste ja ettemaksete muutus	1 918 932



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 29.03.05

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele

SA 3700

Vändra Tarbijate Ühistu juhatus on koostanud 2004.aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

04.03.2005

Juhatus

Gersti Kont



juhatuse esimees

21.märts 2005.a.

Anneli Pöld



juhatuse liige

21.märts 2005.a.

Aiki Lind



juhatuse liige

21.märts 2005.a.

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja lisatud kasumi jaotamise ettepanekust, läbi vaadanud ja volinike koosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu

Arteemi Seeman



nõukogu esimees

21.märts 2005.a.

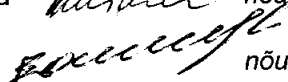
Arnold Auksmaa



nõukogu liige

21.märts 2005.a.

Evald Olviste



nõukogu liige

21.märts 2005.a.

04.03.2005

Kasumi jaotamise ettepanek

<i>Elmiste perioodide jaotamata kasum</i>	6 826 651
<i>2004.aasta puhaskasum</i>	1 792 226
<i>Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2004</i>	8 618 877
<i>Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks järgnevalt:</i>	
<i>Eraldised kohustuslikku reservkapitali</i>	89 611
<i>Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist</i>	8 529 266

Gersti Kont



juhatuse esimees

21.märts 2005.a.

Anneli Pöld

juhatuse liige

21.märts 2005.a.

Aiki Lind

juhatuse liige

21.märts 2005.a.

Audiitori järeldusotsus Vändra Tarbijate Ühistu volinikele

SARDUD

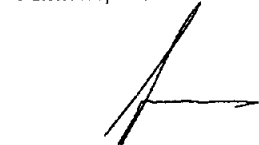
04.05.2005

Olen auditeerinud Vändra Tarbijate Ühistu 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 6 - 15. Nimetatud aruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on avaldada läbiviidud auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta.

Teostatud audit on läbi viidud kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga, saamaks piisava kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja ei sisalda olulisi vigu. Auditi käigus on kontrollitud väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmas ka hinnangu andmist kasutatud arvestuspõhimõtetele ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usun, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, näidates bilansi mahuks 17 231 493 krooni ja 2004. aasta majandustulemuseks 1 792 226 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Vändra Tarbijate Ühistu finantsseisundit seisuga 31.12.2004.a. ja aruandeperioodi rahavoogusid.

Tallinn, 29. märts 2005



Joel Tõugjas
Vannutatud audiitor

